

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Lihula Tarbijate Ühistu

registrikood: 10048611

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 14

maja ja korteri number:

linn: Lihula linn

vald: Lihula vald

maakond: Lääne maakond

postisihtnumber: 90303

telefon: +372 4724060

faks: +372 4724061

e-posti aadress: lihulaty@lihulaty.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Kapitalirent	13
Lisa 11 Kasutusrent	14
Lisa 12 Laenukohustised	15
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 15 Osakapital	16
Lisa 16 Müügitulu	17
Lisa 17 Muud äritulud	17
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 20 Tööjõukulud	18
Lisa 21 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditori aruanne	20

Tegevusaruanne

Lihula Tarbijate Ühistu on Coop Eesti Keskühistu liikmesühistu ning tegeleb põhiliselt toidu- ja esmatarbekauba jaemüügiga. Ühistul oli 31.12.2016 seisuga 14 kauplust. Neist 12 esmatarbekauplust ja 2 tööstuskauba kauplust.

Lihula Tarbijate Ühistu omanikeks oli 31.12.2016 seisuga 1951 eraisikust liiget. Liikme osamaksu suurus on 20 eurot.

Lihula Tarbijate Ühistu netomüügitulu 2016 aastal oli 8 303,8 tuh. eurot. Müügitulu kasv võrreldes 2015 a. oli 0,4%.

2016 investeeringud põhivarasse olid 786,3 tuh.eurot (s.h. 2015 aasta lõpetamata projektid 51 tuh.eurot). Suurimaks kulutuseks oli Lihula Konsumi juurdeehitus koos tagumise parkla rajamisega, mis maksis 604,5 tuh.eurot, lisaks sisustus ja seadmed 127,2. tuh.eurot - kokku 731,7 tuh.eurot.

Valmis ka juurdeehitus Virtsu Konsumile, kauaaegse rentniku rendipinna suurendamiseks. Maksumus 51 tuh.eurot.

Lihula Konsumi juurdeehituse jaoks võtsime SEB Pangast laenu 495 tuh.eurot, ülejäänud investeeringud toimusid omavahendite arvel.

Kõik kauplused kasutavad elektroonilist kaupade tellimist ja elektroonilist arvete vastuvõtmist. Coop süsteemi säästukaardi omanikud saavad säästukaardi soodustusi kõikides ühistu kauplustes. Kõikides kauplustes on ostjatel võimalik ostetud kauba eest tasuda nii sularaha, pangakaardi või SK+ kaardiga. 2016 aasta lõpul võeti Coop süsteemi kauplustes kasutusele elektroonilised kinkekaardid.

2016 aasta jooksul on oluliselt suurenenud SK+ kaardiomanike hulk ja suureneb selle kaardiga kauba eest tasumine. 2016 aastal suurenes SK+ kaardiga kauba eest tasumine 17,5% võrreldes 2015 aastaga. Aktiivselt kasutatakse võimalust SK+ kaardiga kauplustest sularaha võtta. Kõik säästukaardi omanikud koguvad boonuspunkte vastavalt ostude mahule. Boonuspunktide raha laekub säästukaardi omaniku arvele järgmise kuu kuuendaks kuupäevaks ja punktide eurodesse arvestatud boonusraha saab kasutada kauba eest tasumisel. 2016 aastal kogusid säästukaardi omanikud ostudelt boonusraha 80,6 tuh. eurot (2015 aastal 102,4 tuh.eurot). Boonust ei arvestata enam alkoholi ja tubakatoodete pealt, millest on tingitud boonusraha vähenemine.

Töötajate keskmine arv oli 73 inimest ja tööjõukulu 965,1 tuh.eurot sh. palgakulu 725,7 tuh.eurot. Palgakulu suurenes võrreldes 2015 aasta palgakuluga 9,5%. Juhatuses palgakulu oli 28,3 tuh.eurot. Nõukogule maksti ühekordset tasu kokku 1,5 tuh.eurot. Lihula Tarbijate Ühistu 2016 aasta kasumiks kujunes 144,8 tuh.eurot, 2015 aastal 176,1 tuh.eurot. 2016 kasum vähenes võrreldes eelmise majandusaastaga 17,8%.

