

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Pärnu Jahtklubi

registrikood: 80058516

tänava/talu nimi, Lootsi 6

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 80012

telefon: +372 4471750

faks: +372 4431420

e-posti aadress: info@jahtklubi.ee

veebilehe aadress: www.jahtklubi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Bilanss	8
Tulemiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Netovara muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 3 Varud	15
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 9 Kasutusrent	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 12 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	18
Lisa 13 Liikmetelt saadud tasud	19
Lisa 14 Annetused ja toetused	19
Lisa 15 Tulu ettevõtlusest	20
Lisa 16 Muud tulud	20
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 18 Tööjõukulud	21
Lisa 19 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23

Pärnu Jahtklubi juhatus TEGEVUSARUANNE 2016

Uus juhatus on valitud 2016 aasta kevadisel üldkoosolekul. Juhatus esitab oma tegevuse aruande perioodi jaanuar-detsember 2016 kohta.

Pärnu Jahtklubi tegevusaladeks on jätkuvalt vastavalt põhikirjale noorte ja täiskasvanute võistluspurjetamine svertpaatidel, avamerejahtidel ja jääpurjekatel, huvimeresõit ja majandustegevus.

Klubis 264 liiget, 212 täisliiget ja 52 noorliiget. Meie sadamas on u. 110 alust, millest on 63 purjejahid ja 47 kaatrid.

KLUBI ELU JUHTIMINE:

Toimkonnad:

- | | |
|--|-----------------|
| • Regatitoimkond | Alari Akermann |
| • Kultuuri- ja kommunikatsiooni toimkond | Marit Murd |
| • Koolitustoimkond | Valdor Telve |
| • Ajaloo- ja kroonika toimkond | Külli Martinson |
| • Arendustoimkond | Margus Sameli |

Alustatud on arengukava 2018-2022 koostamist. Lõplikult täpsustatakse arengukava periood arengukava koostamise käigus.

2016 a. arendustoimkonna tegevus:

Pärnu Jahtklubi territooriumi arendamise projektiga alustati 2016 a. mais, kui määratleti toimkonna uus koosseis. Arhitektuurse eskiisi loomine seati toimkonna üheks ülesandeks, kuna omandati Lootsi 1 ja päevakorral on Lootsi 6/8 võimalik laienemine.

Töö käigus tutvuti varasemate visioonide, projektide ja dokumentidega ning koondati juhatus liikmete nägemused ja stiilinäited. Töötati välja juhatus poolt heaks kiidetud arhitektuurne briif koos materiaalsete vajaduste ja emotsionaalsete ootustega, mida esitleti üldkoosolekul oktoobris 2016. Suheldi arhitektide ning Arhitektide Liiduga võimalike konkursi tingimuste ning kulude osas.

PURJETAMINE

Purjespordikool

Möödunud aruandeperioodil õppis purjespordikoolis 55 õpilast. Võeti ülesandeks suurendada õpilaste arv 60ni. Aastavahetuse seisuga on meil 52 õpilast, kellest 3 osaleb ainult jääpurjetamises. Koolist on välja kasvanud (saanud vanaks) 6 õpilast ja purjetamist on liiga raskeks pidanud 7 last. Sellel aastal proovis purjetajaks saada 23 last ja neist on loobunud 8.

Spordikooli laevastik: 50 svertpaati

Optimist	30
Laser	8
Zoom 8	5
RS Feva	3
Luts	2



PÄRNU JAHTKLUBI
— AASTAST 1906 —

Finn	1
Katamaraan	1

Oleme uuendanud svertpaatide varustust, 5 Optimisti purje, kaks komplekti Zoom8 maste ja poome, Laser Radiali maste, kaatrid on vajanud ettenägematut remonti.

