

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Skandi Sisustus

registrikood: 10167184

tänavanimi, maja number: Pärnu mnt 139

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 6791741

faks: +372 6791740

e-posti aadress: info@muster.ee

veebilehe aadress: www.muster.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 11 Kasutusrent	16
Lisa 12 Laenukohustised	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Eraldised	18
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 16 Osakapital	18
Lisa 17 Müügitulu	19
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 20 Tööjõukulud	20
Lisa 21 Tulumaks	20
Lisa 22 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Skandi Sisustus on ettevõtte, mis 2016. aastal omas ühte sisustussalongi brändinimega Muster Pärnu mnt-l. 31.01.2016 suleti Rocca al Mare keskuses asuv salong, kuna jaekaubandus sisustusvaldkonnas jahenes ja toimus oluline käibe langus võrreldes varasemate aastatega.

Pidevalt toimub müüdavate sisustuskaupe sortimendi laiendamine ning otsitakse uusi ja huvitavaid hankijaid. Jooksvalt uuendatakse salongi sisustust ja väljapanekuid, et säilitada enda uudsus ka püsiklientuurile.

OÜ Skandi Sisustus äritegevus ei ole hooajaline, äriühingu majandustegevus ei ole tsükliline ning majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Tulud, kulud, kasum

2016. aastal oli Skandi Sisustus OÜ müügitulu 1 382 919 eurot, kahanedes aastaga 14,9 % (2015: 1 625 324 eurot). Oluline osa müügitulu vähenemises on müügisalongide arvu kahanemine kahelt ühele. Netokäibe moodustab jaekaubandus.

Seoses müügitulu vähenemisega 2016. aastal rakendati ka muid kokkuvõtte meetmeid, tööjõukulud kahanesid võrreldes 2015. aastaga 2,2% ja tegevuskulud 10,7%. Hoolimata kokkuvõtte meetmetest kujunes müügitulu vähenemisest tingituna 2016. aasta kahjumiks 63 269 eurot.

Investeeringud

2016. aastal investeeriti lisaks eelnevale aastale veel uue müügi- ja finantstarkvara rakendustesse ning see võeti kasutusse 2016. aasta 1. märtsil. Samuti investeeriti 2016. aastal brändiuuendusse, võeti kasutusele uus Mustri logo ja firma sümbolika. 2017. aastal olulisi investeeringuid plaanis ei ole.

Personal

2016. aastal oli Skandi Sisustus OÜ keskmine töötajate arv 16 töötajat (2015: 21 töötajat). Töötajate arvu vähenemine on tingitud ühe müügisalongi sulgemisest. Tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega moodustasid 310 757 eurot, millest arvestati tasusid tegev – ja kõrgemale juhtkonnale 34 554 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte plaanib hoida saavutatud taset oluliste kaubagruppide osas ja kasvatada turuosa, laiendades erinevate stiilidega tapeedivalikut ja mööbli osas pakkuda valikut vastavalt hetketrendidele. Lisaks salongimüügile plaanib ettevõtte panustada e-poe arengule ja laiendada e-poes saadavalolevate kaubagruppide osa.

Suhtarvud

Peamised finantssuhtarvud	2016	2015
Käibe kasv (%) kahanemine (-) %	-14,9	-10,4
Puhasrentaabilus (%)	-4,6	-3,4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	3,6	4,6
Varade tulukus ROA (%)	-6,9	-5,6
Omakapitali tulukusROE (%)	-9,0	-6,9

