

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Hooneühistu Vändra Auto

registrikood: 80065769

tänava/talu nimi, Raudtee 9

maja ja korteri number:

alev: Vändra alev

vald: Vändra vald (alev)

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 87701

telefon: +372 5298766

e-posti aadress: jaak.tarre@vandra.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Vändra Auto moodustati 22.12.2007. a. Garaažiühistu Vändra Auto ümberkujundamise teel. Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikmete majanduslikke huve läbi ühise majandustegevuse kinnisasja ja selle osaks olevate hoonete (garaažibokside) omamisel ja valitsemisel, võimaldades ühistuliikmetele hoone kindlaks määratud osade ainuakasutust. Tegevus ei ole suunatud tulu saamiseks ega kasumi teenimisele. Ühistul on 74 liiget, kellele kuulub 92 garaažiboksi. Ühistu iga päevast majandustegevust korraldab 4-liikmeline juhatus. Hooneühistu Vändra Auto majandusaasta algab 01. jaanuaril ja lõppeb 31. detsembril. Aruandeaasta sissetulekud moodustasid hoone ühistu liikmete aastamaksudest ja tasudest kulude (elekter) eest. Kokku laekus liikmetelt 326.- eurot, mille eest tasuti elektrit 306.- euro eest ja maamaksu tasuti 52.- euro eest. 2017. aastal kavatsetakse uuendada hoone ümber olevat aeda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 475	1 361
Nõuded ja ettemaksed	242	707
Kokku käibevarad	1 717	2 068
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	20 452	20 452
Kokku põhivarad	20 452	20 452
Kokku varad	22 169	22 520
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	34	22
Kokku lühiajalised kohustised	34	22
Kokku kohustised	34	22
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	20 452	20 452
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 047	1 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-364	345
Kokku omakapital	22 135	22 498
Kokku kohustised ja omakapital	22 169	22 520

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Muud äritulud	326	1 168
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-361	-823
Tööjõukulud	-329	0
Ärikasum (kahjum)	-364	345
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-364	345
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-364	345

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühitu Vändra Auto 2016. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud vastavalt Eesti Hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	242	242
Ostjatelt laekumata arved	242	242
Kokku nõuded ja ettemaksed	242	242
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	707	707
Ostjatelt laekumata arved	707	707
Kokku nõuded ja ettemaksed	707	707

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	20 452	20 452
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	20 452	20 452
31.12.2015		
Soetusmaksumus	20 452	20 452
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	20 452	20 452
31.12.2016		
Soetusmaksumus	20 452	20 452
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	20 452	20 452

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	19	19
Saadud ettemaksed	15	15
Muud saadud ettemaksed	15	15
Kokku võlad ja ettemaksed	34	34
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22	22
Kokku võlad ja ettemaksed	22	22

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	246	0
Sotsiaalmaksud	83	0
Kokku tööjõukulud	329	0

Revidendi akt

Koostatud 13.04.2017 HÜ Vändra Auto tegevuse ja raamatupidamise kohta revident Leili Soosalu .

Majandusaasta aruanne on koostatud aruande perioodi 01.01.2016-31.12.2016 a kohta.

HÜ Vändra Auto üldkoosolekul on valitud nelja liikmeline juhatus, kelle tööd korraldab juhatuse esimees.

Tehtud majanduskulude summad vaatab läbi ja kinnitab juhatuse esimees.

Hooneühistu liikmetelt korjatakse üks kord aastas liikmetasu 15.- eurot garaažiboksi kohta.

Ühistu liikmete poolt on tasumata 31.12.2016 seisuga 2279.- eurot.

Seisuga 31.12.2016 on HÜ raha: kassas: 130,03 ja pangas 1345,13 eurot.

Raamatupidamise osas on kõik majandustehingud dokumenteeritud vastvalt Raamatupidamise seaduse § 7 nõuetele.

Raamatupidamise sise-eeskiri on koostatud ja vastab Raamatupidamise seaduse nõuetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Kõik majandustehingud on dokumenteeritud ja kirjeldatud raamatupidamise registris.

Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtuvalt.

Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas need on tasutud või mitte.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil.

Kokkuvõtteks võib öelda, et 2016. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastatud õigesti ja õiglaselt hooneühistu majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2016.

Teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aasta aruanne seisuga 31.12.2016 tulemiga 124,65 eurot ja bilansimahuga 22 169,16 eurot.

HÜ Vändra Auto revideeris

Leili Soosalu



Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2017

Hooneühistu Vändra Auto (registrikood: 80065769) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Kuupäev ja allkiri
Allan Aule	Juhatuseliige	
Ivo Pärnsein	Juhatuseliige	
Jaak Tarre	Juhatuseliige	
Ülo Kohv	Juhatuseliige	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 047
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-364
Kokku	1 683

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5298766
E-posti aadress	jaak.tarre@vandra.ee