

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: ERA Valduse Aktsiaselts

registrikood: 10218875

tänava/talu nimi, Metsanurga 2,
maja ja korteri number:

alev: Märjamaa alev

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 78301

telefon: +372 5074220, +372 4821762

faks: +372 4821945

e-posti aadress: info@eravalduse.ee

veebilehe aadress: www.eravalduse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 7 Muud nõuded	13
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	14
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 11 Kapitalirent	16
Lisa 12 Laenukohustised	18
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 15 Eraldised	19
Lisa 16 Aktsiakapital	19
Lisa 17 Müügitulu	20
Lisa 18 Muud äritulud	20
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	21
Lisa 22 Muud ärikulud	22
Lisa 23 Intressikulud	22
Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud	22
Lisa 25 Seotud osapooled	22
Aruande allkirjad	24
Vandeauditiitori aruanne	25

Tegevusaruanne

ERA Valduse AS -i põhitegevusalaks 2016.a. oli freesturba tootmine ja müük.

ERA Valduse AS omab 100 % tütarettevõtet (ERA TURVAS OÜ reg.10553533)

ERA Valduse AS 100 % aktsiatest kuulub Kalloveen Eesti OÜ-le (Kalloveen B.V.B.A tütarettevõtte) .

ERA Valduse AS omab 10 % ettevõtte AS Kraver-i aktsiaid.

	2016	2015
Freesturba müük	1 958 163	1 743 975
% käibest	97,11	96,08
Teenuste müük	58 196	71 226
% käibest	2,89	3,92
KOKKU	2 016 359	1 815 201
% käibest kohalik turg	43,65	50,30
% käibest export	56,35	49,70
Belgiasse %	39,67	40,98
Hispaaniasse %	8,92	5,54
Kanadasse %	4,14	0
USA-sse %	3,41	0
Itaaliasse %	0,18	1,01
Läti %	0,03	2,17
Käibe kasv %	11,08	5,89
Exportkäibe kasv %	25,95	-13,02

Eksporditava toodangu hinnaarvestuse aluseks on EUR ja kuna ostjatele tootjapoolset krediiti olulises rahalises mahus ei võimaldata, v.a. Kalloveen B.V.B.A., puudub vajadus valuutakursside muutusega kaasnevate riskide hindamiseks.

Aruandeaastal investeeris ERA Valduse AS materiaalsesse põhivarasse 174 tuh.eurot (2015.a. 99 tuh.eurot). Järgneval majandusaastal on planeeritud investeringuid 200 tuh.eurot. Suurimaks investeeringuks on Tõnumaa raba laienduse uue tootmisala kaevandusloa taotlemine.

	2016	2015
Orgita hele turvas m ³	22 525	24 170
Orgita tume turvas m ³	7 210	8 885
Kokku Orgita rabas toodetud turvast m³	29 735	33 055
<i>toodangu kasv %</i>	<i>-10,04</i>	<i>2,98</i>
Tõnumaa hele turvas m ³	71 350	71 350
Tõnumaa tume turvas m ³	23 550	30 900
Kokku tõnumaa rabas toodetud turvast m³	94 900	102 700

<i>toodangu kasv %</i>	-7,59	27,58
------------------------	-------	-------

2016.a. toodangu kahanemist mõjutasid oluliselt ilmastiku tingimused suve lõpul ja Orgita rabas tootmispindade kahanemine.

Järgneval majandusaastal jätkab ettevõtte Orgita ja Tõnumaa turbarabades turba kaevandamist.

Äriühingul on olemas vajalikud seadusega sätestatud keskkonnalaad.

Juhatus koosneb 1 liikmest. Ettevõtet juhib juhatuse liige. Juhatuse liige on valitud 5 aastaks. Juhatuse liikmele makstakse teenistustasu vastavalt teenistusteslepingule. Omal soovil lahkumise korral hüvitist ei maksta, ennetähtaegselt tagasikutsumisel makstakse hüvitist 8 kuu teenistustasu ulatuses.

Nõukogu koosneb 3 liikmest. Nõukogu liikmetele nõukogu liikmetasu ja lahkumise korral hüvitist ei maksta.

