

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OSAÜHING KIRBLA

registrikood: 10435220

tänavanimi, maja ja korteri number: Luha tee 3-6

küla: Kirbla küla

vald: Lihula vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 90201

telefon: +372 4724290

e-posti aadress: info@kirbla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	12
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 8 Muud nõuded	13
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 10 Bioloogilised varad	15
Lisa 11 Kapitalirent	16
Lisa 12 Kasutusrent	16
Lisa 13 Laenukohustised	17
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 16 Muud võlad	18
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 19 Osakapital	20
Lisa 20 Müügitulu	20
Lisa 21 Muud äritulud	20
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 24 Tööjõukulud	22
Lisa 25 Muud ärikulud	22
Lisa 26 Intressikulud	22
Lisa 27 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 28 Seotud osapooled	23
Lisa 29 Sündmused pärast bilansipäeva	24
Aruande allkirjad	25
Vandeauditiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Osaühing Kirbla tegeleb teravilja-, rapsi-, söödakultuuri- ja heintaimede ning piimakarjakasvatusega. 2014. aastal asutati tütarettevõtte Kirbla Mahe OÜ, kelle põhitegevusalaks on mahepõllumajandus.

2016. aasta kliimaatilised tingimused ei olnud soodsad. Kevadise põua tõttu jäi siloteo esimese niite maht väga väikeseks. Samuti idanes teravili väga ebaühtlaselt. Järgnevate niidetega suutsime sööda varuda oma lüpsi – ja noorkarjale ning ka teenustööna tütarettevõttele Kirbla Mahe OÜ. Vähesel määral müüsimine teravilja ja suvirapsi. Piimakarja suurus stabiliseerus 300 lehma juures ja toodang tõusis. Kahjuks piinahind oli väga madal, aga hakkas tõusma aasta lõpus. Töötajate arv vähenes 10%, tööjõukulud vähenesid 5%. Kauba, materjali ja teenuste kulu vähenes 14%. Põhivara soetasime 323 192 euro väärtuses. Välja vahetati traktor Claas Axion traktori Deutz-Fahr Agrotrooni vastu ja osteti üks uus traktor John Deere 7250R. Soetati veel taimekaitsepreps Amazoni ja Toyota Hilux. Vahetati välja Kirbla vana lauda heinaküüni katus. Välja vahetatud traktori Claas Axion müügist saadi kasumit 13 676 eurot. Oli finantsiliselt väga raske aasta. Töötajate keskmine arv kokku oli 29 (2015:33).

Rõõmustas PRIA otsus Eesti maaelu arengukava 2014-2020 ühise põllumajanduspoliitikaga kaasneva maaelu arengu toetuse meetmest 4.1 investeeringutoetusega finantseerida Kirbla robotlauda II etappi ehitamist 489 215,49 euroga.

Osaühing Kirbla põhilised tuluallikad ja nende võrdlus 2015. aastaga.

	<u>2016</u>	<u>2015</u>	<u>kasv %</u>	<u>% tulust</u>
Piima müük	583 447	606 112	-3,7%	67,7%
Loomade müük	89 970	344 872	-73,9%	10,4%
Taimekasvatustoodangu müük	76 451	107 899	-29,2%	8,9%

Peamised finantssuhtarvud

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Müügitulu (eurodes)	862 340	1 190 728
Käibe kasv	-27,6%	9,4%
Puhaskasum (eurodes)	12 582	-31 318
Puhas rentaablus	1,5%	-2,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,0	1,4
Kasumitootlus ROA	0,3%	-0,7%
Omakapitali tulutase ROE	0,6%	-1,6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ✓ Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 * 100
- ✓ Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2016 – puhaskasum 2015) / puhaskasum 2015 * 100
- ✓ Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- ✓ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ✓ ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ✓ ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

2017. aasta märtsis algas Kirbla robotlauda II etappi ehitamine, mis valmib augustis. Ostsime juurde 34 lehmullikat ja 55 põhikarja lehma. Hetkel on turuolukord nii piima kui lihasektoris stabiilne ja loodame, et vähemalt selliseks jääb.

