

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Õismäe Haljastus OÜ

registrikood: 10181066

tänava/talu nimi, Rannamõisa tee 7d
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13516

telefon: +372 5097978, +372 6560354

e-posti aadress: info@haljastus.com

veebilehe aadress: www.haljastus.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Kapitalirent	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Õismäe Haljastus OÜ tegutseb alates 1997.a. Põhitegevusalad on haljastuse rajamine ja hooldus ning tänavakivide paigaldus.

Õismäe Haljastus OÜ omab ISO 9001:2008 kvaliteedisüsteemi sertifikaat.

Oleme valitud Äripäeva poolt Eesti Gasellettevõtteks 2017

2016.a. tegevus

Aasta oli ettevõttele edukas, müügitulu kasvas.

Jätkuvalt hoogustus uute korterelamute ümbrusse haljastuse rajamine ning suurte puude istutus linnaruumi.

Rajasime mitmeid huvitavaid ja stiilseid eraaedasid Harjumaa piires.

Välja on kujunenud püsikliendid, kes tellivad oma aedadele regulaarset hooldust.

Talveperioodi tegevuseks oli lume- ja libeduse tõrje ning puude lõikused.

2017.a. arengusuunad

Ettevõtte jätkab väljakujunenud tegevusaladel. Püüame pakkuda aedade ja avalike haljasalade rajamist kompleksteenusena projektist istutusjärgse hoolduseni, sealhulgas teede ja väikevormide ehitus.

Investeeringud

Olulisi investeeringuid 2016.a. ei olnud ja ei ole planeeritud ka järgneva aastaks.

Pidevalt toimub masinate ja seadmete väljavahetamine kaasaegsemate vastu.

Arengu- ja uurimisväljaminekud

Olulisi kulusid valdkonnas 2016.a. ei olnud ja ei ole planeeritud ka järgneva aastaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	163 182	184 879	
Nõuded ja ettemaksed	38 652	7 303	2
Varud	1 118	531	
Kokku käibevarad	202 952	192 713	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 221	622	2
Materiaalsed põhivarad	69 642	75 936	4
Kokku põhivarad	71 863	76 558	
Kokku varad	274 815	269 271	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	62 164	50 111	3,5
Kokku lühiajalised kohustised	62 164	50 111	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	27 901	36 497	5
Kokku pikaajalised kohustised	27 901	36 497	
Kokku kohustised	90 065	86 608	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 400	6 400	
Kohustuslik reservkapital	640	640	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 122	111 229	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 588	64 394	
Kokku omakapital	184 750	182 663	
Kokku kohustised ja omakapital	274 815	269 271	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	521 215	455 493	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-250 158	-206 559	6
Mitmesugused tegevuskulud	-32 863	-26 299	7
Tööjõukulud	-173 514	-135 615	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 794	-21 070	4
Ärikasum (kahjum)	40 886	65 950	
Intressikulud	-1 069	-1 258	
Muud finantstulud ja -kulud	-229	-298	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 588	64 394	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 588	64 394	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Õismäe Haljastuse 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas

Eesti finantsaruandluse standardiga ning hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava tugineb Eesti vabariigi raamatupidamis seaduse ja Vabariigi

Valitsuse ning rahandusministri vastavasisuliste määrustele mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja töötatud juhendid.

OÜ Õismäe Haljastus kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr. 1

Finantsvarad

Finantsvarad on kajastatud kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arveldusarve konto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toiminguid ei ole tehtud.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, millele lisanduvad vajadusel transpordi ja registreerimistasud.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000 €

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Põhivara	5 aastat

Rendid

Ettevõtte kasutusrendil olevat vara ei ole

Kapitalirendina on liisitud Bobcat S450 ja 5 transpordivahendit.

Finantskohustised

Finantskohustused on võrdsed nende nominaalväärtusega.