ERA Valduse AS majandustegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise metoodika olid:

	2016	2015
Töötajate keskmine arv	26	26
Makstud töötasu ja muud lisatasud	327 622	313 975
<i>sellest juhatuse liikmetele makstud tasud</i>	<i>35 974</i>	<i>33 443</i>
Töötasu kasv % (v.a.juhatuse liikmetasud)	3,96	0,56
Puhaskasum	453 795	346 768
Puhaskasumi kasv %	30,86	-0,74
Ärirentaablus (Ärikasum/Müügitulu)	23,08	20,06
Puhasrentaablus (Puhaskasum/müügitulu)	22,51	19,10
Omakapitali rentaablus (Puhaskasum/Keskmine omakapital)	17,86	16,61
Varade rentaablus (Puhaskasum/Keskmine koguvara)	14,64	12,41
Omakapitalimäär (Omakapital/Koguvara)	81,97	74,71
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (Käibevara/Lühiajalised kohustused)	5,01	2,97
Võlakordaja (Kohustused/kogu passiva)	0,18	0,25

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	39 805	1 545	
Nõuded ja ettemaksed	777 689	520 933	2
Varud	393 147	422 500	3
Kokku käibevarad	1 210 641	944 978	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	496 556	496 556	5,6
Nõuded ja ettemaksed	294 799	277 899	2
Kinnisvarainvesteeringud	58 446	58 446	8
Materiaalsed põhivarad	1 035 267	1 011 656	9
Immateriaalsed põhivarad	4 512	4 518	10
Kokku põhivarad	1 889 580	1 849 075	
Kokku varad	3 100 221	2 794 053	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	120 040	210 487	12
Võlad ja ettemaksed	121 515	107 531	13
Kokku lühiajalised kohustised	241 555	318 018	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	135 458	189 210	12
Eraldised	181 888	199 300	15
Kokku pikaajalised kohustised	317 346	388 510	
Kokku kohustised	558 901	706 528	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	57 510	57 510	16
Kohustuslik reservkapital	32 109	32 109	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 997 906	1 651 138	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	453 795	346 768	
Kokku omakapital	2 541 320	2 087 525	
Kokku kohustised ja omakapital	3 100 221	2 794 053	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	2 016 359	1 815 201	17
Muud äritulud	145	698	18
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-26 341	-6 557	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	28 850	10 212	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-879 418	-789 218	19
Mitmesugused tegevuskulud	-116 657	-114 685	20
Tööjõukulud	-430 563	-416 930	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-125 756	-133 379	9
Muud ärikulud	-1 168	-1 189	22
Ärikasum (kahjum)	465 451	364 153	
Intressikulud	-7 533	-11 996	23
Muud finantstulud ja -kulud	-4 123	-5 389	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	453 795	346 768	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	453 795	346 768	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti heast raamatupidamistavast lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aastaaruandes kajastuvad ERA Valduse AS finantsnäitajad.

ERA Valduse AS-i aktsiad kuuluvad 100% Kalloveen Eesti OÜ-le.

ERA Valduse AS omab 100 % tütarettevõtet.

Informatsioon tütarettevõtte kohta on toodud lisa 5.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Laenud ja nõuded võetakse esmalt arvele õiglasel väärtusel koos tehingukuludega. Edasiselt kajastatakse laenusid ja nõudeid korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit (miinus võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused). Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlusega.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Investeeringud tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuses. Tütarettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui Emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele finantstuluna ning nõudena tütarettevõtete vastu.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks)

hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ja materjalide kulusse kandmine toimub nende soetusmaksumuses. Varude ja valmistoodangu jääkide hindamisel on lähtutud varude arvestuspõhimõtetest vastavalt RTJ-4-le. Varude kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida kontsern hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Kontserni kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsiooni-määrade vahemik on 0-10% aastas.