Võistlused (korraldajad Jahtklubi ja Spordikool)

Svertpaatidele korraldati: Mairegatt, Pärnu ja Pärnumaa MV Optimistidele, Pärnu Purjetamisnädala raames LHV Optimistide sarja I etapp ja Optimistide Eesti meistrivõistlused Team Race is ja Pärnu kahemehepaatide Eesti MV etapp ja Sügisregatt (Optimist ,Zoom 8 ,Laser 4,7). Läbi hooaja on korraldatud teisipäeva ringi sarja Optimistidele. Osales 19 noort.

Kiiljahtidele korraldati kõik traditsioonilised regatid s.h. Saku kolmapäevaringid, Pärnumaa MV Jaan Hermani regatt, Sorgu regatt, Watergate regatt, Muhu väina regatt koos KJK ja SMS-ga, Ruhnu regatt, Kihnu regatt, Kasukaregatt. Lisaks rida väiksemaid ja nn firmaregatte, eraldi tasub märkimist J. Janssoni regatt, millega toetatakse lastekodulapsi.

Võistlustest osavõtt, tulemused.

Eesmärgiks seati osaleda EIJ edetabelivõistlustel, rahvusvahelistel tiitlivõistlustel ja teistel ettevalmistavatel võistlustel nii svertpaatidel, kiiljahtidel kui jääpurjekatel.

Eesti meistrivõistluste raames osalesime 7 regatil. Lisaks on osaletud kolmel LHV sarja võistlusel, Kuldseekli ja Tilgu sadama, Nida ja Kaunase võistlustel Leedus ja Läti meistrivõistlustel Kuivizis. Lastevanemate initsiatiivil on käidud Palamosel, Barcelonas, Amsterdamis, Garda järvel, Hyeres, Helsingis, Rumeenias.

Kuna osalesime edukalt ka välisvõistlustel (Rs Feva EM, Laser 4,7 EM, Optimisti EM, Zoom8 MM, Laser Radial juunioride EM, Jääpurjetamise IceOptimist ja DN juunioride MM), siis saavutasime üle Eestilises purjetamise noortesporti arvestuses 2. koha.

Siinkohal aplaus meie tublidele treeneritele: Argo Kruusmägi, Tõnis Vare, Uku Kuusk.

Tipus on tihe rebimine: 1. ROPK 476, PJK 235, KJK 224,9 ,TJK 224,8, SMS 112,5.

2017 aasta algas juba detsembris, kui meie noorpurjetajad osalesid Horvaatias Hvaris toimunud regatil. Keith Luur osales Laser 4,7i Euroopa Cup sarja osavõistlusel ja Hendrik Holtsmann treeninglaagris ja võistlusel, kus saavutas suurepärase teise koha. Jaanuaris osales Angeliina Õunap Monacos toimunud Optimist klassi team race võistlusel Eesti võistkonna koosseisus. Jaanuaris algasid ka jääpurjetamisvõistlused. Veebruar kulmineerus Jääpurjetamise MM ja EM võistlustega. Juunioride MM il võitis Romi Safin IceOptimistil tüdrukute pronksi, DN il saavutas Keith Luur neljanda koha ja Rasmus Maalinn kuuenda. Juunioride EM i DN klassis võitis Keith Luur pronksi ja Rasmus Maalinn oli viies. Samal ajal toimusid ka Optimisti võistlused Hispaanias Palamosel, kus osalesid Angeliina Õunap ja Karel Ratnik.

Jääpurjetamise Eesti meistrivõistlustelt võitis DN klassis Mihkel Kosk täiskasvanute arvestuses pronksi, DN juunioridest võitis Rasmus Maalinn hõbeda ja Ice Optimistil võitis Lisbeth Taggu pronksi ja tüdrukute kulla. Suursaavutuseks võib lugeda Hendrik Holtsmanni võitu Zoom8 klassi Euroopa meistrivõistlustel. Samal ajal osalesid ka Angeliina Õunap ja Karel Ratnik Itaalias Garda järvel toimunud regatil.