Kohustuslik reservkapital

Kohustusliku reservkapitali suurus on 10% osakapitali suurusest

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse osanikud ja juhatuse liikmed, nende lähedased pereliikmed ning nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 873	38 652	2 221
Ostjatelt laekumata arved	40 873	38 652	2 221
Kokku nõuded ja ettemaksed	40 873	38 652	2 221
	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 925	7 303	622
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 925	7 303	622

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	6 292	4 426
Üksikisiku tulumaks	3 275	2 462
Sotsiaalmaks	6 465	5 208
Kohustuslik kogumispension	206	194
Töötuskindlustusmaksed	548	446
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 786	12 736

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	128 031	3 403	16 497	147 931	6 359	154 290
Akumuleeritud kulum	-59 795	-2 035	-11 095	-72 925	-6 359	-79 284
Jääkmaksumus	68 236	1 368	5 402	75 006	0	75 006
Ostud ja parendused	22 000	0	0	22 000	0	22 000
Muud ostud ja parendused	22 000	0	0	22 000	0	22 000
Amortisatsioonikulu	-19 385	-336	-1 349	-21 070	0	-21 070
31.12.2015						
Soetusmaksumus	126 229	3 403	14 078	143 710	6 359	150 069
Akumuleeritud kulum	-55 378	-2 371	-10 025	-67 774	-6 359	-74 133
Jääkmaksumus	70 851	1 032	4 053	75 936	0	75 936
Ostud ja parendused	17 500			17 500		17 500
Amortisatsioonikulu	-22 184	-275	-1 335	-23 794		-23 794
31.12.2016						
Soetusmaksumus	88 351	3 403	14 078	105 832	6 359	112 191
Akumuleeritud kulum	-22 184	-2 646	-11 360	-36 190	-6 359	-42 549
Jääkmaksumus	66 167	757	2 718	69 642	0	69 642

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Löpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Renault Master Doka	1 149	1 149		15.07.2017
Ford Transit Doka	3 978	2 626	1 352	15.06.2018
Toyota RAV-4	9 462	3 401	6 061	16.09.2019
Bobcat S450	13 614	5 365	8 249	01.07.2019
Volvo FL618 4x2 kallur	8 294	5 803	2 491	15.05.2018
Ford Transit	12 113	2 365	9 748	15.10.2021
Kapitalirendikohustised kokku	48 610	20 709	27 901	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Löpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Renault Master Doka	3 065	1 916	1 149	15.07.2017
Ford Transit Doka	6 503	2 525	3 978	15.06.2018
Toyota RAV-4	12 819	3 357	9 462	16.09.2019
Bobcat S450	18 887	5 273	13 614	01.07.2019
Volvo FL618 4X2 kallur	13 865	5 571	8 294	15.05.2018
Kapitalirendikohustised kokku	55 139	18 642	36 497	

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinaid ja seadmed	66 167	70 008
Kokku	66 167	70 008

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	178 224	154 575
Energia	14 953	14 162
Kütus	14 953	14 162
Alltöövõtutööd	40 528	24 954
Transpordikulud	10 395	7 551
Muud	6 058	5 317
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	250 158	206 559

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Maarent	0	4 032
Üür ja rent	9 262	5 601
Energia	5 914	4 905
Elektrienergia	5 914	4 905
Mitmesugused bürookulud	1 834	2 347
Koolituskulud	0	237
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 877	0
Kindlustus	4 230	3 206
Telefonjapostikulu	1 387	1 264
Auditeerimiskulud	550	550
Reklaam	313	362
Töörietus ja kaitsevahendid	3 119	3 379
Muud	2 377	416
Kokku mitmesugused tegevuskulud	32 863	26 299

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	137 268	106 651
Sotsiaalmaksud	36 246	28 964
Kokku tööjõukulud	173 514	135 615
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	13

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega ei ole tehinguid toimunud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.02.2017

Õismäe Haljastus OÜ (registrikood: 10181066) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE PAJUMETS	Juhatuse liige	07.02.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 588
Kokku	177 710
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt	
Kokku	30 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 588
Kokku	177 710
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Kokku	30 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	521215	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Helen Peets	48505060341	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	3200 EUR (Lihtomand)
Merike Pajumets	45612280244		3200 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6560354
Mobiiltelefon	+372 5097978
E-posti aadress	info@haljastus.com
Veebilehe aadress	www.haljastus.com