

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Nurkse Seafarm

registrikood: 10772471

küla: Inju küla

vald: Vinni vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 46603

telefon: +372 5055240

e-posti aadress: vallo@nurmevara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Laenukohustised	9
Lisa 4 Müügitulu	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Nurkse Seakasvatuse põhitegevusalaks on seakasvatus. Ettevõtte on spetsialiseerunud võõrdepõrsaste, kekmises kaalus 6-10 kilogrammi, kasvatamisele kaaluni 25-30 kilogrammi ühe looma kohta. Kasvatustsükkel kestab 45-55 päeva.

Aruandeaastal väljastati 39 partiid põrsaid. Ühe partii suurus oli keskmiselt 1212 põrsast. 2015 aastal müüdi 43 partiid loomi, partii suurusega keskmiselt 1229 põrsast. Müügitulu oli majandusaastal 422 979 eurot. Võrreldaval 2015 aastal oli müügitulu 457 375 eurot.

2016 aastal põhivara ei soetatud. 2015 aastal osteti põhivara 5 867 euro väärtuses.

Peamised finantssuhtarvud

	2015.a.	2015.a.
Müügitulu	422 979	457 375
Käibe kasv		32, 00 %
Puhaskasum/kahjum	51 570	115 140
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,06	0,48
ROA	4,56 %	9,68%
ROE	12,22 %	31,10 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016-müügitulu 2015) / müügitulu 2015*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA(%) = (puhaskasum / varad kokku) * 100

ROE(%) = (puhaskasum / omakapital) * 100

Personal

Töötajate arv 2016 aastal oli 5 inimest. Osaühing pakkus 2015 aastal tööd ka 5 töötajale.

Tööjõukulud olid 2016 aastal 100 845 eurot. 2015 aastal olid tööjõukulud 99 061 eurot.

Juhatus on üheliikmeline. Juhatajale maksti 2016.a. tasu 28 020 eurot. 2014 aastal oli juhataja tasu 28 073 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

2017. aastal planeeritakse kasvatada 41 partiid põrsaid. Ühe partii suuruseks soovitakse 1213 looma.

OÜ Nurkse Seafarmis jätkatakse AS Rakvere Farmidega sõlmitud seakasvatuselepingu täitmist. 2017 aastal suunatakse vahendeid ja tähelepanu jätkuvalt farmi rangete hügieeninõuete täitmisele, et mitte põhjustada sigade haigestumist viirushaigustesse.

Osaletakse erinevatel Eesti Vabariigi põllumajandust ja maaelu puudutavatel koosolekutel ja läbirääkimistel ning töötajate koolitamistel. 2017 aastal tahetakse luua juurde üks töökoht.

27.03.2017

Vallo Kruusimägi

OÜ Nurkse Seafarm juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 494	55 614	
Finantsinvesteeringud	106 620	0	
Nõuded ja ettemaksed	27 104	13 852	
Nõuded ostjate vastu	22 808	13 109	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 850	0	
Ettemaksed	446	743	
Kokku käibevarad	138 218	69 466	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	114 400	114 400	
Materiaalsed põhivarad	878 645	1 005 654	2
Kokku põhivarad	993 045	1 120 054	
Kokku varad	1 131 263	1 189 520	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	97 509	100 004	3
Võlad ja ettemaksed	32 958	45 782	
Võlad tarnijatele	13 873	24 059	
Võlad töövõtjatele	8 158	7 125	
Maksuvõlad	10 927	14 598	
Kokku lühiajalised kohustised	130 467	145 786	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	578 950	673 458	3
Kokku pikaajalised kohustised	578 950	673 458	
Kokku kohustised	709 417	819 244	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 339	15 339	
Kohustuslik reservkapital	1 534	1 534	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	353 403	238 263	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 570	115 140	
Kokku omakapital	421 846	370 276	
Kokku kohustised ja omakapital	1 131 263	1 189 520	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	422 979	457 375	4
Muud äritulud	-22 121	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-61 749	-59 210	
Mitmesugused tegevuskulud	-94 203	-77 964	
Tööjõukulud	-100 845	-99 061	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-77 123	-86 466	2
Muud ärikulud	-183	-110	
Ärikasum (kahjum)	66 755	134 564	
Intressikulud	-20 088	-21 665	
Muud finantstulud ja -kulud	4 903	2 241	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	51 570	115 140	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 570	115 140	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nurkse Seafarmi aruandeaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Nurkse Seafarmi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamisaruanne on koostatud täiseurodes.

Majandusaasta algab põhikirjast lähtuvalt 01.jaanuarist ja lõpeb 31.detsembril. Eelmine võrreldav periood on 2015 aasta.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes näidatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse iga kliendi kohta eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Väärtuste langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses: soetusmaksumusest on mahaarvatud akumuliseeritud kulum. Kui põhivara soetus on finantseeritud laenuga, siis laenu kasutuse kulud ei ole lülitatud põhivara soetusmaksumusse.

