

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ IMOKO

registrikood: 11080479

tänav a nimi, maja number: Laki tn 30

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12915

telefon: +372 6997820, +372 5016794

faks: +372 6997821

e-posti aadress: igor.andrejev@imoko.ee

veebilehe aadress: www.imoko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Eraldised	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 13 Üldhalduskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Lisa 16 Pikaajalised teenustööd	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Üldist

Imoko OÜ on 100% kohalikul kapitalil põhinev firma. Ettevõtte tegevusaladeks on kütte-, jahutuse-, ventilatsiooni-, veevarustuse-, kanalisatsiooni-, sprinkleri-, tuletõrje-, elektri-, tuleohutusautomaatika- ja hooneautomaatika süsteemide paigaldus ning hooldus.

Käive ja tulem

Ettevõtte müügitulu oli aruandeaastal 890 670 (2015: 1 103 309) eurot, kahjum - 40 600 (2015: kahjum -344 195) eurot.

Finantseerimine ja investeringud

Ettevõtte maksevõime oli aruandeperioodi jooksul enamasti hea. Büroo- ja arvutitehnikat on soetatud vastavalt tekkinud vajadusele.

Garantiid

Ettevõttele kaasneb ehituslepingutega hilisem 1-2 aastane garantiikohustus.

Seisuga 31.12.2016 on ettevõttel vastavalt sõlmitud ehituslepingutele garantiikohustuste kogusumma 27 731 (2015: 47 904) eurot.

Olulised sündmused

Tegevusaasta jooksul on sõlmitud olulisemad töövõtulepingud alljärgnevatel ehitusobjektidel:

Olümpia hotell, Poordi 3/5, Maakri Ärikeskus, Lasnamäe tervisekeskus, Vana-Lõuna 39, Kalevi Spordihall jt. elamu-, büroohooneid ja kauplused.

Juhatus

Imoko OÜ juhatusse kuulub Igor Andrejev, kes on ka äriühingu tegevdirektoriks.

Arenguplaanid

Ettevõtte üritab tulevikus endisest aktiivsemalt kontsentreerida oma tegevust kohalike eritööde projektide hinnapakkumiste teostusele, mis kulmineeruksid eduka töövõtu teostusega, kasutades olemasolevat kohaliku tööjõu ressurssi. Eesmärgiks on hooldustegevuse aktiveerimine kõikidel tegevusaladel, asetades põhirõhku sprinklersüsteemide hooldusele.

Töötajate arv ja töötasu

Ettevõttes töötas aruandeperioodil keskmiselt 21 (2015: 23) töötajat, kellele arvestati koos maksudega töötasudeks 329 196 (2015: 396 056) eurot.

Juhatusel liikme tasu sellest koos maksudega oli 13 747 (2015: 14 076) eurot.

Igor Andrejev

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	104 755	72 441	
Nõuded ja ettemaksed	117 847	253 224	2
Varud	15 161	49 523	16
Kokku käibevarad	237 763	375 188	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	41 838	55 056	5
Kokku põhivarad	41 838	55 056	
Kokku varad	279 601	430 244	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	8 874	33 598	6
Võlad ja ettemaksed	50 975	80 723	7
Eraldised	3 835	3 835	8
Kokku lühiajalised kohustised	63 684	118 156	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	25 173	34 053	6
Kokku pikaajalised kohustised	25 173	34 053	
Kokku kohustised	88 857	152 209	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 225	10 225	10
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 096	610 982	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 600	-344 195	
Kokku omakapital	190 744	278 035	
Kokku kohustised ja omakapital	279 601	430 244	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	890 670	1 103 309	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-769 600	-1 030 745	12
Brutokasum (-kahjum)	121 070	72 564	
Turustuskulud	-1 439	-300	
Üldhalduskulud	-162 897	-113 078	13
Muud äritulud	3 668	9 161	
Muud ärikulud	-343	-200	
Ärikasum (kahjum)	-39 941	-31 853	
Intressitulud	108	200	
Intressikulud	-767	-867	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-300 002	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-40 600	-332 522	
Tulumaks	0	-11 673	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 600	-344 195	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Imoko 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

01.01.2016 jõustusid raamatupidamise seaduse muudatused, mis on käesolevas raamatupidamise aastaaruandes rakendatud. Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ Imoko väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustised on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude funktsioonist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustised on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul, kui see on usaldusväärselt hinnatav.

Aktsiate ja muude omakapitaliinstrumentide õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul, kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks – selliseid aktsiaid kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäolistest laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõudeid, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastatavad maksud ning muud väljaminekud.

