

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Loksa Haljastus

registrikood: 11561799

tänava nimi ja maja number: Tallinna 45

linn: Loksa linn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74806

telefon: +372 6031253, +372 55512096

e-posti aadress: haljastus@loksa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	12
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Intressikulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Loksa Haljastus on 100% Loksa Linnavalitsuse omandis olev äriühing, mis asutatud novembris 2008.a. Aktiivsemat majandustegevust alustas osaühing 2010.aastal teostades heakorrasteenuseid Loksa linna territooriumil ja alates novembrist lisandus Loksa linna vee- ja kanalisatsioonitrasside hooldus ja elanikele vee- ja kanalisatsiooni teenuse pakkumine. Omaniku otsuse kohaselt lõpetati ettevõtte heakorrasteenuste osutamine alates 2011 aasta aprillist. 2016 aasta jaanuarist hakati taas osutama heakorra teenuseid.

Lisaks veevarustuse- ja reovee ärajuhtimise teenuste pakkumisele teostab ettevõtte erinevaid santechnilisi töid nii füüsilistele kui ka juriidilistele isikutele ning seda ka väljapoole Loksa linna piire. Samuti pakub ettevõtte teenuseid laadur-eksavaatori- ja survepesuautoga. Nende teenuste osakaal oli majandusaastal 1% ja eelmisel aastal 0,9%.

Alates 1.jaanuarist 2016 tulid Loksa Linnavalitsuselt üle Loksa Haljastusse linnahoolduse töötajad. Aastaaruande koostamisel arvestati töötajate ületulekuga tekkivat puhkusekohustust. Puhkusekohustuse kulude katteks on Loksa Linnavalitsus ülekandnud 30.12.2015 631 eurot. Seoses linna hooldamisega on ettevõtte tekkinud majandusaastal lisakulusid 97 294 eurot ja tulusid 13 499 eurot, kahjumit 83 795 eurot.

Majandusaastal töötas ettevõttes keskmiselt 16,6 töötajat ja palgakulu moodustas 136 364 eurot. Tööjõukulud moodustavad olulise osa ärikuludest, millede osakaal müügitulust eelmisel majandusaastal oli 30%, on suurenenud 55%-ni majandusaastal. Osaühingu juhatus ühe liikmeline. Juhatusel liikmetasu majandusaastal aastal oli 18 200 eurot.

	2016	2015	2014
Müügitulu	329 813	304 744	302 203
Tööjõukulud	182 458	92 360	99 326
Aasta keskmine töötajate arv	16,6	6,8	7,7
tööjõukulude osakaal %	55%	30%	33%

Müügitulu oli majandusaastal 329 813 eurot, millest 87,7% on vee- ja kanalisatsiooni tulud summas 289 408 eurot ja mis on 4,2% võrra väiksem kui 2015 aastal, mis oli 301 982 eurot.

	2016	2015	2014
Müügitulu	329 813	304 744	302 203
joogivee maht tuhat m ³	95,9	94,7	94,4
müügitulu kasv	8,2%	0,8%	7,8%
sh. vee- ja kanalisatsiooni tulu	289 408	281 197	279 319
vee- ja kanalisatsiooni tulu osakaal	87,7%	92,3%	92,4%
vee- ja kanalisatsiooni tulu suurenemine / - vähenemine	-4,20%	1,30%	7,50%
	01.01.17	01.01.16	01.01.15
Arvestuslik rahvaarv	2 740	2 747	2 754
Veeteenuse hinnad	Kehtiv enne hinnamuutust	Kooskõlastamiseks esitatud	Hinna muutus (%)
1. Tasu võetud vee eest (€/m ³)	1,05	1,12	6,70%
2. Tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest (€/m ³)	1,9	2,15	13,20%

Alates 2017 aasta jaanuarist vastavalt Konkurentsiameti otsusele muudeti veeteenuste hindu:

	Kehtiv enne hinnamuutust	hind alates 12.01.2017	Hinna muutus (%)
1. Tasu võetud vee eest (€/m ³)	1,12	1,09	-2,70%
2. Tasu reovee ärajuhtimise ja puhastamise eest (€/m ³)	2,15	1,92	-10,70%