Toomas Laos
Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 954	20 136	
Nõuded ja ettemaksed	168 830	357 842	2
Varud	365 607	373 174	4
Bioloogilised varad	2 547	610	10
Kokku käibevarad	542 938	751 762	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500	6
Nõuded ja ettemaksed	639	639	2
Materiaalsed põhivarad	3 250 187	3 267 514	9
Bioloogilised varad	470 164	247 471	10
Kokku põhivarad	3 723 490	3 518 124	
Kokku varad	4 266 428	4 269 886	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	340 226	326 579	13
Võlad ja ettemaksed	197 893	206 195	14
Eraldised	0	2 356	
Sihtfinantseerimine	22 250	0	17
Kokku lühiajalised kohustised	560 369	535 130	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 682 641	1 708 180	13
Võlad ja ettemaksed	0	2 915	14
Sihtfinantseerimine	0	22 250	17
Kokku pikaajalised kohustised	1 682 641	1 733 345	
Kokku kohustised	2 243 010	2 268 475	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	568 502	568 502	19
Ülekurs	7 896	7 896	
Kohustuslik reservkapital	50 407	50 407	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 384 031	1 405 924	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 582	-31 318	
Kokku omakapital	2 023 418	2 001 411	
Kokku kohustised ja omakapital	4 266 428	4 269 886	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	862 340	1 190 728	20
Muud äritulud	285 911	476 884	21
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-147 191	-150 143	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	231 048	-249 765	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	2 723	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-413 462	-480 260	22
Mitmesugused tegevuskulud	-39 554	-41 460	23
Tööjõukulud	-422 025	-444 882	24
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-304 108	-280 580	9
Muud ärikulud	-20	-30	25
Ärikasum (kahjum)	55 662	20 492	
Intressikulud	-44 079	-50 769	26
Muud finantstulud ja -kulud	-1 357	-1 041	27
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 226	-31 318	
Tulumaks	2 356	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 582	-31 318	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	55 662	20 492	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	304 108	280 580	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-13 676	-41 547	21
Muud korrigeerimised	-222 693	177 749	
Kokku korrigeerimised	67 739	416 782	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	189 012	-238 914	
Varude muutus	5 630	130 774	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-25 792	-11 324	
Laekunud intressid	13	13	27
Makstud intressid	-44 079	-50 769	26
Muud rahavood äritegevusest	0	-1	
Kokku rahavood äritegevusest	248 185	267 053	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-29 105	-38 811	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	60 000	42 250	9
Kokku rahavood investeerimistegevusest	30 895	3 439	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-108 372	-108 372	
Arvelduskrediidi saldo muutus	169	-699	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-183 689	-148 835	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 370	-1 054	27
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-293 262	-258 960	
Kokku rahavood	-14 182	11 532	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	20 136	8 604	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-14 182	11 532	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 954	20 136	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	568 502	7 896	50 407	1 405 925	2 032 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-31 318	-31 318
Muud muutused omakapitalis				-1	-1
31.12.2015	568 502	7 896	50 407	1 374 606	2 001 411
Aruandeaasta kasum (kahjum)				12 582	12 582
Väljakuulutatud dividendid				9 425	9 425
31.12.2016	568 502	7 896	50 407	1 396 613	2 023 418

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Kirbla 2016. aasta täismahus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud Eesti hea raamatupidamistavaga.

Osaühing Kirbla on konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest vabastatud kuna konsolideeritud näitajad ei ületa raamatupidamise seaduses sätestatud väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Osaühing Kirbla kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringut tütarettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude soetusmaksumuse kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Kaalutud keskmist arvutatakse ümber iga kuu lõpus. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis üksnes selliseid bioloogilisi varasid, mille õiglast väärtust on võimalik mõistliku kulu ja pingutusega hinnata. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Kui õiglast väärtust ei ole võimalik mõistliku kulu ja pingutusega hinnata, rakendatakse soetusmaksumuse meetodit. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, mis on ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna. Bioloogilise vara esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel põhivara ja käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse sellist bioloogilist vara, mis soetatakse edasimüügi eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel «Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt». Põllumajandusliku toodangu õiglase väärtuse selle esmasel arvelevõtmisel kajastatakse kasumiaruandes põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutusena.