Eraldi tulemustest toome välja:



PÄRNU JAHTKLUBI
— AASTAST 1906 —

Suvel

Svertpaadid:

- Optimist Eesti Meeskondlikud meistrivõistlused – 1 kuldmedal, Holtsmann, Õunap, Luhar, Safin.
- Eesti meistrivõistlused Optimist klassis üldarvestuses Hendrik Holtsmann kuldmedal
- Eesti meistrivõistlustel Optimist klassis üldarvestus Angeliina Maria Isabel Õunap hõbemedal
- Eesti meistrivõistlustel Optimist klassis tüdrukute arvestuses Angeliina Maria Isabel Õunap kuldmedal
- Eesti meistrivõistlustel Optimist klassis alla 13 aastaste arvestuses Angeliina Maria Isabel Õunap kuldmedal
- Eesti meistrivõistluste arvestuses klassis Optimist parim Jahtklubi
- Eesti Meistrivõistlused Laser 4,7 Keith Luur kuldmedal
- Eesti Meistrivõistlused Laser Radial Rasmus Maalinn hõbemedal
- Laser 4,7 Euroopa MV Keith Luur 61 (212 os.) Markus Kostabi 172 (212os.)
- Optimist Euroopa meistrivõistlused Hendrik Holtsmann poiste 116 (185os.), Angeliina Maria Isabel Õunap 75 (104)
- Zoom8 MM Keith Luur MM 4.koht (65), Hendrik Holtsmann 11.koht (65), Angeliina Maria Isabel Õunap 24 (55)
- Rs Feva EM Markus Kostabi- Rando Vainikk 22.koht, Anvar Sepp-Karla Luhar 45. Koht (75)
- Laser Radial Juunioride EM Rasmus Maalinn 109.koht (138) Karsten Holter 121 (138)

Kiiljahid:

- Muhu väin ORC I
J/L Lady Bird, Johannes Puusepp 2. koht
J/L Tuule, Jaan Mugra 3. koht
- Muhu väin ORC II
Merepärl, Alari Akermann 1. koht
Masu, Keith Luur 6. koht, Freya, Loone Viisut 9. koht
- Muhu väin ESTLYS I
Adventure, Alo Murutar 9. koht
- Muhu väin ESTLYS II
Windwalker, Priit Jürjoja 2. koht
Põhjätäht, Tanel Kurs 4. koht
Sinilind 6, Temper 7, Lili Marleen 8. koht
- Muhu väin ESTLYS III
La Folie, Olari Karlson 11, Allegro, Jüri Petrov 20. koht
- Muhu väin Folkboat
Caramia, Norman Saarso 12. Koht
- ORC MM Kopenhagen C grupp - Sugar 2 7. koht, Katariina II 8. koht
- ORC EM Kreekas C grupp Katariina II 1. koht, Sugar 2 2. koht

Talvel 2016

- Juunioride MM DN Rasmus Maalinn kuldmedal. Esikümnes veel Johannes Puusepp 4. koht
- Juunioride MM DN Johanna Saareke neidude hõbemedal
- Noorte MM IceOptimist esikümnes Keith Luur 4. koht, Karla Luhar 8. koht, Markus Kostabi 10. koht
- Eesti Meistrivõistlused juuniorid DN Johannes Puusepp hõbemedal
- Eesti Meistrivõistlused juuniorid DN Keith Luur pronksmedal



PÄRNU JAHTKLUBI
— AASTAST 1906 —

Täiskasvanud

- Eesti meistrivõistlused DN Mihkel Kosk hõbemedal
- Eesti Meistrivõistlused DN Jaan Akermann pronksmedal
- DN MM Jaan Akermann 21. koht

KLUBI

Korraldati kursused:

- Täiskasvanute purjetamiskoolitusel koolitati 12 inimest
- Väikelaevajuhi kursustel koolitati 51 inimest
- Raadiosideoperaatorite kursustel koolitati 10 inimest.

Nagu tavaks saanud olid mais õue koristamise talgud.

Toimus tavapärase hooaja avamis ürituse. Pärnu Purjetamisnädala raames tähistati jahtklubi 110. sünnipäeva. Kuna tegemist juubeli sünnipäevaga, siis korraldati koos linnavalitsusega Jahtsadamasse suveavamise üritus ja suvepealinna tiitli üleandmine.

