

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Saimre Agro Grupp

registrikood: 10534760

tänava: Riia mnt.

maja ja korteri number: 89-6

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihtnumber: 71009

e-posti aadress: saimre@saimre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Muud nõuded	14
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 10 Bioloogilised varad	17
Lisa 11 Kapitalirent	18
Lisa 12 Kasutusrent	19
Lisa 13 Laenukohustised	20
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 15 Võlad töövõtjatele	21
Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad	21
Lisa 17 Sihtfinantseerimine	22
Lisa 18 Osakapital	22
Lisa 19 Müügitulu	23
Lisa 20 Muud äritulud	23
Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused	23
Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud	24
Lisa 23 Tööjõukulud	24
Lisa 24 Muud ärikulud	24
Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud	24
Lisa 26 Seotud osapooled	25
Lisa 27 Sündmused pärast bilansipäeva	26
Lisa 28 Konsolideerimata bilanss	27
Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne	28
Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	28
Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	29
Aruande allkirjad	30
Vandeaudiitori aruanne	31

Tegevusaruanne

OÜ Saimre Agro Grupp kontserni kuulub kolm tütarettevõtet: OÜ Saimre 98% osalusega, Saimre Viljakasvatuse OÜ 100% osalusega, Saimre Seakasvatuse OÜ 100% osalusega.

OÜ Saimre Agro Grupp on holdingfirma, mille tütarfirmad tegelevad piima- ja teraviljatootmisega ning seakasvatusega.

Emaettevõtte töötajate arv 2016. aasta lõpul oli 4 töötajat.

Osühing Saimre on registreeritud Pärnu Maakohtu Registriosakonnas 20.10.2004.a.

Ettevõtte põhitegevuseks on piimakarjakasvatus ja piimatootmine. Farmikompleks asub Viljandi maakonnas, Viljandi vallas, Paistu külas, Animäel. Farm koosneb kahest laudakompleksist, millest üks on projekteeritud 1200 lehmale ja teine 1200 noorloomale. Piima kokkuostuhinna langus ja tihe konkurents avaldas olulist mõju ettevõtte majandusaasta tulemusele, ettevõtte aruandeaasta kahjum on 645 115 eurot.

OÜ Saimres toodeti 2016. aastal 7 546 tonni piima; (2015: 7 515). 2016. aastal müüdi Estover Piimatööstus OÜ-le piima kokku 7 393 tonni, summas 1 800 924 eurot, piima müügi keskmiseks hinnaks kujunes 244 eurot/tonn, (2015: 210 eurot/tonn). Jõudluskontrolli andmetel oli 2016.a. produktiivsus 9 925 kg lehma kohta, (2015: 9 820 kg lehma kohta).

Seisuga 31.12.2016 on OÜ Saimres 20 töötajat. Aruandeaastal maksti töötajatele töötasu 293 661 eurot.

OÜ Saimre juhatus on kolme liikmeline. Ühele juhatuselise liikmele on makstud tasu töölepingu alusel summas 25 822 eurot. Juhatuselise liikmele ei ole ette nähtud lahkumise- ja tagasikutsumishüvitisi, samuti ei kasuta nad soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid varasid.

2008.aastal teostati OÜ Saimres keskkonnamõjude hindamine. 2009. a. väljastati OÜ Saimrele kompleksluba. Nimetatud dokument kehtib siiani. Piimatootmises ei ole hooajalisust ega majandustegevuse tsüklilisust. Söödavarumise perioodil mõjutavad ilmastikutingimused sööda kvaliteeti ja selle varumist. Aastaruande koostamisperioodil jätkuvad läbirääkimised Tere AS-ga tasumata arvete osas.

Eesmärgid järgmisteks majandusaastateks:

2017. aastal on plaanis tõsta piimatoodangut ja produktiivsust näitajaid. Eesmärgiks on tõsta toodang keskmiselt 10 000 kilogrammini lehma kohta aastas.

2017. aastal planeeritakse võimalikult vähe loomi prakeerida, parandatakse pidamistingimusi ja loomade heaolu.

