

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: KIVIKUVAND OÜ

registrikood: 11438834

tänav a nimi ja maja number: Jõe 9

küla: Vana-Jõgeva küla

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48331

telefon: +372 5578567

e-posti aadress: andrus@kivikuvand.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	12
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Kivikuvand OÜ on asutatud 2007. aasta novembris eesmärgiga pakkuda Eesti turule hulgimüügina graniit- ning marmortooteid ning võimalusel koos toodete paigaldusega.

Aruandeperioodil tegelesime graniidi müügi ja paigaldusega Eestis. Alates aastast 2011 on Kivikuvand OÜ-l õigus teostada töid muinsuskaitsealsetel objektidel.

Tulevikus on Kivikuvand OÜ eesmärgiks kinnistada oma positsiooni Eesti turul tegeledes jõuliselt uute klientide leidmisega ning tegevushaarde laiendamisega. On soetatud tehnika kivide graveerimiseks, mida eelkõige saab kasutada hauakivide graveerimiseks. Soetatava tehnikaga on võimalik teha graveeringuid ka näiteks puu peale. Üheks osaks tehnika juures on liivaprits koos kompressoriga, mis on mobiilne ning millega saab puhastada vanade hoonete kiviseinu või roostes metallpindu uuendada. Eelkõige oleme seda mõelnud kasutada vanale põllumajandustehnikale uue väljanägemise andmiseks.

Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuse liikmetele aruandeperioodil juhatuse liikme tasu ei arvestatud.

Keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 6. Tööjõukulu oli 61 087 eurot, millest 15 442 eurot moodustas sotsiaalmaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	97 961	6 553	2
Nõuded ja ettemaksed	76 888	74 414	3
Varud	16 067	18 671	4
Kokku käibevarad	190 916	99 638	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	15 000	15 000	5
Materiaalsed põhivarad	19 153	17 933	6
Kokku põhivarad	34 153	32 933	
Kokku varad	225 069	132 571	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 536	3 763	7
Võlad ja ettemaksed	85 127	48 982	9
Kokku lühiajalised kohustised	90 663	52 745	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 234	8 021	7
Sihtfinantseerimine	6 400	6 400	11
Kokku pikaajalised kohustised	15 634	14 421	
Kokku kohustised	106 297	67 166	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	12
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 453	61 868	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 367	585	
Kokku omakapital	118 772	65 405	
Kokku kohustised ja omakapital	225 069	132 571	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	654 178	505 870	13
Muud äritulud	110	1 340	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-480 173	-409 804	
Mitmesugused tegevuskulud	-50 165	-47 347	
Tööjõukulud	-61 087	-40 342	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 934	-7 394	6
Muud ärikulud	-82	-1 290	
Ärikasum (kahjum)	53 847	1 033	
Intressitulud	27	0	
Intressikulud	-507	-449	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 367	585	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 367	585	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KIVIKUVAND OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

KIVIKUVAND OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1.

Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Raha

Rahavoogude aruandes kajastatakse raha ja raha ekvivalentidena kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse üksteisest selgelt eristatavate objektide jaoks individuaalse hindamise meetodit, vastasel juhul kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvaraobjekti soetamisega otseselt seotud kulutusteks on notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing saanud aset leida.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Kui kinnisvarainvesteeringuobjekti õiglast väärtust ei ole enam võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastab ettevõtte seda objekti

soetusmaksumuse meetodil kuni õiglast väärtust on taas võimalik usaldusväärselt hinnata. Objekti bilansiline väärtus ümberklassifitseerimise hetkel saab tema soetusmaksumuseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 630 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt, kumb on madalam. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 630**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt materiaalse põhivara kriteeriumitele.

Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui on täidetud sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused.

Sihtfinantseerimise tagastamine kajastatakse selles perioodis, millal tagastamise vajadus sai teatavaks.

Tulud

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele. Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, tegevjuhtkonda, eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha kassas	566	150
Raha arvelduskontodel	97 395	6 403
Kokku raha	97 961	6 553

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	50 016	50 016	
Ostjatelt laekumata arved	50 016	50 016	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	466	466	10
Muud nõuded	625	625	
Laenunõuded	600	600	
Intressinõuded	25	25	
Ettemaksed	20 610	20 610	
Tulevaste perioodide kulud	1 095	1 095	
Muud makstud ettemaksed	19 515	19 515	
Tagatisrahad	5 171	5 171	
Kokku nõuded ja ettemaksed	76 888	76 888	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	56 431	56 431	
Ostjatelt laekumata arved	56 431	56 431	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	488	488	10
Ettemaksed	17 495	17 495	
Tulevaste perioodide kulud	346	346	
Muud makstud ettemaksed	17 149	17 149	
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 414	74 414	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	16 067	18 671
Kokku varud	16 067	18 671

