

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 30.11.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: MTÜ Haabersti Korterühistute Ümarlaud

registrikood: 80393806

tänava/talu nimi, Ehitajate tee 109a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13514

telefon: +372 58539882

e-posti aadress: ymarlaud1@gmail.com

veebilehe aadress: www.ymarlaud.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

MTÜ Haabersti Korterühistute Ümarlaud
2016.a tegevusaruanne

MTÜ Haabersti Korterühistute Ümarlaud (edaspidi nimetatud MTÜ) asutati 12.11.2015. Asutajateks olid 15 füüsilist isikut. Asutamiskoosolekul valiti viieliikmeline juhatus ja revident. MTÜ kanti mittetulundusühingute ja sihtasutuste registrisse 30.11.2015.

Aruandeperioodil toimus üks juhatuse koosolek, kus otsustati uue liikme vastuvõtmine ja juhatuse liikmete vahel tööülesannete jagamine. Juhatuse liikmed on arutanud juhatuse pädevusse kuuluvaid küsimusi ja teinud otsuseid telefoni ja e-posti vahendusel.

MTÜ põhikirja kohaselt on ümarlaua põhieesmärgiks ühendada Haabersti linnaosa korterelamute haldamise ja majandamisega tegelevaid isikuid, korteriomanikke ja teisi isikuid eesmärgiga jagada teadmisi ja kogemusi elamute haldamise ja majandamise alal ning korraldada tegevusi ja üritusi Haabersti linnaosa elukeskkonna ja linnaruumi parendamiseks.

Ümarlaua põhieesmärgi täitmiseks toimus perioodil 12.11.2015-31.012.2016 (edaspidi nimetatud aruandeperiood) 7 infopäeva, millest võttis kokku osa 125 osalejat ja 3 ümarlaua liikmete infopäeva.

Infopäevadel on linnaosa vanem ja linnaosa ametnikud informeerinud ümarlaual osalejaid Haabersti Linnaosa Valitsuse töödest ja plaanitavatest tegevustest ning jaganud nõuandeid erinevate toetusprojektide dokumentide vormistamiseks.

Infopäevadel on jagatud praktilisi teadmisi ja nõuandeid järgmistel teemadel: turvalisus Haabersti linnaosas, graffiti eemaldamine ja graffitivastane kaitse, ülevaade kortermajade kulude küsitlusest, rõdu- ja lodžapiirete ning kandetarindite auditist, hallitusprobleemidest, ventilatsioonist, Kredexi toetustest korterelamutele ja tervikrekonstrueerimisest, kasutusõiguse taotlemisest Tallinna linna maale, tutvutud Oja tänaval asuva kaarmaja haldamise ja juhtimisega ning vahetatud ühistegevuse korraldamise kogemusi.

Haabersti linnaosa korterelamute haldamise ja majandamisega tegelevate isikute paremaks informeerimiseks ja sündmuste ning tegevustega kursis hoidmiseks loodi MTÜ koduleht, mis on avatud lugemiseks kõigile huvilistele.

Käesoleval ajal on MTÜ-s 16 liiget. Aruandeperioodil tasusid MTÜ liikmed sisseastumismakse 160 eurot ja liikmemakse 192 eurot. MTÜ-le annetusi ja toetusi ei makstud.

Aruandeperioodil ei töötanud MTÜ-s palgalisi töötajaid. Juhatuse liikmetele ei määratud ega makstud juhatuse liikme tasusid.

Arvo Allev
MTÜ Haabersti Korterühistute Ümarlaud juht
12.04.2017

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016
Varad	
Käibevarad	
Raha	303
Nõuded ja ettemaksed	26
Kokku käibevarad	329
Kokku varad	329
Kohustised ja netovara	
Netovara	
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	160
Aruandeaasta tulem	169
Kokku netovara	329
Kokku kohustised ja netovara	329

Tulemiaruanne

(eurodes)

	30.11.2015 - 31.12.2016
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	192
Kokku tulud	192
Kulud	
Mitmesugused tegevuskulud	-23
Kokku kulud	-23
Põhitegevuse tulem	169
Aruandeaasta tulem	169

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	30.11.2015 - 31.12.2016
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	192
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-49
Kokku rahavood põhitegevusest	143
Rahavood finantseerimistegevusest	
Laekunud sihtkapital	160
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	160
Kokku rahavood	303
Raha ja raha ekvivalentide muutus	303
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	303

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
Aruandeaasta tulem		169	169
Asutajate ja liikmete sissemaksed	160		160
31.12.2016	160	169	329

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Haabersti Korterühistute Ümarlaud 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, va. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu all kajastatakse tekkepõhiselt saadud liikmemaks.

Kulud

Mitmesugused tegevuskulud

Mitmesuguste tegevuskulude all kajastatakse halduskulud.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Lisa 2 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	30.11.2015 - 31.12.2016
Mittesihetstarbelised tasud	
Liikmemaksud	192
Kokku liikmetelt saadud tasud	192

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	
	31.12.2016
Füüsilisest isikust liikmete arv	15
Juriidilisest isikust liikmete arv	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2017

MTÜ Haabersti Korterühistute Ümarlaud (registrikood: 80393806) 30.11.2015 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO ALLEV	Juhatuse liige	26.04.2017
HELI NOSSENKO	Juhatuse liige	27.04.2017
VALLE FELDMANN	Juhatuse liige	28.04.2017
HEIKI KOOV	Juhatuse liige	28.04.2017
MERIKE VÄLJAKO	Juhatuse liige	02.05.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58539882
E-posti aadress	ymarlaud1@gmail.com
Veebilehe aadress	www.ymarlaud.ee