

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Aktsiaselts TRANSSEVIS-N

registrikood: 10338071

tänava/talu nimi, Rahu 4A

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postsihtnumber: EE2000

telefon: +372 3560134, +372 5010762, +372 3560104

faks: +372 3560124

e-posti aadress: info@narvatransiit.ee

veebilehe aadress: www.narvatransiit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kasutusrent	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Muud ärikulud	13
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeauditori aruanne	16

Tegevusaruanne

2016.aastal jätkas AS Transservis-N oma põhitegevust transiittranspordi platsil veo- ja sõiduautode juhtide teenindamise alal. Samuti 2016.aastal administratiivhoone esimesel korrusel töötas baar 40-istekohaga.

2016.aastal moodustas AS Transservis-N müügitulu 863 039 eurot, olles sellega 17.39 % võrra suurem kui 2015.aastal.

Keskmine töötajate arv oli 2016.aastal 28 inimest ning töötasu fond moodustas 373 559 eurot.

AS-i Transservis-N nõukogus oli neli liiget, kellele aruandeaastal makstud tasud olid kokku 21 060 eurot.

Väljamaksed juhatuse liikmele moodustasid 2016.aastal 28 409 eurot.

AS Transservis-N majandustegevust iseloomustas 2016. aastal tootismahu suurenemine.

Tähelepanu pöördi eelkõige teenindustaseme ning AS Transservis-N töötajate töötingimuste parendamisele.

AS Transservis-N ja Eesti Vabariigi Siseministeeriumi vahel on sõlmitud 23.05.2016.a haldusleping nr. 190416, mille kohaselt AS Transservis-N täidab haldusülesannet, milleks on riigipiiri seaduse §8¹ alusel Eesti Vabariigi Narva maanteepiiripunkti sisenemisel riigipiiri ületada soovivate sõidukite piiriületuse ootealal ja vabade parkimiskohtade puudumisel ka sõiduteele tekkivas sõidukite järjekorras avaliku- ning heakorra tagamine, ootejärjekorda võtmise, ootejärjekorras ootamise, piiriületuse ooteala loomise ja kasutamise ja maanteepiiripunkti suunamise korraldamine.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ja sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

	2016.aasta	2015.aasta
Müügitulu kasv	17.39 %	11.38 %
Omakapitali puhasrentaablus – ROE (%)	2.7 %	4.8 %
Vara puhasrentaablus – ROA (%)	2.5 %	4.3 %
Puhasrentaablus	2.8 %	5.5 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4.2	4.6
Puhaskasumi kasv	-41.3 %	125.8 %

Toodud finantssuhtarvude arvestamise metoodika:

Müügitulu kasv = (2016.aasta müügitulu – 2015.aasta müügitulu) / 2015.aasta müügitulu * 100%

ROE = puhaskasum / omakapital * 100%

ROA = puhaskasum / varad * 100%

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu * 100%

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Puhaskasumi kasv = (2016.aasta puhaskasum – 2015.aasta puhaskasum) / 2015.aasta puhaskasum * 100%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	372 861	454 182	2
Nõuded ja ettemaksed	70 487	10 350	3
Varud	433	572	
Kokku käibevarad	443 781	465 104	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	529 375	479 569	6
Kokku põhivarad	529 375	479 569	
Kokku varad	973 156	944 673	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	105 023	100 398	8
Kokku lühiajalised kohustised	105 023	100 398	
Kokku kohustised	105 023	100 398	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	127 822	127 822	
Kohustuslik reservkapital	25 565	25 565	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	690 887	650 264	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 859	40 624	
Kokku omakapital	868 133	844 275	
Kokku kohustised ja omakapital	973 156	944 673	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	863 039	735 199	10
Muud äritulud	2 453	0	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-133 635	-81 532	12
Mitmesugused tegevuskulud	-97 897	-71 511	13
Tööjõukulud	-566 452	-507 763	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-37 983	-28 177	6
Muud ärikulud	-5 700	-5 630	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	23 825	40 586	
Muud finantstulud ja -kulud	34	38	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 859	40 624	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 859	40 624	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aruanne on koostatud vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning Riigi raamatupidamise üldeeskiri. Majandusaasta algas 01.01.2016 ja lõppes 31.12.2016. Raamatupidamise aastaaruande arv näitajad on esitatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes raha kassas ja pankas, nõudmiseni hoitakse pankades ja lühiajalisi pankadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varudena on kajastatud baaris olevad toiduained. Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid soetusmaksumusega alates 5 000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 eurot, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kulusse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Immateriaalse põhivarana kajastatakse füüsilise substantantsita vara kasuliku elueaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5 000 eurost. Immateriaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja amortisatsioonimäär aastas on 30%.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-40a
Masinad ja seadmed	5-10a
Muu põhivara	3-10a

