

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Guru Projekt OÜ

registrikood: 11308422

tänava/talu nimi, Tatari tn 28-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10116

telefon: +372 6444413, +372 6444414, +372 5287901

faks: +372 6444416

e-posti aadress: info@guruprojekt.ee

veebilehe aadress: www.guruprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Guru Projekt OÜ registreeriti äriregistris 18.10.2006 a. Tegevusega alustati veebruaris 2007.a.

OÜ põhitegevusalaks on arhitektitegevused (projekteerimine ning ehituslik insener-tehniline nõustamine).

Ettevõtte missiooniks on aidata luua head ja inimsõbralikku avalikku linnaruumi ning täita seda väärika arhitektuuriga.

2016.a. käive oli 239 182 eurot, mis on võrreldes eelmise aastaga 13% suurem (2015: 212 132 eurot).

Puhaskasumiks kujunes 51 547 eurot, mis on 32% väiksem kui eelmisel perioodil (2015: 75 763 eurot).

Tööjõukuludeks arvestati kokku 57 526 eurot.

2017.a. jätkatakse põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	56 669	109 461	
Nõuded ja ettemaksed	6 380	15 189	2
Kokku käibevarad	63 049	124 650	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	94 438	94 438	3
Materiaalsed põhivarad	170 582	184 869	4
Kokku põhivarad	265 020	279 307	
Kokku varad	328 069	403 957	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 300	7 790	
Võlad ja ettemaksed	20 412	39 835	5
Kokku lühiajalised kohustised	28 712	47 625	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	54 086	62 608	
Kokku pikaajalised kohustised	54 086	62 608	
Kokku kohustised	82 798	110 233	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	190 912	215 148	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 547	75 764	
Kokku omakapital	245 271	293 724	
Kokku kohustised ja omakapital	328 069	403 957	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	239 182	212 132	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 751	-47 902	
Mitmesugused tegevuskulud	-34 634	-28 826	
Tööjõukulud	-57 526	-43 565	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 287	-14 287	4
Ärikasum (kahjum)	77 984	77 552	
Intressitulud	8	7	
Intressikulud	-1 445	-1 795	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	76 547	75 764	
Tulumaks	-25 000	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 547	75 764	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Guru Projekt OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, seda ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara amortiseeritakse põhivara kasuliku eluea jooksul lineaarselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
sõidukid	8-10 aastat
ehitis	30 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse osahõngu juhtkonda ning omanikku ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 380	6 380
Ostjatelt laekumata arved	6 380	6 380
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 380	6 380
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 379	14 379
Ostjatelt laekumata arved	14 379	14 379
Ettemaksed	810	810
Tulevaste perioodide kulud	810	810
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 189	15 189

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	94 438	94 438
Jääkmaksumus	94 438	94 438
31.12.2015		
Soetusmaksumus	94 438	94 438
Jääkmaksumus	94 438	94 438
31.12.2016		
Soetusmaksumus	94 438	94 438
Jääkmaksumus	94 438	94 438

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2014				
Soetusmaksumus	144 000	75 898	75 898	219 898
Akumuleeritud kulum	-9 600	-11 142	-11 142	-20 742
Jääkmaksumus	134 400	64 756	64 756	199 156
Amortisatsioonikulu	-4 800	-9 487	-9 487	-14 287
31.12.2015				
Soetusmaksumus	144 000	75 898	75 898	219 898
Akumuleeritud kulum	-14 400	-20 629	-20 629	-35 029
Jääkmaksumus	129 600	55 269	55 269	184 869
Amortisatsioonikulu	-4 800	-9 487	-9 487	-14 287
31.12.2016				
Soetusmaksumus	144 000	75 898	75 898	219 898
Akumuleeritud kulum	-19 200	-30 116	-30 116	-49 316
Jääkmaksumus	124 800	45 782	45 782	170 582

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 404	13 404
Võlad töövõtjatele	2 660	2 660
Maksuvõlad	4 348	4 348
Kokku võlad ja ettemaksed	20 412	20 412
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	31 862	31 862
Võlad töövõtjatele	2 020	2 020
Maksuvõlad	5 953	5 953
Kokku võlad ja ettemaksed	39 835	39 835

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	994	2 738
Üksikisiku tulumaks	1 078	954
Sotsiaalmaks	1 994	2 013
Kohustuslik kogumispension	138	122
Töötuskindlustusmaksed	144	126
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 348	5 953

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	239 182	212 132
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	239 182	212 132
Kokku müügitulu	239 182	212 132
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arhitektitegevused	239 182	212 132
Kokku müügitulu	239 182	212 132

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	43 319	32 584
Sotsiaalmaksud	14 207	10 981
Kokku tööjõukulud	57 526	43 565
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	16 290	37 976

2016	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	
Urbanaut OÜ	9 846

Ostud ja müügid

	2015
	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	700

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	5 312	4 093

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2017

Guru Projekt OÜ (registrikood: 11308422) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVO REBANE	Juhatuse liige	04.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	190 912
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 547
Kokku	242 459
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	190 912
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 547
Kokku	242 459

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	239182	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ivo Rebane	38006216017		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6444414
Telefon	+372 6444413
Faks	+372 6444416
Mobiiltelefon	+372 5287901
E-posti aadress	info@guruprojekt.ee
Veebilehe aadress	www.guruprojekt.ee