Peamised finantssuhtarvud	2016	2015
Müügitulu tuh.€	8303,8	8 272,2
Müügitulu kasv	+0,4%	+2,6%
Puhaskasum tuh.€	144,8	176,1
Kasumi kasv	-17,8 %	+0,8%
Puhasrentaabilus	1,74 %	2,13%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,18	1,34
ROA	4,40%	6,65 %
ROE	6,54 %	8,51%
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		

Müügitulu kasv % = (müügitulu 2016 - müügitulu 2015)/müügitulu 2015 x 100

Kasumi kasv % = (puhaskasum 2016 - puhaskasum 2015)/puhaskasum 2015 x 100

Puhasrentaabilus % = puhaskasum/ müügitulu x 100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised

ROA % = puhaskasum / varad kokku x 100 ; ROE % = puhaskasum / omakapital x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	171 964	145 782	2
Nõuded ja ettemaksed	106 553	94 292	3
Varud	538 086	502 719	6
Kokku käibevarad	816 603	742 793	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 200	3 200	7
Nõuded ja ettemaksed	140 582	142 741	3
Kinnisvarainvesteeringud	144 725	153 927	8
Materiaalsed põhivarad	2 188 660	1 604 403	9
Kokku põhivarad	2 477 167	1 904 271	
Kokku varad	3 293 770	2 647 064	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	109 062	5 774	12
Võlad ja ettemaksed	582 884	547 566	13
Kokku lühiajalised kohustised	691 946	553 340	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	387 209	23 897	12
Kokku pikaajalised kohustised	387 209	23 897	
Kokku kohustised	1 079 155	577 237	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	39 020	39 060	15
Kohustuslik reservkapital	133 650	133 650	
Muud reservid	1 377	1 377	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 895 740	1 719 596	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	144 828	176 144	
Kokku omakapital	2 214 615	2 069 827	
Kokku kohustised ja omakapital	3 293 770	2 647 064	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	8 303 801	8 272 185	16
Muud äritulud	96 187	98 573	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 795 553	-6 798 337	18
Mitmesugused tegevuskulud	-337 459	-338 012	19
Tööjõukulud	-965 107	-885 017	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-160 176	-177 850	
Muud ärikulud	-1 000	-798	
Ärikasum (kahjum)	140 693	170 744	
Intressitulud	7 277	6 818	
Intressikulud	-3 142	-1 418	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	144 828	176 144	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	144 828	176 144	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	140 693	170 744	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	160 176	177 850	8,9
Kokku korrigeerimised	160 176	177 850	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 867	-10 086	
Varude muutus	-35 367	21 049	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-56 819	-219 462	
Makstud intressid	-2 893	-1 430	
Kokku rahavood äritegevusest	193 923	138 665	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-643 343	-55 753	9
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	1 765	1 071	
Antud laenud	0	-61 300	4
Laekunud intressid	7 277	5 401	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-634 301	-110 581	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	495 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-22 626	-47 532	12
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-5 774	-5 567	10
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-40	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	466 560	-53 099	
Kokku rahavood	26 182	-25 015	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	145 782	170 797	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	26 182	-25 015	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	171 964	145 782	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	39 060	133 650	1 377	1 719 596	1 893 683
Aruandeaasta kasum (kahjum)				176 144	176 144
31.12.2015	39 060	133 650	1 377	1 895 740	2 069 827
Aruandeaasta kasum (kahjum)				144 828	144 828
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-40				-40
31.12.2016	39 020	133 650	1 377	2 040 568	2 214 615

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lihula Tarbijate Ühistu 2016 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses ja Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites. Lihula Tarbijate Ühistu kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a.arvelduskrediit) ja kuni 3 -kuulisi tähtajalisi deposiite

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruande kuluna. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutustest. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Majandusaasta aruande koostamiseks inventeeritakse raha, kaubad, taara ja inventar kõigis kauplustes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeas. Juhul kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Kinnisvarainvesteeringule rakendatav amortisatsioonimäär on 4% aastas. Maad ei amortiseerita.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurost. Varad mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 800 euro, kantakse kuludesse kasutuselevõtmise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud

kulutustest. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarale tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja ettevõtte saab tulevikus majanduslikku kasu ning objekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumisel.