Finantskohustised

Kohustused, millede maksetähtjad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajalise kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulud

Tulud kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja AS Transservis-N on tekkinud summale nõudeõigus

Kulud

Kulud kajastatakse järgmiste põhiliste kululiikide lõikes:

- tegevuskulu
- tööjõukulu
- põhivara kulum ja väärtuse langus
- muud ärikulud
- finantskulu.

Kulud kajastatakse samas perioodis nendega seotud tuludega. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning perioodi(de)l, mil need loovad majanduslikku kasu, kajastatakse kuluna.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- Tütarettevõtted;
- Sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emaettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
- Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis võivad oluliselt mõjutada järgmise aruandeaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	3 563	7 890
Arvelduskontod	369 298	446 292
Kokku raha	372 861	454 182

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	69 363	69 363	
Ostjatelt laekumata arved	70 589	70 589	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 226	-1 226	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	864	864	5
Muud nõuded	23	23	
Intressinõuded	23	23	
Nõuded toetuste eest	237	237	
Kokku nõuded ja ettemaksed	70 487	70 487	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 176	10 176	
Ostjatelt laekumata arved	11 402	11 402	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 226	-1 226	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100	5
Muud nõuded	33	33	
Intressinõuded	33	33	
Ettemaksed	41	41	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 350	10 350	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	70 589	11 402
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 226	-1 226
Kokku nõuded ostjate vastu	69 363	10 176

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		309		415
Käibemaks		10 763		10 271
Üksikisiku tulumaks		3 937		4 115
Sotsiaalmaks		8 286		8 564
Kohustuslik kogumispension		287		207
Töötuskindlustusmaksed		463		415
Ettemaksukonto jääk	864		100	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	864	24 045	100	23 987

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	529 203	21 367	18 998	40 365	19 901	589 469
Akumuleeritud kulum	-46 312	-14 244	-15 524	-29 768	-17 795	-93 875
Jääkmaksumus	482 891	7 123	3 474	10 597	2 106	495 594
Ostud ja parendused			4 896	4 896	7 256	12 152
Amortisatsioonikulu	-20 906	-4 273	-1 275	-5 548	-1 723	-28 177
31.12.2015						
Soetusmaksumus	529 203	21 367	11 306	32 673	23 937	585 813
Akumuleeritud kulum	-67 218	-18 517	-4 211	-22 728	-16 298	-106 244
Jääkmaksumus	461 985	2 850	7 095	9 945	7 639	479 569
Ostud ja parendused	38 739	29 416	8 844	38 260	13 638	90 637
Amortisatsioonikulu	-21 773	-5 883	-3 104	-8 987	-3 589	-34 349
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-2 290		-1 342	-1 342		-3 632
Müügid		-2 850		-2 850		-2 850
31.12.2016						
Soetusmaksumus	562 480	29 416	13 741	43 157	31 378	637 015
Akumuleeritud kulum	-85 819	-5 883	-2 248	-8 131	-13 690	-107 640
Jääkmaksumus	476 661	23 533	11 493	35 026	17 688	529 375

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	5 075	5 075
Transpordivahendid	5 075	5 075
Kokku	5 075	5 075

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	3 041	3 041
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	3 041	3 041
1-5 aasta jooksul	12 164	12 164
Üle 5 aasta	120 116	123 157