Bioloogilisi varasid on kajastatud bilansis ja vastavates aastaaruande lisades põhiliste rühmade kaupa. Tarbitavateks varadeks on klassifitseeritud varad, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa ning tootvateks varadeks on varad, mida hoitakse põllumajandusliku toodangu tootmise eesmärgil. Tarbitavateks varadeks on müügieesmärgil hoitavad bioloogilised varad - pullid.

Tootvateks varadeks on piimakari, lehmvasikad ja -mullikad. Tootvad varad kajastatakse materiaalse põhivara rühmas, tarbitavad varad kajastatakse käibevara rühmas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes. Materiaalne põhivara kajastamine bilansis lõpetatakse vara müümise hetkel või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest ehk alates hetkest, mil vara on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	20-50
Masinad ja seadmed	5-20
Muu inventar, IT seadmed	3-7

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Tingimusliku rendi rendiperioodi jooksul saadavad maksed kajastatakse tuluna üheaastase perioodi lõpus.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent kajastatakse rendi jõustumisel bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusi (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud ja sihtfinantseerimine on laekunud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Kui põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimisega ei kaasne tulevikku suunatud tingimusi, siis kajastatakse sihtfinantseerimine kogusummas tuluna hetkel, kui see on laekunud. Kui põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimisega kaasnevad tulevikku suunatud tingimused, siis kajastatakse sihtfinantseerimine kogusummas tuluna hetkel, kui tingimused on täidetud või kajastatakse tuluna proportsionaalselt möödunud ajaga, mille jooksul täideti sellega seotud tingimusi. Sihtfinantseerimise tagastamine kajastatakse selles perioodis, millal tagastamise vajadus sai teatavaks.

Kohustuslik reservkapital

Kuni 15.07.2016 kehtinud põhikirjas oli ette nähtud reservkapitali moodustamine. 15. juulil 2016. aastal kinnitas Osaühing Kirbla osanike koosolek uue põhikirja, mis jõustus otsuse vastuvõtmisest ja milles, ei ole ette nähtud reservkapitali moodustamist. Samal päeval tunnistati kehtetuks Osaühing Kirbla põhikiri, mis oli kinnitatud üldkoosoleku otsusega 12. detsembril 2002. aastal, muudetud 25.05.2006, 29.06.2007, 27.02.2013 ja 31.05.2013.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest on maha arvatud samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega ja muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kuluna väljakuulutamise hetkel. Aastaruande lisas on avalikustatud tulevaste dividendimaksete mõju tulumaksule, kus on näidatud dividendide tulumaksu summa, mis kuuluks tasumisele juhul, kui dividendidena makstakse välja kogu jaotamata kasum.

Seotud osapooled

Osaühing Kirbla aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning juriidilistest isikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 294	4 294	
Ostjatelt laekumata arved	4 294	4 294	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	163 667	163 667	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	91	91	
Muud nõuded	1 031	392	639
Laenunõuded	639	0	639
Viitlaekumised	392	392	
Ettemaksed	354	354	
Tulevaste perioodide kulud	344	344	
Muud makstud ettemaksed	10	10	
Muud nõuded	32	32	
Kokku nõuded ja ettemaksed	169 469	168 830	639

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 793	31 793	
Ostjatelt laekumata arved	32 891	32 891	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 098	-1 098	
Nõuded seotud osapoolte vastu	323 590	323 590	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	471	471	
Muud nõuded	806	167	639
Laenunõuded	639	0	639
Viitlaekumised	167	167	
Ettemaksed	1 481	1 481	
Tulevaste perioodide kulud	1 471	1 471	
Muud makstud ettemaksed	10	10	
Muud nõuded	340	340	
Kokku nõuded ja ettemaksed	358 481	357 842	639