Läbi suve toimus meil hulgaliselt kontserte. Need on jätkuvalt nii klubiliikmete kui ka linnarahva hulgas populaarsed ja toovad meie õuele hulgaliselt rahvast.

Eilsest algas ka talvise hooaja mälumängud, mis kestavad seitse kuud reedeti.

MAJANDUSTEGEVUS

Jätkuvalt tegeleb majandustegevusega OÜ PJK Haldus. Majandustegevus toimus järgmistes valdkondades: toitlustus- ja majutusteenus, ruumide ja kaikohtade rent, reklaamiteenus, avamere regatid.

OÜ Juhatuses sellel suvel muudatusi ei teinud. Juhatus liikmed: Olavi Post, Valdor Telve, Jüri Sõber.

Majandusaastal oli Pärnu Jahtklubis töötajaid keskmiselt 4 ning tütarettevõttes 23. Juhatus liikmete tööd ei ole aruandeaastal tasustatud.

MTÜ Pärnu Jahtklubi majandusaasta lõppes erakorraliselt tulemiga. Tulemi tingis Lootsi 1 kinnistu plaaniväline ost ja kinnistu väärtuse ümberhindamisega. Lisaks mõjutas tulemi tekkimist sihtfinantseeringu (EAS 2015 väikesadama toetus) tulusse kandmine. Täpsemad andmed aruande lisades nr 12 ja 16.

2015. aastal korraldati põhjalikult meie sadam. 2015. aastal alustati sadama süvendamine, mis viidi lõpule 2016. aasta suvel. Süvendamisega tagati akvatooriumi 3 meetrine sügavus. Külaliskäi ääres saame vastu võtta kuni 3,5 m süvisega jahte. Kokku on sadamal 140 kaikohta.

Juunis olime asjaolude sunnil valmis ostma müügis olnud kinnistu Lootsi 1, kus asub tankla. Lootsi 1 arendamine annab kindluse, et kütuste saamisega häireid ei tule.

Oleme läbirääkimistes linnaga, et muuta tänast Lootsi 6/8 hoonestusõiguse lepingut ning saada oma käsutusse ka Lootsi 8 täna lepingust väljas oleva ala.

Olulisemateks sponsoriteks olid Saku Õlletehas AS, Liviko AS, Prike AS, Möller Auto Pärnu, Sportland Eesti AS, Aivar Tuulberg, Japs MVM, Strand Projekt OÜ, Tervis Spaa Grupp, Fund Ehitus OÜ, Pärnu Keskus,



PÄRNU JAHTKLUBI
— AASTAST 1906 —

Olulisemateks toetajateks olid EAS, Eesti Loots, Kultuuriministerium, Pärnu Linn, Kultuurkapital, Eesti Jahtklubide Liit, Pärnu Sadam AS, Politsei ja Piirivalveamet.

