

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Great Build OÜ

registrikood: 12033424

tänava/talu nimi, Taluranna tee 8
maja ja korteri number:

alevik: Viimsi alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74001

telefon: +372 56560356

e-posti aadress: arhitektgunnar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 10 Tulumaks	9
Lisa 11 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Great Build alustas oma tegevust 2010.a. detsembris. Peamiseks tegevusalaks on kujunenud ehitiste arhitektuurne projekteerimine, jooniste valmistamine jm arhitektuuriteenused.

Osaühingus ei tööta ühtegi töötajat. Majandusaastal ei makstud ka juhatuse liikmetele tasusid.

Juhatuse liikmetele ei ole ette nähtud tasu ega soodustusi nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

2016.a. maksti dividende 20 000 eurot (2015: maksti dividende 20 000 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	147 121	181 532
Nõuded ja ettemaksed	25 582	1 066
Kokku käibevarad	172 703	182 598
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	69 000	0
Kokku põhivarad	69 000	0
Kokku varad	241 703	182 598
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	232	840
Kokku lühiajalised kohustised	232	840
Kokku kohustised	232	840
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 946	167 478
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 713	11 468
Kokku omakapital	241 471	181 758
Kokku kohustised ja omakapital	241 703	182 598

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	158 410	40 385
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-66 547	-9 163
Mitmesugused tegevuskulud	-6 808	-12 008
Muud ärikulud	-345	-2 749
Ärikasum (kahjum)	84 710	16 465
Muud finantstulud ja -kulud	3	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	84 713	16 468
Tulumaks	-5 000	-5 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 713	11 468

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Great Build OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediidi kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Varud

Varudes on kajastatud ettevõtte varad, mida hoiatakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Soetatud vara müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnas, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses ning kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam. Varude hindamisel lähtutakse individuaalse hindamise meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	146 756	165 296
Arvelduskontod	365	16 236
Kokku raha	147 121	181 532

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	82	82	
Muud nõuded	94 500	25 500	69 000
Laenunõuded	94 500	25 500	69 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	94 582	25 582	69 000

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	480	480	
Ostjatelt laekumata arved	480	480	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	586	586	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 066	1 066	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	82	586
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	82	586

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	232	232
Kokku võlad ja ettemaksed	232	232

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	840	840
Kokku võlad ja ettemaksed	840	840

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	158 410	40 385
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	158 410	40 385
Kokku müügitulu	158 410	40 385
Müügitulu tegevusalade lõikes		
71111 - Arhitektitegevused	158 410	40 385
Kokku müügitulu	158 410	40 385

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	26 367	163
Müügi eesmärgil ostetud teenused	40 180	9 000
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	66 547	9 163

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	0	2 191
Mitmesugused bürookulud	4 526	7 669
Lähetuskulud	1 802	2 148
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	480	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 808	12 008

Lisa 10 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	20 000	5 000	20 000	5 000
Eesti	20 000	5 000	20 000	5 000
Kokku	20 000	5 000	20 000	5 000

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016
	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 500

2016	Antud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Vorm ja Sisu OÜ	7 500	31.12.2017

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2017

Great Build OÜ (registrikood: 12033424) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR KURUSK	Juhatuse liige	31.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 713
Kokku	238 659

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	158410	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gunnar Kurusk	38710106021	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56560356
E-posti aadress	arhitektgunnar@gmail.com