2017.aastal on plaanis alustada noorkarjalauda ja söödahoidla ehitusega, projekt on tellitud.

Saimre Viljakasvatuse OÜ eelkäija oli OÜ Tribus. 01.04.2009.a müüdi OÜ Tribus uutele omanikele ja firma nimeks sai Saimre Viljakasvatuse OÜ.

Firma põhitegevusala on teravilja kasvatamine ja sööda varumine. Kõrvaltegevuseks on ka traktoriteenuste osutamine.

2016. aasta müügitulu on 1 769 156 eurot ja kahjum 639 723 eurot. 43,8% toodangust müüakse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele.

2016.aastal osteti juurde maad ja uuendati masinaparki.

Ettevõtte on põllumajandussaaduste tootmiseks kasutada ca 3 400 ha maad, millest 1 200 ha kuulub Saimre Agro Grupp OÜ ettevõtetele ja ca 2 200 ha on rendile võetud.

Ettevõtte on korralik masinapark ja 18 täiskohaga töötajat. 2016.a. maksti töötasu 283 813 eurot. Juhatus on üheliikmeline ja 2016. aastal juhatuselise liikmele tasu ei makstud. Olukord teraviljaturul on ebastabiilne. Saagi omahind on kõrga, aga kokkuostuhinnad on madalad, keeruline on kasumlikult toota.

Saimre Seakasvatuse OÜ loodi 1992.aastal peale Eesti põllumajandusreformi.

Ettevõtte 2016. a. müügitulu oli 2 952 236 eurot ja kasum 129 104 eurot. Saimre Seakasvatuse OÜ-l on 4 farmi: Aidu, Rõstla, Piiskopi ja Nurme. Nurme farm osutab seakasvatusteenust Rakvere Farmid AS-le.

Saimre Seakasvatuse OÜ keskmine töötajate arv 2016. aastal oli 21 töötajat. Töötajatele maksti töötasu 233 801 eurot. Juhatuselise liikmele töötasu ei makstud.

Saimre Agro Grupp OÜ on tervikuna arenev ettevõtte, kus investeeritakse palju tootmise kaasajastamise ja töötulemuste parandamisse. Suurt tähelepanu pööratakse töötajate töötingimustele ja keskkonnanõuete täitmisele.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2016	2015	2015
	Kontsern	Emaettevõtte	Kontsern	Emaettevõtte

