

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Vinder Ehitus

registrikood: 10814235

tänava/talu nimi, Pae 19 A

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11414

telefon: +372 5104510

e-posti aadress: vinder@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Vinder Ehitus põhitegevusalaks majandusaastal on ehitus- ja remonditööd, ehitustööde alased konsultatsioonid ning ehitustel omaniku järelvalve teostamine.

Kavas on hakata tegelema mootorsõidukite, ehitusmasinate ja seadmete müügiga

Tegevusalade lõikes:

4519 Muude mootorsõidukite müük

466 Muude masinate, seadmete ja lisaseadmete hulgimüük

4663 Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük

46631 Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük

Aastal 2016 tegelesime suuremas mahus ehituse ja renoveerimistöödega. Lisategevusena andsime rendile põhivarana kasutuses olevaid masinaid. Tulevikus planeerime hakata tegelema kaevandus- ja ehitusmasinate müügiga.

Seoses ehitustööde nõudlusega teeksime rohkem renoveerimistöid, lepingulisi ehitustöid ja omaniku järelvalvet. Suurema töömahu korral planeerime võtta vastavalt tööde mahule töötajad alltöövõtude korras.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	108 276	121 734	
Finantsinvesteeringud	2 500	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	94 085	43 142	
Kokku käibevarad	204 861	167 376	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	114 124	140 695	2
Kokku põhivarad	114 124	140 695	
Kokku varad	318 985	308 071	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 500	0	
Võlad ja ettemaksed	2 957	4 668	
Kokku lühiajalised kohustised	5 457	4 668	
Kokku kohustised	5 457	4 668	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296 373	283 888	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 125	12 485	
Kokku omakapital	313 528	303 403	
Kokku kohustised ja omakapital	318 985	308 071	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	452 638	311 944	3
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-401 294	-268 560	
Brutokasum (-kahjum)	51 344	43 384	
Turustuskulud	0	-619	
Üldhalduskulud	-40 816	-28 724	
Muud äritulud	0	579	
Muud ärikulud	-714	-2 223	
Ärikasum (kahjum)	9 814	12 397	
Muud finantstulud ja -kulud	311	88	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 125	12 485	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 125	12 485	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vinder Ehitus 2016.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

OÜ Vinder Ehitus on koostanud väikeettevõtja lühendatus aastaaruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Ühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud lähisugulased ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	217 644	217 644	217 644
Akumuleeritud kulum	-61 188	-61 188	-61 188
Jääkmaksumus	156 456	156 456	156 456
Ostud ja parendused	8 581	8 581	8 581
Muud ostud ja parendused	8 581	8 581	8 581
Amortisatsioonikulu	-24 342	-24 342	-24 342
31.12.2015			
Soetusmaksumus	226 225	226 225	226 225
Akumuleeritud kulum	-85 530	-85 530	-85 530
Jääkmaksumus	140 695	140 695	140 695
Amortisatsioonikulu	-26 571	-26 571	-26 571
31.12.2016			
Soetusmaksumus	226 225	226 225	226 225
Akumuleeritud kulum	-112 101	-112 101	-112 101
Jääkmaksumus	114 124	114 124	114 124

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	452 638	311 944
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	452 638	311 944
Kokku müügitulu	452 638	311 944
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201	429 463	311 944
77321	23 175	0
Kokku müügitulu	452 638	311 944

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	21 028	15 362
Sotsiaalmaksud	7 233	5 192
Kokku tööjõukulud	28 261	20 554
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	5 160	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2017

Osaühing Vinder Ehitus (registrikood: 10814235) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKKI LEPA	Juhatuse liige	25.05.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 125
Kokku	306 498
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	306 498
Kokku	306 498

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	296 373
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 125
Kokku	306 498
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	306 498
Kokku	306 498

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	429463	94.88%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	23175	5.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erkki Lepa	36502090211		6391 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5104510
E-posti aadress	vinder@hot.ee