Väino Hallikmägi
Kommodoor
MTÜ Pärnu Jahtklubi



PÄRNU JAHTKLUBI
— AASTAST 1906 —

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	381	13 530	
Nõuded ja ettemaksed	8 355	10 650	2
Varud	395	403	3
Kokku käibevarad	9 131	24 583	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 556	2 556	
Kinnisvarainvesteeringud	5 342	5 473	6
Materiaalsed põhivarad	302 364	266 804	7
Immateriaalsed põhivarad	811	811	8
Kokku põhivarad	311 073	275 644	
Kokku varad	320 204	300 227	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	35 000	30 000	19
Võlad ja ettemaksed	31 482	39 204	10
Kokku lühiajalised kohustised	66 482	69 204	
Pikaajalised kohustised			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	136 800	12
Kokku pikaajalised kohustised	0	136 800	
Kokku kohustised	66 482	206 004	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	145	145	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	94 078	117 776	
Aruandeaasta tulem	159 499	-23 698	
Kokku netovara	253 722	94 223	
Kokku kohustised ja netovara	320 204	300 227	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	10 853	8 916	13
Annetused ja toetused	63 232	99 179	14
Tulu ettevõtlusest	166 520	164 767	15
Muud tulud	139 581	1 740	16
Kokku tulud	380 186	274 602	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-108 198	-210 345	17
Tööjõukulud	-90 195	-74 374	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 294	-13 581	
Kokku kulud	-220 687	-298 300	
Põhitegevuse tulem	159 499	-23 698	
Aruandeaasta tulem	159 499	-23 698	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	159 499	-23 698	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	22 294	13 581	6; 7; 8
Muud korrigeerimised	-136 799	0	
Kokku korrigeerimised	-114 505	13 581	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 270	17 201	
Varude muutus	8	270	3
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-7 697	12 029	
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	4 396	
Kokku rahavood põhitegevusest	39 575	23 779	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-57 724	-128 761	7; 8
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	0	100 811	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-57 724	-27 950	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 000	50 000	19
Saadud laenude tagasimaksed	0	-42 000	19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 000	8 000	
Kokku rahavood	-13 149	3 829	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 530	9 701	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-13 149	3 829	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	381	13 530	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	145	117 776	117 921
Aruandeaasta tulem	0	-23 698	-23 698
31.12.2015	145	94 078	94 223
Aruandeaasta tulem	0	159 499	159 499
31.12.2016	145	253 577	253 722

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pärnu Jahtklubi MTÜ muutis 2015.aastal majandusaasta arvestusperioodi ning 2016 majandusaasta periood on 01.jaanuarist kuni 31.detsembrini. Võrdluseks oleva 2015. aasta raamatupidamise aastaaruande periood on 01.aprillist 2015 kuni 31.detsembrini 2015 ehk 9 kuud.

Pärnu Jahtklubi MTÜ 2016 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

1. jaanuaril 2016 jõustunud raamatupidamise seaduse muudatustele kohaselt on konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest vabastatud konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritud näitajad ei ületa sätestatud väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes kajastatakse investeeeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuses. Tütar- ja sidusettevõtjate poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel finantstuluna, kui emaettevõtjal tekib õigus neile dividendidele.

Konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted kasutavad olulises osas ühtseid arvestusmeetodeid.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks on maa ja hooned, mida ettevõtte hoiab kasutusrendi tingimustel rendituna renditulu teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringute kajastamisel on kasutatud soetusmaksumuse meetodit, mille puhul kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 510 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 510

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5-15
Ehitised	6-30
Spordiinventar	3-15
Muu materiaalne põhivara	3-15
Maa	piiramatult

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel välja hoonestusõiguse alusel enda omanduses olevaid hooneid ja territooriumi. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kantakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena.

Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Saadud annetused ja toetused" kirjel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 059	4 059	
Ostjatelt laekumata arved	4 059	4 059	
Ettemaksed	2 082	2 082	
Tulevaste perioodide kulud	2 082	2 082	
Liikmemaksude nõuded	2 182	2 182	
Nõuded aruandvate isikute vastu	32	32	
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 355	8 355	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 354	4 354	
Ostjatelt laekumata arved	4 354	4 354	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 922	1 922	19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15	15	4
Ettemaksed	2 879	2 879	
Tulevaste perioodide kulud	2 879	2 879	
Liikmemaksude nõuded	1 448	1 448	
Nõuded aruandvate isikute vastu	32	32	
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 650	10 650	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	395	403
Kokku varud	395	403

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	140	15	753
Üksikisiku tulumaks	1 553	0	1 958
Sotsiaalmaks	3 189	0	3 830
Kohustuslik kogumispension	128	0	144
Töötuskindlustusmaksed	227	0	247
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 237	15	6 932

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
11423137	PJK Haldus OÜ	Eesti	Toitlustus	100	100