Varude arvestusel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansis on varud hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varudena kajastatakse teenuse osutamise seoses tekkinud kapitaliseeritud kulud, mille osas ei ole veel võimalik kajastada tulu valmidusastme meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana võetakse arvele objektid, mille soetusmaksumus ületab 639 eurot ning kasulik tööiga on pikem kui üks aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi kuluna. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustise rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Tulud

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusastme määramisel kasutatakse ekspertide hinnangut projektide füüsilise valmidusastme kohta (kui füüsiline valmidusaste on madalam, sest objektil on paigaldamata materjali või kõrgem kui pole laekunud kõiki arveid materjali ja allhanke eest).

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustise real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nendega seotud ettevõtteid;
- b) eelpool loetletud isikute lähikondlasi;

c) olulise osalusega eraisikust omanik.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	44 090	44 090	
Ostjatelt laekumata arved	46 590	46 590	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 500	-2 500	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	4
Muud nõuded	56	56	
Intressinõuded	56	56	
Ettemaksed	414	414	
Tulevaste perioodide kulud	30	30	
Muud makstud ettemaksed	384	384	
Arvestuslik nõue teenustööde tellijatele	44 037	44 037	16
Garantiihoiused teostatud töödele	27 731	27 731	9
Muud nõuded	1 518	1 518	
Kokku nõuded ja ettemaksed	117 847	117 847	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	130 050	130 050	
Ostjatelt laekumata arved	130 050	130 050	3
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	4
Muud nõuded	607	607	
Laenunõuded	550	550	
Intressinõuded	57	57	
Ettemaksed	864	864	
Tulevaste perioodide kulud	790	790	
Muud makstud ettemaksed	74	74	
Arvestuslik nõue teenustööde tellijatele	69 928	69 928	16
Garantiihoiused teostatud töödele	50 750	50 750	9
Muud nõuded	1 024	1 024	
Kokku nõuded ja ettemaksed	253 224	253 224	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	46 590	130 050	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-2 500	0	13
Kokku nõuded ostjate vastu	44 090	130 050	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 093		6 116
Üksikisiku tulumaks		3 529		3 621
Erisoodustuse tulumaks		120		184
Sotsiaalmaks		7 601		7 509
Kohustuslik kogumispension		278		280
Töötuskindlustusmaksed		426		468
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	14 047	1	18 178

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	74 069	28 972	20 485	123 526	17 438	140 964
Akumuleeritud kulum	-51 917	-28 702	-20 485	-101 104	-17 438	-118 542
Jääkmaksumus	22 152	270	0	22 422	0	22 422
Ostud ja parendused	45 625	0	0	45 625	0	45 625
Muud ostud ja parendused	45 625	0	0	45 625	0	45 625
Amortisatsioonikulu	-12 775	-216	0	-12 991	0	-12 991
31.12.2015						
Soetusmaksumus	99 008	11 724	20 485	131 217	11 584	142 801
Akumuleeritud kulum	-44 006	-11 670	-20 485	-76 161	-11 584	-87 745
Jääkmaksumus	55 002	54	0	55 056	0	55 056
Amortisatsioonikulu	-13 164	-54	0	-13 218	0	-13 218
31.12.2016						
Soetusmaksumus	99 008	11 724	20 485	131 217	11 584	142 801
Akumuleeritud kulum	-57 170	-11 724	-20 485	-89 379	-11 584	-100 963
Jääkmaksumus	41 838	0	0	41 838	0	41 838

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	0	4 750
Transpordivahendid	0	4 750
Kokku	0	4 750

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
DNB Pank AS	3 474	3 474	0	EURIBOR 6 k. +2,4%	EUR	15.10.2017
Nordea Finance Estonia AS	6 047	1 311	4 736	EURIBOR 3k.+2,17%	EUR	31.08.2019
Nordea Finance Estonia AS	7 762	1 306	6 456	EURIBOR 3k.+2,2%	EUR	31.12.2019
DNB Pank AS	16 764	2 783	13 981	EURIBOR 6k.+2%	EUR	15.02.2020
Kapitalirendikohustised kokku	34 047	8 874	25 173			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
DNB Pank AS	7 554	4 078	3 476	EURIBOR 6 k. +2,4%	EUR	15.10.2017
Nordea Finance Estonia AS	7 327	1 280	6 047	EURIBOR 3k.+2,17%	EUR	31.08.2019
Nordea Finance Estonia AS	9 039	1 277	7 762	EURIBOR 3k.+2,2%	EUR	31.12.2019
DNB Pank AS	19 506	2 738	16 768	EURIBOR 6k.+2%	EUR	15.02.2020
Kapitalirendikohustised kokku	43 426	9 373	34 053			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	41 838	55 002
Kokku	41 838	55 002

