

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: SAVALA MASINAÜHISTU

registrikood: 10160348

küla: Uniküla

vald: Lüganuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 42322

telefon: +372 56989843

e-posti aadress: erraagro@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Bioloogilised varad	16
Lisa 9 Kapitalirent	17
Lisa 10 Laenukohustised	18
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 12 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 13 Osakapital	20
Lisa 14 Müügitulu	20
Lisa 15 Muud äritulud	21
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	22
Lisa 18 Tööjõukulud	22
Lisa 19 Muud ärikulud	22
Lisa 20 Seotud osapooled	23
Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Savala MÜ peamiseks tegevusalaks on veisekasvatus, peamiseks tuluallikaks on toorpiima müük. Lisaks tegeleme teravilja ja rapsi kasvatusesega ning söötade varumisega.

Veisekasvatus

Kõik lehmikud kasvatame piimakarja täiendamiseks. Enamus pullid müüme ära, kuid osa pulle kasvasime üles lõppnuuma pullideks. Keskmise lehmade arv 2016 aastal oli 187, keskmise väljalüpsiga 8291kg, piima kogutoodang 1553 tonni. Müüdnud on 1486 tonni keskmise hinnaga 236.-eur/tonn. Piima keskmise müügihinna ning lüpsilehmade arvu vähenemine kirjeldavad ilmekalt olukorda veisekasvatuses, täpsemalt piimandussektoris, kuna 2016 aastal oli piima müügihind tunduvalt madalam tootmise omahinnast.

Taimikasvatus

2016 aastal pöörati suurt tähelepanu kvaliteetse põhisööda, milleks on silo, varumisele. Vaatamata pingutustele ei suutnud me 2016 aastal varuda kvaliteetset silo ning seetõttu kannatas ka piima väljalüps ja lisaks tähendas see ka planeeritud suuremat kulu täiendsöötadele. Samuti kasvasime teravilja ja rapsi. Aasta oli põllukultuuride kasvatamiseks väga keeruline. Pooled talivilja orased hävisid. Lisaks oli kevadel pikk põuaperiood. Juulis ja augustis sadas jälle vihma, nii et põllud muutusid läbimatuteks ja osa põlde jäi üldse koristamata. Selle tulemusena oli teravilja saak ja kvaliteet madal, enamus söödateravilja kvaliteediga, saagid umbes 50 % väiksemad kui 2015 aastal ja ettenägematud kulud tekkisid ümberkülvidest ja keerulistest lõikusoludest.

Enamus teravilja müüsimise, vajaliku koguse jätsime loomadele söödaiks.

Investeeringud

Jätkasime majandamist suurenenud mahus - alates 2015 aasta juulist majandame ka AS Revino Farmingu pindadel.

AS Revino Farming keskmise lehmade arv oli 568. Aasta keskmine väljalüps lehma kohta ulatus 9342 kg-ni, piima kogutoodang 4414 tonni, müügihiin 4729 tonni.

Tulud, kulud ja kasum

Ettevõtte müügitulu 2016.a. oli 2 276 500 eurot (2015.a. oli müügitulu 2 581 793 eurot).

OLULISEMAD FINANTSSUHTARVUD

Nimetus	Valem	Suhtarv 31.12.2015	Suhtarv 31.12.2015
Omakapitali tulukus (ROE)	Puhaskasum/keskmise omakapital	- 0,43	0,60
Varade tulukus (ROA)	Puhaskasum/Varade maksumus	- 0,15	0,20
Omakapitali kordaja (EM)	Varad/omakapital	3,64	2,27
Osakapitali tulukus (EPS)	Puhaskasum/osakapital	- 188,03	245,13
Likviidsussuhe	Käibevarad/Lühiajalised kohustused	1,13	2,51

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Ettevõtte pikaajaliste laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Praeguse seisuga ei ole juhtkonna hinnangul oodata intressimäärade suurt muutust, mille tulemusel ei ole ette näha intressikulude tõusu.