Tütarettevõtte: PJK Haldus OÜ aadressiga Lootsi 6, Pärnu

Osaluse % aruandeperioodi alguses ja lõpus: 100%

Osa soetusmaksumus aruandeperioodi alguses ja lõpus: 2556 EUR

Tütarettevõtte kasum 2015: 110807 EUR

Tütarettevõtte kasum 2016: 32343 EUR

Tütarettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2016: 645320 EUR.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	6 671	6 671
Akumuleeritud kulum	-1 198	-1 198
Jääkmaksumus	5 473	5 473
Amortisatsioonikulu	-131	-131
31.12.2016		
Soetusmaksumus	6 671	6 671
Akumuleeritud kulum	-1 329	-1 329
Jääkmaksumus	5 342	5 342

30.10.2006. a. Pärnu linnaga sõlmitud lepingu alusel anti MTÜ-le Pärnu Jahtklubi üle 10032/14375 suurune mõtteline osa Lootsi tn. 6, 8 kinnistu hoonestusõigusest koos selle oluliste osade ja päraldistega. Hoonestusõigus ja selle soetamisega seotud kulud kajastatakse bilansis kinnisvarainvesteeringuna soetusmaksumuse meetodil, amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit ja arvestatakse kulumit soetusmaksumuselt 1,96% aastas hoonestusõiguse kasutamise perioodil 27.11.2006 - 04.12.2058.a. Hindamine õiglases väärtuses on seotud lisakuludega, mille tegemist ei pea MTÜ Pärnu Jahtklubi mõistlikuks.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015						
Soetusmaksumus	0	192 519	23 785	23 785	167 673	383 977
Akumuleeritud kulum	0	-4 036	-16 438	-16 438	-96 698	-117 172
Jääkmaksumus	0	188 483	7 347	7 347	70 975	266 805
Ostud ja parendused	26 000	3 451	10 833	10 833	17 440	57 724
Amortisatsioonikulu	0	-6 608	-1 536	-1 536	-14 021	-22 165
31.12.2016						
Soetusmaksumus	26 000	195 970	34 618	34 618	185 113	441 701
Akumuleeritud kulum	0	-10 644	-17 974	-17 974	-110 719	-139 337
Jääkmaksumus	26 000	185 326	16 644	16 644	74 394	302 364

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 734	1 734
Akumuleeritud kulum	-923	-923
Jääkmaksumus	811	811
31.12.2016		
Soetusmaksumus	1 734	1 734
Akumuleeritud kulum	-923	-923
Jääkmaksumus	811	811

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	3 467	2 617

Kasutusrendi tingimustel rendib Pärnu Jahtklubi MTÜ alates 2013.a. aktsiaseltsilt SEB Liising transpordivahendit Renault Trafic (mahtuniversaal). Liisingulepingu tähtaeg on 15.05.2018. Aruandeaastal kajastati tegevuskuludes kasutusrendimakseid summas 3467 eurot (2015 9 kuud summas 2617 eurot).

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 433	12 433	
Võlad töövõtjatele	12 273	12 273	
Maksuvõlad	5 237	5 237	4
Saadud ettemaksd klientidelt	90	90	
Saadud liikmemaksude ettemaksed	1 449	1 449	
Kokku võlad ja ettemaksed	31 482	31 482	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 951	19 951	
Võlad töövõtjatele	11 105	11 105	
Maksuvõlad	6 932	6 932	4
Muud võlad	206	206	
Muud viitvõlad	206	206	
Saadud ettemaksed klientidelt	90	90	
Saadud liikmemeaksude ettemaksed	920	920	
Kokku võlad ja ettemaksed	39 204	39 204	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

PJK Haldus OÜ vastu algatati 25.03.2014 tsiviilasi nr 2-14-11820 summas 10867 EUR. Pärnu Maakohtu otsusega mõisteti Pärnu Jahtklubi kasuks välja menetluskulude katteks 2300 euri. Tallinna Ringkonnakohus jättis oma otsusega 04.11.2015 Pärnu Maakohtu otsuse muutmata. Menetluskulude katteks väljamõistetud summad kajastatakse tuludes nende laekumise hetkel. 2016.aastal laekus menetluskulude katteks 81 EUR, mis on kajastatud real "Muud tulud".