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	4 294	32 891
Ostjatelt laekumata arved	4 294	32 891
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-1 098
Kokku nõuded ostjate vastu	4 294	31 793

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	53 072	30 097
Lõpetamata toodang	86 957	79 339
Valmistoodang	225 578	263 738
Kokku varud	365 607	373 174

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		18 002		8 796
Üksikisiku tulumaks		11 766		13 420
Sotsiaalmaks		16 977		17 587
Kohustuslik kogumispension		514		604
Töötuskindlustusmaksed		749		897
Intress		3		10
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		662		959
Ettemaksukonto jääk	91		471	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	91	48 673	471	42 273

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	2 500	2 500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 500	2 500

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
12638736	Kirbla Mahe OÜ	Eesti	mahepõllumajandus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	31.12.2016
Kirbla Mahe OÜ	2 500	2 500
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 500	2 500

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	639	0	639
Viitlaekumised	392	392	
Täiendavate puhkusepäevade hüvitis	392	392	
Kokku muud nõuded	1 031	392	639

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	639	0	639
Viitlaekumised	167	167	
Täiendavate puhkusepäevade hüvitis	167	167	
Kokku muud nõuded	806	167	639

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2015									
Soetusmaksumus	556 588	1 587 628	39 099	6 644	2 414 840	2 460 583	97 810	97 810	4 702 609
Akumuleeritud kulum		-250 956	-27 592	-4 303	-1 152 244	-1 184 139			-1 435 095
Jääkmaksumus	556 588	1 336 672	11 507	2 341	1 262 596	1 276 444	97 810	97 810	3 267 514
Ostud ja parendused		3 192	11 000		309 000	320 000	9 913	9 913	333 105
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		3 192							3 192
Muud ostud ja parendused			11 000		309 000	320 000	9 913	9 913	329 913
Amortisatsioonikulu		-63 477	-4 842	-852	-234 937	-240 631			-304 108
Müügid					-46 324	-46 324			-46 324
31.12.2016									
Soetusmaksumus	556 588	1 590 820	50 099	6 644	2 618 540	2 675 283	107 723	107 723	4 930 414
Akumuleeritud kulum		-314 433	-32 434	-5 155	-1 328 205	-1 365 794			-1 680 227
Jääkmaksumus	556 588	1 276 387	17 665	1 489	1 290 335	1 309 489	107 723	107 723	3 250 187

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	
Masinad ja seadmed	60 000	
Muud masinad ja seadmed	60 000	
Kokku	60 000	

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2015	610	610
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	449	449
Soetused	1 200	1 200
Müügid	-8 330	-8 330
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-371	-371
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	8 989	8 989
31.12.2016	2 547	2 547

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2015	247 471	247 471
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	235 082	235 082
Müügid	-62 413	-62 413
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-7 623	-7 623
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	57 647	57 647
31.12.2016	470 164	470 164

Lehmad on bilansis põhivarana, kuid nende müüki kajastatakse läbi müügitulu, kuna loomakasvatusega tegelevas ettevõttes on see põhitegevuse osa.

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisingud	683 109	141 105	542 004	-2,4%	EUR	16.04.2021
Kapitalirendikohustised kokku	683 109	141 105	542 004			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisingud	586 267	127 624	458 643	-2,4%	EUR	16.04.2020
Kapitalirendikohustised kokku	586 267	127 624	458 643			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Muud varad	797 653	1 265 988
Kokku	797 653	1 265 988

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrendikulu	15 390	13 849	22
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
12 kuu jooksul	15 690	15 390	
1-5 aasta jooksul	28 195	43 885	