Ettevõtte on saanud majandusaastatel 2010 kuni 2013 sihtotstarbelist toetust 3 860 916 eurot. 2010 aasta jaanuaris esitas osaühing taotluse

Ühtekuuluvusfondi meetmest "Veemajanduse infrastruktuuri arendamine" toetuse saamiseks projektile "Loksa linna reoveekogumisala veemajandusprojekt" , mis sai rahuldamise otsuse mais 2010.a. Projekti esialgne üldmaksumus on 6255 tuhat eurot, sellest abikõlblikud kulud 5212 tuhat eurot, lõplikuks abikõlblike kulude summaks kujunes 4905 tuhat eurot. Saadava toetuse maksimaalne määr abikõlblike kulude summast on 78,71 % ehk 3861 tuhat eurot ja omafinantseeringu suurus 21,29 % ehk 1044 tuhat eurot.

Ühisveevärgi ja kanalisatsiooni rekonstrueerimistöödega alustati 2011 juulis ja projekt valmis 2013 aastal ja tööd lõpetati tähtaegselt.

2012 aasta septembris alustas Taskar OÜ „Loksa linna reoveekogumisal ÜF veemajandusprojekti“ reoveepuhasti rekonstrueerimise projekteerimis-ehitustöödega. Tööde kogumaht 932 597 eurot on 2012 aastal 100% teostatud. Omaosaluse katmiseks on sõlmitud laenuleping Keskonnainvesteeringute Keskusega üldsummas 679 954 eurot.

Igapäevatoos peab veeettevõtja arvestama Eesti veemajanduses kehtivate seadustega ja väljatöötatud põhisuundade täitmisega. Vee- ja kanalisatsiooniteenuste kasutajad ei tohi oma tegevusega halvendada pinna- ja põhjavee seisundit. Tänane kahjude hindamine põhineb suuresti keskkonnatasude seadusel, mille kohaselt on erinevate saasteainete veekeskkonda juhtimisele kehtestatud tasumäärad. Tasumäärad kehtivad ka veevõtu kohta.

2016. aastal oli kulu veeressursside kasutamise eest 16 424 eurot ja saastetasude eest 10 741 eurot , eelmisel 2015 aastal vastavalt 17 682 ja 7073 eurot.

Vee- ja kanalisatsiooniteenuste osutamist hooajalisus ja ilmastikuolud ei mõjuta.

Valuutakursside muutuse riske ettevõttel ei ole. Võetud laenu intressimäärade madal tase majandusaastal mõjus hästi ettevõtte majandustulemustele, sest laenude teeninduse kulud olid võrreldes eelmise aastaga väikesemad.

Osaühingu omakapitali suurendati majandusaastal 67 000 euro võrra. Äriregistris seisuga 31.12.2016 registreerimata osa- kapitali ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 380	43 239	2
Nõuded ja ettemaksed	40 838	35 747	3
Kokku käibevarad	75 218	78 986	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 480	2 397	3
Materiaalsed põhivarad	4 172 286	4 395 995	5
Kokku põhivarad	4 173 766	4 398 392	
Kokku varad	4 248 984	4 477 378	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	48 568	48 570	6
Võlad ja ettemaksed	52 277	61 781	7
Kokku lühiajalised kohustised	100 845	110 351	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	582 816	631 384	6
Võlad ja ettemaksed	0	9 811	7
Kokku pikaajalised kohustised	582 816	641 195	
Kokku kohustised	683 661	751 546	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	777 597	710 597	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 015 235	3 181 590	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-227 509	-166 355	
Kokku omakapital	3 565 323	3 725 832	
Kokku kohustised ja omakapital	4 248 984	4 477 378	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	329 813	304 744	9
Muud äritulud	6 333	0	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-103 360	-87 426	11
Mitmesugused tegevuskulud	-39 992	-45 327	12
Tööjõukulud	-182 458	-92 360	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-230 041	-234 011	14
Muud ärikulud	-354	-1 692	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-220 059	-156 072	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	1	
Intressitulud	1	1	
Intressikulud	-7 451	-10 284	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-227 509	-166 354	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-227 509	-166 354	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	6 333	0	
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	-180 841	-184 908	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	-53 001	18 554	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning riigi raamatupidamise üldeeskirjas sätestatud nõuded. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse aruandes arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Intressitulu sisemise intressimäära arvestust pikaajaliste nõuete puhul ei peeta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõttuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25-40
Masinaid ja seadmed	7-15