Personal

2016.a. majandusaastal töötas keskmiselt 54 töötajat. Töötajatele maksti tasusid koos sotsiaalmaksuga 694 831 eurot. Juhatuse liikmetele ei ole tasusid makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Kogu põllumajanduse tegevus allub vähemal või rohkemal määral looduse poolt ette dikteeritud tsüklilisusele. Sellest tulenevalt jaotuvad ka kulud ja tulud erinevatele aegadele, mis omakorda tähendab suhteliselt keerulist rahavoogude juhtimist.

Peamiseks eesmärgiks 2017 aastal on tootlikuse tõstmine ning nii karja kui toodetava piima kvaliteedi säilitamine ja parandamine. Teiseks eesmärgiks on teravilja ja rapsi saagikuse tõstmine, et tagada karjale vajalik täiendsööda kogus ning suurendada müüdava vilja ja rapsi kogust. Juhtkonnal ei ole võimalik antud majandussituatsioonis usaldusväärselt prognoosida, milline on makromajandamise mõju Ettevõtte tegevusele, jätkusuutlikkusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 994	53 045	
Nõuded ja ettemaksed	662 116	963 819	2
Varud	643 016	607 815	3
Bioloogilised varad	148 100	255 001	8
Kokku käibevarad	1 457 226	1 879 680	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	227 735	227 735	6
Materiaalsed põhivarad	1 817 524	1 318 734	7
Bioloogilised varad	879 904	808 768	8
Kokku põhivarad	2 925 163	2 355 237	
Kokku varad	4 382 389	4 234 917	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	590 512	292 251	10
Võlad ja ettemaksed	696 491	457 241	11
Kokku lühiajalised kohustised	1 287 003	749 492	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 620 280	1 350 336	10
Võlad ja ettemaksed	271 864	271 864	11
Kokku pikaajalised kohustised	1 892 144	1 622 200	
Kokku kohustised	3 179 147	2 371 692	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 510	3 510	13
Kohustuslik reservkapital	351	351	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 859 364	998 958	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-659 983	860 406	
Kokku omakapital	1 203 242	1 863 225	
Kokku kohustised ja omakapital	4 382 389	4 234 917	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	2 276 500	2 581 793	14
Muud äritulud	726 594	664 598	15
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-42 735	437 627	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-71 783	21 676	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	20 299	-8 548	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 581 602	-2 193 606	16
Mitmesugused tegevuskulud	-106 446	-38 695	17
Tööjõukulud	-697 087	-418 549	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-146 956	-143 194	
Muud ärikulud	-5 744	-1 473	
Ärikasum (kahjum)	-628 960	901 629	
Intressikulud	-31 023	-41 223	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-659 983	860 406	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-659 983	860 406	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-628 960	901 629	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	146 957	143 194	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	4 484	-2 833	
Muud korrigeerimised	71 783	22 872	
Kokku korrigeerimised	223 224	163 233	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	301 703	-749 233	2
Varude muutus	-35 201	-403 781	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	239 250	285 201	11
Kokku rahavood äritegevusest	100 016	197 049	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-163 262	-118 971	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	0	17 500	
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-36 018	-12 516	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-199 280	-113 987	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	786 775	291 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-474 124	-207 555	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-231 414	-117 729	
Makstud intressid	-31 024	-41 226	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	50 213	-75 510	
Kokku rahavood	-49 051	7 552	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	53 045	45 493	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-49 051	7 552	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 994	53 045	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	3 510	351	998 958	1 002 819
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	860 406	860 406
31.12.2015	3 510	351	1 859 364	1 863 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-659 983	-659 983
31.12.2016	3 510	351	1 199 381	1 203 242

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Savala Masinaühistu 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arveldusarvel ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid seotud osapoolte vastu.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kuludest, mis on kaasnenud varude soetamisega.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Valmis-, pool- ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse.

