

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: Korterühistu Põhja 33

registrikood: 80027912

tänavatalu nimi, Põhja 33

maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76610

telefon: +372 6045808, +372 6402278, +372 6780699, +372 6044501

e-posti aadress: Alvar.Niglas@Elion.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

KÜ Põhja 33 põhitegevusalaks on korterimandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõttelise osade ühine majandamine ning hooldamine ja korteriühistuliikmete ühiste huvide esindamine. KÜ Põhja 33 liikmeteks on 15 korterimanikku.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 398	1 189
Nõuded ja ettemaksed	1 458	1 823
Kokku käibevarad	2 856	3 012
Kokku varad	2 856	3 012
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 458	1 583
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	315	346
Kokku lühiajalised kohustised	1 773	1 929
Kokku kohustised	1 773	1 929
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 083	1 083
Kokku netovara	1 083	1 083
Kokku kohustised ja netovara	2 856	3 012

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 333	2 910
Kokku tulud	1 333	2 910
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-1 333	-2 891
Kokku kulud	-1 333	-2 891
Põhitegevuse tulem	0	19
Intressikulud	0	-19
Aruandeaasta tulem	0	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	0	19
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	365	4 827
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-125	86
Kokku rahavood põhitegevusest	240	4 932
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	-31	-816
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-31	-816
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-4 748
Makstud intressid	0	-19
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-4 767
Kokku rahavood	209	-651
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 189	1 840
Raha ja raha ekvivalentide muutus	209	-651
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 398	1 189

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2014	1 083	1 083
31.12.2015	1 083	1 083
31.12.2016	1 083	1 083

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga. Raamatupidamine kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	1 398	1 189

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 458	1 458
Kokku võlad ja ettemaksed	1 458	1 458
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 583	1 583
Kokku võlad ja ettemaksed	1 583	1 583

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	15	15

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2017

Korteriühistu Põhja 33 (registrikood: 80027912) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALVAR NIGLAS	Juhatuse liige	16.05.2017

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6780699
Telefon	+372 6045808
Telefon	+372 6044501
Telefon	+372 6402278
E-posti aadress	Alvar.Niglas@Elion.ee