OÜ Nurkse Seafarm kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Igale põhivahendile on kehtestatud amortisatsioonimäär eraldi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Kapitalirendi puhul kanduvad kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved üle rentnikule. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Intressikulud näidatakse rendiperioodi kuluna.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna nendes perioodides, millal leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Bilansis on varud kajastatud neto soetusmaksumuses. Sihtfinantseerimise abil saadud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kuludesse tema kasuliku eluea jooksul. 2016 aastal ja 2015 aastal ei saanud OÜ Nurkse Seafarm vahendeid sihtfinantseerimisest.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimis printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks omandiõiguse üleminek ostjale. Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Teenuste tegemisest saadud tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse samades perioodides, millal kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui kuludega seotud tulusid ei ole otseselt identifitseeritud, kasutatakse kulude kajastamisel ligikaudset meetodit. Kulud, mis tõenäoliselt ei tooa tulusid, kajastatakse kuludena nende toimumise hetkel. Äriühingus tehtud kulud on liigitatud vastavalt kasumiaruandes skeem nr.1 toodud kulukirjetele.

Maksustamine

Maksude arvestamisel lähtutakse Eesti Vabariigi Valitsuse ja ministrite poolt kehtestatud maksuseadustest ja õigusaktidest.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on tegev-ja kõrgem juhtkond, nende lähedased pereliikmed (s.o.pereliikmed, kelle puhul võib esineda olulise mõju olemasolu ning nende mõju all olevatele ettevõtetele). Seotud isikutel on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid		
31.12.2014									
Soetusmaksumus	107 362	919 647	34 142	600 659	634 801	10 350	0	0	1 672 160
Akumuleeritud kulum		-329 489	-15 350	-235 963	-251 313	-5 105	0	0	-585 907
Jääkmaksumus	107 362	590 158	18 792	364 696	383 488	5 245	0	0	1 086 253
Ostud ja parendused						5 867			5 867
Muud ostud ja parendused						5 867			5 867
Amortisatsioonikulu		-32 414	-5 500	-47 058	-52 558	-1 494			-86 466
31.12.2015									
Soetusmaksumus	107 362	919 647	34 142	600 659	634 801	16 217	0	0	1 678 027
Akumuleeritud kulum		-361 903	-20 850	-283 021	-303 871	-6 599	0	0	-672 373
Jääkmaksumus	107 362	557 744	13 292	317 638	330 930	9 618	0	0	1 005 654
Amortisatsioonikulu		-32 414	-5 500	-37 081	-42 581	-2 128			-77 123
Müügid				-49 886	-49 886				-49 886
31.12.2016									
Soetusmaksumus	107 362	919 647	27 500	491 071	518 571	14 284			1 559 864
Akumuleeritud kulum		-394 317	-19 708	-260 400	-280 108	-6 794			-681 219
Jääkmaksumus	107 362	525 330	7 792	230 671	238 463	7 490			878 645

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	26 000	0
Transpordivahendid	1 000	0
Muud masinad ja seadmed	25 000	0
Kokku	26 000	0

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	3 000	3 000		
Lühiajalised laenud kokku	3 000	3 000		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	666 257	94 056	376 224	195 977
Pikaajalised laenud kokku	666 257	94 056	376 224	195 977
Muud laenukohustised				
Järelmaksude kohustused maa väljaostmiseks	7 202	453	1 810	4 939
Muud laenukohustised kokku	7 202	453	1 810	4 939
Laenukohustised kokku	676 459	97 509	378 034	200 916

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	3 000	3 000		
Lühiajalised laenud kokku	3 000	3 000		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	760 313	94 056	376 224	290 033
Pikaajalised laenud kokku	760 313	94 056	376 224	290 033
Kapitalirendikohustised kokku	2 495	2 495		
Muud laenukohustised				
Järelmaksude kohustused maa väljaostmiseks	7 654	453	1 810	5 391
Muud laenukohustised kokku	7 654	453	1 810	5 391
Laenukohustised kokku	773 462	100 004	378 034	295 424

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Maa	18 217	18 217
Kokku	18 217	18 217

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	422 979	457 375
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	422 979	457 375
Kokku müügitulu	422 979	457 375
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seakasvatus	286 842	304 837
Kauba müük	13 868	10 655
Muud müügid ja teenused	122 269	141 883
Kokku müügitulu	422 979	457 375

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	75 537	74 231
Sotsiaalmaksud	25 308	24 830
Kokku tööjõukulud	100 845	99 061
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 867	3 000	40 459	3 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	196 893	360	79 400	

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Leping 06012016	36 000	11 000	3 %	31.12.2017
Leping 06072016	18 220		2 %	31.12.2017
Leping 08082016	57 150	8 050	2 %	31.12.2017
Leping 20012016	14 300		3 %	31.12.2017

2015	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Leping 04122015/3	35 000			3 %	31.12.2020
Leping 31122015			3 000	0 %	31.12.2018
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Leping 15122015	61 000	33 000		3 %	31.12.2018
Leping 11062015	51 400			3 %	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		62 366		57 728
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 954	12 502	5 489	8 926

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	28 020	28 073

Juhatajale lepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne lahkumishüvituse maksmise kohustust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.0017

Osaühing Nurkse Seafarm (registrikood: 10772471) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALLO KRUUSIMÄGI	Juhatuse liige	23.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	353 403
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 570
Kokku	404 973
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	404 973
Kokku	404 973

Kanda aruandeaasta kasum 51 570 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	353 403
Aruandeaasta kasum (kahjum)	51 570
Kokku	404 973
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	404 973
Kokku	404 973

Kanda aruandeaasta kasum 51 570 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	286842	67.81%	Jah
Loomakasvatuse abitegevused	01621	56151	13.28%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	24770	5.86%	Ei
Taimakasvatuse abitegevused	01611	15968	3.78%	Ei
Metsavarumine	02201	11603	2.74%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vallo Kruusimägi	36503275210	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	15339 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5055240
E-posti aadress	vallo@nurmevara.ee