Saadud põllumajandustoodangut mõõdetakse lõikuse hetkel selle õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Mõõtmise tulemust loetakse soetusmaksumuseks antud kuupäeval, kui hakatakse rakendama RTJ 4 "Varud". Põllumajandustoodangu õiglase väärtuse määramisel lähtutakse määramise ajal Eesti Vabariigis sarnase kvaliteediga toodangule kehtivatest turuhindadest.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused, välja arvatud sellised bioloogilised varad, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav. Aktiivse turu olemasolul kajastatakse bioloogilist vara turuväärtuses. Soetusmaksumuses on kajastatud talvilja oras ja rohumaad, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud ning vara ei ole pärast soetamist oluliselt bioloogiliselt muundunud.

Bioloogilised varad jaotatakse tarbitavateks ja tootvateks varadeks, mis omakorda võivad olla küpsed või ebaküpsed varad.

Tarbitavad bioloogilised varad on varad, mida muudetakse põllumajandustoodanguks (käesolevas aruandes on selleks talvilja oras) või mida müüakse bioloogiliste varadena – käesolevas aruandes müügiks kasvatatavad pullvasikad.

Tootvate ebaküpsete bioloogiliste varade hulka kuuluvad noorveised. Küpsete tootvate bioloogiliste varade hulka kuuluvad lüpsilehmad.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum-kahjum bioloogilistest varadest".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega alates 1278 eurot. Varad, mida ei klassifitseerita põhivara, alla, kuid mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kulusse.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	30 aastat
Masinad ja seadmed	10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamise kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosetusmaksumuses – s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null).

Kohustuslik reservkapital

On moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks.

Tulud

Teenuste osutamisest saadavat tulu kajastatakse teenuse osutamise järel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulud ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse

proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015.a. maksumääraga 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Savala masinaühistu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	201 947	201 947	
Ostjatelt laekumata arved	201 947	201 947	
Nõuded seotud osapoolte vastu	210 876	210 876	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	41 549	41 549	4
Muud nõuded	8 400	8 400	
Viitlaekumised	8 400	8 400	
Ettemaksed	1 154	1 154	
Muud makstud ettemaksed	1 154	1 154	
Nõue sihtfinantseerimisest	198 008	198 008	12
Nõue sotsiaalameti vastu	182	182	
Kokku nõuded ja ettemaksed	662 116	662 116	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	192 603	192 603	
Ostjatelt laekumata arved	192 603	192 603	
Nõuded seotud osapoolte vastu	426 966	426 966	
Muud nõuded	260 743	260 743	
Viitlaekumised	260 743	260 743	
Ettemaksed	5 492	5 492	
Muud makstud ettemaksed	5 492	5 492	
Nõue sihtfinantseerimisest	78 015	78 015	12
Kokku nõuded ja ettemaksed	963 819	963 819	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	127 501	69 866
Söödad	98 906	27 975
Taimekaitsevahendid	4 267	26 273
Eriotstarbeline diiselkütus	7 413	6 643
Marerjalid	16 915	8 975
Lõpetamata toodang	110 298	89 997
Valmistoodang	405 217	447 952
Kokku varud	643 016	607 815

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	41 549	0	3 069
Üksikisiku tulumaks	0	13 198	14 003
Sotsiaalmaks	0	24 074	27 995
Kohustuslik kogumispension	0	1 345	1 465
Töötuskindlustusmaksed	0	1 743	1 975
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	168	922
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	41 549	40 528	49 429

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2016					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määra (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10682354	FT Eesti OÜ	Eesti	011111 Teraviljakasvatuse	50	50

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad		
31.12.2014	227 735	227 735	5
Soetamine	0		
Müük müügihinnas või lunastamine	0		
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	0		
Muud	0		
31.12.2015	227 735	227 735	
		Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad		
31.12.2015	227 735	227 735	5
Soetamine	0		
Müük müügihinnas või lunastamine	0		
Kasum (kahjum) müügist ja ümlberhindlusest	0		
Muud	0		
31.12.2016	227 735	227 735	5