Lisa 13 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	99 252	99 252			2%	EUR	28.07.2017
Lühiajalised laenud kokku	99 252	99 252					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	1 228 124	99 341	1 128 783		2,1%	EUR	16.08.2018
Pikaajalised laenud kokku	1 228 124	99 341	1 128 783				
Kapitalirendikohustised kokku	683 109	141 105	542 004				
Muud laenukohustised							
Maa järelmaksunõuded	12 382	528	2 641	9 213	5%	EEK	10.01.2057
Muud laenukohustised kokku	12 382	528	2 641	9 213			
Laenukohustised kokku	2 022 867	340 226	1 673 428	9 213			
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	99 083	99 083			2%	EUR	29.07.2016
Lühiajalised laenud kokku	99 083	99 083					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	1 336 496	99 341	1 237 155		2,1%	EUR	16.08.2018
Pikaajalised laenud kokku	1 336 496	99 341	1 237 155				
Kapitalirendikohustised kokku	586 267	127 624	458 643				
Muud laenukohustised							
Maa järelmaksunõuded	12 913	531	2 641	9 741	5%	EEK	10.01.2057
Muud laenukohustised kokku	12 913	531	2 641	9 741			
Laenukohustised kokku	2 034 759	326 579	1 698 439	9 741			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Muud varad	1 341 834	1 265 988
Kokku	1 341 834	1 265 988

Laenude tagatiseks on ühishüpoteek hüpoteegisummaga 1 920 000 eurot Osaühing Kirbla kinnistutele, kommertspant esimesel järjekorral Osaühing Kirbla vallasvarale pandisummaga 600 000 eurot ja ELPA i.e OÜ garantii.

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	104 009	104 009		
Võlad töövõtjatele	41 096	41 096		15
Maksuvõlad	48 673	48 673		5
Muud võlad	4 115	4 115		
Muud viitvõlad	4 115	4 115		
Kokku võlad ja ettemaksed	197 893	197 893		

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	115 598	115 598		
Võlad töövõtjatele	35 973	35 973		15
Maksuvõlad	42 273	42 273		5
Muud võlad	15 266	12 351	2 915	
Dividendivõlad	9 425	9 425		
Muud viitvõlad	5 841	2 926	2 915	
Kokku võlad ja ettemaksed	209 110	206 195	2 915	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Töötasude kohustis	26 896	22 868	
Puhkusetasude kohustis	14 200	13 105	
Kokku võlad töövõtjatele	41 096	35 973	14

Lisa 16 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud viitvõlad	4 115	4 115	
Kokku muud võlad	4 115	4 115	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Dividendivõlad	9 425	9 425	
Muud viitvõlad	5 841	2 926	2 915
Kokku muud võlad	15 266	12 351	2 915

Lisa 17 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
LEADER meede 4.1	22 250			22 250
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	22 250			22 250
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Põllumajandustoetused		544 776	-544 776	
Loodushoiutööd		555	-555	
Palgatoetus Eesti Töötukassalt		745	-745	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		546 076	-546 076	
Kokku sihtfinantseerimine	22 250	546 076	-546 076	22 250
	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks				
LEADER meede 4.1	22 250			22 250
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	22 250			22 250
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Põllumajandustoetused		223 225	-223 225	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		223 225	-223 225	
Kokku sihtfinantseerimine	22 250	223 225	-223 225	22 250

Lisa 18 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 117 290	1 099 685
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	279 323	274 921
Kokku tingimuslikud kohustised	1 396 613	1 374 606

Lisa 19 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	568 502	568 502
Osade arv (tk)	45	45
Pärast bilansipäeva on toimunud osade ostu müügi tehinguid, mille tulemusel on vähenenud osade arv 39-le.		