Rendipinnal kapitaliseeritud remonti amortiseeritakse vastavalt rendilepingu tähtajale.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	25
Arvutitehnika, signalisatsioonid	4
Kassad, kaalud, skännerid	6
Ülejäänud põhivara	8

Rendid

2016 aastal kapitalirendi- ega kasutusrendilepinguid sõlmitud ei ole.

Kapitalirendi objektid on võetud arvele põhivarana ja amortiseeritakse. Maksmise kohustus on jagatud lühiajaliseks ja pikaajaliseks vastavalt maksetähtajale.

Kasutusrendimaksud kajastatakse tegevuskuludes.

Finantskohustised

SEB Pangast võetud laenud kajastatakse lühi- ja pikaajaliste kohustustena. Kohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on aasta jooksul, alates bilansikuupäevast. Kohustusest liigitatakse pikaajaliseks see osa mis on tasuda järgmistel aastatel peale aasta möödumist bilansipäevast.

Laenumaksetega kaasnevad intressikulud kajastatakse kasumiaruandes finantskuludena.

2016 aastal on võetud SEB Pangast investeerimislaenu 495 tuh.eurot Lihula Konsumi juurdeehituse finantseerimiseks.

Maksustamine

Töötasude maksustamine toimub vastavalt Eesti Vabariigis kehtivatele seadustele. Töötasudelt arvestatud ja kinnipeetud maksud, deklareeritakse ja makstakse Maksu- ja Tolliametile väljamaksu kuule järgnevas 10-ndaks kuupäevaks.

Müügilt arvestatud käibemaks, millest on mahaarvestatud seadusega lubatud ettevõtlusega seotud sisendkäibemaksusumma, deklareeritakse ja kantakse Maksu- ja Tolliametile hiljemalt järgneva kuu 20 -ndaks kuupäevaks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	49 731	62 521
Arvelduskontod	122 233	83 261
Kokku raha	171 964	145 782

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	26 762	26 762			
Ostjatelt laekumata arved	26 762	26 762			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	28 541	28 541			4
Muud nõuded	183 286	45 397	55 656	82 233	5
Laenunõuded	141 000	3 111	55 656	82 233	
Intressinõuded	1 777	1 777			
Viitlaekumised	40 509	40 509			
Ettemaksed	2 346	1 820		526	
Tulevaste perioodide kulud	2 346	1 820		526	
Kinnisvara müük	6 200	4 033	2 167		
Kokku nõuded ja ettemaksed	247 135	106 553	57 823	82 759	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	30 471	30 471			
Ostjatelt laekumata arved	30 471	30 471			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 472	10 472			4
Muud nõuded	185 813	47 537	48 766	89 510	5
Laenunõuded	141 000	2 724	48 766	89 510	
Intressinõuded	1 777	1 777			
Viitlaekumised	43 036	43 036			
Ettemaksed	2 312	2 312			
Tulevaste perioodide kulud	2 312	2 312			
Kinnisvara müük	7 965	3 500	4 465		
Kokku nõuded ja ettemaksed	237 033	94 292	53 231	89 510	

Kinnisvara müüginõue on diskonteeritud nüüdiseväärtusesse sisemise intressimääraga 3%. Lõpptähtaeg 15.11.2018.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	11 208		0	30 348
Üksikisiku tulumaks		17 714		16 070
Sotsiaalmaks		48 450		45 185
Kohustuslik kogumispension		2 059		1 783
Töötuskindlustusmaksed		2 596		2 342
Ettemaksukonto jääk	17 333		10 472	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	28 541	70 819	10 472	95 728