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid		
31.12.2014								
Soetusmaksumus	192 803	422 512	21 224	835 801	857 025	16 316	16 316	1 488 656
Akumuleeritud kulum	0	-118 468	-5 808	-215 657	-221 465			-339 933
Jääkmaksumus	192 803	304 044	15 416	620 144	635 560	16 316	16 316	1 148 723
Ostud ja parendused	90 204	0	10 000	227 667	237 667	0	0	327 871
Amortisatsioonikulu	0	-31 810	-3 373	-108 011	-111 384	0	0	-143 194
Müügid	0	0	-14 666	0	-14 666	0	0	-14 666
31.12.2015								
Soetusmaksumus	283 007	422 512	13 724	1 063 468	1 077 192	16 316	16 316	1 799 027
Akumuleeritud kulum	0	-150 278	-6 347	-323 668	-330 015	0	0	-480 293
Jääkmaksumus	283 007	272 234	7 377	739 800	747 177	16 316	16 316	1 318 734
Ostud ja parendused	148 861		12 300	489 069	501 369			650 230
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	148 861							148 861
Muud ostud ja parendused			12 300	489 069	501 369			501 369
Amortisatsioonikulu		-27 049	-2 373	-117 534	-119 907			-146 956
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-4 484	-4 484			-4 484
Ümberklassifitseerimised		7 859	7 034	1 423	8 457	-16 316	-16 316	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		7 859	7 034	1 423	8 457	-16 316	-16 316	0
31.12.2016								
Soetusmaksumus	431 868	448 359	44 500	1 498 127	1 542 627	0	0	2 422 854
Akumuleeritud kulum		-195 315	-20 162	-389 853	-410 015			-605 330
Jääkmaksumus	431 868	253 044	24 338	1 108 274	1 132 612	0	0	1 817 524

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	0	17 500
Transpordivahendid	0	17 500
Kokku	0	17 500

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2014	116 600			116 600
Soetused	12 516			12 516
Müügid	-135 804			-135 804
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	100 138			100 138
31.12.2015	93 450			93 450
Soetused	36 018			36 018
Müügid	-33 700			-33 700
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	65 800			65 800
Muud muutused	-118 269			-118 269
31.12.2016	43 299			43 299

Põhivarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2014	111 500			111 500
Soetused	637 826			637 826
Müügid	-88 146			-88 146
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	147 588			147 588
31.12.2015	808 768			808 768
Müügid	-267 163			-267 163
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	223 348			223 348
Muud muutused	114 951			114 951
31.12.2016	879 904			879 904

Soetusmaksumuse meetod

Käibevarad				Kokku
	Loomsed varad	Vili	Rohumaad	
31.12.2014		72 000	0	72 000
Soetused		260 490	37 258	297 748
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		-208 197	0	-208 197
31.12.2015		124 293	37 258	161 551
Soetused		104 801	0	104 801
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine		-124 293	-37 258	-161 551
31.12.2016		104 801	0	104 801

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Teleskooplaadur	16 320	8 823	7 497	0	eur	21.11.2018
Põllumajandustehnika	836 199	185 628	650 571	0	eur	15.10.2022
AS Revino Farming loomad	637 826	0	637 826	0		
Kapitalirendikohustised kokku	1 490 345	194 451	1 295 894	0		

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Teleskooplaadur	22 461	7 753	14 708	0	eur	21.11.2018
Põllumajandustehnika	574 504	120 114	454 390	0	eur	15.04.2020
AS Revino Farming loomad	637 826	0	637 826	0		
Kapitalirendikohustised kokku	1 234 791	127 867	1 106 924	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	1 380 477	710 941
Muud varad	637 826	637 826
Kokku	2 018 303	1 348 767

