

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: aktsiaselts Võru EMPAK

registrikood: 10081991

tänava/talu nimi, Kubja tee 36

maja ja korteri number:

küla: Võlsi küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65542

telefon: +372 7821919

e-posti aadress: empak@empak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Kapitalirent	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Võlad tarnijatele	12
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 13 Eraldised	12
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 15 Aktsiakapital	13
Lisa 16 Müügitulu	13
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 19 Tööjõukulud	14
Lisa 20 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

Võru EMPAK põhitegevus on pehmemööbli tootmine (EMTAK 31091) ja ehitusmaterjalide jaekaubandus (EMTAK 47529). Omatoodangu müük moodustas 2016. aasta kogukäibest 43%, ehitusmaterjalide müük ja müügiga kaasnevate teenuste müük 57% kogukäibest. Ettevõtte turustab oma toodangut nii Eestis kui ka Euroopa teistes liikmesriikides, kusjuures eksport moodustab omatoodangu müügist 41% ning kogukäibest 18%. Ehitusmaterjalide müük vähenes 5,4%, mööbli tootmise käive suurenes 2,7%.

Ettevõttes töötas 2016 aastal keskmiselt 51 töötajat, palgakulu 439 tuh. eurot. Ettevõtte juhatus koosneb kahest liikmest. Ettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest. 2016 aastal oli tegevjuhtkonna töötasu 37 tuhat eurot. Nõukogu liikmete tööd ei ole tasustatud.

Võru EMPAK aktsiaseltsi majandustegevusele ja tulemustele avaldasid 2016. a olulist mõju järgmised asjaolud:

Ehitusmaterjalide müügi languse põhjustas konkurentide tugev hinnasurve, kvalifitseeritud töötajate puudus, müüdava kauba väga suur sortiment, müügi- ja laopinna kitsikus.

Ehitusmaterjalide müügi eripäraks on hooajalisus, sellest lähtuvalt tuleb veel enam tegeleda kauba nomenklatuuri valikuga ja suurendada projektimüükide osatähtsust. 2017.a. kavas müügi- ja laopinna laiendamine.

Võru EMPAK-i tootmise tulemust mõjutab välisuru majanduslik keskkond, eksportriikide vähesus, müügi orienteeritus peamiselt ühele välisriigile. Samuti mõjutab tulemuslikkust palkade kiire tõus ja märgatav toorme kallinemine. Siseturu suur konkurents. Ka tootmises on üheks arengule takistavaks teguriks kvalifitseeritud töötajate sh. oskustöölise vähesus.

Välisuru nõudlus meie toodetavale mööblile suurenes uute klientide leidmisega ning eriprojektide kaasamisega.

2017. aastal peame jätkuvalt otsima uusi võimalusi oma tootmise efektiivsuse suurendamiseks, tegevuskulede vähendamiseks, peamiseks eesmärgiks on tootmise erinevate tsüklite parandamine ja uute sihtturgude leidmine, kaasata ka projektimüügid tootmises. Arendustegevuses on koostöösEAS-ga võetud tööle disainer, kelle ülesandeks on luua uued tooted meie portfelli, vineeri jäätmetest.

2016. aasta suuremateks investeeringuteks oli uue ja moodsa tootmiseseadme ost, furgoonveoki ost, töötajate olme- ja riietusruumide kapitaalsed ümberehitused koos sisustusega, briketipressi ost. Viimasega vähendame me tootmisjäätmete(saepuru) tekkimist ja ka kahjulikku mõju meid ümbritsevale keskkonnale.

