

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Sonetum OÜ

registrikood: 12393915

tänava/talu nimi, Taela tn 4a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13521

e-posti aadress: info@sonetum.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Sonetum OÜ põhitegevuseks kinnisvara üürileandmine ja haldus. Ettevõttes oli 2016 aastal neli töötajat. Juhtkonna hinnangul on ettevõtte jätkusuutlik ja jätkab tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 243	7 482
Nõuded ja ettemaksed	665 501	183 679
Varud	19 508	125 658
Kokku käibevarad	701 252	316 819
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	44 100	0
Nõuded ja ettemaksed	0	4 000
Kinnisvarainvesteeringud	59 795	0
Materiaalsed põhivarad	128 077	12 715
Immateriaalsed põhivarad	21 342	17 737
Kokku põhivarad	253 314	34 452
Kokku varad	954 566	351 271
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	677 626	159 533
Võlad ja ettemaksed	64 137	48 623
Kokku lühiajalised kohustised	741 763	208 156
Kokku kohustised	741 763	208 156
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 615	71 451
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 688	69 164
Kokku omakapital	212 803	143 115
Kokku kohustised ja omakapital	954 566	351 271

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	419 899	265 994
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-274 696	-115 522
Mitmesugused tegevuskulud	-36 760	-32 167
Tööjõukulud	-31 160	-5 466
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 434	-586
Muud ärikulud	-3 599	-581
Ärikasum (kahjum)	68 250	111 672
Intressitulud	20 142	0
Intressikulud	-18 704	2 799
Muud finantstulud ja -kulud	0	-45 307
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69 688	69 164
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 688	69 164

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sonetum 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Sonetum kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara alammääraks on 10 000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud kõigile põhivara gruppidele ühtne.

Amortisatsioonimääraks on 20 % aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Kokku raha	16 243	7 482

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	23 288	4 085
Sotsiaalmaksud	7 872	1 381
Kokku tööjõukulud	31 160	5 466
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad		40 000		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 560	6 454	44 972	176 682
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 681			
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	271 753	200		

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad				
Essenta Logistics OÜ			84 800	50 925
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Attic Salt OÜ	7 000			6 177
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Camelat OÜ	11 200	11 200		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Agroplan OÜ	559 225	351 956		
Daichi OÜ	72 000	10 000		

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõttjad	1 250	10 258		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		6 651	183 370	30 453
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 186	74 189		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	143 354	84 551		

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2017

Sonetum OÜ (registrikood: 12393915) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGA ARRO	Juhatuse liige	26.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	140 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 688
Kokku	210 303
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	210 303
Kokku	210 303

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	405307	96.52%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Inga Arro	46605190236	Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@sonetum.com