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
FT Eesti OÜ	353 790	353 790			0	eur	17.05.2017
Erra Agro OÜ	21 600	21 600			0	eur	31.01.2017
Lühiajalised laenud kokku	375 390	375 390					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	299 812	20 524	279 288	0	3 kuu euribor+2,75 %	eur	15.02.2022
Hook Holding OÜ	43 524	0	43 524	0	5 %	eur	31.12.2018
Järelmaksuga maa ost	1 721	147	735	839	5 %	eur	10.10.2028
Pikaajalised laenud kokku	345 057	20 671	323 547	839			
Kapitalirendikohustised kokku	1 490 345	194 451	1 295 894	0			
Laenukohustised kokku	2 210 792	590 512	1 619 441	839			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
FT Eesti OÜ	111 030	111 030			0	eur	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	111 030	111 030					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	221 384	53 217	168 167	0	3 kuu EURIBOR+2,55 %	eur	15.02.2022
Hook Holding OÜ	43 524	0	43 524	0	5 %	eur	13.11.2016
Manuflex Ehitus OÜ	30 000	0	0	30 000	1,5 %	eur	01.01.2025
Järelmaksuga maa ost	1 858	137	685	1 036	5 %	eur	10.10.2028
Pikaajalised laenud kokku	296 766	53 354	212 376	31 036			
Kapitalirendikohustised kokku	1 234 791	127 867	1 106 924	0			
Laenukohustised kokku	1 642 587	292 251	1 319 300	31 036			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	402 028	126 528
Ehitised	251 044	0
Kokku	653 072	126 528

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	600 717	600 717	0	
Võlad töövõtjatele	43 638	43 638	0	
Maksuvõlad	40 528	40 528	0	4
Muud võlad	11 608	11 608	0	
Intressivõlad	8 430	8 430	0	
Dividendivõlad	2 986	2 986	0	
Muud viitvõlad	192	192	0	
Võlad Revino Farming AS'le	271 864	0	271 864	
Kokku võlad ja ettemaksed	968 355	696 491	271 864	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	330 862	330 862	0	
Võlad töövõtjatele	39 338	39 338	0	
Maksuvõlad	49 429	49 429	0	4
Muud võlad	37 612	37 612	0	
Intressivõlad	12 215	12 215	0	
Dividendivõlad	2 986	2 986	0	
Muud viitvõlad	22 411	22 411	0	
Võlad Revino Farming AS'le	271 864	0	271 864	
Kokku võlad ja ettemaksed	729 105	457 241	271 864	

Lisa 12 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Loomade karjatamise toetus	0	15 858	0	-21 798	-5 940
Keskkonnasõbralik majandamine	0	114 143	0	-186 218	-72 075
Piimaturu toetus	0	57 617	0	-57 617	0
Ühtne pindalatoetus	0	381 965	0	-381 965	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	569 583	0	-647 598	-78 015
Kokku sihtfinantseerimine	0	569 583	0	-647 598	-78 015

	31.12.2015	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Loomade karjatamise toetus	-5 940	5 940	0	-11 564	-11 564
Keskkonnasõbralik majandamine	-72 075	72 075	0	-160 263	-160 263
Piimaturu toetus	0	35 770	0	-61 951	-26 181
Ühtne pindalatoetus	0	438 146	0	-438 146	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-78 015	551 931	0	-671 924	-198 008
Kokku sihtfinantseerimine	-78 015	551 931	0	-671 924	-198 008

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	3 510	3 510
Osade arv (tk)	3	4
Osanikud:		
-Madis Olt 130 eurot (3,74%)		
-Liis Olt 3250 eurot (92,52%) juhatuse liige		
-Aleksandra Tumaš 130 eurot (3,74%)		

