

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Aatrium Sisustuskaubamaja AS

registrikood: 10456706

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 238

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11624

telefon: +372 6140409

faks: +372 6140322

e-posti aadress: jelena.makarenko@silikaatgrupp.ee, info@atrium.ee

veebilehe aadress: www.atrium.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Muud nõuded	12
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 11 Aktsiakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Tulumaks	16
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Aatrium Sisustuskaubamaja AS-i põhitegevusalaks on mööbli ja valgustite jaemüük.

Äritegevuse ülevaade

Kokku on müügitulu 2016 aastal 7 643 899 eurot, käive suurenes võrreldes 2015.a. 7,4%. Aruandeperioodi kasumiks kujunes 532 327 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	2016	2015
Müügitulu (tuh.eur)	7 644	7 120
Käibe kasv	7,4%	19,2%
Puhaskasum (tuh.eur)	532,3	643,1
Puhasrentaablus	7%	9%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	3,3	2,8
ROA	13,8%	19,3%
ROE	17,0%	24,7%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2016 - \text{müügitulu } 2015) / \text{müügitulu } 2015 * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustised}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Muud valdkonnad

- Töötajad ja juhtkond

2016. aastal oli töötajate nimestikuline arv aasta lõpus 38. Töötajatele arvestati aruandeaasta eest töötasu summas 871 746 eurot.

Kogu palgafondi kulu aruandeaastal oli 1 163 155 eurot, sealhulgas sotsiaalkindlustusmaksid 291 409 euro eest.

Äriühingu juhatus koosneb ühest liikmest ja nõukogu neljast liikmest. Juhatusese ega nõukogule 2016. aastal tasusid ei makstud.

- Investeeringud

Aruandeperioodil materiaalsesse põhivarasse investeeriti 35 884 eurot investeeringuid ei olnud (aastal 2015 investeeringuid ei olnud).

Aatrium Sisustuskaubamaja AS 2017.a. põhieesmärgiks on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	756 874	682 259	2
Nõuded ja ettemaksed	124 351	87 532	3
Varud	1 525 526	1 263 457	6
Kokku käibevarad	2 406 751	2 033 248	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 413 200	1 287 000	3
Materiaalsed põhivarad	41 802	11 587	7
Kokku põhivarad	1 455 002	1 298 587	
Kokku varad	3 861 753	3 331 835	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	730 380	732 789	9
Kokku lühiajalised kohustised	730 380	732 789	
Kokku kohustised	730 380	732 789	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 600	25 600	11
Kohustuslik reservkapital	2 560	2 560	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 570 886	1 927 753	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	532 327	643 133	
Kokku omakapital	3 131 373	2 599 046	
Kokku kohustised ja omakapital	3 861 753	3 331 835	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	7 643 899	7 119 586	12
Muud äritulud	29 397	33 421	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 752 330	-4 532 719	14
Mitmesugused tegevuskulud	-1 249 292	-1 207 705	15
Tööjõukulud	-1 163 155	-984 721	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 669	-12 927	7
Muud ärikulud	-9 556	-622	
Ärikasum (kahjum)	493 294	414 313	
Intressitulud	39 033	37 085	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	532 327	451 398	
Tulumaks	0	191 735	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	532 327	643 133	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	493 294	414 313	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	5 669	12 927	7
Kokku korrigeerimised	5 669	12 927	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-36 030	-13 060	
Varude muutus	-262 069	-11 330	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-10 106	118 266	
Kokku rahavood äritegevusest	190 758	521 116	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-28 187	0	
Antud laenud	-126 200	-70 000	5,18
Laekunud intressid	38 244	37 085	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-116 143	-32 915	
Kokku rahavood	74 615	488 201	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	682 259	194 058	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	74 615	488 201	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	756 874	682 259	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	25 600	2 560	1 160 813	1 188 973
Aruandeaasta kasum (kahjum)			643 133	643 133
Muud muutused omakapitalis			766 940	766 940
31.12.2015	25 600	2 560	2 570 886	2 599 046
Aruandeaasta kasum (kahjum)			532 327	532 327
31.12.2016	25 600	2 560	3 103 213	3 131 373

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Aatrium Sisustuskaubamaja 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevust tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2016 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi

maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuldesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuludeks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

-Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

-Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksed

miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	6 515	6 217
Arvelduskontod	750 359	676 042
Kokku raha	756 874	682 259

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	106 846	106 846		
Ostjatelt laekumata arved	106 846	106 846		
Nõuded seotud osapoolte vastu	196	196		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 756	4 756		4
Muud nõuded	1 414 619	1 419	1 413 200	5
Laenunõuded	1 413 200	0	1 413 200	
Intressinõuded	789	789		
Viitlaekumised	630	630		
Ettemaksed	10 594	10 594		
Tulevaste perioodide kulud	10 594	10 594		
Tasutud tagatised	540	540		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 537 551	124 351	1 413 200	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	86 325	86 325		
Ostjatelt laekumata arved	86 325	86 325		
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	259	259		4
Muud nõuded	1 287 109	109	1 287 000	5
Laenunõuded	1 287 000	0	1 287 000	
Viitlaekumised	109	109		
Ettemaksed	299	299		
Tulevaste perioodide kulud	299	299		
Tasutud tagatised	540	540		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 374 532	87 532	1 287 000	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		32 996		47 990
Üksikisiku tulumaks		20 495		19 201
Erisoodustuse tulumaks		35		36
Sotsiaalmaks		39 305		36 716
Kohustuslik kogumispension		1 826		1 641
Töötuskindlustusmaksed		2 831		2 642
Ettemaksukonto jääk	4 756		259	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 756	97 488	259	108 226

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	1 413 200	0	1 413 200			
Laen seotud osapoollele	1 170 000		1 170 000	3%	EUR	30.12.2020
Laen seotud osapoollele	47 000		47 000	2,5%	EUR	30.12.2018
Laen seotud osapoollele	120 000		120 000	2%	EUR	10.12.2018
Laen seotud osapoollele	76 200		76 200	1,5%+6 kuu euribor	EUR	22.04.2020
Intressinõuded	789	789				
Viitlaekumised	630	630				
Kokku muud nõuded	1 414 619	1 419	1 413 200			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	1 287 000	0	1 287 000			
Laen seotud osapoollele	1 170 000		1 170 000	3%	EUR	03.07.2017
Laen seotud osapoollele	47 000		47 000	2,5%	EUR	30.12.2018
Laen seotud osapoollele	70 000		70 000	2%	EUR	10.12.2018
Viitlaekumised	109	109				
Kokku muud nõuded	1 287 109	109	1 287 000			

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	1 499 832	1 244 784
Müügiks ostetud kaubad	1 429 177	1 210 725
Kaup teel	85 695	56 436
Kauba allahindluse reserv	-15 040	-22 377
Ettemaksed varude eest	25 694	18 673
Kokku varud	1 525 526	1 263 457

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	108 664	50 335			158 999
Akumuleeritud kulum	-101 171	-33 314			-134 485
Jääkmaksumus	7 493	17 021			24 514
Amortisatsioonikulu	-7 493	-5 434			-12 927
31.12.2015					
Soetusmaksumus	108 664	49 557			158 221
Akumuleeritud kulum	-108 664	-37 970			-146 634
Jääkmaksumus	0	11 587			11 587
Ostud ja parendused	6 969	6 120	22 795	22 795	35 884
Muud ostud ja parendused	6 969	6 120	22 795	22 795	35 884
Amortisatsioonikulu	-116	-5 553			-5 669
31.12.2016					
Soetusmaksumus	115 633	54 899	22 795	22 795	193 327
Akumuleeritud kulum	-108 780	-42 745			-151 525
Jääkmaksumus	6 853	12 154	22 795	22 795	41 802

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	531 592	529 622
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	561 583	527 766

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	393 733	393 733	
Võlad töövõtjatele	98 303	98 303	
Maksuvõlad	97 488	97 488	4
Muud võlad	4 444	4 444	
Muud viitvõlad	4 444	4 444	
Saadud ettemaksed	104 387	104 387	
Tulevaste perioodide tulud	104 387	104 387	
Võlad emaettevõtjale	2 087	2 087	
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	1 081	1 081	
Võlad seotud osapooltele	28 857	28 857	
Kokku võlad ja ettemaksed	730 380	730 380	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	406 458	406 458	
Võlad töövõtjatele	90 405	90 405	
Maksuvõlad	108 226	108 226	4
Muud võlad	0	0	
Muud viitvõlad	0	0	
Saadud ettemaksed	101 521	101 521	
Võlad emaettevõtjale	0	0	
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtjatele	702	702	
Võlad seotud osapooltele	25 477	25 477	
Kokku võlad ja ettemaksed	732 789	732 789	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 482 570	2 056 709
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	620 643	514 177
Kokku tingimuslikud kohustised	3 103 213	2 570 886

