

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Teehoiu Partnerid

registrikood: 11395094

tänavatänu nimi: Pardi tn 14c

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80017

telefon: +372 56652801, +372 4425972

faks: +372 4425972

e-posti aadress: vaino.hallikmagi@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Muud nõuded	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Teehoiu Partnerid alustas tööd 1.juulil 2007.a.Ettevõtte põhitegevusalaks on ehituslik ja tedeehituslik järelvalve.Töid tehti aruandeaastal vabariigi piires,kõige enam Pärnu maakonbas.Tööde tegemisse kaasati koostööpartnerid.Nende kaasamine võimaldas kokkuhoidu töötasudelt. Suurimad koostööpartnerid olid AS Triger,OÜ Järelvalve Inseneride Büroo,osauhingud Teede Insenerid,ALK,Lindvil.Lysi

Aruandeaasta müügitulu oli 204 224 EUR-i.Aruandeaasta lõppes kasumiga 64 625 EUR-i

2016.a.aastal ei tehtud investeeringuid põhivarasse.

OÜ Teehoiu Partnerid töötas aruandeaastal osalise tööajaga 1-inimene-raamatupidaja. .

OÜ Teehoiu Partnerid juhatuse on üheliikmeline.Juhatusel on esindab ja juhib osauhikut.

2017.a.jätkab ettevõtte tööd sama põhitegevusega.Uusi tegevusalasid kavandatud ei ole.

Väino Hallikmägi
(allkirjastatud digitaalselt)

" 02.juuni 2016.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	51 544	0
Nõuded ja ettemaksed	265 877	205 528
Kokku käibevarad	317 421	205 528
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	179	316
Kokku põhivarad	179	316
Kokku varad	317 600	205 844
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	8 821
Võlad ja ettemaksed	58 835	3 083
Kokku lühiajalised kohustised	58 835	11 904
Kokku kohustised	58 835	11 904
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 128	141 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 825	49 523
Kokku omakapital	258 765	193 940
Kokku kohustised ja omakapital	317 600	205 844

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	204 224	84 431
Mitmesugused tegevuskulud	-135 690	-31 579
Tööjõukulud	-3 412	-2 208
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-137	-343
Muud ärikulud	-160	-778
Ärikasum (kahjum)	64 825	49 523
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	64 825	49 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 825	49 523

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Teehoiu Partnerid 2016.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhised. Raamatupidamisaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist-eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid ei rakendatud. Aruande koostamisel on lähtutud olulisuse printsiibist.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena arvestatakse raha nii pangas kui kassas.

OÜ Teehoiu Partnerid oli seisuga 31.12.2016 raha pangas 51544 EUR-i.

Nõuded ja ettemaksed

2016.a.majandusaasta lõpul tekkinud lühiajalised nõuded tasutakse firmale 2017.a.I ja II kvartali jooksul.

Ostjatelt laekumata nõuded summas 24 600 EUR laekus ettevõttele 2017.a.jaanuari ja veebruari kuude jooksul.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad-seadmed	5

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tulumaksukohustus

Kehtiva tulumaksu seaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, tekkepõhiselt.

Maksustamine

Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende määraga 20-80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad on deklaratsioonide alusel arvestatud riigimaksud, mis bilansipäevaks tasumata või nõudena maksuameti ettemaksukontol.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapoolteks on:

osanikud;

juhatuse liige

eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Bilansijärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2016. a. ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Sündmused pärast bilansipäeva, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	24 600	7 113	1
Kokku nõuded ostjate vastu	24 600	7 113	1

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 781		1 651
Üksikisiku tulumaks		267		30
Sotsiaalmaks		445		50
Kohustuslik kogumispension		15		
Töötuskindlustusmaksed		11		1
Ettemaksukonto jääk	15		3	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15	5 519	3	1 732

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Laenunõuded	237 352	237 352
Viitlaekumised	3 910	3 910
Kokku muud nõuded	241 262	241 262
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Laenunõuded	197 823	197 823
Viitlaekumised	7 705	7 705
Kokku muud nõuded	205 528	205 528

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	53 316	53 316	1
Maksuvõlad	5 519	5 519	1
Kokku võlad ja ettemaksed	58 835	58 835	1
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 351	1 351	
Maksuvõlad	1 732	1 732	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 083	3 083	

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	204 224	84 431
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	204 224	84 431
Kokku müügitulu	204 224	84 431
Müügitulu tegevusalade lõikes		
insener-tehnilist tööd nõudvad tegev'used 71121	204 224	84 431
Kokku müügitulu	204 224	84 431

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	-1 072	-1 941
Elektrienergia	-157	0
Kütus	-915	-1 941
Mitmesugused bürookulud	-1 334	-710
Koolituskulud	-1 590	-227
Lähetused		
Muud	-131 694	-28 701
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-135 690	-31 579

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Palgakulu	-2 550	-1 650	2
Sotsiaalmaksud	-862	-558	2
Kokku tööjõukulud	-3 412	-2 208	2
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1	

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	750	0
Ettevõtte poolt tasutud isiklikud kulud	750	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2017

OÜ Teehoiu Partnerid (registrikood: 11395094) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VÄINO HALLIKMÄGI	Juhatuse liige	06.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 825
Kokku	255 953
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	225 953
Kokku	255 953

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 128
Aruandeaasta kasum (kahjum)	64 825
Kokku	255 953
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	225 953
Kokku	255 953

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	204224	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Väino Hallikmägi	35303130249	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4425972
Faks	+372 4425972
Mobiiltelefon	+372 56652801
E-posti aadress	vaino.hallikmagi@mail.ee