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 276 500	2 581 793
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 276 500	2 581 793
Kokku müügitulu	2 276 500	2 581 793
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piim	1 391 263	1 000 962
Veiste müük	331 521	223 950
Silo	10 825	6 112
Teravili	521 358	1 297 338
Taimekasvatuse teenused	21 533	12 214
Tehnika rent	0	2 465
Materjalide müügitulu	0	38 752
Kokku müügitulu	2 276 500	2 581 793

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	2 833	
PRIA-lt saadud põllumaj.toetused	671 924	647 598	12
Materjalide müük	17 735	0	
Muud	36 935	14 167	
Kokku muud äritulud	726 594	664 598	

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	762 042	731 459
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	47 952	10 135
Energia	272 834	253 637
Elektrienergia	62 895	39 179
Soojusenergia	32 948	52 182
Kütus	176 991	162 276
Transpordikulud	0	20 965
Maarent	104 964	91 032
Üür ja rent	314 618	154 759
Kindlustuskulud	0	8 952
Taimekasvatuse teenused	131 758	43 313
Loomakasvatuse teenused	39 716	89 215
Inventar	0	6 498
Tehnika hooldus ja remont	248 479	214 678
Söödad	441 952	462 899
Seeme	150 959	90 051
Muud	66 328	16 013
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 581 602	2 193 606

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	14 133	9 328
Kütus	14 133	9 328
Mitmesugused bürookulud	11 197	3 205
Koolituskulud	340	61
Riiklikud ja kohalikud maksud	14 233	7 224
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	2 139
Transpordikulud	5 613	5 264
Kinnistuga seotud kulud	0	4 004
Pangakulud	4 126	0
Muud personalikulud	1 407	1 088
Kindlustused	11 734	0
Juriidilised kulud	1 306	0
Nõustamisteenus	21 158	0
Muud	21 199	6 382
Kokku mitmesugused tegevuskulud	106 446	38 695

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	526 388	317 236
Sotsiaalmaksud	170 699	101 313
Kokku tööjõukulud	697 087	418 549
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	54	27

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Trahvid, viivised ja hüvitised	346	612
Riigilõiv	443	803
Kahjum põhivara mahakandmisest	4 484	0
Muud	471	58
Kokku muud ärikulud	5 744	1 473

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	179 390	450 697	112 765	193 013

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad							
Erra Agro OÜ	351 205	380 960	38 755	60 355	0	eur	31.01.2017
Agricom OÜ	119 570	82 900	0	0	0	eur	31.01.2017
Matka Farm OÜ	37 480	5 620	0	0	0	eur	31.01.2017
FT Eesti OÜ	0	0	230 870	473 630	0	eur	17.05.2017
Manuflex Ehitus	0	0	0	30 000	0	eur	31.2.2016

2016.aastal tegevjuhtkonnale ei ole makstud tasusid ega antud muid olulisi soodustusi.

Juhatuse hinnagul on tehingutes seotud osapooltega rakendatud turuhindasid.

Lisa 21 Sündmused pärast bilansipäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2016 ja aruande koostamis- kuupäeva vahemikul. Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenu ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2017

SAVALA MASINAÜHISTU (registrikood: 10160348) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIIS OLT	Juhatuse liige	28.04.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SAVALA MASINAÜHISTU üldkoosolekule.

Oleme üle vaadanud SAVALA MASINAÜHISTU raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 23.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt SAVALA MASINAÜHISTU finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Lindmäe

Vandeaudiitori number: 372

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 62

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

28.04.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

SAVALA MASINAÜHISTU (registrikood: 10160348) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA LINDMÄE	Vandeaudiitor	28.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 859 364
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-659 983
Kokku	1 199 381
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 199 381
Kokku	1 199 381

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 859 364
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-659 983
Kokku	1 199 381

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	1538982	67.60%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	521358	22.90%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	183802	8.07%	Ei
Taimakasvatuse abitegevused	01611	32358	1.42%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56989843
E-posti aadress	erraagro@hotmail.ee