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 777	82 374	2
Nõuded ja ettemaksed	24 823	43 314	3
Varud	773 136	737 931	4
Kokku käibevarad	801 736	863 619	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 684	2 684	6
Nõuded ja ettemaksed	30 097	30 097	3
Kinnisvarainvesteeringud	31 786	37 840	8
Immateriaalsed põhivarad	55 220	54 234	10
Kokku põhivarad	119 787	124 855	
Kokku varad	921 523	988 474	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	34 100	0	12
Võlad ja ettemaksed	174 705	174 276	13
Eraldised	11 447	13 658	14
Kokku lühiajalised kohustised	220 252	187 934	
Kokku kohustised	220 252	187 934	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 780	12 780	16
Kohustuslik reservkapital	1 278	1 278	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	750 482	841 635	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 269	-55 153	
Kokku omakapital	701 271	800 540	
Kokku kohustised ja omakapital	921 523	988 474	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 382 919	1 625 324	17
Muud äritulud	2 615	2 161	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-798 525	-1 002 840	18
Mitmesugused tegevuskulud	-308 554	-345 389	19
Tööjõukulud	-310 757	-317 793	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 796	-8 434	8,9,10
Muud ärikulud	0	-164	
Ärikasum (kahjum)	-55 098	-47 135	
Intressikulud	-775	-625	
Muud finantstulud ja -kulud	1 604	1 607	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-54 269	-46 153	
Tulumaks	-9 000	-9 000	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 269	-55 153	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Skandi Sisustus OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Skandi Sisustus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Osaühing Skandi Sisustus on vabastatud konsolideeritud aastaaruande koostamise kohustusest Raamatupidamise seaduse § 29 lg. 1 punkti 4 alusel, kuna konsolideeritava üksuse bilansimaht ei ületa 5 % konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5 % üksuse müügitulust.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontode jääke. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakurssidega. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi tulemiaruanDES.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja – kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeval kehtinud valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruanDES perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse tehingupäeva meetodil.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste investeeringutena aktsiatesse ja väärtpaberitesse ning pikaajaliste nõuetena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse), kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast

bilansipäeva, ning antud laenud, mille maksetähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

- (a) Korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavad võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);
 - (b) Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtusele (diskonteerituna antud keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);
 - (c) Õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.
- Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Väärtuse languse tühistamine:

- (a) Juhul, kui eelnevalt alla hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade väärtus järgnevatel perioodidel taas tõuseb, tühistatakse varasem allahindlus kuni summani, mis on madalam (1) finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtusest ja (2) bilansilisest jääkväärtusest korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil juhul, kui allahindlust ei oleks eelnevalt toimunud. Allahindluste tühistamisi kajastatakse kasumiaruandes.
- (b) Nende finantsvarade puhul, mida kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt määratav, allahindlusi ei tühistata.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all olevad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s. o. Omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Edasiseks kajastatakse tütarettevõtteid soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused seoses väärtuse langusega).

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõtte omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui investor omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdsväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest otsestest kulutustest (veo- ja tollikulud), mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse ning millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (hoonestusõigus), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt bilansis arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega seotud tehingutasusid ja kulutusi (notaritasud, riigilõivud ja muud kulutused), ilma milleta ei oleks ostutehing aset leidnud. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumus miinus kulum meetodil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Ettevõttele kuuluva hoonestusõiguse amortisatsioonimääraks on 12,9% aastas.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et äriühing saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Varade väärtuse langus

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korra hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügiikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (va edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestuseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on kaheteist kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused või teenuse osutamise järel.

Kauba krediteerimis/vahetustehingute puhul vahetatakse kaupa temast erineva kauba vastu ning käsitletakse müügina. Tulu hindamise aluseks on sellisel juhul saadava kauba õiglane väärtus, millele liidetakse juurde või millest arvestatakse maha täiendavalt saadud või makstud rahasummad.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 oli dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt ja alates 01.01.2015 on vastavaks maksumääraks 20/80. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal

need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;

tütarettevõtet;

tegevjuhtkonda;

eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	3 777	15 635
Arvelduskonto	0	66 739
Kokku raha	3 777	82 374

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	5 550	5 550	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 550	5 550	0	0	
Muud nõuded	34 919	12 358	22 561		7
Laenunõuded	22 561	0	22 561		
Intressinõuded	12 358	12 358	0		
Ettemaksed	14 451	6 915	0	7 536	
Tulevaste perioodide kulud	6 915	6 915	0	0	
Muud makstud ettemaksed	7 536	0	0	7 536	
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 920	24 823	22 561	7 536	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	7 068	7 068	0		
Ostjatelt laekumata arved	7 068	7 068	0		
Muud nõuded	35 323	12 762	22 561		7
Laenunõuded	22 894	333	22 561		
Intressinõuded	10 756	10 756	0		
Viitlaekumised	1 673	1 673	0		
Ettemaksed	31 020	23 484	7 536		
Tulevaste perioodide kulud	6 380	6 380	0		
Muud makstud ettemaksed	24 640	17 104	7 536		
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 411	43 314	30 097		