Lisa 20 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	861 497	1 190 728
Läti	843	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	862 340	1 190 728
Kokku müügitulu	862 340	1 190 728
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomakasvatustoodangu müük	673 467	951 116
Taimekasvatustoodangu müük	76 451	107 899
Teenuste müük	104 812	120 472
Ostetud kaupade, teenuste müük	4 503	7 872
Muu müük	3 107	3 369
Kokku müügitulu	862 340	1 190 728

Lisa 21 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	13 676	41 547
Tulu sihtfinantseerimisest	223 225	426 077
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	5 100
Rendi- ja üüritulu	48 050	4 000
Muud	960	160
Kokku muud äritulud	285 911	476 884

Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	119 776	142 870
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 884	7 677
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 260	4 978
Energia	99 421	122 374
Elektrienergia	26 121	28 104
Kütus	73 300	94 270
Transpordikulud	1 316	2 714
Maarent	47 439	48 296
Üür ja rent	1 420	1 100
Masinate, seadmete hooldus ja remont	68 745	82 124
Tööriistad ja inventar	3 582	3 195
Ostutööd ja teenused	36 459	27 751
Põllumajandusmasinate ja seadmete rendikulud	15 390	13 849
Maamaks	2 971	2 952
Tootmishoonete ja rajatiste remondi ja hoolduskulud	1 652	3 354
Tööriided, -jalatsid, -kindad, -kaitsevahendid	5 145	4 589
Vesi ja kanalisatsioon	438	287
Muud	2 564	12 150
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	413 462	480 260

Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	8 185	11 239
Koolituskulud	316	385
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	-171
Kinnistute, hoonete, ruumide majandamiskulud	5 561	3 096
Sõidukite majandamiskulud	12 344	9 860
Vara kindlustus	4 642	4 945
Liitude ja ühingute liikmemaks	520	530
Jäätmekäitlus	881	867
Tuletõrje ja valvekulud	1 818	1 812
Keskkonnatasud	2 945	4 530
Riigilõiv	127	1 110
Muud	2 215	3 257
Kokku mitmesugused tegevuskulud	39 554	41 460

Lisa 24 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	315 679	332 593
Sotsiaalmaksud	106 346	112 290
Kokku tööjõukulud	422 025	444 883
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	29	33
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	28	32
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 25 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	20	17
Muud	0	13
Kokku muud ärikulud	20	30

Lisa 26 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	27 379	33 006
Intressikulu kapitalirendilt	12 549	13 919
Kasutusrendi intressid	1 543	2 151
Muud intressikulud	2 608	1 693
Kokku intressikulud	44 079	50 769

Lisa 27 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulu antud laenudelt	13	13
Muud finantskulud	-1 370	-1 054
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 357	-1 041

Lisa 28 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Kirbla Arendus OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	81 332	0	281 390	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	82 335	0	42 195	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	5	0

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	0	134 171	0	389 588
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 000	622 246	1 820	654 330
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	365	2 624	3 500	3 724

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	16 140	15 374

Alates juulist 2016 on Osaühing Kirblal kolmeliikmeline juhatus. Juhatuseliikmetasu makstakse juhatuses esimehele. Teistele juhatuseliikmetele tasu ei maksta. Juhatuseliikmetele muid olulisi soodustusi pole tehtud.

Lisa 29 Sündmused pärast bilansipäeva

Pärast bilansipäeva on lõpetatud ennetähtaega arvelduskrediidi ja laenu lepingud OP Bangaga ja sõlmitud uued lepingud SEB Pangaga. Laenude tagatiseks on ühishüpoteek hüpoteegisummaga 1 920 000 eurot Osaühing Kirbla kinnistutele, kommertspant esimesel järjekorral Osaühing Kirbla vallasvarale pandisummaga 600 000 eurot.