Müügitulu	6 135 480	161 139	6 958 876	164 009
Käibe kasv %	-11,8	-1,7%	-11,8%	2,2%
Ärikasumi määr %	-15,1%	-7,5%	5,8%	-12,9%
Puhaskasum	-1 108 047	33 787	254 507	22 229
Puhasrentaablus	-18,0%	21,0%	3,7%	13,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,8	2,71	1,1	2,6
ROA	-8,0%	0,7%	1,7%	0,5%
ROE	-15,6%	0,8%	3,1%	0,5%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016-müügitulu 2015) / müügitulu 2015 * 100
- Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 951	3 987	2
Nõuded ja ettemaksed	961 011	1 163 900	3
Varud	1 607 751	2 105 601	4
Bioloogilised varad	560 329	475 127	10
Kokku käibevarad	3 132 042	3 748 615	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	15 250	0	
Nõuded ja ettemaksed	362 806	413 421	3
Kinnisvarainvesteeringud	73 831	78 953	8
Materiaalsed põhivarad	8 655 934	9 055 655	9
Bioloogilised varad	1 570 247	1 446 896	10
Kokku põhivarad	10 678 068	10 994 925	
Kokku varad	13 810 110	14 743 540	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 695 517	1 138 205	13
Võlad ja ettemaksed	2 165 765	2 143 104	14
Kokku lühiajalised kohustised	3 861 282	3 281 309	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 832 117	3 224 571	13
Kokku pikaajalised kohustised	2 832 117	3 224 571	
Kokku kohustised	6 693 399	6 505 880	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 278 000	1 278 000	18
Ülekurss	2 357 143	2 357 143	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 575 905	4 321 398	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 108 047	254 507	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	7 103 001	8 211 048	
Vähemusosalus	13 710	26 612	
Kokku omakapital	7 116 711	8 237 660	
Kokku kohustised ja omakapital	13 810 110	14 743 540	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	6 135 480	6 958 876	19
Muud äritulud	992 108	1 724 402	20
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-324 703	157 851	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	206 855	-122 612	10
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	97 091	85 680	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 955 974	-5 567 931	21
Mitmesugused tegevuskulud	-928 670	-646 399	22
Tööjõukulud	-1 187 944	-1 126 857	23
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-956 214	-979 859	8,9
Muud ärikulud	-6 932	-79 604	24
Äri kasum (kahjum)	-928 903	403 547	
Muud finantstulud ja -kulud	-192 046	-165 854	25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 120 949	237 693	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 120 949	237 693	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-1 108 047	254 507	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	-12 902	-16 814	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-928 903	403 547	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	956 214	982 486	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-48 256	-474 522	9
Muud korrigeerimised	-206 855	122 612	10
Kokku korrigeerimised	701 103	630 576	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	249 834	-588 314	3
Varude muutus	497 850	-174 549	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	22 859	614 575	14
Laekunud intressid	4 340	0	
Makstud intressid	-196 584	-165 960	25
Kokku rahavood äritegevusest	350 499	719 875	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-287 548	-857 294	8,9
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	44 600	576 011	9
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-1 700	-45 800	10
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-191	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-15 250	0	
Antud laenud	-6 870	-72 274	7
Antud laenude tagasimaksed	43 000	5 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-223 768	-394 548	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	390 065	745 548	13
Saadud laenude tagasimaksed	-564 204	-727 345	13
Arvelduskrediidi saldo muutus	408 271	-103 004	13
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-381 230	-341 402	11
Muud laekumised finantseerimistegevusest	19 331	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-127 767	-426 203	
Kokku rahavood	-1 036	-100 876	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 987	104 863	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 036	-100 876	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 951	3 987	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2014	1 278 000	2 357 143	4 321 398	43 426	7 999 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)			254 507	-16 814	237 693
31.12.2015	1 278 000	2 357 143	4 575 905	26 612	8 237 660
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 108 047	-12 902	-1 120 949
31.12.2016	1 278 000	2 357 143	3 467 858	13 710	7 116 711

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Saimre Agro Grupp aruandeaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Tegemist on täismahus aastaaruandega.

Konsolideeritud kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtteid ei ole võrreldes eelmise aruandeperioodiga muudetud.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb lisades avalikustada info konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on kasutatud samu arvestusmeetodeid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel. Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud OÜ Saimre Agro Grupp (emaettevõtja) ja tema kontrolli all olevate tütarettevõtete Saimre OÜ, Saimre Viljakasvatuse OÜ ja Saimre Seakasvatuse OÜ finantsnäitajad. Ema- ja tütarettevõtjate vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on konsolideeritud aastaaruandes elimineeritud. Konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted kasutavad olulises osas ühtseid arvestusmeetodeid või on need vajadusel täiendavalt konsolideerimiseks ühtlustatud. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimaline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Emaettevõtja konsolideerimata põhjaruannetes, mis on esitatud lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuses. Tulu investeeringult tütarettevõttesse kajastatakse ainult selles ulatuses, milles emaettevõttele tehakse väljamakseid pärast tütarettevõtte omandamiskuupäeva tekkinud akumuleeritud kasumist.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Aruandeaastal ei toimunud tehinguid välisvaluutas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud (tooraine ja materjal) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Põllumajanduslik tegevus on ettevõtte poolt juhitud protsess, mille käigus toimub bioloogiliste varade muundumine põllumajanduslikuks toodanguks või uuteks bioloogilisteks varadeks. Bioloogiline muundumine hõlmab kasvamist, vananemist, tootmist ja paljunemist, mille tulemusena bioloogilised varad kvantitatiivselt ja kvalitatiivselt muutuvad. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulud. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel

