

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Larestas OÜ

registrikood: 11158425

tänava/talu nimi, J. Kunderi tn 19-18
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10121

telefon: +372 56502223

e-posti aadress: sull@live.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Larestas OÜ tegevusaladeks on ehitus ja maaparandamise teenused.

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal moodustas Larestas OÜ müügitulu 5 188 eurot. Müügitulust moodustas 2% maastiku hooldus ja korrashoid ning 98% hoonehaldus.

Larestas OÜ ärikasumiks kujunes 531 eurot.

Toormekulud olid 4 191 eurot, moodustades kuludest 97%.

Personal

Larestas OÜ 2016.aastal töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

	2016	2015	Toodud finantssuhtarvude arvestamise meetoodika:
<i>Müügitulu kasv</i>	<i>-44,6%</i>	<i>141,4%</i>	<i>Müügitulu kasv = (2016.aasta müügitulu – 2015.aasta müügitulu) / 2015.aasta müügitulu * 100</i>
<i>Puhaskasumi kasv</i>	<i>-91,0%</i>	<i>239,9%</i>	<i>Puhaskasumi kasv = (2016.aasta puhaskasum – 2015.aasta puhaskasum) / 2015aasta puhaskasum * 100</i>
<i>Puhasrentaablus</i>	<i>10,2%</i>	<i>63,0%</i>	<i>Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu * 100</i>
<i>Lühiajaliste kohustuste kattekordaja</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused</i>
<i>ROE</i>	<i>3,9%</i>	<i>44,9%</i>	<i>ROE = puhaskasum / omakapital * 100</i>

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte ootuste kohaselt hoitakse olemasolevat turuosa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 084	11 126	2
Nõuded ja ettemaksed	1 363	1 363	3
Kokku käibevarad	13 447	12 489	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	251	678	4
Kokku põhivarad	251	678	
Kokku varad	13 698	13 167	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 355	4 448	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	531	5 907	
Kokku omakapital	13 698	13 167	
Kokku kohustised ja omakapital	13 698	13 167	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	5 188	9 374	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 191	-2 433	7
Mitmesugused tegevuskulud	0	-403	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-427	-565	
Muud ärikulud	-39	-66	
Ärikasum (kahjum)	531	5 907	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	531	5 907	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	531	5 907	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Larestas 2016 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Larestas kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveluskontode jääke ning lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hihhatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetu nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 500€ ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku eluaega või madalama soetusmaksumusega varaobjektid, kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi

Amortisatsiooninorme (norm aasta kohta):

Masinad 20 %

Arvutustehnika 30 %

Muu põhivara 20 %

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber

müügiotel põhivaraks.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest,

Siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatudakumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/10 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud ühe ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel.

Kulud

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kassa	9 423	10 686
Swedbank	1	1
SEB pank	2 660	439
Kokku raha	12 084	11 126

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 363	1 363
Ostjatelt laekumata arved	1 363	1 363
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 363	1 363
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 363	1 363
Ostjatelt laekumata arved	1 363	1 363
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 363	1 363

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	2 461	2 461	2 461
Akumuleeritud kulum	-1 218	-1 218	-1 218
Jääkmaksumus	1 243	1 243	1 243
Amortisatsioonikulu	-565	-565	-565
31.12.2015			
Soetusmaksumus	2 461	2 461	2 461
Akumuleeritud kulum	-1 783	-1 783	-1 783
Jääkmaksumus	678	678	678
Amortisatsioonikulu	-427	-427	-427
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 461	2 461	2 461
Akumuleeritud kulum	-2 210	-2 210	-2 210
Jääkmaksumus	251	251	251

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 188	9 374
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 188	9 374
Kokku müügitulu	5 188	9 374
Müügitulu tegevusalade lõikes		
81101	5 088	924
81301	100	8 450
Kokku müügitulu	5 188	9 374

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	4 179	2 377
Energia	12	56
Kütus	12	56
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 191	2 433

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2017

Larestas OÜ (registrikood: 11158425) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV KULL	Juhatuse liige	04.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	531
Kokku	10 886

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	5088	98.07%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	100	1.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sulev Kull	37304300336		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56502223
E-posti aadress	sull@live.ee