

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Meliko Ehitus OÜ

registrikood: 11436315

tänava/talu nimi, Narva mnt. 80-8

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 41536

telefon: +372 5525183, +372 5073682

e-posti aadress: melikoehitus@gmail.com, info@johviaura.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Meliko Ehitus alustas tegevust 2008.a. jaanuarist ja põhitegevuseks oli krohvimine tööd.

Tulevikus plaanime laiendada klientuuri ja sõlmida pikaajalisi lepinguid, et suurendada käivet. Aruandeaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

OÜ Meliko Ehitus juhtkond usub, et võttesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pööramine senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Bilansimaht 2016 aastal oli 43199 euro ja äritulud 190692euro,

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

OÜ Meliko Ehitus peamised finantssuhtarvud:

	2016	2015
Varade rentaablus	0,39	-
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,76	-
Maksevõime üldine tase	1,71	0.83
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,98	10,15

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhakasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 878	8 804	2
Nõuded ja ettemaksed	6 398	20 416	3,5
Varud	5 400	9 600	4
Kokku käibevarad	30 676	38 820	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 523	19 886	6
Kokku põhivarad	12 523	19 886	
Kokku varad	43 199	58 706	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 681	3 884	7
Võlad ja ettemaksed	14 338	42 804	8
Kokku lühiajalised kohustised	18 019	46 688	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	3 299	6 752	7
Kokku pikaajalised kohustised	3 299	6 752	
Kokku kohustised	21 318	53 440	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 454	9 545	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 615	-7 091	
Kokku omakapital	21 881	5 266	
Kokku kohustised ja omakapital	43 199	58 706	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	190 692	179 575	9
Muud äritulud	838	174	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-79 000	-90 775	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 545	-27 008	
Tööjõukulud	-49 832	-63 652	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 140	-4 881	6
Muud ärikulud	-7 056	-32	
Ärikasum (kahjum)	16 957	-6 599	
Intressikulud	-342	-492	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 615	-7 091	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 615	-7 091	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-i Meliko Ehitus 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

OÜ Meliko Ehitus on koostanud 2016a. kohta väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses uute Raamatupidamise Toimikonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevaid arvestuspõhimõtteid:

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav (varem soetusmaksumuses).

Rendilepingute klassifitseerimine kasutus- ja kapitalirendiks - osa kehtivatest rendilepingutest, mis seni olid kajastatud kapitalirendina, on juhendi RTJ 9 kohaselt tagasiulatuvalt ümber klassifitseeritud kasutusrendiks.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 euro. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tootmishooned 3-5 % aastas
- Masinad ja seadmed 10-30 % aastas
- Arvutustehnika 20 % aastas
- Kontorimööbel 20 % aastas
- Tööriistad ja inventaar 20-30 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pangakontod	18 878	8 804
Kokku raha	18 878	8 804

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	5 175	5 175	
Ostjatelt laekumata arved	5 175	5 175	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 091	1 091	5
Ettemaksed	132	132	
Tulevaste perioodide kulud	132	132	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 398	6 398	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	18 916	18 916	
Ostjatelt laekumata arved	18 916	18 916	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	5
Ettemaksed	1 499	1 499	
Tulevaste perioodide kulud	1 499	1 499	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 416	20 416	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	5 400	9 600
Kokku varud	5 400	9 600

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks				2 111
Üksikisiku tulumaks		677		1 302
Erisoodustuse tulumaks		44		5
Sotsiaalmaks		1 534		2 570
Kohustuslik kogumispension		98		161
Töötuskindlustusmaksed		112		187
Ettemaksukonto jääk	1 091		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 091	2 465	1	6 336

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	23 429	23 429	2 390	6 009	6 009	31 828
Akumuleeritud kulum	-5 565	-5 565	-2 079			-7 644
Jääkmaksumus	17 864	17 864	311	6 009	6 009	24 184
Ostud ja parendused			583			583
Amortisatsioonikulu	-4 692	-4 692	-189			-4 881
31.12.2015						
Soetusmaksumus	23 429	23 429	2 973	6 009	6 009	32 411
Akumuleeritud kulum	-10 257	-10 257	-2 268			-12 525
Jääkmaksumus	13 172	13 172	705	6 009	6 009	19 886
Ostud ja parendused			392			392
Amortisatsioonikulu	-4 837	-4 837	-303			-5 140
Ümberklassifitseerimised				-2 615	-2 615	-2 615
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest				-2 615	-2 615	-2 615
31.12.2016						
Soetusmaksumus	23 129	23 129	1 456	3 394	3 394	27 979
Akumuleeritud kulum	-14 794	-14 794	-662			-15 456
Jääkmaksumus	8 335	8 335	794	3 394	3 394	12 523

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	6 752	3 453	3 299	4.247	eur	15.11.2018
Kapitalirendinõuded kokku	6 752	3 453	3 299			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising	10 059	3 307	6 752	4.247	eur	15.11.2018
Kapitalirendinõuded kokku	10 059	3 307	6 752			

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	7 000	7 000	
Võlad töövõtjatele	1 739	1 739	
Maksuvõlad	2 465	2 465	5
Muud võlad	3 124	3 124	
Muud viitvõlad	3 124	3 124	
Saadud ettemaksed	10	10	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 338	14 338	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 331	11 331	
Võlad töövõtjatele	400	400	
Maksuvõlad	6 336	6 336	5
Muud võlad	24 727	24 727	
Muud viitvõlad	24 727	24 727	
Saadud ettemaksed	10	10	
Kokku võlad ja ettemaksed	42 804	42 804	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	190 692	179 575
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	190 692	179 575
Kokku müügitulu	190 692	179 575
Müügitulu tegevusalade lõikes		
43311-Krohvimine	190 692	179 575
Kokku müügitulu	190 692	179 575

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	37 257	47 747
Sotsiaalmaksud	12 575	15 905
Kokku tööjõukulud	49 832	63 652
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2017

Meliko Ehitus OÜ (registrikood: 11436315) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA KALLAVUS	Juhatuse liige	10.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 615
Kokku	19 069

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 454
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 615
Kokku	19 069

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Krohvimine	43311	190692	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jelena Kallavus	48308042254		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5525183
Mobiiltelefon	+372 5073682
E-posti aadress	melikoehitus@gmail.com
E-posti aadress	info@johviaura.ee