kajastamisel varuna, lähtudes juhendist. Soetusmaksumuse kulusse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Lõpetamata toodang on kajastatud soetusmaksumuses.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilised varad on ettevõttes kasvatatavad elusloomad (sead, lehmad).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuga on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on bilansis algselt arvele võetud tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid analoogselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuses miinus amortisatsioon. Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit. Kinnisvarainvesteeringute amortiseerimisel kasutatav amortisatsioonimäär on 5% aastas. Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses. Ettevõtte omanikud ei näe vajadust kinnisvarainvesteeringute regulaarseks hindamiseks. Informatsiooni vara õiglase väärtuse kohta ei vajata, sest objektid asuvad kohas, kus aktiivne turg puudub.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 767 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/ kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 767

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	33-50 aastat
Seadmed	5-10 aastat
Sõidukid	3 aastat
Arvutid	3 aastat
Muu inventar	4 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Aruandeaastal olid OÜ Saimre Agro Grupi ettevõtetel kehtivad kasutusrendi lepingud.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud varade sihtfinantseerimiste kajastamisel netomeetodist.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasneva tingimusi ja kavatseb neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Tulud

Tulu toodagu müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksu kuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Saimre Agro Grupp loeb seotud osapoolteks ettevõtte osanikke ja juhatuse liikmeid.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	2 951	3 987
Kokku raha	2 951	3 987

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	896 771	565 109	331 662	
Ostjatelt laekumata arved	896 771	565 109	331 662	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	426	426		5
Muud nõuded	412 880	381 736	31 144	7
Laenunõuded	31 144		31 144	
Viitlaekumised	381 736	381 736		
Ettemaksed	13 740	13 740		
Muud makstud ettemaksed	13 740	13 740		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 323 817	961 011	362 806	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	756 218	424 557	331 661	
Ostjatelt laekumata arved	756 218	424 557	331 661	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 537	5 537		5
Muud nõuded	797 458	730 184	67 274	7
Laenunõuded	67 274		67 274	
Viitlaekumised	730 184	730 184		
Ettemaksed	18 108	3 622	14 486	
Tulevaste perioodide kulud	18 108	3 622	14 486	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 577 321	1 163 900	413 421	

31.12.2016.a. viitlaekumistes on kajastatud muuhulgas nõue PRIA vastu summas 378 185 eurot (vt.lisa 17)

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	334 138	507 285
Lõpetamata toodang	641 594	731 256
Valmistoodang	632 019	867 060
Kokku varud	1 607 751	2 105 601

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	426	27 334	5 537	47 293
Üksikisiku tulumaks		35 293		34 051
Sotsiaalmaks		46 315		43 903
Kohustuslik kogumispension		2 503		2 275
Töötuskindlustusmaksed		3 313		3 135
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	426	114 758	5 537	130 657

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10999163	OÜ Saimre	Eesti	Piimakarjakasvatus	98	98
10719235	Saimre Viljakasvatuse OÜ	Eesti	Teraviljakasvatus	100	100
10034359	Saimre Seakasvatuse OÜ	Eesti	Seakasvatus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	31.12.2016
OÜ Saimre	1 069 558	1 069 558
Saimre Viljakasvatuse OÜ	577 830	577 830
Saimre Seakasvatuse OÜ	479 340	479 340
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 126 728	2 126 728

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	31 144		31 144	4%	EUR	31.12.2020
Viitlaekumised	381 736	381 736				
Kokku muud nõuded	412 880	381 736	31 144			
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	67 274		67 274	4%	EUR	31.12.2020
Viitlaekumised	730 184	730 184				
Kokku muud nõuded	797 458	730 184	67 274			

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	102 240	102 240
Akumuleeritud kulum	-18 360	-18 360
Jääkmaksumus	83 880	83 880
Ostud ja parendused	191	191
Amortisatsioonikulu	-5 118	-5 118
31.12.2015		
Soetusmaksumus	102 431	102 431
Akumuleeritud kulum	-23 478	-23 478
Jääkmaksumus	78 953	78 953
Amortisatsioonikulu	-5 122	-5 122
31.12.2016		
Soetusmaksumus	102 431	102 431
Akumuleeritud kulum	-28 600	-28 600
Jääkmaksumus	73 831	73 831