Hiilisemad kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et kontsern saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hiilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20-50
Transpordivahendid	6-10
Arvutid ja süsteemid	4-10
Masinad ja seadmed	5-20
Muud materiaalsed põhivarad	3-10

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel

renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna või sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldised võetakse arvele siis, kui ettevõtte on kehtiv kohustus (juriidiline või tegevusest tulenev), mis tuleneb bilansipäevaks toimunud sündmustest, kui on tõenäoline, et kohustuse täitmine nõuab ettevõttelt ressurssidest loobumist ning kui kohustuse maksumust saab usaldusväärselt määrata.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustati iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapital moodustub 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Aruande perioodi tuludest arvatakse maha nende samade tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2015.a. on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

ERA Valduse AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Bilansipäevajärgsed sündmused:

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes; need on avaldatud lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	198 049	198 049	0	
Ostjatelt laekumata arved	198 053	198 053	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4	-4	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	571 345	571 345	0	25
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 729	2 729	0	4
Muud nõuded	294 799	0	294 799	
Laenunõuded	294 799	0	294 799	7
Ettemaksed	5 055	5 055	0	
Tulevaste perioodide kulud	5 055	5 055	0	
Muud nõuded	511	511	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 072 488	777 689	294 799	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	63 731	63 731	0	
Ostjatelt laekumata arved	63 735	63 735	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4	-4	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	439 966	439 966	0	25
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 905	9 905	0	4
Muud nõuded	280 176	2 277	277 899	
Laenunõuded	280 176	2 277	277 899	7
Ettemaksed	4 604	4 604	0	
Tulevaste perioodide kulud	4 604	4 604	0	
Muud nõuded	450	450	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	798 832	520 933	277 899	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	50 716	54 868
Valmistoodang	341 291	367 632
Ettemaksed varude eest	1 140	0
Kokku varud	393 147	422 500

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 729	0	0	9 886
Üksikisiku tulumaks	0	9 835	0	10 944
Sotsiaalmaks	0	18 040	0	20 171
Kohustuslik kogumispension	0	763	0	917
Töötuskindlustusmaksed	0	1 225	0	1 350
Maamaks	0	363	0	0
Ettemaksukonto jääk	0		9 905	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 729	30 226	9 905	43 268

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Ettemaksed lisa 2, maksuvõlad lisa 13.

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalus määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10553533	ERA TURVAS OÜ	Eesti	turbatootmine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	31.12.2016
ERA TURVAS OÜ	2 556	2 556
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 556	2 556

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	494 000	494 000
31.12.2015	494 000	494 000

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	494 000	494 000
31.12.2016	494 000	494 000

17.03.2011.a. soetati AS Kraver reg.10086830 10% aktsiaid väärtusega 494 000 eurot.

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	294 799	0	294 799			
Laen tütarettevõttele	294 799	0	294 799	0,5%	EUR	12.2024
Kokku muud nõuded	294 799	0	294 799			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	280 176	2 277	277 899			
Laen töötajale	2 277	2 277	0	2%	EUR	11.2016
Laen tütarettevõttele	277 899	0	277 899	0,5%	EUR	12.2024
Kokku muud nõuded	280 176	2 277	277 899			

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	58 446	58 446
Jääkmaksumus	58 446	58 446
31.12.2015		
Soetusmaksumus	58 446	58 446
Jääkmaksumus	58 446	58 446
31.12.2016		
Soetusmaksumus	58 446	58 446
Jääkmaksumus	58 446	58 446

ERA Valduse AS omab 11 kinnistut ja tegemist on maaga, mida ei amortiseerita.

Juhtkonna arvates ei ole õiglase väärtus mõistliku kulu ja pingutusega leitav. Ettevõtte ei ole avaliku huvi objekt ning õiglase väärtuse hindamisega kaasnev kulu ei ole õigustatud.

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2015									
Soetusmaksumus	22 850	354 176	97 248	3 783	1 290 505	1 391 536	214 904	131 802	2 115 268
Akumuleeritud kulum	0	-151 897	-64 804	-3 406	-862 979	-931 189	-20 526	0	-1 103 612
Jääkmaksumus	22 850	202 279	32 444	377	427 526	460 347	194 378	131 802	1 011 656
Ostud ja parendused	0	0	1 756	0	122 686	124 442	0	49 955	174 397
Amortisatsioonikulu	0	-12 539	-11 413	-151	-85 034	-96 598	-16 387	0	-125 524
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-1	0	614	-1	613	0	0	612
Müügid	0	0	0	0	0	0	0	-17 877	-17 877
Ümberklassifitseerimised	0	1	1	-614	51 139	50 526	1	-51 140	-612
Muud muutused	0	0	0	0	0	0	0	-7 385	-7 385
31.12.2016									
Soetusmaksumus	22 850	354 177	99 005	3 169	1 464 330	1 566 504	214 905	105 355	2 263 791
Akumuleeritud kulum	0	-164 437	-76 217	-2 943	-948 014	-1 027 174	-36 913	0	-1 228 524
Jääkmaksumus	22 850	189 740	22 788	226	516 316	539 330	177 992	105 355	1 035 267