21.02.2011.a Ida-Viru Maavanema korraldusega nr. 1.1-2/239 seati hoonestusõigus AS Transservis-N kasuks maale asukohaga Ida-Virumaa, Narva linn, Rahu tn. 4a . Hoonestusõiguse tähtaeg on 50 aastat. Hoonestusõigusega koormatava maa maksustamishind on 60 818,32 eurot. AS-il Transservis-N kui hoonestajal on kohustus tasuda maaomanikule igal aastal hoonestusõiguse tasu, mille suurus on 3040,92 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 276	10 276	
Võlad töövõtjatele	65 471	65 471	9
Maksuvõlad	24 045	24 045	5
Muud võlad	5 231	5 231	
Kokku võlad ja ettemaksed	105 023	105 023	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 537	7 537	
Võlad töövõtjatele	64 029	64 029	9
Maksuvõlad	23 987	23 987	5
Muud võlad	4 845	4 845	
Kokku võlad ja ettemaksed	100 398	100 398	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	34 225	33 880
Puhkusetasude kohustis	8 705	8 096
Deklareerimata sotsiaalmaks	13 900	13 449
Deklareerimata kinnipeetud tulumaks	7 341	7 280
Deklareerimata töötuskindlustusmaks	798	856
Deklareerimata kogumispensioni makse	502	468
Kokku võlad töövõtjatele	65 471	64 029

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	863 039	735 199
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	863 039	735 199
Kokku müügitulu	863 039	735 199
Müügitulu tegevusalade lõikes		
52211 - parklate tegevus	818 095	685 304
56101 - restoranid jm toitluskohad	16 985	16 648
68201 - enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	27 959	33 247
Kokku müügitulu	863 039	735 199

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalse põhivarade müügist	2 226	0
Tulu sihtfinantseerimisest	227	0
Kokku muud äritulud	2 453	0

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-8 475	-8 710
Energia	-26 303	-24 994
Elektrienergia	-26 303	-24 994
Elektroonse järjekorra pidamise teenused	-29 000	-29 195
Telefoniside	-10 314	-7 133
Valveteenused	-2 128	-1 220
Vesi ja kanalisatsioon	-3 722	-3 589
Hoonete remont	-9 893	-4 649
Trükikoja teenused	-1 410	-1 233
Prügi äravedu ja platsi puhastus	-1 364	-809
Piirijärjekorra teenused	-41 026	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-133 635	-81 532

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Maarent	-3 041	-3 041
Energia	-3 580	-3 475
Kütus	-3 580	-3 475
Mitmesugused bürookulud	-5 652	-3 156
Koolituskulud	-1 703	-711
Riiklikud ja kohalikud maksud	-3 366	-3 165
Asfaldi remont (plats)	0	-9 995
Juriidiline abi	-6 936	-6 000
Väikevahendid, inventar ja selle tarvikud	-10 078	-3 452
Lume puhastus	-4 698	-2 774
Töörietus	-3 828	0
Muud	-55 015	-35 742
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-97 897	-71 511

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-423 028	-378 439
Sotsiaalmaksud	-140 130	-124 527
Erisoodustused	-3 294	-4 797
Kokku tööjõukulud	-566 452	-507 763
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	30

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Annetused	-5 700	-5 630
Kokku muud ärikulud	-5 700	-5 630

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud intressitulud	34	38
Kokku muud finantstulud ja -kulud	34	38

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Narva Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	59		56	
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		352		364
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0		241	

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	1 000	484	380	947
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 178		4 043	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0		2 139
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500	0	1 500	177

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	67 130	64 545

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2017

Aktsiaselts TRANSSERVIS-N (registrikood: 10338071) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR MIŽUI	Juhatuse liige	31.03.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts TRANSSERVIS-N aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts TRANSSERVIS-N (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Juri Nedaškovski

Vandeauditori number 86

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Auditoorteevõtja tegevusloa number 21

Rakvere 5a, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41531

31.03.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts TRANSSERVIS-N (registrikood: 10338071) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI NEDAŠKOVSKI	Vandeaudiitor	31.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	690 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 859
Kokku	714 746
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	714 746
Kokku	714 746

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	690 887
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 859
Kokku	714 746
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	714 746
Kokku	714 746

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Parklate tegevus	52211	818095	94.79%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	27959	3.24%	Ei
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	16985	1.97%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3560134
Telefon	+372 3560104
Faks	+372 3560124
Mobiiltelefon	+372 5010762
E-posti aadress	info@narvatransiit.ee
Veebilehe aadress	www.narvatransiit.ee