Peamised finantssuhtarvud, nende arvutamise meetodika:

1. Lühiajalise maksevõime hindamine	2016	2015
-------------------------------------	------	------

Käibevarad

Lühiajalised kohustused	3,6	4,0
-------------------------	-----	-----

2. Kiirmaksevõime

<u>Käibevarad - Varud</u>	1,0	1,5
---------------------------	-----	-----

Lühiajaline võlg

3. Võlakordaja

<u>Kohustused</u>	18,2%	18,4%
-------------------	-------	-------

Koguvara

4. Soliidsuskordaja

<u>Omakapital</u>	82%	82%
-------------------	-----	-----

Koguvara

5. Käibe puhaskasum

<u>Puhaskasum</u>	3,0%	2,6%
-------------------	------	------

Müügitulu

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	180 764	247 475	2
Nõuded ja ettemaksed	103 705	142 484	3
Varud	755 371	690 494	4
Kokku käibevarad	1 039 840	1 080 453	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	60 000	0	6
Materiaalsed põhivarad	511 337	433 682	7
Immateriaalsed põhivarad	3 618	4 446	8
Kokku põhivarad	574 955	438 128	
Kokku varad	1 614 795	1 518 581	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 533	4 533	9
Võlad ja ettemaksed	277 479	253 127	10
Eraldised	5 504	11 242	13
Kokku lühiajalised kohustised	287 516	268 902	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 364	10 855	9
Kokku pikaajalised kohustised	6 364	10 855	
Kokku kohustised	293 880	279 757	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	171 328	171 328	15
Kohustuslik reservkapital	17 133	17 133	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 050 363	978 789	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 091	71 574	
Kokku omakapital	1 320 915	1 238 824	
Kokku kohustised ja omakapital	1 614 795	1 518 581	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	2 692 285	2 744 593	16
Muud äritulud	5 467	110	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-1 462	5 197	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 899 136	-1 987 921	17
Mitmesugused tegevuskulud	-103 996	-90 937	18
Tööjõukulud	-577 188	-571 872	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 397	-27 256	7,8
Ärikasum (kahjum)	80 573	71 914	
Muud finantstulud ja -kulud	1 518	-340	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	82 091	71 574	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 091	71 574	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaseltsi Võru EMPAK 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga. Hea raamatupidamisetava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne annab asjakohase ja tõepärase ülevaate raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamiskohustuslane arvestab oma, kohustisi ja majandustehinguid lahus tema omanike, kreditoride, töötajate, klientide ja teiste isikute varast, kohustustest ning majandustehingutest.

Aruande koostamisel on lähtutud eeldusest, et AS Võru EMPAK on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Aruandes avalikustatud informatsioon on esitatud nii, et see on ülevaatlik ja üheselt mõistetav.

Raamatupidamise aruande koostamisel kasutatakse jätkuvalt varem kasutatud arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

AS Võru EMPAK koostab lühendatud aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse § 15-le.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Tehtud ettemaksud liigitatakse põhiliste gruppide kaupa. Lisades täiendav informatsioon seotud osapoolte kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetushinnast, kohaletoimetamiskuludest ja mittetagastavatest maksudest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdü toodangu kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud bilansis on kajastatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50
Tootmiseseadmed	10
Muud masinad ja IT seadmed	5-10
Tarkvara, muu immateriaalne põhivara	10

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis (Garantiieraldis)kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodidel, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil. Kulud kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. 2016 aastal võimalikul dividendide väljamaksmisel kaasneks dividendide tulumaks 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub

võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele, kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted. Lisas avalikustatakse informatsioon seotud osapoolte ja nendega tehtud tehingute kohta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	9 219	13 684
Arvelduskontod	168 432	232 148
Raha teel	3 113	1 643
Kokku raha	180 764	247 475

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	103 416	103 416
Ostjatelt laekumata arved	103 416	103 416
Muud nõuded	289	289
Kokku nõuded ja ettemaksed	103 705	103 705
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	142 316	142 316
Ostjatelt laekumata arved	142 316	142 316
Muud nõuded	168	168
Kokku nõuded ja ettemaksed	142 484	142 484

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud iga ostja kohta eraldi ja laekumine on praktiliselt kindel.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	119 424	148 752
Valmistoodang	7 351	8 813
Müügiks ostetud kaubad	627 237	532 929
Ettemaksed varude eest	1 359	0
Kokku varud	755 371	690 494