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 941	5 669

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2014									
Soetusmaksumus	2 600 765	5 983 646	4 456 523	4 456 523	27 178	67 250	15 590	82 840	13 150 952
Akumuleeritud kulum		-1 526 293	-2 601 756	-2 601 756	-13 094				-4 141 143
Jääkmaksumus	2 600 765	4 457 353	1 854 767	1 854 767	14 084	67 250	15 590	82 840	9 009 809
Ostud ja parendused	675 450	121 584	320 605	320 605	445	6 619		6 619	1 124 703
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	675 450								675 450
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		121 584							121 584
Muud ostud ja parendused			320 605	320 605	445	6 619		6 619	327 669
Amortisatsioonikulu		-294 068	-676 585	-676 585	-4 088				-974 741
Müügid	-86 321		-15 168	-15 168					-101 489
Ümberklassifitseerimised		45 449	26 467	26 467	1 953	-73 869		-73 869	
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		73 869				-73 869		-73 869	
Muud ümberklassifitseerimised		-28 420	26 467	26 467	1 953				
Muud muutused			1 687	1 687	-4 314				-2 627
31.12.2015									
Soetusmaksumus	3 189 894	6 150 679	4 585 197	4 585 197	22 011	0	15 590	15 590	13 963 371
Akumuleeritud kulum		-1 820 361	-3 073 424	-3 073 424	-13 931				-4 907 716
Jääkmaksumus	3 189 894	4 330 318	1 511 773	1 511 773	8 080	0	15 590	15 590	9 055 655
Ostud ja parendused	106 802	158 119	295 518	295 518			19 744	19 744	580 183
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	106 802								106 802
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		158 119							158 119
Muud ostud ja parendused			295 518	295 518			19 744	19 744	315 262
Amortisatsioonikulu		-301 241	-646 141	-646 141	-3 710				-951 092
Müügid		-2 770	-26 034	-26 034					-28 804
Ümberklassifitseerimised	24 590	-9 000					-15 590	-15 590	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	15 590						-15 590	-15 590	
Muud ümberklassifitseerimised	9 000	-9 000							
Muud muutused		-2	-2	-2	-4				-8

31.12.2016									
Soetusmaksumus	3 321 286	6 296 298	4 727 056	4 727 056	22 011		19 744	19 744	14 386 395
Akumuleeritud kulum		-2 120 874	-3 591 942	-3 591 942	-17 645		0		-5 730 461
Jääkmaksumus	3 321 286	4 175 424	1 135 114	1 135 114	4 366		19 744	19 744	8 655 934

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Maa	0	461 186
Ehitised	600	
Masinad ja seadmed	79 960	114 825
Transpordivahendid	5 000	9 825
Muud masinad ja seadmed	74 960	105 000
Kokku	80 560	576 011

2016.aastal kapitalirendi tingimustel soetatud vara maksumus on 292 635 eurot

Lisa 10 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	684 713	684 713
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-67 222	-67 222
Soetused	3 136 565	3 136 565
Müügid	-3 129 654	-3 129 654
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	32 610	32 610
Muud muutused	-181 885	-181 885
31.12.2015	475 127	475 127
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	17 699	17 699
Soetused	1 938 138	1 938 138
Müügid	-1 914 206	-1 914 206
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	51 688	51 688
Muud muutused	-8 117	-8 117
31.12.2016	560 329	560 329

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2014	1 314 122	1 314 122
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-200 000	-200 000
Soetused	45 800	45 800
Müügid	-419 285	-419 285
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	593 172	593 172
Muud muutused	113 087	113 087
31.12.2015	1 446 896	1 446 896
Soetused	1 700	1 700
Müügid	-368 769	-368 769
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	554 966	554 966
Muud muutused	-64 546	-64 546
31.12.2016	1 570 247	1 570 247

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2016	2015
Loomsed varad	186 589	178 522
Kokku	186 589	178 522

Käibevarana kajastatakse müüdavaid pullikuid ja sigu, hinnates neid turuväärtuses, millega oleks võimalik neid müüa.

