

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Rannalill Kaubandus

registrikood: 12056632

tänava/talu nimi, Sepa talu

maja ja korteri number:

küla: Ammuta küla

vald: Ridala vald

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90406

telefon: +372 5069600

e-posti aadress: ott@apslund.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Tulumaks	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Rannalill kaubandus OÜ tegeles ja plaanib ka jätkata juhtimisteenuste osutamise ja kinnisvara rendiga.

Müügitulu suurenes aruandeaastal 2,5 korda . Materiaalsesse põhivarasse investeeriti 1795 €.

Ettevõtte on piisavate varadega, kindla turupositsiooniga ja optimistlikult tulevikku vaatav .

Ott Saareväli

Juhatuse liige

25.04.2017
Haapsalus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	162 781	11 544	
Nõuded ja ettemaksed	2 292	3 000	
Kokku käibevarad	165 073	14 544	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	536	
Materiaalsed põhivarad	1 845	556	3
Kokku põhivarad	1 845	1 092	
Kokku varad	166 918	15 636	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	18 414	645	4
Kokku lühiajalised kohustised	18 414	645	
Kokku kohustised	18 414	645	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 086	3 086	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 095	2 341	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	146 513	9 564	
Kokku omakapital	148 504	14 991	
Kokku kohustised ja omakapital	166 918	15 636	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	39 421	15 872	7
Muud äritulud	0	1 700	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 412	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-529	-494	
Tööjõukulud	-43 030	-5 700	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-506	-267	
Muud ärikulud	-346	-47	
Ärikasum (kahjum)	-7 402	11 064	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	157 165	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	149 763	11 064	
Tulumaks	-3 250	-1 500	9
Aruandeaasta kasum (kahjum)	146 513	9 564	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rannalill Kaubandus OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standarditega ja põhineb soetusmaksumuse printsiibil. Eesti Finantsaruandluse Standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduses, EV Raamatupidamistoimkonna poolt väljaantud juhendites.

Rannalill Kaubandus OÜ Bilanss kasutab kasumiaruande koostamisel EV Raamatupidamise seaduse lisas nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtte osade kajastamisel on kasutusel soetusmaksumuse meetod .

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Kulud

Kulud kasumiaruandes on kajastatud tekkepõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 325	
Üksikisiku tulumaks	5 255	38
Sotsiaalmaks	9 052	117
Kohustuslik kogumispension	549	7
Töötuskindlustusmaksed	658	8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 839	170

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	1 067	1 067
Akumuleeritud kulum	-244	-244
Jääkmaksumus	823	823
Amortisatsioonikulu	-267	-267
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 067	1 067
Akumuleeritud kulum	-511	-511
Jääkmaksumus	556	556
Ostud ja parendused	1 795	1 795
Muud ostud ja parendused	1 795	1 795
Amortisatsioonikulu	-506	-506
31.12.2016		
Soetusmaksumus	2 863	2 863
Akumuleeritud kulum	-1 018	-1 018
Jääkmaksumus	1 845	1 845

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	575	575	5
Maksuvõlad	17 839	17 839	2
Kokku võlad ja ettemaksed	18 414	18 414	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	475	475	5
Maksuvõlad	170	170	2
Kokku võlad ja ettemaksed	645	645	

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Töötasude kohustis	575	475	4
Kokku võlad töövõtjatele	575	475	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	3 086	3 086
Osade arv (tk)	1	1
Üks lihtosa nimiväärtusega 3086 €		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	39 421	15 872
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	39 421	15 872
Kokku müügitulu	39 421	15 872
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juhtimistegevus ja konsultatsioon	35 833	15 000
Kinnisvara rent	3 588	872
Kokku müügitulu	39 421	15 872

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	32 160	4 260
Sotsiaalmaksud	10 870	1 440
Kokku tööjõukulud	43 030	5 700
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 9 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016		2015	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	13 000	3 250	6 000	1 250
Eesti	13 000	3 250	6 000	1 250
Kokku	13 000	3 250	6 000	1 250

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 292	3 000

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 833	15 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2017

OÜ Rannalill Kaubandus (registrikood: 12056632) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OTT SAAREVÄLI	Juhatuse liige	09.05.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 095
Aruandeaasta kasum (kahjum)	146 513
Kokku	145 418
Katmine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	131 518
Kokku	146 518

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 095
Aruandeaasta kasum (kahjum)	146 513
Kokku	145 418
Katmine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	130 418
Kokku	145 418

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	35833	90.90%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3588	9.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ott Saareväli	38412084720	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	3086 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5069600
E-posti aadress	ott@apslund.ee