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	141 000	3 111	55 656	82 233			
Coop Eesti Keskühistu	141 000	3 111	55 656	82 233	5%	EUR	30.09.2026
Intressinõuded	1 777	1 777					
Viitlaekumised	40 509	40 509					
Kokku muud nõuded	183 286	45 397	55 656	82 233			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	141 000	2 724	48 766	89 510			
Coop Eesti Keskühistu	141 000	2 724	48 766	89 510	5%	EUR	30.09.2026
Intressinõuded	1 777	1 777					
Viitlaekumised	43 036	43 036					
Kokku muud nõuded	185 813	47 537	48 766	89 510			

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	4 688	5 178
Müügiks ostetud kaubad	533 398	497 541
Kokku varud	538 086	502 719

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	3 200	3 200
31.12.2015	3 200	3 200
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2015	3 200	3 200
31.12.2016	3 200	3 200

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	2 933	219 764	222 697
Akumuleeritud kulum		-59 494	-59 494
Jääkmaksumus	2 933	160 270	163 203
Amortisatsioonikulu		-9 276	-9 276
31.12.2015			
Soetusmaksumus	2 933	219 764	222 697
Akumuleeritud kulum		-68 770	-68 770
Jääkmaksumus	2 933	150 994	153 927
Amortisatsioonikulu		-9 202	-9 202
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 933	219 764	222 697
Akumuleeritud kulum		-77 972	-77 972
Jääkmaksumus	2 933	141 792	144 725

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	10 464	12 504
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	874	1 624

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuse meetodil, kuna õiglase väärtuse usaldusväärne hindamine mõistliku kulu ja pingutusega pole võimalik. Lihula Tarbijate Ühistu kinnisvaraobjektid on spetsiifilise otstarbega ja asuvad kohtades, kus aktiivne turg puudub.

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
					Lõpetamata projektid		
31.12.2014							
Soetusmaksumus	17 832	2 057 671	593 532	266 150			2 935 185
Akumuleeritud kulum		-678 682	-349 093	-190 186			-1 217 961
Jääkmaksumus	17 832	1 378 989	244 439	75 964			1 717 224
Ostud ja parendused			1 270	3 443	51 040	51 040	55 753
Amortisatsioonikulu		-82 800	-60 646	-25 128			-168 574
31.12.2015							
Soetusmaksumus	17 832	2 057 672	581 226	264 831	51 040	51 040	2 972 601
Akumuleeritud kulum		-761 483	-396 163	-210 552			-1 368 198
Jääkmaksumus	17 832	1 296 189	185 063	54 279	51 040	51 040	1 604 403
Ostud ja parendused	6 360	598 169	107 180	23 522			735 231
Amortisatsioonikulu		-85 813	-47 510	-17 651			-150 974
Ümberklassifitseerimised		51 040			-51 040	-51 040	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		51 040			-51 040	-51 040	0
31.12.2016							
Soetusmaksumus	24 192	2 706 881	664 541	288 353	0	0	3 683 967
Akumuleeritud kulum		-847 296	-419 808	-228 203	0	0	-1 495 307
Jääkmaksumus	24 192	1 859 585	244 733	60 150	0	0	2 188 660

Lisa 10 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Tomra Service lep.12-005	11 467	2 806	8 661	4,2%	EUR	02.04.2020
Tomra Service lep.13-002	12 430	3 193	9 237	3,2%	EUR	01.04.2020
Kapitalirendikohustised kokku	23 897	5 999	17 898			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Tomra Service lep.12-005	14 148	2 681	11 467	4,2%	EUR	02.04.2020
Tomra Service lep.13-002	15 523	3 093	12 430	3,2%	EUR	01.04.2020
Kapitalirendikohustised kokku	29 671	5 774	23 897			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	21 522	28 014
Kokku	21 522	28 014

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	48 460	47 849
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	32 602	28 279
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	144 725	153 927
Kokku	144 725	153 927