Põhivarana kajastatakse emiseid, piimakarja ja noorkarja ehk lehmikuid, hinnates neid turuväärtuses, millega oleks võimalik müüa loomi karjapidamiseks.

Lisa 11 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	890 584	315 432	575 152	EURIBOR+2,8	EUR	24.12.2021
Kapitalirendikohustused kokku	890 584	315 432	575 152			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	959 847	295 623	664 224	EURIBOR+2,85	EUR	24.05.2020
Kapitalirendikohustised kokku	959 847	295 623	664 224			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	816 404	991 323
Kokku	816 404	991 323

Lisa 12 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	173 101	174 776
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	26 633	30 042
1-5 aasta jooksul	127 521	154 154

Lisa 13 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	646 544	646 544			EURIBOR+3,37	EUR	15.07.2017	
Lühiajalised laenud kokku	646 544	646 544						
Pikaajalised laenud								
SEB-st laenud	2 357 591	333 227	2 024 364		EURIBOR+4	EUR	31.12.2020	
Muud laenud	620 500	400 000	220 500		4	EUR	31.12.2020	26
Pikaajalised laenud kokku	2 978 091	733 227	2 244 864					
Kapitalirendikohustised kokku	890 584	315 432	575 152					
Muud laenukohustised								
Järelmaksuga maad	12 415	314	1 570	10 531	5	EUR	31.12.2055	
Muud laenukohustised kokku	12 415	314	1 570	10 531				
Laenukohustised kokku	4 527 634	1 695 517	2 821 586	10 531				

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	238 273	238 273			EURIBOR+3,37	EUR	15.07.2016	
Lühiajalised laenud kokku	238 273	238 273						
Pikaajalised laenud								
SEB-st laenud	2 751 426	603 995	2 147 431		EURIBOR+4	EUR	31.12.2020	
Muud laenud	400 500		400 500		4	EUR	31.12.2020	26
Pikaajalised laenud kokku	3 151 926	603 995	2 547 931					
Kapitalirendikohustised kokku	959 847	295 623	664 224					
Muud laenukohustised								
Järelmaksuga maad	12 730	314	1 570	10 846	5	EUR	31.12.2055	
Muud laenukohustised kokku	12 730	314	1 570	10 846				
Laenukohustised kokku	4 362 776	1 138 205	3 213 725	10 846				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2016	31.12.2015
Maa	3 321 286	3 189 894

Ehitised	4 175 426	4 330 318
Masinaid ja seadmed	1 135 116	1 507 639
Muud materiaalsed põhivarad	4 370	12 213
Muud varad	19 744	15 590
Kokku	8 655 942	9 055 654

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 674 049	1 674 049	
Võlad töövõtjatele	98 446	98 446	15
Maksuvõlad	114 758	114 758	5
Muud võlad	278 512	278 512	
Intressivõlad	721	721	
Muud viitvõlad	277 791	277 791	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 165 765	2 165 765	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 892 476	1 892 476	
Võlad töövõtjatele	98 822	98 822	15
Maksuvõlad	130 657	130 657	5
Muud võlad	21 149	21 149	
Intressivõlad	919	919	
Muud viitvõlad	20 230	20 230	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 143 104	2 143 104	

Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	57 222	56 086
Puhkusetasude kohustis	41 224	42 736
Kokku võlad töövõtjatele	98 446	98 822

Lisa 16 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 774 286	3 660 724
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	693 572	915 181
Kokku tingimuslikud kohustised	3 467 858	4 575 905

Lisa 17 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
PRIA otsetoetused	-179 778	464 303	-1 014 651	-730 126	20
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-179 778	464 303	-1 014 651	-730 126	
Kokku sihtfinantseerimine	-179 778	464 303	-1 014 651	-730 126	
	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
PRIA otsetoetused	-730 126	1 069 992	-718 051	-378 185	20
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-730 126	1 069 992	-718 051	-378 185	
Kokku sihtfinantseerimine	-730 126	1 069 992	-718 051	-378 185	