Lisa 12 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2015	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
EAS toetus	126 451	0	0	-126 451	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	126 451	0	0	-126 451	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
EAS toetus	10 349	0	0	-10 349	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	10 349	0	0	-10 349	0
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	136 800	0	0	-136 800	0

EAS eraldas 2015 aastal MTÜ Pärnu Jahtklubile projekti "Väikesadamate võrgustiku väljaarendamise toetamine" raames 105207 eurot (sh 100811 eurot põhivara soetuse katteks ning 4396 eurot tegevuskulude katteks) ja 2014/2015 aastal 31593 eurot (sh 25639 eurot põhivara soetuse katteks ning 5953 tegevuskulude katteks). Kokku saadi nimetatud projekti raames toetust 136800 eurot (projekti abikõlbulik maksumus 195428 eurot ning omafinantseering 58628 eurot). Toetus summas 136800 eurot kajastati tuluna 2016. majandusaastal, kui esitati projektiga seotud järelaruanne.

Lisa 13 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2016	2015
Mittesihtotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	11 694	9 612
Maha kantud eelmiste perioodide liikmetasud	-841	-696
Kokku liikmetelt saadud tasud	10 853	8 916

Lisa 14 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2016	2015
Kulude sihtfinantseerimine kohalikust eelarvest	28 305	22 112
Kulude finantseerimine Eesti Jahtklubide Liidult	14 469	10 524
Eesti Kultuurkapitali toetused	4 180	2 990
EAS toetus	0	41 939
Teiste asutuste ja eraisikute annetused	16 278	21 614
Kokku annetused ja toetused	63 232	99 179

Lisa 15 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2016	2015
Tulud õppemaksudest	26 491	19 677
Ruumide rent	75 440	36 749
Reklaamteenus	10 000	19 562
Stardimaksud ja regattide tulud	14 205	55 786
Muud müügitulud	40 384	32 993
Kokku tulu ettevõtlusest	166 520	164 767

Lisa 16 Muud tulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulu sihtfinantseerimisest	136 800	0	12
Kahjuhüvitised kindlustuselt	2 700	1 740	
Muud	81	0	11
Kokku muud tulud	139 581	1 740	

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	1 510	1 212
Energia	7 215	5 287
Elektrienergia	767	575
Soojusenergia	2 180	1 064
Kütus	4 268	3 648
Mitmesugused bürookulud	1 442	1 252
Lähetuskulud	11 499	18 872
Koolituskulud	352	358
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 637	1 318
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	60	126
Muud	83 483	181 920
Kokku mitmesugused tegevuskulud	108 198	210 345

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	67 408	55 592
Sotsiaalmaksud	22 787	18 782
Kokku tööjõukulud	90 195	74 374
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	264	253

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	40 696	1 922	48 611
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

2016	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	8 894	103 647	5 000	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	250	0	0
2015	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	18 752	57 893	50 000	42 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 338	338	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2016	2015
Arvestatud tasu	23 866	20 216

Aruandeaastal osteti seotud osapooltelt kaupa 227 euro ja teenuseid 8667 euro eest. Müüdi kaupa 141 euro ja teenuseid 103756 euro väärtuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2017

Pärnu Jahtklubi (registrikood: 80058516) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDOR TELVE	Juhatuse liige	05.05.2017
MARGUS SAMELI	Juhatuse liige	05.05.2017
MARIT MURD	Juhatuse liige	05.05.2017
JÜRI SÕBER	Juhatuse liige	05.05.2017
ALARI AKERMANN	Juhatuse liige	06.05.2017
VÄINO HALLIKMÄGI	Juhatuse liige	06.05.2017
KÜLLI MARTINSON	Juhatuse liige	17.05.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Mujal liigitamata organisatsioonide tegevus	9499	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	Ei
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	Ei
Spordikoolid	85511	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4471750
Faks	+372 4431420
E-posti aadress	info@jahtklubi.ee
Veebilehe aadress	www.jahtklubi.ee