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	15 000	15 000
31.12.2015		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	15 000	15 000
31.12.2016		
Soetusmaksumus	15 000	15 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	15 000	15 000

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2014						
Soetusmaksumus	76	1 522	24 600	12 546	37 146	38 744
Akumuleeritud kulum		-1 352	-8 200	-3 865	-12 065	-13 417
Jääkmaksumus	76	170	16 400	8 681	25 081	25 327
Amortisatsioonikulu		-170	-4 920	-2 304	-7 224	-7 394
31.12.2015						
Soetusmaksumus	76	1 522	24 600	12 546	37 146	38 744
Akumuleeritud kulum		-1 522	-13 120	-6 169	-19 289	-20 811
Jääkmaksumus	76	0	11 480	6 377	17 857	17 933
Ostud ja parendused			10 230		10 230	10 230
Amortisatsioonikulu			-6 630	-2 304	-8 934	-8 934
Muud muutused	-76					-76
31.12.2016						
Soetusmaksumus	0	0	34 830	12 546	47 376	47 376
Akumuleeritud kulum	0	0	-19 750	-8 473	-28 223	-28 223
Jääkmaksumus	0	0	15 080	4 073	19 153	19 153

Aruandeperioodil on põhivara soetatud kapitalirendi tingimustel.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	14 770	5 536	9 234		8
Laenukohustised kokku	14 770	5 536	9 234		

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	11 784	3 763	8 021		8
Laenukohustised kokku	11 784	3 763	8 021		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	15 080	11 480
Kokku	15 080	11 480

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
SEB Liising AS	8 020	3 896	4 124	3 kuu euribor+3,2%	EUR	15.05.2018	
LHV pank	6 750	1 640	5 110	3 kuu euribor+3%	EUR	25.02.2021	
Kapitalirendikohustised kokku	14 770	5 536	9 234				7

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
SEB Liising AS	11 784	3 763	8 021	3 kuu euribor+3,2%	EUR	15.05.2018	
Kapitalirendikohustised kokku	11 784	3 763	8 021				7

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus
--

	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	15 080	11 480
Kokku	15 080	11 480

Aruandeperioodil on kohustust juurde võetud 10 230 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	66 722	66 722	
Võlad töövõtjatele	3 456	3 456	
Maksuvõlad	4 365	4 365	10
Saadud ettemaksed	10 584	10 584	
Muud saadud ettemaksed	10 584	10 584	
Kokku võlad ja ettemaksed	85 127	85 127	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	43 070	43 070	
Võlad töövõtjatele	2 901	2 901	
Maksuvõlad	3 011	3 011	10
Kokku võlad ja ettemaksed	48 982	48 982	

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	466		488	
Üksikisiku tulumaks		1 315		883
Sotsiaalmaks		2 719		1 945
Kohustuslik kogumispension		159		75
Töötuskindlustusmaksed		172		108
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	466	4 365	488	3 011

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
Põhivara sihtfinantseerimine	6 400	6 400
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	6 400	6 400
Kokku sihtfinantseerimine	6 400	6 400
	31.12.2015	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
Põhivara sihtfinantseerimine	6 400	6 400
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	6 400	6 400
Kokku sihtfinantseerimine	6 400	6 400

Sihtfinantseerimise kontrolliperiood lõpeb 2018. aastal.

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	654 178	502 502
Rootsi	0	3 368
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	654 178	505 870
Kokku müügitulu	654 178	505 870
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Graniitoodete hulgimüük	389 172	215 269
Ehitusteenus	264 336	289 821
Muu tulu	670	780
Kokku müügitulu	654 178	505 870

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum valuutakursi muutustest	110	0
Trahhid, viivised ja hüvitised	0	700
Muud	0	640
Kokku muud äritulud	110	1 340

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	45 645	30 178
Sotsiaalmaksud	15 442	10 164
Kokku tööjõukulud	61 087	40 342
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 540	600	17 149

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Juriidilised isikud	1 200	600	11 340	11 340	2%	EUR	2017

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 942	131	15 894	305

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	14 017	135 347
Lähetuse päevarahad		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2017

KIVIKUVAND OÜ (registrikood: 11438834) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK SAKSING	Juhatuse liige	21.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 453
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 367
Kokku	115 820
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	115 820
Kokku	115 820

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 453
Aruandeaasta kasum (kahjum)	53 367
Kokku	115 820
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	115 820
Kokku	115 820

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	264366	40.41%	Jah
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük	46732	389172	59.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ANDRUS SIBUL	37505262769		1342 EUR (Lihtomand)
Marek Saksing	37506092761		1342 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5578567
E-posti aadress	andrus@kivikuvand.ee