Alates 1.jaanuarist 2014 on Konkurentsiameti soovitusel sihtotstarbelise toetuse abiga soetatud põhivara kulumi normid viidud vastavusse Keskkonnainvesteeringute Keskuse poolt administreeritava EL Ühtekuuluvusfondist toetatavate projektide Juhendmaterjal (Keskkonnaministri 01.07.2009.a määruse nr 34 lisa 2 "Juhendmaterjal projekti teostatavusuuringu, finants- ja majandusanalüüsi ning keskkonnamõjude eelhindangu koostamiseks, kui projekti kaasrahastamise taotlus esitatakse Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondile" II osa p 10) kajastatud varade arvestuslikele kasulikele eluigadele.

Finantskohustised

Kõiki finantskohustusi (võlad tarnijatele, muud lühi- ja pikaajalised kohustused, saadud laenud, emiteeritud võlakirjad) kajastatakse soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad arvele saadud tasu õiglases väärtuses.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Ülejäänud kohustused on bilansis pikaajalised kohustused.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne kui eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine aset leiab.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tulud

Tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele. Toodete müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Liitumistasud kajastatakse tuluna siis, kui liitumisega seotud teenus on osutatud (st liitumiseks vajalik põhivara on ehitatud) ning puudub sisuline risk, et tasusid peab tagasi maksma.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara ja varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud (sh.käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks) kajastatakse soetamishetkel kuluna. Ettevõtte on käibemaksukohuslane ja arvestab käibemaksu sisendkäibemaksuna.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel loetakse seotud osapoolteks Loksa Linna kui ainuomaniku, selle allasutusi ja Loksa Linna osalusega juriidilisi isikuid ning linnavalitsuse poolt määratud juhatuse liikmeid ja nende perekonna liikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	34 380	43 239
Kokku raha	34 380	43 239

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 912	39 432	1 480
Ettemaksed	1 406	1 406	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	42 318	40 838	1 480
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	35 551	33 154	2 397
Ostjatelt laekumata arved	35 551	33 154	2 397
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 593	2 593	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 144	35 747	2 397

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 148	3 567
Üksikisiku tulumaks	3 428	2 145
Sotsiaalmaks	7 399	4 286
Kohustuslik kogumispension	172	115
Töötuskindlustusmaksed	358	208
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 753	5 395
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21 258	15 716

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	114 430	3 239 114	426 520	1 290 066	1 716 586	5 070 130
Akumuleeritud kulum		-139 317	-158 956	-141 851	-300 807	-440 124
Jääkmaksumus	114 430	3 099 797	267 564	1 148 215	1 415 779	4 630 006
Amortisatsioonikulu	0	-83 913	-64 090	-86 008	-150 098	-234 011
31.12.2015						
Soetusmaksumus	114 430	3 239 114	426 520	1 290 066	1 716 586	5 070 130
Akumuleeritud kulum		-223 230	-223 046	-227 859	-450 905	-674 135
Jääkmaksumus	114 430	3 015 884	203 474	1 062 207	1 265 681	4 395 995
Ostud ja parendused				6 333	6 333	6 333
Muud ostud ja parendused				6 333	6 333	6 333
Amortisatsioonikulu	0	-83 913	-58 287	-87 842	-146 129	-230 042
31.12.2016						
Soetusmaksumus	114 430	3 239 114	426 520	1 296 399	1 722 919	5 076 463
Akumuleeritud kulum		-307 143	-281 333	-315 701	-597 034	-904 177
Jääkmaksumus	114 430	2 931 971	145 187	980 698	1 125 885	4 172 286