Lisa 11 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	40	40
Aktsiate nimiväärtus	640	640

Lisa 12 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 630 966	7 106 883
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	12 401	12 703
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 643 367	7 119 586
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	532	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	532	0
Kokku müügitulu	7 643 899	7 119 586
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööbli ja valgustite jaemüük	7 643 899	7 119 586
Kokku müügitulu	7 643 899	7 119 586

Lisa 13 Muud äritulud (eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	270	47
Muud	29 127	33 374
Kokku muud äritulud	29 397	33 421

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Varude allahindlus ja mahakandmine	2 815	30 878
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 473 482	4 237 460
Müügi eesmärgil ostetud teenused	276 033	264 381
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 752 330	4 532 719

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	531 592	529 622
Energia	118 858	123 541
Elektrienergia	85 061	86 953
Soojusenergia	33 797	36 588
Reklaami kulu	208 853	198 209
Pangateenused	38 537	36 633
IT ja sidekulud	18 828	21 455
Rendipindade hooldus ja ülalpidamine	110 966	111 879
Muud	221 658	186 366
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 249 292	1 207 705

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	871 746	736 685
Sotsiaalmaksud	291 409	248 036
Kokku tööjõukulud	1 163 155	984 721
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	33	33
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	33	33

Lisa 17 Tulumaks (eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-766 940	-191 735
Eesti	0	0	-766 940	-191 735
Kokku	0	0	-766 940	-191 735

2015.aastal võeti vastu otsus dividendide jaotamise tühistamise kohta.

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Silikaat Grupp AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		2 087		0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		1 081		702
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 414 185	28 857	1 287 000	25 477

2016	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Esraven AS	50 000	2%	EUR	10.12.2018
Õnne Piimakarjatalu OÜ	76 200	1,5%+6kuu Euribor	EUR	22.04.2020

2015	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Esraven AS	70 000	2%	EUR	10.12.2018

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	71 961	368	56 555	117
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	29 962		26 014	39
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	725 833	1 522	729 878	3 936

AS Aatrium Sisustuskaubamaja aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke(emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütaretevõtjad);
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende lähedasi pereliikmeid;
- d. eespool loetletud isikute valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

AS Aatrium Sisustuskaubamaja SEB Ühispangas olevad arvelduskontod kuuluvad Silikaat Grupi AS kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Kontsernikontolt on 2016.a. arvestatud AS Aatrium Sisustuskaubamajale intresse 24 eurot (2015.a. 10 eurot).

Laenunõudelt summas 1 413 200 eurot on 2016.a. saadud intressitulu 38 967 eurot (2015.a. 37 057 eurot).

Juhatuse ja nõukogu liikmetele 2016 aastal tasusid ei arvestatud ja soodustusi ei tehtud.

Tehingud seotud osapooltega (eurodes):

	2016	2015
Kaupade müük	1 890	4 092
Kaupade ost	1 816	757
Teenuste ost	825 940	811 690

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2017

Aatrium Sisustuskaubamaja AS (registrikood: 10456706) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO KUNMAN	Juhatuse liige	06.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aatrium Sisustuskaubamaja AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aatrium Sisustuskaubamaja AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
 - omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
 - hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
 - teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
 - hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeauditori number 191

ADELAID OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 91

Tildri tn 21-24, Tallinn, Harju maakond, 12916

06.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Aatrium Sisustuskaubamaja AS (registrikood: 10456706) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	06.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 570 886
Aruandeaasta kasum (kahjum)	532 327
Kokku	3 103 213
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 103 213
Kokku	3 103 213

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbli, valgustite ja muude kodutarvete jaemüük	4759	7643899	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6140409
Faks	+372 6140322
E-posti aadress	info@atrium.ee
E-posti aadress	jelena.makarenko@silikaatgrupp.ee
Veebilehe aadress	www.atrium.ee