Kirbla Mahe OÜ on sõlminud pärast bilansipäeva garantiilepingu, millega garanteerib Lepingu alusel tagasivõtmalt ja Panga esimesel nõudmisel emaettevõtte Osaühing Kirbla laenulepingutest tulenevate Võlgniku kohustuste täitmise Pangale Garantiisumma ulatuses. Garantii maksimumsumma on 2 780 000 euro.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2017

OSAÜHING KIRBLA (registrikood: 10435220) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS LAOS	Juhatuse liige	01.06.2017
KRISTJAN LINKOV	Juhatuse liige	01.06.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OSAÜHING KIRBLA osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OSAÜHING KIRBLA (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Asumets

Vandeauditori number 105

Assertum Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

01.06.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

OSAÜHING KIRBLA (registrikood: 10435220) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN ASUMETS	Vandeaudiitor	01.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 384 031
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 582
Kokku	1 396 613
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 396 613
Kokku	1 396 613

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	583477	67.66%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	96732	11.22%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	89970	10.43%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	52073	6.04%	Ei
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	24378	2.83%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5727	0.66%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	4503	0.52%	Ei
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	2353	0.27%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Jaanus	37205050333	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	228 EUR (Lihtomand)
Aare Põldäär	35107080215	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1216 EUR (Lihtomand)
Aivo Mikkus	36007274729	Võhma küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	836 EUR (Lihtomand)
Alar Eha	36810274712	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	190 EUR (Lihtomand)
Aldo Vaan	35706130221	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	380 EUR (Lihtomand)
Alma-Alviine Soolep	41303294713	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	456 EUR (Lihtomand)
Ants Jaanus	36209194721	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	342 EUR (Lihtomand)
Ants Jürman	35808290325	Märjamaa alev, Märjamaa vald, Rapla maakond, Eesti	1007 EUR (Lihtomand)
Endel Soolep	32909284711	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	2318 EUR (Lihtomand)
Endla Saluveer	42312304712	Lihula linn, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	228 EUR (Lihtomand)
Eveline-Anette Mats	41010054719	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	1292 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Haljand Idvan	34008044716	Virtsu alevik, Hanila vald, Lääne maakond, Eesti	456 EUR (Lihtomand)
Helve Vilgats	45305104728	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	2584 EUR (Lihtomand)
Henno Salujärv	34008114716	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	684 EUR (Lihtomand)
Ivo Kruus	35707264720	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	1710 EUR (Lihtomand)
Jaan Peet	34708034712	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	6840 EUR (Lihtomand)
Jüri Karen	36304242714	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	152 EUR (Lihtomand)
Jüri Peet	34505264713	Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	3002 EUR (Lihtomand)
Kalju Nessel	34005194713	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	190 EUR (Lihtomand)
Küllike Müürissepp	45809264712	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	228 EUR (Lihtomand)
Maie Rein	46504024717	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	4636 EUR (Lihtomand)
Maret Laos	45307184717	Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	3230 EUR (Lihtomand)
Marianne Kauts	45809080356	Tallinn, Harju maakond, Eesti	456 EUR (Lihtomand)
Marie Tammik	41207174710	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	1406 EUR (Lihtomand)
Marta Kivikas	21.11.1909	Seira küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	1672 EUR (Lihtomand)
Miina Pelja	43702274220	Piistaoja küla, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	456 EUR (Lihtomand)
Raul Liitmaa	36809034713	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	342 EUR (Lihtomand)
Reemet Sits	36807104721	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	342 EUR (Lihtomand)
Tiit Malk	34804154715	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	304 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Laos	35309094716	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	1406 EUR (Lihtomand)
Valdur Kokk	34007304716	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	228 EUR (Lihtomand)
Viktor Hmelevski	35108254711	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	494 EUR (Lihtomand)
Ülo Simson	32904084718	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	7676 EUR (Lihtomand)
Osaühing Servinord	11241284	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	28082 EUR (Lihtomand)
OSAÜHING KIRBLA	10435220	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	2888 EUR (Lihtomand)
OÜ Kirbla Arendus	11115462	Kirbla küla, Lihula vald, Lääne maakond, Eesti	484655 EUR (Lihtomand)
Erna Raudkivi	40604214724		3192 EUR (Lihtomand)
Salme Laurik	42304114713		1862 EUR (Lihtomand)
Salme Verk	43307124726		836 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4724290
E-posti aadress	info@kirbla.ee