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	773 136	724 207
Ettemaksed varude eest	0	13 724
Kokku varud	773 136	737 931

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	4 401	4 401
Käibemaks	20 184	27 766
Üksikisiku tulumaks	8 245	6 498
Sotsiaalmaks	18 736	13 285
Kohustuslik kogumispension	833	706
Töötuskindlustusmaksed	1 119	948
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	53 518	53 604

Lisa 13

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
11581721	Muster Interior OÜ	Eesti		100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	31.12.2016
Muster Interior OÜ	2 684	2 684
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 684	2 684

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	22 561	0	22 561
Intressinõuded	12 358	12 358	0
Kokku muud nõuded	34 919	12 358	22 561
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	22 894	333	22 561
Intressinõuded	10 756	10 756	0
Viitlaekumised	1 673	1 673	0
Kokku muud nõuded	35 323	12 762	22 561

Lisa 3.

Laenunõue koosneb pikaajalisest laenust eraisikule (22 561 eurot, aastase intressimääraga 7%, laenu tagastamine vastavalt kokkuleppele, laenu alusvaluutaks EUR).

Laenunõue (22 561 eurot) on aastaaruande koostamisel klassifitseeritud pikaajaliseks, kuna nende tagastamine järgneva majandusaasta jooksul ei ole tõenäoline.

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	46 922	46 922
Akumuleeritud kulum	-3 027	-3 027
Jääkmaksumus	43 895	43 895
Amortisatsioonikulu	-6 055	-6 055
31.12.2015		
Soetusmaksumus	46 922	46 922
Akumuleeritud kulum	-9 082	-9 082
Jääkmaksumus	37 840	37 840
Amortisatsioonikulu	-6 054	-6 054
31.12.2016		
Soetusmaksumus	46 922	46 922
Akumuleeritud kulum	-15 136	-15 136
Jääkmaksumus	31 786	31 786

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatav hoonestusõigus omandati 2014. aastal mitterahalisel teel, milleks oli nõude tasaarvestus hoonestusõiguse võõrandaja vastu.

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	46 872	744	47 616
Akumuleeritud kulum	-46 872	-744	-47 616
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2015			
Soetusmaksumus	46 872	744	47 616
Akumuleeritud kulum	-46 872	-744	-47 616
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2014			
Soetusmaksumus	23 798	10 700	34 498
Akumuleeritud kulum	-15 599	0	-15 599
Jääkmaksumus	8 199	10 700	18 899
Ostud ja parendused	0	37 715	37 715
Amortisatsioonikulu	-2 380	0	-2 380
31.12.2015			
Soetusmaksumus	23 798	48 415	72 213
Akumuleeritud kulum	-17 979	0	-17 979
Jääkmaksumus	5 819	48 415	54 234
Ostud ja parendused	17 727	0	17 727
Amortisatsioonikulu	-16 741	0	-16 741
Ümberklassifitseerimised	48 415	-48 415	0
31.12.2016			
Soetusmaksumus	89 940	0	89 940
Akumuleeritud kulum	-34 720	0	-34 720
Jääkmaksumus	55 220	0	55 220

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	187 782	158 007
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	138 856	138 627
1-5 aasta jooksul	614 762	486 172
Üle 5 aasta	285 696	485 150

Kasutusrendi tingimustel renditakse äriruume, laoruumi ja kahte sõidukit.

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	32 844	32 844			4,9	EUR	28.06.2017
Krediitkaart	1 256	1 256			18	EUR	30.11.2019
Lühiajalised laenud kokku	34 100	34 100					
Laenukohustised kokku	34 100	34 100					

Skandi Sisustus OÜ-l on kehtiv arvelduskrediidi limiit 50 000 eurot (28.06.17; 4,9%). Seisuga 31.12.2015 arvelduskrediidi limiit kasutusel ei olnud.