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Keskkonna Investeeringute Keskus	631 384	48 568	194 272	388 544	1,25% + 6 kuu euribor	EUR	27.08.2029
Pikaajalised laenud kokku	631 384	48 568	194 272	388 544			
Laenukohustised kokku	631 384	48 568	194 272	388 544			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Keskkonna Investeeringute Keskus	679 954	48 570	194 272	437 112	1,25% + 6 kuu euribor	EUR	27.08.2029
Pikaajalised laenud kokku	679 954	48 570	194 272	437 112			
Laenukohustised kokku	679 954	48 570	194 272	437 112			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	9 000	9 000
Ehitised	2 931 971	3 015 884
Masinad ja seadmed	989 404	1 082 021
Kokku	3 930 375	4 106 905

Keskkonna Investeeringute Keskuselt (KIK) saadud pikaajaline laen lõpptähtajaga 25.02.2026 on ettenähtud ÜF projekti "Loksa linna reoveekogumisala veemajandusprojekt" omaosaluse katmiseks. Laenulimiit on 679 954 eurot, laenu on seisuga 31.12.2013 välja makstud. Maksepuhkus kuni 31.12.2015

Laenu tagatiseks on seatud I järjekorra hüpoteek kinnistule nr. 12607702 summas 1 278 233 eurot. Kommertspant summas 319 558 eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	14 714	14 714	
Võlad töövõtjatele	13 946	13 946	
Maksuvõlad	21 258	21 258	
Muud võlad	2 359	2 359	
Intressivõlad	2 359	2 359	
Kokku võlad ja ettemaksed	52 277	52 277	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	27 612	17 801	9 811
Võlad töövõtjatele	10 489	10 489	
Maksuvõlad	15 716	15 716	
Muud võlad	17 775	17 775	
Intressivõlad	3 099	3 099	
Muud viitvõlad	14 676	14 676	
Kokku võlad ja ettemaksed	71 592	61 781	9 811

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	777 597	710 597
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	329 813	304 744
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	329 813	304 744
Kokku müügitulu	329 813	304 744
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	109 922	107 479
Kanaliseerimine ja heitveekäitlus	203 261	194 503
Muud kaeve- ja mullatööd	3 131	2 762
Muu puhastustegevus	13 499	0
Kokku müügitulu	329 813	304 744

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Tulu sihtfinantseerimisest	6 333	0
Kokku muud äritulud	6 333	0

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	-43 130	-36 033
Energia	-50 816	-42 795
Elektrienergia	-37 621	-33 425
Kütus	-13 195	-9 370
Üür ja rent	-3 992	-2 941
Muud	-5 422	-5 657
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-103 360	-87 426

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	-9 527	-8 729
Koolituskulud	0	-98
Riiklikud ja kohalikud maksud	-29 009	-36 459
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-1 456	0
Muud	0	-41
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-39 992	-45 327

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-136 354	-69 249
Sotsiaalmaksud	-46 104	-23 111
Kokku tööjõukulud	-182 458	-92 360
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	7

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	-322	-1 660
Muud	-32	-32
Kokku muud ärikulud	-354	-1 692

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	-7 451	-10 284
Kokku intressikulud	-7 451	-10 284

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Loksa Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	1 422	373	1 216	28
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 295	0	1 377	0

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	358	17 443	630	10 656
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	10 016	0	11 327

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	18 200	17 300
Isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioon	3 992	2 946

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2017

Osaühing Loksa Haljastus (registrikood: 11561799) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTOR FJODOROV	Juhatuse liige	05.05.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Loksa Haljastus ainuosanikule.

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Loksa Haljastus (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Lindmäe

Vandeauditori number: 372

Assertum Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number: 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

05.05.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Loksa Haljastus (registrikood: 11561799) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINDMÄE	Vandeaudiitor	05.05.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 015 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-227 509
Kokku	2 787 726
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-277 509
Kokku	-277 509

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	203261	61.63%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	109922	33.33%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	13499	4.09%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	3131	0.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Loksa linn	75013457	Eesti	777597 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6031253
Mobiiltelefon	+372 55512096
E-posti aadress	haljastus@loksa.ee