

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Aktsiaselts ORU ÄRI

registrikood: 10037228

tänavatalu nimi, Tallinna mnt 78
maja ja korteri number:

küla: Uuemõisa küla

vald: Ridala vald

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90401

telefon: +372 5117390

e-posti aadress: info@gislaved.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Aktsiakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS ORU ÄRI peamiseks tegevusalaks on suve- ja talverehvide jae- ja hulgimüük ning paigaldus. Oleme Continental ja Goodyear grupi rehvide ametlikuks esindajaks Eestis. Müüme ja paigaldame rehve Keilas ja Iru. Ettevõtte tegevust iseloomustab tugev hooajalisus.

Tulud, kulud, kasum

AS Oru Äri 2016.a müügitulu oli 4 206 tuh.eurot, mis on 697 tuh.euro võrra suurem kui 2015.aastal. Müügitulust 96,2% moodustas rehvide müük, 3,6% remonditeenuse osutamine ja 0,2% muude teenuste müük.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 56,8 tuh.eurot, mis on ca 38% suurem kui eelmisel aastal.

Peamised suhtarvud	2016.a.	2015.a.
Müügitulu (tuh.eurot)	4 206	3 509
Käibe kasv %	19,9%	9,0%
Kasumi kasv %	38,0%	-14,1%
Brutokasumi määr %	1,45%	1,20%
Puhaskasum (tuh.eurot)	56,2	41
Puhasrentaablus %	1,35%	1,20%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,14	3,56
ROE (omakapitali rentaaablus) %	5,44%	4,20%
ROA (varade tootlus) %	3,82%	3,10%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv %	$(\text{müügitulu } 2016 - \text{müügitulu } 2015) / \text{müügitulu } 2015 * 100$
Kasumi kasv %	$(\text{puhaskasum } 2016 - \text{puhaskasum } 2015) / \text{puhaskasum } 2015 * 100$
Brutokasumi määr %	$(\text{brutokasum} / \text{müügitulu}) * 100$
Puhasrentaablus %	$(\text{puhaskasum} / \text{müügitulu}) * 100$
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	$(\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused})$
ROE %	$(\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku}) * 100$
ROA %	$(\text{puhaskasum} / \text{varad kokku}) * 100$

Personal

AS Oru Äri keskmine töötajate arv majandusaastal oli 12 töötajat. Ettevõtte tööjõukulud olid 317,2 tuh.eurot, sealhulgas tegevjuhi juhatuse liikme tasu koos sotsiaalmaksudega oli 32,3 tuh.eurot.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse ca 165,6 tuh.eurot - soetati inventari, seadmeid ja arvuteid. Ettevõtte ostis ka Keila tootmishoone/lao, mida enne renditi. Hoones renoveeriti esialgu büroo- ja puhkeruumid.

Eesmärgid järgmisteks majandusaastateks

2017.aasta eesmärgiks on jätkuvalt ettevõtte olemasoleva turuosa säilitamine minimaalset kasumliikkust kaotamata. Olulisemate investeeringutena soovime käivitada uue lõpptarbijakeskse kodulehe (e-poe), laiendada olemasolevat tootevalikut ning võimalusel jätkata Keila töökoja osalise rekonstrueerimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	243 027	301 827	2
Nõuded ja ettemaksed	236 303	252 548	3,4,17
Varud	768 768	726 712	5
Kokku käibevarad	1 248 098	1 281 087	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 789	1 142	3
Materiaalsed põhivarad	238 739	65 813	7
Kokku põhivarad	241 528	66 955	
Kokku varad	1 489 626	1 348 042	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	398 262	360 218	6,9,17
Kokku lühiajalised kohustised	398 262	360 218	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	46 698	0	17
Kokku pikaajalised kohustised	46 698	0	
Kokku kohustised	444 960	360 218	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	64 000	64 000	11
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	917 433	876 254	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 842	41 179	
Kokku omakapital	1 044 666	987 824	
Kokku kohustised ja omakapital	1 489 626	1 348 042	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	4 206 349	3 508 806	12
Muud äritulud	82 621	42 603	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 627 613	-3 003 181	14
Mitmesugused tegevuskulud	-247 217	-220 974	15
Tööjõukulud	-317 256	-255 850	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-35 384	-27 174	7
Muud ärikulud	-457	-432	
Ärikasum (kahjum)	61 043	43 798	
Intressikulud	-4 256	-3 435	
Muud finantstulud ja -kulud	55	816	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	56 842	41 179	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 842	41 179	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	61 043	43 798	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	35 384	27 174	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-3 125	0	
Kokku korrigeerimised	32 259	27 174	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-32 520	-7 273	3
Varude muutus	-42 056	7 317	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	38 044	142 184	9
Laekunud intressid	3	7	
Kokku rahavood äritegevusest	56 773	213 207	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-118 518	-18 171	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	5 833	0	
Antud laenud	-1 000	13 000	
Antud laenude tagasimaksed	1 000	-13 000	
Laekunud intressid	50	102	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-112 635	-18 069	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	937 777	1 111 338	
Saadud laenude tagasimaksed	-937 777	-1 111 338	
Makstud intressid	-2 938	-3 435	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 938	-3 435	
Kokku rahavood	-58 800	191 703	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	301 827	110 124	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-58 800	191 703	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	243 027	301 827	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	64 000	6 391	876 254	946 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)			41 179	41 179
31.12.2015	64 000	6 391	917 433	987 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)			56 842	56 842
31.12.2016	64 000	6 391	974 275	1 044 666