Tagatiseks on seatud Kommertspant laenusaja vallasvarale Swedbank'i kasuks summas 293 993,59 eurot.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	61 991	61 991	
Võlad töövõtjatele	22 365	22 365	
Maksuvõlad	53 518	53 518	5
Muud võlad	14 604	14 604	
Dividendivõlad	14 604	14 604	
Saadud ettemaksed	22 227	22 227	
Muud saadud ettemaksed	22 227	22 227	
Kokku võlad ja ettemaksed	174 705	174 705	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	59 140	59 140	
Võlad töövõtjatele	20 029	20 029	
Maksuvõlad	53 604	53 604	5
Muud võlad	14 690	14 690	
Dividendivõlad	14 604	14 604	
Muud viitvõlad	86	86	
Saadud ettemaksed	26 813	26 813	
Muud saadud ettemaksed	26 813	26 813	
Kokku võlad ja ettemaksed	174 276	174 276	

Kirje "Võlad töövõtjatele" koosseisus kajastuvad muuhulgas võlad seotud osapooltele seisuga 31.12.2016 summas 2 605 eurot ja seisuga

31.12.2015 summas 2 012 eurot.

Lisa 22.

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2014	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2015
Kokku eraldised	11 447	2 211	0	13 658
	31.12.2015	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2016
Kokku eraldised	13 658	0	-2 211	11 447

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	549 770	629 186
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	137 443	157 296
Kokku tingimuslikud kohustised	687 213	786 482

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	12 780	12 780
Osade arv (tk)	1	1

Skandi Sisustus OÜ osa nimiväärtusega 12 780 eur, kuulub seisuga 31.12.2015 ja seisuga 31.12.2016 ühele osanikule Külli Tuisk.

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 350 735	1 597 751
Läti	407	2 097
Soome	6 148	5 768
Rootsi	0	3 549
Leedu	578	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 357 868	1 609 165
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	25 051	16 159
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	25 051	16 159
Kokku müügitulu	1 382 919	1 625 324
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ostetud kaupade müük	1 370 216	1 610 343
Õmblusteenuste müük	12 703	14 981
Kokku müügitulu	1 382 919	1 625 324

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Varude allahindlus ja mahakandmine	0	12 110
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	702 017	913 571
Müügi eesmärgil ostetud teenused	16 517	16 930
Transpordikulud	1 864	3 054
Muud	78 127	57 175
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	798 525	1 002 840

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Energia	25 978	26 548	
Elektrienergia	18 081	17 036	
Kütus	7 897	9 512	
Mitmesugused bürookulud	66 432	111 041	
Lähetuskulud	12 170	7 874	
Koolituskulud	6 021	1 664	
Riiklikud ja kohalikud maksud	767	133	
Kulu ebatähtsusest laekuvatest nõuetest	0	77	
Kasutusrendi kulud	145 076	158 007	11
Pangakulud	12 110	17 910	
Transpordivahendite kulu	12 148	12 489	
Muud	27 852	9 646	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	308 554	345 389	

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	231 853	237 486
Sotsiaalmaksud	78 904	80 307
Kokku tööjõukulud	310 757	317 793
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	16	21
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	21

Lisa 21 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	36 000	9 000	36 000	9 000
Eesti	36 000	9 000	36 000	9 000
Kokku	36 000	9 000	36 000	9 000

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 209	16 616

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 583	1 732

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	34 554	28 654

Tegevjuhtkond ei ole saanud 2016 aastal olulisi soodustusi ega hüvesid.

Tegevjuhtkonnale ei ole soodustusi ega väljamakseid ametist lahkumisel ette nähtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2017

Osaühing Skandi Sisustus (registrikood: 10167184) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLI TUIK	Juhatuse liige	11.05.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	750 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 269
Kokku	687 213
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	687 213
Kokku	687 213

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	1382919	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Külli Tuisk	46703030258	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	12780 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6791741
Faks	+372 6791740
E-posti aadress	info@muster.ee
Veebilehe aadress	www.muster.ee