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	5 076	4 866
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	3 754	889
1-5 aasta jooksul	12 617	0
Üle 5 aasta	13 931	0

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank lep.2016013029	472 374	103 063	369 311		2,22%+3 kuu eurib.	EUR	20.07.2021
Pikaajalised laenud kokku	472 374	103 063	369 311				
Kapitalirendikohustised kokku	23 897	5 999	17 898				
Laenukohustised kokku	496 271	109 062	387 209				
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	29 671	5 774	23 897				
Laenukohustised kokku	29 671	5 774	23 897				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	27 124	0
Ehitised	2 001 378	0
Muud varad	255 647	0
Kokku	2 284 149	0

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	267 911	267 911
Võlad töövõtjatele	56 130	56 130
Maksuvõlad	70 819	70 819
Muud võlad	188 024	188 024
Intressivõlad	249	249
Muud viitvõlad	187 775	187 775
Kokku võlad ja ettemaksed	582 884	582 884
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	340 084	340 084
Võlad töövõtjatele	50 137	50 137
Maksuvõlad	95 728	95 728
Muud võlad	61 617	61 617
Muud viitvõlad	61 617	61 617
Kokku võlad ja ettemaksed	547 566	547 566

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 632 454	1 516 592
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	408 114	379 148
Kokku tingimuslikud kohustised	2 040 568	1 895 740

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	39 020	39 060
Osade arv (tk)	1 951	1 953

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 303 801	8 272 185
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 303 801	8 272 185
Kokku müügitulu	8 303 801	8 272 185
Müügitulu tegevusalade lõikes		
jaemüük toidu- ja esmatarbe kauplustes	7 821 560	7 806 630
müük tööstuskauplustes	482 241	465 555
Kokku müügitulu	8 303 801	8 272 185

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Rendi- ja üüritulu	48 460	47 849
Aegunud pretensioonide laekumine	908	409
Pandipakendi käitlustasu	38 655	40 397
Muud	8 164	9 918
Kokku muud äritulud	96 187	98 573

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Varude allahindlus ja mahakandmine	55 838	56 797
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 451 480	6 461 285
Logistikakulud	277 059	269 067
Pakke- ja abimaterjal	11 176	11 188
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 795 553	6 798 337

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	5 076	4 866
Energia	123 074	124 008
Elektrienergia	101 255	102 277
Soojusenergia	11 411	11 157
Kütus	10 408	10 574
Mitmesugused bürookulud	14 018	14 829
Lähetuskulud	1 312	144
Koolituskulud	1 942	2 702
Remondi- ja hoolduskulud	71 699	75 985
Pangateenused	29 053	38 907
Kommunaal- ja korrashoiukulud	11 520	12 706
Kindlustus- ja valvekulud	13 005	8 152
Turunduskulud	40 343	31 081
Muud	26 417	24 632
Kokku mitmesugused tegevuskulud	337 459	338 012

Lisa 20 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	725 689	662 856
Sotsiaalmaksud	239 418	222 161
Kokku tööjõukulud	965 107	885 017
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	73	72

Lisa 21 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	29 755	27 792

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2017

Lihula Tarbijate Ühistu (registrikood: 10048611) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE MÄEKUUSK	Juhatuse liige	24.04.2017
SIRJE SOOM	Juhatuse liige	24.04.2017
ARVO MIILMETS	Juhatuse liige	24.04.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Lihula Tarbijate Ühistu volinikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Lihula Tarbijate Ühistu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
 - omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
 - hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
 - teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
 - hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeauditori number 191

ADELAID OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 91

Tildri tn 21-24, Tallinn, Harju maakond, 12916

24.04.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Lihula Tarbijate Ühistu (registrikood: 10048611) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	24.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 895 740
Aruandeaasta kasum (kahjum)	144 828
Kokku	2 040 568
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 040 568
Kokku	2 040 568

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	7821560	94.19%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	482241	5.81%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4724060
Faks	+372 4724061
E-posti aadress	lihulaty@lihulaty.ee