

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** OÜ Janlis

**registrikood:** 12015415

**tänava/talu nimi,** Uus-Veeriku tee 30/32-11

**maja ja korteri number:**

**küla:** Kabina küla

**vald:** Luunja vald

**maakond:** Tartu maakond

**postisihtnumber:** 62220

**telefon:** +372 5267213

**e-posti aadress:** jantra777@gmail.com

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6  |
| Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed               | 7  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed                | 8  |
| Lisa 5 Muud äritulud                      | 8  |
| Lisa 6 Tööjõukulud                        | 8  |
| Lisa 7 Seotud osapooled                   | 8  |
| Aruande allkirjad                         | 10 |

## Tegevusaruanne

OÜ Janlis on asutatud 2010. aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on müügi-, juhtimis- ja värbamisteenuste pakkumine.

2016. aasta ei läinud ootustele vastavalt. Jätkati küll koostööd kahe põhilise koostööpartneriga, aga ei õnnestunud saavutada eelnevale aastale võrdset müügitulu. Üürikinnisvaralt teenitud renditulu oli aga siiski suurem kui 2015. aastal.

Osaühingul töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Tulevikus on plaanis tegeleda edasi põhitegevustega, osaleda koolitustel, suurendada müügitulu ja investeringuid väärtpaberitesse ning võimalusel investeerida kinnisvarasse.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016    | 31.12.2015    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 2 988         | 5 523         |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 5 012         | 4 925         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 20 400        | 13 822        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>28 400</b> | <b>24 270</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>28 400</b> | <b>24 270</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 16 576        | 10 993        |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 22            | 19            | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>16 598</b> | <b>11 012</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>16 598</b> | <b>11 012</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 10 446        | 2 474         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 456        | 7 972         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>11 802</b> | <b>13 258</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>28 400</b> | <b>24 270</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016          | 2015         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 6 403         | 14 941       |         |
| Muud äritulud                               | 2 722         | 1 623        | 5       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 740       | -9 191       |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-2 615</b> | <b>7 373</b> |         |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 446           | 731          |         |
| Intressitulud                               | 647           | 0            |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 66            | -132         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 456</b> | <b>7 972</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 456</b> | <b>7 972</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Käesolev 2016. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Kõiki finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses (kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, siis soetusmaksumuses). Õiglasel väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele. Ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha arvestuskontodel.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute esmasel kajastamisel võetakse nad arvele Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval kehtiva Euroopa Keskpannga valuutakursi alusel.

Igal bilansipäeval hinnatakse vastavalt kehtivale valuutakursile ümber kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja –kohustused; ning mitte-monetaarsed varad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaalinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses. Õiglasel väärtuses kajastatavaid finantsinvesteeringuid hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele. Ümberhindlusest tekkivaid kasumeid ja kahjumeid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved kajastatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

### Rendid

Üüritulu kajastub muudes ärituludes.

### Finantskohustised

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest saadava tasu õiglane väärtus. Hiljem kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt OÜ Janlis põhikirjale on kohustusliku reservkapitali suurus 10% osakapitali suuruselt.

### Tulud

Tulude kajastamisel lähtutakse RTJ 10 printsiipidest. Tulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodil, mil need tekkisid. Perioodi lõppes tulukonto suletakse aruandeaasta kasumikonto abil.

### Kulud

Kulude arvestust peetakse kulu kontol. Perioodi lõppes kulukonto suletakse aruandeaasta kasumikonto abil.

### Maksustamine

Maksustamisele kuuluvad tehingud puuduvad.

## Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

|                                                  | Aksiad ja osad | Kokku        |
|--------------------------------------------------|----------------|--------------|
|                                                  |                |              |
| <b>31.12.2014</b>                                | 4 459          | 4 459        |
| Kasum (kahjum)<br>müügist ja<br>ümberrhindlusest | 466            | 466          |
| <b>31.12.2015</b>                                | <b>4 925</b>   | <b>4 925</b> |
| Kasum (kahjum)<br>müügist ja<br>ümberrhindlusest | 87             | 87           |
| <b>31.12.2016</b>                                | <b>5 012</b>   | <b>5 012</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2016    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud nõuded                       | 20 400        | 20 400                           | 0                   | 0           |
| Laenunõuded                       | 20 400        | 20 400                           | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>20 400</b> | <b>20 400</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                   | 31.12.2015    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Nõuded ostjate vastu              | -4 678        | -4 678                           | 0                   | 0           |
| Ostjatelt laekumata arved         | -4 678        | -4 678                           | 0                   | 0           |
| Muud nõuded                       | 18 500        | 18 500                           | 0                   | 0           |
| Laenunõuded                       | 18 500        | 18 500                           | 0                   | 0           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>13 822</b> | <b>13 822</b>                    | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 22         | 22                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>22</b>  | <b>22</b>                        | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

  

|                                  | 31.12.2015 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Võlad tarnijatele                | 19         | 19                               | 0                   | 0           |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>19</b>  | <b>19</b>                        | <b>0</b>            | <b>0</b>    |

## Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2016         | 2015         |
|----------------------------|--------------|--------------|
| Rendi- ja üüritulu         | 2 722        | 1 623        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>2 722</b> | <b>1 623</b> |

## Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmele palka ei makstud.

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2016 |            | 31.12.2015 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 0          | 16 576     | 0          | 10 993     |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 500      | 0          | 1 500      | 0          |



| 2016                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 8 455         | 2 872                       |

| 2015                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7 171         | 1 775                       |

Juhatuse liikme tasu ei makstud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2017

**OÜ Janlis (registrikood: 12015415) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LIISI JANTRA       | Juhatuse liige     | 27.05.2017           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 10 446       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 456       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>8 990</b> |
| Katmine                                                                |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 8 990        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>8 990</b> |

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 10 446       |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 456       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>8 990</b> |
| Katmine                                                                |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 8 990        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>8 990</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 6403            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Liisi Jantra   | 48703292734                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5267213        |
| E-posti aadress | jantra777@gmail.com |