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	0	36 130
Transpordivahendid	0	144
Muud masinad ja seadmed	0	35 986
Muud materiaalsed põhivarad	0	383
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	17 877	0
Lõpetamata projektid	17 877	0
Kokku	17 877	36 513

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2015		
Soetusmaksumus	4 537	4 537
Akumuleeritud kulum	-19	-19
Jääkmaksumus	4 518	4 518
Ostud ja parendused	226	226
Amortisatsioonikulu	-232	-232
31.12.2016		
Soetusmaksumus	4 763	4 763
Akumuleeritud kulum	-251	-251
Jääkmaksumus	4 512	4 512

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising L13107567	30 067	9 805	20 262	1,712%	EUR	08.2018
AS SEB Liising L13107845	19 897	6 487	13 410	1,762%	EUR	08.2018
AS SEB Liising L13110701	23 965	11 835	12 130	1,883%	EUR	12.2018
AS SEB Liising L14100370	13 389	3 816	9 573	1,801%	EUR	01.2019
AS SEB Liising L14100749	13 711	3 812	9 899	1,801%	EUR	02.2019
AS SEB Liising L16107026	66 256	13 714	52 542	1,85%	EUR	08.2021
Kapitalirendikohustised kokku	167 285	49 469	117 816			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS Nordea Finance Estonia	29 726	29 726	0	1,97%+6 kuu EURIBOR	EUR	05.2016
AS SEB Liising L13107567	39 649	9 582	30 067	1,946%	EUR	08.2018
AS SEB Liising L13107845	26 233	6 366	19 867	1,996%	EUR	08.2018
AS SEB Liising L13110701	35 510	11 545	23 965	2,062%	EUR	12.2018
AS SEB Liising L14100370	17 113	3 724	13 389	2,039%	EUR	01.2019
AS SEB Liising L14100749	17 432	3 721	13 711	2,032%	EUR	02.2019
Kapitalirendikohustised kokku	165 663	64 664	100 999			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	256 355	244 273
Kokku	256 355	244 273

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	88 213	70 571	17 642		2,79%	EUR	03.2018	
Pikaajalised laenud kokku	88 213	70 571	17 642					
Kapitalirendikohustised kokku	167 285	49 469	117 816					11
Laenukohustised kokku	255 498	120 040	135 458					

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduslaen	75 251	75 251			2,85%	EUR	09.2016	
Lühiajalised laenud kokku	75 251	75 251						
Pikaajalised laenud								
Investeeringislaen	158 783	70 572	88 211		2,82%	EUR	03.2018	
Pikaajalised laenud kokku	158 783	70 572	88 211					
Kapitalirendikohustised kokku	165 663	64 664	100 999					
Laenukohustised kokku	399 697	210 487	189 210					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	4 757	4 757
Ehitised	117 762	120 307
Muud materiaalsed põhivarad	58 446	58 446
Muud varad	1 210 610	944 982
Kokku	1 391 575	1 128 492

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	54 790	54 790	
Võlad töövõtjatele	36 332	36 332	14
Maksuvõlad	30 226	30 226	4
Muud võlad	167	167	
Kokku võlad ja ettemaksed	121 515	121 515	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	38 102	38 102	
Võlad töövõtjatele	26 161	26 161	14
Maksuvõlad	43 268	43 268	4
Kokku võlad ja ettemaksed	107 531	107 531	

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	16 060	13 526
Puhkusetasude kohustis	20 272	12 635
Kokku võlad töövõtjatele	36 332	26 161

Lisa 15 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2014	Kasutamine	31.12.2015
Kokku eraldised	200 000	-700	199 300

	31.12.2015	Kasutamine	31.12.2016
Kokku eraldised	199 300	-17 412	181 888

Turba kaevanduse korrastamiskohustuse katteks moodustatud eraldis (422,53 ha), mis realiseerub osaliselt 2026 (118,40 ha) ja osaliselt 2028 (304,13 ha)

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	57 510	57 510
Aktsiate arv (tk)	900	900
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2016.a. 2 451 701 EUR (2015.a. oli 1 997 906 EUR).