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Oru Äri 2016.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS Oru Äri kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Käesoleva aruandeaasta põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid kaudsel meetodil -

äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustiste saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varad, mis on kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 500 eurost. Varad, mille soetamismaksumus on alla 500 euro kantakse 100% -liselt kuludesse koheselt soetamisel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari (maksumusega üle 100 euro kuni 499 euron) kohta peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otsestest soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale objektile eraldi olenevalt objekti kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 €

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja seadmed	5
Inventar	4

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse kohustiste vähendamiseks ja finantskuludeks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarse kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikeks kohustisteks klassifitseeritakse need kohustised, mille realiseerumine on vähetõenäoline (realiseerumise tõenäosus jääb alla 50%) või, millega kaasnevate kulude suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt ja need avalikustatakse lisades.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulud kasumiaruandes kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 01.01.2015.a. määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud tulumaks kajastatakse tulumaksukohustusena dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb seotud osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

AS Oru Äri käsitleb seotud osapooltena:

- a) emaettevõtet - AS Uuemõisa Invest
- b) omanikku - OÜ Estamo
- c) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted
- d) aktsiaseltsi juhatuse liige, nõukogu liikmed ja olulise osalusega eraisikutest

omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriiliste otsustele. Lisaks seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikutele lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	6 599	685
Arvelduskontod	236 428	301 142
Kokku raha	243 027	301 827

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	211 580	211 580		4
Ostjatelt laekumata arved	212 461	212 461		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-881	-881		
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 748	3 748		17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	136	136		
Muud nõuded	40	40		
Intressinõuded	5	5		
Viitlaekumised	35	35		
Ettemaksed	23 588	20 799	2 789	
Tulevaste perioodide kulud	23 588	20 799	2 789	
Kokku nõuded ja ettemaksed	239 092	236 303	2 789	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	181 435	181 435		4
Ostjatelt laekumata arved	185 770	185 770		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 335	-4 335		
Nõuded seotud osapoolte vastu	48 253	48 253		17
Muud nõuded	2	2		
Intressinõuded	2	2		
Ettemaksed	24 000	22 858	1 142	
Tulevaste perioodide kulud	24 000	22 858	1 142	
Kokku nõuded ja ettemaksed	253 690	252 548	1 142	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	212 461	185 770
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-881	-4 335
Kokku nõuded ostjate vastu	211 580	181 435

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	768 768	726 712
Kokku varud	768 768	726 712

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	136	23 981	0	28 393
Üksikisiku tulumaks		8 589	0	7 387
Erisoodustuse tulumaks	0	7	0	259
Sotsiaalmaks	0	16 130	0	14 296
Kohustuslik kogumispension	0	974	0	810
Töötuskindlustusmaksed	0	1 070	0	868
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	136	50 751		52 013

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014										
Soetusmaksumus			14 246	11 279	40 368	65 893	50 059			115 952
Akumuleeritud kulum			-594	-6 393	-22 519	-29 506	-11 630			-41 136
Jääkmaksumus			13 652	4 886	17 849	36 387	38 429			74 816
Ostud ja parendused			5 000	988	7 180	13 168	1 643	3 360	3 360	18 171
Amortisatsioonikulu			-4 812	-2 080	-8 151	-15 043	-12 131	0		-27 174
31.12.2015										
Soetusmaksumus			19 246	8 766	47 548	75 560	49 939	3 360	3 360	128 859
Akumuleeritud kulum			-5 406	-4 972	-30 670	-41 048	-21 998	0		-63 046
Jääkmaksumus			13 840	3 794	16 878	34 512	27 941	3 360	3 360	65 813
Ostud ja parendused	18 804	169 561		1 224	15 726	16 950	9 064			214 379
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	18 804	169 561								188 365
Muud ostud ja parendused				1 224	15 726	16 950	9 064			26 014
Amortisatsioonikulu		-6 691	-4 602	-2 039	-9 197	-15 838	-12 855			-35 384
Müügid			-5 000			-5 000				-5 000
Ümberklassifitseerimised								-3 360	-3 360	-3 360
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest								-3 360	-3 360	-3 360
Muud muutused			2 291			2 291				2 291
31.12.2016										
Soetusmaksumus	18 804	169 561	14 246	9 990	61 094	85 330	57 398	0	0	331 093
Akumuleeritud kulum	0	-6 691	-7 717	-7 011	-37 687	-52 415	-33 248			-92 354
Jääkmaksumus	18 804	162 870	6 529	2 979	23 407	32 915	24 150	0	0	238 739

