

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Mittetulundusühing KATT

registrikood: 80050408

tänavanimi: Kreutzwaldi 17a-2

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44314

telefon: +372 3224267

e-posti aadress: uuno.parik@mnt.ee, sirje@rebased.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Mittetulundusühingu KATT põhitegevuseks on 4 maja korteriomandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Mittetulundusühingul on 4 liiget (maja, kus on 49 korteriomaniikku). Mittetulundusühing KATT kanti registrisse 1998.a. 07.oktoobril.

2012 aastast alates on põhitegevuseks 1 maja majandamine ja kulude edastamine kolmele majale (korteriühistutele TT, KV, TE). Kolmele majale edastatakse kütte, katlamaja, garaazi, vee ja üldelektri jne. kulud.

Ülemineva tegevuse 2016 aasta tulemiks oli -1985 eurot. Aruande majandusaastal ei tehtud arengu- ja uurimisväljaminekuid. Eelnevate perioodide ülemineva tegevuse tulemi arvelt on plaanis teostada järgnevatel majandusaastatel ulatuslikumat remonti koridorides ja katlamajas. On plaanis tuleval aastal katlamaja rekonstrueerimine ja garaazi remont. Käimas on ka maaerastamise toimingud. Juhatuse hinnangul on MTÜ KATT jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Töötajaid korteriühistul ei olnud ja töötasu kellelegi ei makstud .

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud ega soodustusi ei tehtud, samuti ei ole ettenähtud tasu nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 608	17 651
Nõuded ja ettemaksed	2 259	2 049
Kokku käibevarad	17 867	19 700
Kokku varad	17 867	19 700
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 076	2 924
Kokku lühiajalised kohustised	3 076	2 924
Kokku kohustised	3 076	2 924
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 534	1 534
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	15 242	13 717
Aruandeaasta tulem	-1 985	1 525
Kokku netovara	14 791	16 776
Kokku kohustised ja netovara	17 867	19 700

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	15 584	14 491
Kokku tulud	15 584	14 491
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-17 570	-12 967
Kokku kulud	-17 570	-12 967
Põhitegevuse tulem	-1 986	1 524
Muud finantstulud ja -kulud	1	1
Aruandeaasta tulem	-1 985	1 525

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-1 986	1 524
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-210	2 278
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	152	1 130
Kokku rahavood põhitegevusest	-2 044	4 932
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	1	1
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1	1
Kokku rahavood	-2 043	4 933
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 651	12 718
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 043	4 933
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 608	17 651

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	1 534	13 717	15 251
Aruandeaasta tulem		1 525	1 525
31.12.2015	1 534	15 242	16 776
Aruandeaasta tulem		-1 985	-1 985
31.12.2016	1 534	13 257	14 791

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mittetulundusühing KATT 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti Vabariigi raamatupidamise seadust ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Finantsandmed on esitatud euro täpsusega. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Eelnevast majandusaastast erinevaid muid arvestusmeetodeid 2016 aasta aastaaruande koostamisel ei kasutatud.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel vaadeldakse igat nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Tööjõukulud puudusid 2015 ja 2016 majandusaastal.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Juriidilisest isikust liikmete arv	4	4

Tehingud seotud osapooltega puudusid 2015 ja 2016 majandusaastal.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2017

Mittetulundusühing KATT (registrikood: 80050408) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
UUNO PÄRIK	Juhatuse liige	09.05.2017
RITA TUUS	Juhatuse liige	11.05.2017
MERVALD PÄRNASALU	Juhatuse liige	11.05.2017
MARIKA MARDÕKAINEN	Juhatuse liige	23.05.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3224267
E-posti aadress	uuno.parik@mnt.ee
E-posti aadress	sirje@rebased.ee