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.jaanuar 2015 kaasneb tulumaksu kulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa on 490 340 EUR (2015.a.oli 399 581 EUR), mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendideks, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 961 361 EUR (2015.a. oli 1 598 325 EUR).

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	880 149	913 106
Belgia	799 974	743 814
Hispaania	179 835	100 521
Läti	541	39 408
Itaalia	3 585	18 352
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 864 084	1 815 201
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ameerika Ühendriigid	68 800	0
Kanada	83 475	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	152 275	0
Kokku müügitulu	2 016 359	1 815 201
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Freesturba müük	1 958 163	1 743 975
Ostetud kaupade müük	12 913	18 402
Teenuste müük	1 579	1 597
Muu müük	4 392	7 775
Tootmismasinate rent	39 312	43 452
Kokku müügitulu	2 016 359	1 815 201

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	528
Töötajale antud laenu intress	22	80
Muud	123	90
Kokku muud äritulud	145	698

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	258 300	183 635
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	12 218	26 204
Transpordikulud	334 919	304 827
Tootmisõidukite kütus ja hooldus	137 823	138 562
Sadamakulud	136 158	135 990
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	879 418	789 218

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Maarent	4 266	4 266
Üür ja rent	7 631	12 870
Energia	8 060	7 640
Elektrienergia	8 060	7 640
Mitmesugused bürookulud	2 907	3 942
Lähetuskulud	3 942	593
Koolituskulud	3 665	2 694
Riiklikud ja kohalikud maksud	25 622	28 636
Sõidukite kütus ja hoolduskulud	23 019	21 553
Kasutusrent koos intressiga	6 721	6 690
Hoonete majandamiskulud	14 022	9 742
Väikeinventaar	4 482	3 058
Kindlustused	8 482	8 420
Audit jm.juriidilised teenused	2 603	2 100
Muud	1 235	2 481
Kokku mitmesugused tegevuskulud	116 657	114 685

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	327 622	313 975
Sotsiaalmaksud	102 941	102 955
Kokku tööjõukulud	430 563	416 930
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	26
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	25	25
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	8	25
Liikmemaksud	1 160	1 160
Kahju ebatõenäoliselt laekuvatest arvetest	0	4
Kokku muud ärikulud	1 168	1 189

Lisa 23 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	4 611	7 897
Intressikulu kapitalirendilt	2 922	4 099
Kokku intressikulud	7 533	11 996

Lisa 24 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud finantstulud ja -kulud	-4 123	-5 389
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-4 123	-5 389

Lisa 25 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Kalloveen Eesti OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Kalloveen B.V.B.A
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Belgia

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	210 797	172 477
Tütarettevõtjad	543 660	545 388
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	111 687	0

2016	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad				
ERA TURVAS OÜ	16 900	0,5%	EUR	12.2024

2015	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad				
ERA TURVAS OÜ	36 350	0,5%	EUR	12.2024

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	803 450	0	840 645
Tütarettevõtjad	73 380	69 523	44 166	91 991
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	6 518	801 234	58 353	783 223

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	35 974	33 443

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.03.2017

ERA Valduse Aktsiaselts (registrikood: 10218875) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAR PEEK	Juhatuse liige	16.03.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ERA Valduse AS aktsionäriks

Arvamus

Oleme auditeerinud ERA Valduse AS-i (edaspidi ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeauditori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorteenuse OÜ

Rotermanni tn 8, Tallinn, Harju maakond, 10111

16.03.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

ERA Valduse Aktsiaselts (registrikood: 10218875) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	16.03.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 997 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	453 795
Kokku	2 451 701
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 451 701
Kokku	2 451 701

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 997 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	453 795
Kokku	2 451 701
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 451 701
Kokku	2 451 701

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Turba tootmine	08921	1954483	96.93%	Jah
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	39312	1.95%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	16593	0.82%	Ei
Sorteeritud materjali taaskasutusele võtmine	38321	4392	0.22%	Ei
Tellingute ja tööplatvormide püstitus ja demonteerimine. Ehitus- ja tösteseadmete rentimine koos operaatoriga	43993	1579	0.08%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4821762
Faks	+372 4821945
Mobiiltelefon	+372 5074220
E-posti aadress	info@eravalduse.ee
Veebilehe aadress	www.eravalduse.ee