Lisa 18 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	1 278 000	1 278 000
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 19 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 135 480	6 958 876
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 135 480	6 958 876
Kokku müügitulu	6 135 480	6 958 876
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tulu piima müügist	1 800 924	1 529 107
Tulu teraviljakasvatusest	994 824	1 551 358
Tulu seakasvatusest	2 952 236	3 419 575
Tulu veiste müügist	216 729	211 806
Teenuste müük	170 767	247 030
Kokku müügitulu	6 135 480	6 958 876

Lisa 20 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	79 960	474 522	
Tulu sihtfinantseerimisest	718 051	1 014 651	17
Tulud vahendustegevusest	183 156	121 043	
Muud	10 941	114 186	
Kokku muud äritulud	992 108	1 724 402	

Lisa 21 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	3 729 549	4 285 567
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	7 910	321 530
Energia	250 701	214 370
Kütus	250 701	214 370
Transpordikulud	36 493	49 352
Seadmete hoolduskulu	348 490	322 005
Ostetud teenused	572 911	346 150
Läggavedu	9 920	28 957
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 955 974	5 567 931

Lisa 22 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Maarent	138 324	147 569
Energia	201 366	204 029
Elektrienergia	177 180	178 994
Soojusenergia	24 186	25 035
Mitmesugused bürookulud	14 446	13 734
Koolituskulud	660	2 855
Riiklikud ja kohalikud maksud	18 803	6 546
Autokulud	107 538	102 929
Juhtimisteenus	86 916	61 742
Muud	360 617	106 995
Kokku mitmesugused tegevuskulud	928 670	646 399

Lisa 23 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	891 917	850 641
Sotsiaalmaksud	296 027	276 216
Kokku tööjõukulud	1 187 944	1 126 857
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	61	61

Lisa 24 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	2 171	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	101
Arvete intressid ja leppetrahvid	17	22 045
Muud	4 744	57 458
Kokku muud ärikulud	6 932	79 604

Lisa 25 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulud	-138 951	-144 704
Muud finantstulud ja -kulud	-53 095	-21 150
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-192 046	-165 854

Lisa 26 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	294	1 542	10 565	22 072
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	622 483	18 000	407 456
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	0	75 274	0

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad					
Juriidilisest isikust omanike laenud kokku	287 450	67 450	4	EUR	31.12.2020

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	4 329	1 596	211 523	53 024
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	21 491	4 500	59 462	86 751
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			109 091	68 921

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	22 200	22 020

2016.aastal seotud osapoolte vahelised ostud ja müügid jagunevad järgmiselt:

	OSTUD	MÜÜGID
Teenus	9 837	6 096
Intress	15 983	0
KOKKU	25 820	6 096

Lisa 27 Sündmused pärast bilansipäeva

Aastaruande koostamisperioodil ei ole toimunud selliseid sündmusi ega ilmnenud selliseid asjaolusid, mida oleks tulnud arvesse võtta raamatupidamise aastaruande koostamisel või avalikustada käesolevas lisas.

Läbirääkimised Tere AS-ga OÜ Saimrele laekumata summade osas on pooleli.

Lisa 28 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 196 015	1 024 568
Nõuded ja ettemaksed	26 805	27 121
Kokku käibevarad	1 222 820	1 051 689
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	2 126 728	2 126 728
Nõuded ja ettemaksed	1 387 669	1 387 669
Kinnisvarainvesteeringud	14 713	15 648
Materiaalsed põhivarad	64 201	72 966
Kokku põhivarad	3 593 311	3 603 011
Kokku varad	4 816 131	4 654 700
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	418 994	98 947
Võlad ja ettemaksed	32 678	26 125
Kokku lühiajalised kohustised	451 672	125 072
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	231 244	430 200
Kokku pikaajalised kohustised	231 244	430 200
Kokku kohustised	682 916	555 272
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	1 278 000	1 278 000
Ülekurss	2 357 143	2 357 143
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	464 285	442 056
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 787	22 229
Kokku omakapital	4 133 215	4 099 428
Kokku kohustised ja omakapital	4 816 131	4 654 700

