

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Kuus Õuna OÜ

registrikood: 11116674

tänavanimi: Mulla tn

maja ja korteri number: 4 - 22

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10611

telefon: +372 5021203

e-posti aadress: andres.a.kull@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Üldhalduskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Kuus Õuna OÜ põhitegevusalaks on investeerimine erinevatesse väärtpaberitesse ja rahaturu instrumentidesse. Ettevõtte puuduvad palgatöötajad ning vajalikud teenused ostetakse vastavalt teenusepakkujatelt. 2017. aastaks muutusi äritegevuses planeeritud ei ole.

Kuus Õuna OÜ juhatus koosneb 1 liikmest. Juhatusel liikmele arvestati majandusaastal tasusid 1 000 eurot.

31. detsembri 2016 seisuga oli Kuus Õuna OÜ bilansimaht 465 924 eurot (31.12.2015 : 400 089 eurot) , kasum 90 511 eurot (31.12.2015 : 24 563 eurot) ja käive 4 105 eurot (2015 : 11 751 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	173 478	56 735	2
Finantsinvesteeringud	155 112	204 481	3
Nõuded ja ettemaksed	398	1 113	
Nõuded ostjate vastu	0	1 044	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	20	
Muud nõuded	398	49	
Kokku käibevarad	328 988	262 329	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	33 741	50 028	
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	33 741	50 028	5
Finantsinvesteeringud	102 661	54 946	6
Nõuded ja ettemaksed	0	31 044	
Muud nõuded	0	31 044	
Materiaalsed põhivarad	534	1 742	7
Kokku põhivarad	136 936	137 760	
Kokku varad	465 924	400 089	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	122 179	146 855	
Maksuvõlad	178	1 105	4
Muud võlad	122 001	145 750	
Kokku lühiajalised kohustised	122 179	146 855	
Kokku kohustised	122 179	146 855	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 568	2 568	
Ülekurss	4 988	4 988	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 422	220 859	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 511	24 563	
Kokku omakapital	343 745	253 234	
Kokku kohustised ja omakapital	465 924	400 089	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	4 105	11 752	9
Brutokasum (-kahjum)	4 105	11 752	
Üldhalduskulud	-14 022	-18 130	10
Muud ärikulud	0	-274	
Ärikasum (kahjum)	-9 917	-6 652	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	17 713	30 046	5
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	73 728	16 958	3,6
Intressitulud	1 825	1 100	
Intressikulud	-1 048	-4 470	
Muud finantstulud ja -kulud	3 460	-919	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	85 761	36 063	
Tulumaks	4 750	-11 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 511	24 563	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kuus Õuna OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

01.01.2016 jõustusid raamatupidamise seaduse muudatused, mis on käesolevas raamatupidamise aastaaruandes rakendatud. Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub Kuus Õuna OÜ väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Bilansi koostamisel on lähtutud detailsest alaliigendustega bilansiskeemist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja –kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja –kuludes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtapabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtapaberitena) kajastatakse väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtapaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algsest arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Juhul kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning hinnatakse alla selliseid pikaajalisi nõudeid, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust. Edasisi

kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulust sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõuded kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 eurot.

Varasid, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi-ajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulust kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Väljamakstud dividendide osas on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a.omanikke

b.tegev juhtkonda

b.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Raha pangas	173 478	56 735
Kokku raha	173 478	56 735

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	
31.12.2014	181 478	0	181 478
Soetamine	316 977	28 000	344 977
Müük müügihinnas või lunastamine	-339 212	0	-339 212
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-7 417	2 800	-4 617
Muud	21 855	0	21 855
31.12.2015	173 681	30 800	204 481
Kajastatud õiglasest väärtuses	173 681	30 800	204 481
Soetamine	711 935	0	711 935
Müük müügihinnas või lunastamine	-768 508	0	-768 508
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	8 180	72	8 252
Muud	-1 048	0	-1 048
31.12.2016	124 240	30 872	155 112

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	86
Käibemaks	178	809
Sotsiaalmaks	0	198
Kohustuslik kogumispension	0	12
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	178	1 105

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2016					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määrad (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10031987	Osaühing Elvior	Eesti	EMTAK:62011	34	34

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2015	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
OÜ Elvior	50 028	-34 000	17 713	33 741
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	50 028	-34 000	17 713	33 741

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	25 246	25 246
Soetamine	30 000	30 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-300	-300
31.12.2015	54 946	54 946
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2015	54 946	54 946
Soetamine	60 000	60 000
Müük müügihinnas või lunastamine	-30 000	-30 000
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	17 715	17 715
31.12.2016	102 661	102 661

Pikaajalise finantsinvesteeringutena on kajastatud:
 Plumbur turuväärtusega 42 660 (31.12.2015 : 24 945) 27 osa;
 Jobbatical turuväärtusega 30 000 EUR (31 osa);
 Fox Solutions turuväärtusega 30 000 EUR (20 osa).
 2016.a müüs Kuus Õuna OÜ osaluse ettevõttes Weatherme OÜ.

Info sidusettevõtte kohta on toodud lisa 5.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	2 808	2 808	2 808
Akumuleeritud kulum	-1 091	-1 091	-1 091
Jääkmaksumus	1 717	1 717	1 717
Ostud ja parendused	1 279	1 279	1 279
Muud ostud ja parendused	1 279	1 279	1 279
Amortisatsioonikulu	-1 254	-1 254	-1 254
31.12.2015			
Soetusmaksumus	4 087	4 087	4 087
Akumuleeritud kulum	-2 345	-2 345	-2 345
Jääkmaksumus	1 742	1 742	1 742
Amortisatsioonikulu	-1 208	-1 208	-1 208
31.12.2016			
Soetusmaksumus	4 087	4 087	4 087
Akumuleeritud kulum	-3 553	-3 553	-3 553
Jääkmaksumus	534	534	534

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 568	2 568
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osakapital koosneb ühest osast suurusega 2568 eurot.		
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2016 moodustas 335 933(31. detsember 2015 : 245 422) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 268 746(31. detsembril 2015 : 196 388) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 67 187(31. detsembril 2015 : 49 084) eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 105	11 752
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 105	11 752
Kokku müügitulu	4 105	11 752
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tarkvara arendustööd	2 930	11 602
Muud tulud	1 175	150
Kokku müügitulu	4 105	11 752

Lisa 10 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	-590	-991
Lähetuskulud	-2 353	-5 727
Koolituskulud	0	-971
Riiklikud ja kohalikud maksud	-59	0
Tööjõukulud	-1 581	-3 184
Amortisatsioonikulu	-1 208	-1 254
Muud	-948	-439
Ostetud teenused	-4 903	-3 963
Arvuti- ja sidekulud	-2 380	-1 601
Kokku üldhalduskulud	-14 022	-18 130

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-1 189	-2 394
Sotsiaalmaksud	-392	-790
Kokku tööjõukulud	-1 581	-3 184
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	33 741	50 028

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	1 000	2 394

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2017

Kuus Õuna OÜ (registrikood: 11116674) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KULL	Juhatuse liige	30.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	245 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	90 511
Kokku	335 933
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Kokku	90 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	2930	71.38%	Jah
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	1175	28.62%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kull	36109170259	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2568 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5021203
E-posti aadress	andres.a.kull@gmail.com