

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu KASTEHEINA TN. 8

registrikood: 80050785

tänava/talu nimi, Kasteheina 8

maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber:

telefon: +372 3376872

e-posti aadress: kasteheina8@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Võlad tarnijatele	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Hoonete ja tehnosüsteemi hooldustööd, remonditööd, sanitaarpuhastused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 686	7 216
Nõuded ja ettemaksed	5 669	5 666
Kokku käibevarad	13 355	12 882
Kokku varad	13 355	12 882
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	-895	31
Kokku lühiajalised kohustised	-895	31
Kokku kohustised	-895	31
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	12 851	9 765
Aruandeaasta tulem	1 399	3 086
Kokku netovara	14 250	12 851
Kokku kohustised ja netovara	13 355	12 882

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	43 125	41 675
Kokku tulud	43 125	41 675
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-35 933	-33 220
Tööjõukulud	-5 793	-5 369
Kokku kulud	-41 726	-38 589
Põhitegevuse tulem	1 399	3 086
Aruandeaasta tulem	1 399	3 086

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 399	3 086
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3	2 851
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-926	-3 522
Kokku rahavood põhitegevusest	470	2 415
Kokku rahavood	470	2 415
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 216	4 801
Raha ja raha ekvivalentide muutus	470	2 415
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 686	7 216

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	9 765	9 765
Aruandeaasta tulem	3 086	3 086
31.12.2015	12 851	12 851
Aruandeaasta tulem	1 399	1 399
31.12.2016	14 250	14 250

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel arvestati arvestuse meetodit, mis vasrab hea raamatupidamistava nouetele. Raamatupidamise aastaaruanne oiglaselt kajastab majandustegevuse tulemusi. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Korteriühistu jätkab oma tegevust. Korteriühistu majandus aasta algus on 01.01.2016 ja lopp 31.12.2016.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 669	5 669
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 666	5 666

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Kokku võlad ja ettemaksed	-895	-895
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	31	31
Kokku võlad ja ettemaksed	31	31

Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Inspekta Estonia OU	139	45
Prugivedu	27	89
Elekter	99	90
Järve Biopuhastus	0	368
Kokku võlad tarnijatele	265	592

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	2 389	2 305
Sotsiaalmaksud	3 374	3 044
Pensionikulu	30	20
Kokku tööjõukulud	5 793	5 369
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	36	36

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2017

Korteriühistu KASTEHEINA TN. 8 (registrikood: 80050785) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEY OREKHOV	Juhatuse liige	05.06.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3376872
E-posti aadress	kasteheina8@gmail.com