Aruandeaasta jooksul ja aastainventuuri tulemusel kanti kuludesse mittelikiivideid ja tarbimisväärtust mitteomavaid varusid 11 132 euro väärtuses. Aastal 2015 kanti kuludesse tarbimisväärtust mitteomavaid varusid 4 467 euro väärtuses.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 904	9 532
Üksikisiku tulumaks	12 128	11 559
Sotsiaalmaks	24 738	22 682
Kohustuslik kogumispension	1 456	1 302
Töötuskindlustusmaksed	1 843	1 731
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	46 069	46 806

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Muud	
Soetamine	60 000	60 000
31.12.2016	60 000	60 000
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	60 000	60 000

Hoiustatud rahasumma tähtajaliselt, kuni 24 kuud. Aastane intressimäär 1,50% aastas, intress makstakse hoiuperioodi lõpus.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2015										
Soetusmaksumus	39 487	444 069	104 434	11 149	120 633	236 216	21 703	28 426	28 426	769 901
Akumuleeritud kulum		-145 246	-58 253	-3 166	-115 299	-176 718	-14 255			-336 219
Jääkmaksumus	39 487	298 823	46 181	7 983	5 334	59 498	7 448	28 426	28 426	433 682
Ostud ja parendused		14 617	22 758		71 961	94 719	2 890			112 226
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		14 617								14 617
Muud ostud ja parendused			22 758		71 961	94 719	2 890			97 609
Amortisatsioonikulu		-14 016	-7 524	-2 022	-8 731	-18 277	-2 278			-34 571
Ümberklassifitseerimised					28 426	28 426		-28 426	-28 426	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest					28 426	28 426		-28 426	-28 426	
31.12.2016										
Soetusmaksumus	39 487	458 687	105 205	11 149	221 020	337 374	24 592	0	0	860 140
Akumuleeritud kulum		-159 263	-43 790	-5 188	-124 030	-173 008	-16 532	0	0	-348 803
Jääkmaksumus	39 487	299 424	61 415	5 961	96 990	164 366	8 060	0	0	511 337

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	
Masinad ja seadmed	5 417	
Transpordivahendid	5 417	
Kokku	5 417	

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	10 983	10 983
Akumuleeritud kulum	-6 537	-6 537
Jääkmaksumus	4 446	4 446
Amortisatsioonikulu	-828	-828
31.12.2016		
Soetusmaksumus	10 983	10 983
Akumuleeritud kulum	-7 365	-7 365
Jääkmaksumus	3 618	3 618

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	10 897	4 533	6 364	2,07	EURO	10.05.2019
Kapitalirendikohustised kokku	10 897	4 533	6 364			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	15 388	4 533	10 855	2,07	EURO	10.05.2019
Kapitalirendikohustised kokku	15 388	4 533	10 855			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	21 122	23 970
Kokku	21 122	23 970

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	193 947	193 947	11
Võlad töövõtjatele	37 463	37 463	12
Maksuvõlad	46 069	46 069	5
Kokku võlad ja ettemaksed	277 479	277 479	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	168 618	168 618	11
Võlad töövõtjatele	37 703	37 703	12
Maksuvõlad	46 806	46 806	5
Kokku võlad ja ettemaksed	253 127	253 127	

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Hankijate tasumata arved	175 269	149 180
Hankijad- ühendusesisesed	18 678	19 438
Kokku võlad tarnijatele	193 947	168 618

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	29 949	28 382
Puhkusetasude kohustis	7 514	9 321
Kokku võlad töövõtjatele	37 463	37 703

Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2015	Kasutamine	31.12.2016
Kokku eraldised	11 242	-5 738	5 504
Sealhulgas:			
Lühiajalised	11 242	-5 738	5 504
Garantiieraldis	11 242	-5 738	5 504

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	905 963	840 290
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	226 491	210 073
Kokku tingimuslikud kohustised	1 132 454	1 050 363