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	5 833	0
Transpordivahendid	5 833	0
Kokku	5 833	0

Aruandeaastal on täielikult amortiseerunud materiaalsed põhivara maha kantud järgmiselt:

Muud masinad ja seadmed summas 2180 eurot

Muud materiaalsed põhivarad summas 1605 eurot.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	112 566	110 062
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	112 811	95 968

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	323 725	323 725		
Võlad töövõtjatele	22 190	22 190		
Maksuvõlad	50 751	50 751		6
Saadud ettemaksed	1 239	1 239		
Muud saadud ettemaksed	1 239	1 239		
Võlad seotud isikutele	47 055	357	46 698	17
Kokku võlad ja ettemaksed	444 960	398 262	46 698	

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	291 321	291 321		
Võlad töövõtjatele	15 898	15 898		
Maksuvõlad	52 013	52 013		6
Saadud ettemaksed	279	279		
Muud saadud ettemaksed	279	279		
Võlad seotud isikutega	707	707		17
Kokku võlad ja ettemaksed	360 218	360 218		

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	779 420	733 946
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	194 855	183 487
Kokku tingimuslikud kohustised	974 275	917 433

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	64 000	64 000
Aktsiate arv (tk)	10 000	10 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 182 730	3 464 120
Soome	21 230	14 854
Poola	0	4 012
Läti	655	25 820
Leedu	125	0
Rootsi	355	0
Tšehhi	1 254	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 206 349	3 508 806
Kokku müügitulu	4 206 349	3 508 806
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rehvide müük	4 043 388	3 390 338
Mootorsõidukite hooldus ja remont	153 361	115 182
Müügitulu teenuste vahendamisest	3 300	3 286
Müügitulu muude teenuste müügist	6 300	0
Kokku müügitulu	4 206 349	3 508 806

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	3 125	0
Saadud müügijärgsed boonused	79 417	42 314
Muud	79	289
Kokku muud äritulud	82 621	42 603

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Varude allahindlus ja mahakandmine	108	4 176
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 603 070	2 978 979
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 300	3 286
Energia	21 135	16 740
Kütus	21 135	16 740
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 627 613	3 003 181

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	112 566	110 062	8
Energia	10 423	9 362	
Elektrienergia	8 308	7 176	
Soojusenergia	2 115	2 186	
Mitmesugused bürookulud	4 946	3 968	
Lähetuskulud	1 193	1 500	
Koolituskulud	1 176	858	
Riiklikud ja kohalikud maksud	8 101	3 373	
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	641	4 335	
Reklaamikulud	17 876	16 661	
Jäätmekäitluskulud	31 606	24 615	
IT ja tarkvaraga seotud kulud	6 907	6 366	
Transpordikulud	13 574	6 915	
Ostetud teenustööd	10 941	6 331	
Kindlustuskulud	5 479	4 564	
Pangateenused	2 803	2 119	
Väikevahendid	5 952	3 866	
Töökaitse,ohutustehnika kulud	1 723	1 636	
Valvekulud	1 260	0	
Kommunaalteenus, prügivedu	376	0	
Muud	9 674	14 443	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	247 217	220 974	

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	237 453	191 355
Sotsiaalmaksud	79 802	64 495
Kokku tööjõukulud	317 255	255 850
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	10
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Uuemõisa Invest AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	98	0	84
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 748	46 957	48 253	623

2016	Antud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	
Uuemõisa Ärikeskus OÜ	44 000

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	4 458	749	4 460	625
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	146 492	55 841	26 754	43 830
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	59	30

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	24 150	22 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.03.2017

Aktsiaselts ORU ÄRI (registrikood: 10037228) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMMO ESTA	Juhatuse liige	29.03.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ORU ÄRI aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts ORU ÄRI (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Laur

Vandeauditori number 256

OÜ Probatas

Auditoorettevõtja tegevusloa number 95

Saue 5, Haapsalu linn, Lääne maakond, 90503

29.03.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts ORU ÄRI (registrikood: 10037228) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LAUR	Vandeaudiitor	29.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	917 433
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 842
Kokku	974 275
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	974 275
Kokku	974 275

AS Oru Äri juhatuse ettepaneku järgi jaotamata vaba omakapital 974 275 eurot jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	4046688	96.20%	Jah
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	153361	3.65%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	6300	0.15%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5117390
E-posti aadress	info@gislaved.ee