Aruandeperioodil on tasutud liisingumakseid 9 379 EUR (2015: 20 946 EUR), intresse 767 EUR (2015: 867 EUR). Ühe liisingulepingu osas on juhatuse liige andnud isikliku käenduse summas 8 934 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 991	6 991	
Võlad töövõtjatele	19 228	19 228	
Maksuvõlad	14 047	14 047	4
Muud võlad	7 420	7 420	
Muud viitvõlad	7 420	7 420	
Arvestuslik kulureserv teenustöödele	3 289	3 289	16
Kokku võlad ja ettemaksed	50 975	50 975	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 257	16 257	
Võlad töövõtjatele	30 258	30 258	
Maksuvõlad	18 178	18 178	4
Muud võlad	7 548	7 548	
Muud viitvõlad	7 548	7 548	
Arvestuslik kulureserv teenustöödele	8 482	8 482	16
Kokku võlad ja ettemaksed	80 723	80 723	

Lisa 8 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2015
Garantiikohustuste eraldis	3 835	3 835
Kokku eraldised	3 835	3 835

	31.12.2015	31.12.2016
Garantiikohustuste eraldis	3 835	3 835
Kokku eraldised	3 835	3 835

Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks lõpetatud ehitustöödega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	143 597	213 430
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	35 899	53 357
Kokku tingimuslikud kohustised	179 496	266 787

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustise arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2017. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2016.

Ettevõtte kaasneb ehituslepingutega hilisem 1-2 aastane garantiikohustis.

Seisuga 31.12.2016 on ettevõtte vastavalt sõlmitud ehituslepingutele garantiikohustiste kogusumma 27 731 (2015: 47 904) eurot. Lepingute kohaselt on ettevõtte nimetatud kohustiste täitmise tagamiseks garantiiohuseid summas 27 731 (2015: 47 904) eurot (vt. lisa 2).

Garantiide kehtivusaeg on kuni detsember 2018.a.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	10 225	10 225
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	890 670	1 083 875
Soome	0	19 434
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	890 670	1 103 309
Kokku müügitulu	890 670	1 103 309
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus	278 653	326 816
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	246 992	178 279
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	336 066	573 570
Tulekahjualarmide, häire- ja velvesignalisatsiooni paigaldus	28 959	24 644
Kokku müügitulu	890 670	1 103 309

Lisa 12 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	267 954	452 254
Alltöövõtutööd	132 381	153 002
Transpordikulud	38 825	14 917
Üür ja rent	7 918	12 361
Mitmesugused bürookulud	6 701	15 423
Lähetuskulud	372	808
Tööjõukulud	315 449	381 980
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	769 600	1 030 745

Lisa 13 Üldhalduskulud (eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	15 279	16 465	
Energia	11 137	12 656	
Elektrienergia	2 571	2 318	
Kütus	8 566	10 338	
Transpordikulud	12 052	13 859	
Mitmesugused bürookulud	18 226	14 228	
Lähetuskulud	30	196	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 500	68	3
Tööjõukulud	13 747	14 076	
Amortisatsioonikulu	13 218	12 991	5
Muud	63 151	14 681	
Muud teenused	13 557	13 858	
Kokku üldhalduskulud	162 897	113 078	

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	244 638	297 024
Sotsiaalmaksud	84 558	99 032
Kokku tööjõukulud	329 196	396 056
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	21	23

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	24 225

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	19 060	24 830

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	10 336	10 584

Tasud on kajastatud sotsiaalmaksudeta.

Tehingud seotud osapoolte vahel on teostatud tingimustel, mis on võrdväärased sõltumatute osapoolte vahelistes tehingutes esinevate tingimustega.

Lisa 16 Pikaajalised teenustööd

	31.12.2016	31.12.2015
Pooleliolevad ehituslepingud		
Arvestuslik tulu	94 497	630 458
Tellijatele esitatud vahearved (miinusega)	-50 460	-560 530
Kokku	44 037	69 928
sh arvestuslik nõue teenustööde tellijatele (lisa 2)	44 037	69 928
	31.12.2016	31.12.2015
Pooleliolevad ehituslepingud		
Arvestuslik kulu	81 930	508 043
Soetatud kaubad, teenused (miinusega)	-93 802	-549 084
Kokku	-11 872	-41 041

sh arvestuslik kulureserv teenustöödele (lisa 7)	3 289	8 482
sh lõpetamata toodang	-15 161	-49 523

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2017

OÜ IMOKO (registrikood: 11080479) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR ANDREJEV	Juhatuse liige	30.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	220 096
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 600
Kokku	179 496
Jaotamine	
Kokku	179 496

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	336066	37.73%	Jah
Elektrijuhtmete ja –seadmete paigaldus	43211	278653	31.29%	Ei
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	246992	27.73%	Ei
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	28959	3.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Andrejev	36409140301		10225 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6997820
Faks	+372 6997821
Mobiiltelefon	+372 5016794
E-posti aadress	igor.andrejev@imoko.ee
Veebilehe aadress	www.imoko.ee