

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Interesting OÜ

registrikood: 11156254

tänava/talu nimi, Kullerkupu 9-3
maja ja korteri number:

alevik: Kangru alevik

vald: Kiili vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75403

telefon: +372 5033861

e-posti aadress: valjo.liivamagi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Osaühingu peamiseks tegevusaladeks on kinnisvara haldamine ja arendamine (EMTAK 68329). Kõrvaltegevusena alustati 2015 aastal tegevust kasemahla korje ja selle müügiga. (EMTAK 11071)

Kinnisvara haldamise valdkonnas toimus 2016. aastal jätkuvalt tegevus. Jätkuvalt tegeleti väljaantud laenude haldamisega. 2016 aasta kasumiks kujunes 19 827eurot.

Osaühingu juhatus koosneb ühest liikmest. 2016.a. juhatuse liikmele töötasu makstud ei ole.

Aruandeaastal ei ole tehtud kulutusi ettevõtte arenguks.

Järgneva aasta põhieesmärgiks on jätkuvalt tegutseda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	30	376
Nõuded ja ettemaksed	36 990	26 700
Kokku varud	25 188	25 188
Müügiks ostetud kaubad	25 188	25 188
Kokku käibevarad	62 208	52 264
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	33 968	16 595
Nõuded ja ettemaksed	159 373	167 363
Kokku põhivarad	193 341	183 958
Kokku varad	255 549	236 222
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	7 557	8 057
Võlad ja ettemaksed	6	6
Kokku lühiajalised kohustised	7 563	8 063
Kokku kohustised	7 563	8 063
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	225 603	189 340
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 827	36 263
Kokku omakapital	247 986	228 159
Kokku kohustised ja omakapital	255 549	236 222

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	5 448	82 167	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 390	-22 775	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 830	-3 998	
Muud ärikulud	0	-190	
Ärikasum (kahjum)	1 228	55 204	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-2 500	0	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	20 831	-7 574	
Intressitulud	1	0	
Muud finantstulud ja -kulud	267	-117	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	19 827	47 513	
Tulumaks	0	-11 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 827	36 263	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Interesting 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle Interesting OÜ-l on oluline mõju ja mis ei ole Interesting OÜ tütarettevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse üldiselt juhul, kui Interesting OÜ omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringuid sidusettevõttesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeering võetakse algselt arvesse tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega). Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritakse.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (viitlaekumised, ning muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tolli- maksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurost. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2017

Interesting OÜ (registrikood: 11156254) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALJO LIIVAMÄGI	Juhatuse liige	01.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	225 603
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 827
Kokku	245 430

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Alkoholivaba joogi tootmine; mineraalvee ja muu villitud vee tootmine	11071	5448	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valjo Liivamägi	36206280255		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5033861
E-posti aadress	valjo.liivamagi@gmail.com