Lisa 15 Aktsiakapital (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	171 328	171 328
Aktsiate arv (tk)	5 354	5 354
Aktsiate nimiväärtus	32	32

Lisa 16 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	64 825	88 112
Soome	400 612	337 709
Eesti	2 213 988	2 298 908
Leedu	12 860	19 864
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 692 285	2 744 593
Kokku müügitulu	2 692 285	2 744 593
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mööblitootmine ja müük	1 154 788	1 124 192
Ehitusmaterjalide müük	1 525 787	1 608 739
Muu müük	11 710	11 662
Kokku müügitulu	2 692 285	2 744 593

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-585 408	-618 374
Varude allahindlus ja mahakandmine	-11 132	-4 467
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-1 210 214	-1 279 860
Energia	-45 682	-43 889
Elektrienergia	-21 692	-19 893
Soojusenergia	-6 203	-5 200
Kütus	-17 787	-18 796
Transpordikulud	-46 700	-41 331
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 899 136	-1 987 921

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	-12 035	-9 320
Väikevahendid	-11 664	-5 217
Remondikulu	-8 632	-15 682
Pangateenuste kulu	-5 586	-7 162
Seadmete hoolduskulu	-6 288	-4 953
Kulud autopargile	-17 202	-27 622
Reklaamikulu	-6 311	-3 036
Kindlustuskulu	-3 715	-2 899
Muud	-32 563	-15 046
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-103 996	-90 937

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	439 174	435 144
Sotsiaalmaksud	138 014	136 728
Kokku tööjõukulud	577 188	571 872
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	44	43
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	44	43

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	86 526	48 379
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 757	5 807

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	852 001	7 048	837 848	5 356
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	45 062	1 929	46 602	1 983

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	36 906	34 230

Võru EMPAK on 2016.a ja 2015.a ostnud (kaubad edasimüügiks, tootmismaterjalid, teenused) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid järgmistele seotud osapooltele:

AS Espak (omanik, seotud nõukogu liikmega, juhatuse liikmega);

Ala-Rõuge Külalistemaja OÜ (seotud juhatuse liikmega).

2016.a Espak AS-st ostetud kaubad edasimüügiks ja teenused 852 001 eurot; müüdud kaupu 7 048 eurot;

2015.a Espak AS-st ostetud kaubad edasimüügiks ja teenused 837 848 eurot; müüdud kaupu 5 356 eurot;

2016.a Ala-Rõuge Külalistemaja OÜ-st ostetud teenused 45 062 eurot; müüdud kaupu 1 929 eurot;

2015.a Ala-Rõuge Külalistemaja OÜ-st ostetud teenused 46 602 eurot; müüdud kaupu 1 983 eurot,

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega, kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2017

aktsiaselts Võru EMPAK (registrikood: 10081991) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ATS AGO	Juhatuse liige	03.05.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Võru EMPAK aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Võru EMPAK (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisa, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolu kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvi

Vandeaudiitori number 293

Maire Rooma

Vandeaudiitori number 348

E-Audit OÜ

Auditoorttevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 43, Tartu 50106

08.05.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Võru EMPAK (registrikood: 10081991) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	08.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 050 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 091
Kokku	1 132 454
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 132 454
Kokku	1 132 454

aktsiaselts Võru EMPAK aktsionäride üldkoosolekul on tehtud ettepanek 2016. aasta lõpuks kogunenud 82 091 euro suurune kasum kanda jaotamata kasumi arvele.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 050 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	82 091
Kokku	1 132 454
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 132 454
Kokku	1 132 454

aktsiaselts Võru EMPAK aktsionäride üldkoosolek otsustab 2016. aasta lõpuks kogunenud 82 091 euro suurune kasum kanda jaotamata kasumi arvele.

Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist 1 132 454 eurot.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	1166498	43.33%	Jah
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	1525787	56.67%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7821919
E-posti aadress	empak@empak.ee