Lisa 29 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	161 139	164 009
Muud äritulud	10 852	60
Mitmesugused tegevuskulud	-79 967	-79 133
Tööjõukulud	-91 783	-91 148
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 924	-7 496
Muud ärikulud	-5 448	-7 540
Kokku ärikasum (-kahjum)	-12 131	-21 248
Intressitulud	45 918	43 477
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 787	22 229
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 787	22 229

Lisa 30 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-12 131	-21 248
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	6 924	7 496
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	2 171	5 343
Kokku korrigeerimised	9 095	12 839
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	317	-10 052
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	6 552	5 389
Laekunud intressid	120 090	87 875
Makstud intressid	-74 172	-44 398
Kokku rahavood äritegevusest	49 751	30 405
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	0	-12 945
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	600	9 825
Kokku rahavood investeerimistegevusest	600	-3 120
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	304 150	403 110
Saadud laenude tagasimaksed	-180 150	-398 610
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 904	-17 509
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	121 096	-13 009
Kokku rahavood	171 447	14 276
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 024 568	1 010 292
Raha ja raha ekvivalentide muutus	171 447	14 276
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 196 015	1 024 568

Lisa 31 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	1 278 000	2 357 143	442 056	4 077 199
Aruandeaasta kasum (kahjum)			22 229	22 229
31.12.2015	1 278 000	2 357 143	464 285	4 099 428
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-2 126 728	-2 126 728
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			6 238 348	6 238 348
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	1 278 000	2 357 143	4 575 905	8 211 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)			33 787	33 787
31.12.2016	1 278 000	2 357 143	498 072	4 133 215
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-2 126 728	-2 126 728
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			5 096 514	5 096 514
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	1 278 000	2 357 143	3 467 858	7 103 001

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2017

OÜ Saimre Agro Grupp (registrikood: 10534760) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOIVO TENG	Juhatuse liige	09.05.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Saimre Agro Grupp üldkoosolekule

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Saimre Agro Grupp ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2016 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finants tulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Märkusega arvamuse alus

OÜ Saimre Agro Grupp konsolideerimisgrupi eelmise aasta majandusaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta esitatud audiitori aruandes oli märkus seoses tütarettevõtte müügist saadud kahjumi kajastamisega. Nimetatud väärkajastamise mõju konsolideerimisgrupi omakapitalile seisuga 31.12.2016 on oluline. Eelmisest perioodist tuleneva väärkajastamise mõjul on 31.12.2016 seisuga konsolideerimisgrupi omakapital ülehinnatud summas 650,1 tuhat eurot.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu, et 31.12.2016 lõppenud majandusaastal ületasid sama kuupäeva seisuga OÜ Saimre Agro Grupp konsolideerimisgrupi lühiajalised kohustused konsolideerimisgrupi käibevarasid 729 tuhat eurot. Nimetatud näitaja viitab asjaolule, et konsolideerimisgrupil võib tekkida käibevahendite puudus oma lühiajaliste kohustuste täitmiseks. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate olulistel väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate olulistel väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspeetuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Krista Lehtsalu
Vandeauditori number 279
Osahing Infora
Audiitorettevõtja tegevusloa number 51
Tallinna 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013
09.05.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Saimre Agro Grupp (registrikood: 10534760) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	09.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 575 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 108 047
Kokku	3 467 858

Aruandeaastal jäi ettevõtte kahjumisse.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 575 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 108 047
Kokku	3 467 858

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	161139	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OSAÜHING SAIMRE KINNISVARA	11205722	Aidu küla, Viljandi vald, Viljandi maakond, Eesti	365508 EUR (Lihtomand)
Osaühing Tarva Konsultatsioonid	10763791	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	296496 EUR (Lihtomand)
OÜ Kalda Invest	10942950	Eesti	265824 EUR (Lihtomand)
OÜ LA Holding	11908033	Papsaare küla, Audru vald, Pärnu maakond, Eesti	350172 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	toivo@saimre.ee