

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** OSAÜHING AMISIA

**registrikood:** 10385159

**tänavatalu nimi,** Räpina mnt 24

**maja ja korteri number:**

**linn:** Võru linn

**maakond:** Võru maakond

**postisihthnumber:** 65606

**e-posti aadress:** piret.kuklane@mail.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad           | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed              | 8  |
| Lisa 6 Osakapital                       | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                        | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled                 | 9  |
| Aruande allkirjad                       | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Amisia on ettevõtte , mis tegeleb ehitusplatside ettevalmistamisega , prahi ära veoga, kraana tõsteteenusega ja väikeste remonditöödega ning puidu- ehitusmaterjalide ja mööbli vahendamisega. OÜ Amisial oli 2016 aastal traditsiooniline äritegevus. OÜ Amisia püiab järgmisel majandusaastal turupositsiooni säilitada. Töötajate arv 8 ja töötasukulud 77082

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     | 31.12.2015     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 707 758        | 678 459        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 62 780         | 61 727         |
| Varud                                        | 18 611         | 43 407         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>789 149</b> | <b>783 593</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 57 403         | 74 584         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>57 403</b>  | <b>74 584</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>846 552</b> | <b>858 177</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 19 115         | 48 506         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>19 115</b>  | <b>48 506</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>19 115</b>  | <b>48 506</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 12 783         | 12 783         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 796 632        | 652 262        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 17 766         | 144 370        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>827 437</b> | <b>809 671</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>846 552</b> | <b>858 177</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016          | 2015           |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Müügitulu                                   | 558 910       | 745 707        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -382 128      | -417 611       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -34 044       | -47 060        |
| Tööjõukulud                                 | -102 317      | -107 859       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -22 080       | -34 807        |
| Muud ärikulud                               | -595          | -750           |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>17 746</b> | <b>137 620</b> |
| Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt     | 0             | 18 095         |
| Intressitulud                               | 20            | 0              |
| Intressikulud                               | 0             | -11 345        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>17 766</b> | <b>144 370</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>17 766</b> | <b>144 370</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Amisia 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse kassa ja pangas olevat raha. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äriksamist kaudsel meetodil.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Väisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud vara ja kohustused seisuga 31 detsember 2016 on ümberhinnatud eurodeks bilansipäeval kehtinud Eesti panga valuuta kursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu võetakse bilansis arvele soetusmaksumusele ning kajastatakse edaspidi bilansis korrekeeritud soetusmaksumises. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 2000 EUR.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eluaega varaobjektid kantase kasutusse võtmisel kuluks.

materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevalt allahindlused.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteist eristavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsioonid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2 000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu või selle kasuliku eluiga erineva muu sarnase grupi omast. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle üks kord aastas, et selgitada ilmetud asjaolud mis võivad oluliselt muuta põhivara kasuliku eluiga. Hinnangu muutuste mõju kajastub järgnevatel perioodidel.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses ning hiljem kajastatakse bilansis korregeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu

on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

**Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

|            | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 707 758    | 678 459    |

**Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(eurodes)

|                                               | 31.12.2016 |              | 31.12.2015   |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 307        |              | 2 666        |              |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 1 711        |              | 1 882        |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 3 765        |              | 4 109        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 274          |              | 248          |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 221          |              | 299          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>307</b> | <b>5 971</b> | <b>2 666</b> | <b>6 538</b> |

## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |       |          |                    | Kokku    |
|---------------------|-------|----------|--------------------|----------|
|                     | Maa   | Ehitised | Masinad ja seadmed |          |
| <b>31.12.2014</b>   |       |          |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 9 715 | 30 251   | 286 218            | 326 184  |
| Akumuleeritud kulum |       | -11 595  | -232 368           | -243 963 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 9 715 | 18 656   | 53 850             | 82 221   |
|                     |       |          |                    |          |
| Ostud ja parendused |       |          | 27 140             | 27 140   |
| Amortisatsioonikulu |       |          | -34 777            | -34 777  |
|                     |       |          |                    |          |
| <b>31.12.2015</b>   |       |          |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 9 715 | 30 251   | 286 218            | 326 184  |
| Akumuleeritud kulum |       | -11 595  | -240 005           | -251 600 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 9 715 | 18 656   | 46 213             | 74 584   |
|                     |       |          |                    |          |
| Ostud ja parendused |       |          | 4 700              | 4 700    |
| Amortisatsioonikulu |       |          | -21 881            | -21 881  |
|                     |       |          |                    |          |
| <b>31.12.2016</b>   |       |          |                    |          |
| Soetusmaksumus      | 9 715 | 30 251   | 286 218            | 326 184  |
| Akumuleeritud kulum |       | -11 595  | -257 186           | -268 781 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 9 715 | 18 656   | 29 032             | 57 403   |

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 8 532         | 8 532          |
| Võlad töövõtjatele               | 4 612         | 4 612          |
| Maksuvõlad                       | 5 971         | 5 971          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>19 115</b> | <b>19 115</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 36 643        | 36 643         |
| Võlad töövõtjatele               | 5 325         | 5 325          |
| Maksuvõlad                       | 6 538         | 6 538          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>48 506</b> | <b>48 506</b>  |

## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2016 | 31.12.2015 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 12 783     | 12 783     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2016           | 2015           |
|---------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                |                |
| Eesti                                             | 115 725        | 108 162        |
| Holland                                           | 4 861          | 4 967          |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>120 586</b> | <b>113 129</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                |                |
| Norra                                             | 438 324        | 632 578        |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>438 324</b> | <b>632 578</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>558 910</b> | <b>745 707</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                |                |
| Ehitusplatside ettevalmistus 4312                 | 448 710        | 593 347        |
| Puidu- ja ehitismaterjalide vahendamine 4613      | 110 200        | 152 360        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>558 910</b> | <b>745 707</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2016           | 2015           |
|------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                      | 77 082         | 81 257         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 25 235         | 26 602         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>102 317</b> | <b>107 859</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 8              | 8              |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2016  |        | 2015  |        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|-------|--------|
|                                                                                                                                  | Ostud | Müügid | Ostud | Müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0     | 51 783 | 1 111 | 48 240 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2017

**OSAÜHING AMISIA (registrikood: 10385159) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| PIRET KUKLANE      | Juhatuse liige     | 30.05.2017           |
| Resolutsioon:      | Piret Kuklane      |                      |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 796 632        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 17 766         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>814 398</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehitusplatside ettevalmistus           | 4312       | 448710          | 80.28%      | Jah            |
| Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine | 46131      | 110200          | 19.72%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                  | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|
| Mati Kuklane   | 35808086517                               | Rõuge vald, Võru<br>maakond, Eesti | 12783 EUR<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| E-posti aadress | piret.kuklane@mail.ee |