

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Mittetulundusühing Meremõisa

registrikood: 80199547

tänava/talu nimi, Meremõisa

maja ja korteri number:

küla: Meremõisa küla

vald: Keila vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76705

telefon: +372 56960111

e-posti aadress: meremoisa.juhataja@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

MTÜ Meremõisa põhitegevuseks on MTÜ territooriumil asuvate kinnistute haldamine ja hooldamine.

2014. ja 2015. aastal on suudetud tagada maksete stabiilne laekumine, mis on taganud MTÜ likviidsuse. Tööd on jätkuvalt tehtud võlglastega. Püsiti täpselt üldkoosoleku poolt kinnitatud eelarves.

2016. aastal toimus vee- ja kanalistiaoonimajanduse üleandmine Keila valla ettevõttele Lahevesi OÜ. Sellega seoses maksavad ühistu liikmed kevadest 2016 otsese veetarbimise eest Lahevesi OÜ-le.

MTÜ on suutnud püsida üldkoosoleku poolt kinnitatud eelarves.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 343	11 834
Nõuded ja ettemaksed	15 283	14 201
Kokku käibevarad	25 626	26 035
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	899 165	899 721
Kokku põhivarad	899 165	899 721
Kokku varad	924 791	925 756
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	54 341	68 434
Kokku lühiajalised kohustised	54 341	68 434
Kokku kohustised	54 341	68 434
Netovara		
Reservid	894 763	894 763
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	-37 441	-54 390
Aruandeaasta tulem	13 128	16 949
Kokku netovara	870 450	857 322
Kokku kohustised ja netovara	924 791	925 756

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	62 774	71 683
Muud tulud	22 316	24 356
Kokku tulud	85 090	96 039
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-12 721	-16 659
Tööjõukulud	-56 614	-54 586
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-556	-556
Muud kulud	-896	-7 220
Kokku kulud	-70 787	-79 021
Põhitegevuse tulem	14 303	17 018
Intressikulud	-1 175	-69
Aruandeaasta tulem	13 128	16 949

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	14 303	17 018
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	556	556
Kokku korrigeerimised	556	556
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 082	5 230
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-14 093	-18 666
Makstud intressid	-1 175	-69
Kokku rahavood põhitegevusest	-1 491	4 069
Kokku rahavood	-1 491	4 069
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 834	7 765
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 491	4 069
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 343	11 834

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	894 763	-54 390	840 373
Aruandeaasta tulem		16 949	16 949
31.12.2015	894 763	-37 441	857 322
Aruandeaasta tulem		13 128	13 128
31.12.2016	894 763	-24 313	870 450

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Meremõisa 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha panga arvelduskontodel Swedbankis ja SEB pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse MTÜ tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langus. Põhivarana kajastatakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ning maksumusega üle 640 euro. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutuselevõtmisel kulusse.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Tulud

Tulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	42 381	40 866
Sotsiaalmaksud	14 233	13 720
Kokku tööjõukulud	56 614	54 586
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	40	40
Juriidilisest isikust liikmete arv	18	18

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	11 504	11 504

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2017

Mittetulundusühing Meremõisa (registrikood: 80199547) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS PLEES	Juhatuse liige	22.05.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56960111
E-posti aadress	meremoisa.juhataja@gmail.com