

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: OÜ Gospa

registrikood: 11658797

tänava/talu nimi, Tori 2

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93810

telefon: +372 4550000

e-posti aadress: info@gospa.ee

veebilehe aadress: www.gospa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Muud nõuded	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	12
Lisa 10 Kasutusrent	12
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	14
Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 17 Turustuskulud	15
Lisa 18 Üldhalduskulud	15
Lisa 19 Tööjõukulud	15
Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 21 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeauditori aruanne	18

Tegevusaruanne

Gospa OÜ peamiseks tegevusalaks on majutus- ja toitlustustegevuse korraldamine, majutus- ja toitlustusasutustega seonduvate meelelahutusürituste korraldamine ning spaateenuste osutamine.

Majandustulemused

2016. majandustulemus oli ootuspärane ja müügitulu vastas prognoositud eelarvele. II poolaasta tulemus oleks olnud oluliselt parem, kui saartevaheline ühendus oleks olnud stabiilne ja vastanud eelmiste aastate kvaliteedi tasemele. Saaremaa majutusturg on kaotanud tuntavalt turgu peamiselt Pärnu majutusasutustele ja oma positsiooni taastamine võtab aega aastaid. Samas on ettevõtte suutnud oma positsiooni säilitada, muret tekitab pigem Saaremaa, kui sihtkoha kukkumine.

Käibe eelarve täideti 99%, kuna tööjõukuludele on jätkuvalt väga suur surve, siis kasum oli prognoositust 7% väiksem. Kvaliteetse tööjõu kättesaadavus avaldab mõju tootlikusele lähiaastatel järjest rohkem, see seab selgelt piirangud arenemiseks.

Investeeringud

2016. investeeriti põhivarasse 29 tuhat eurot. 2017. aastal on planeeritud investeerida 27,5 tuhat, peamiselt hoone erinevatesse parendustesse.

Tegevuse hooajalisus

Ettevõtte tegevustulud on olnud hooajalised, tipphooaeg on olnud viimased 14 aastat suvekuudel ja arvatavasti jääb see nii ka edaspidiseks.

2017 aasta eesmärgid

2017. aasta plaanideks on jätkata samadel tegevusaladel, milleks on majutus- ja toitlustustegevuse korraldamine, majutus- ja toitlustusasutustega seonduvate meelelahutusürituste korraldamine ning spaateenuste osutamine. Eesmärgiks on ettevõtte tulude/kulude suhte parendamine ja mõningane peenhäälestus, mis omakorda peaks parandama kasumlikust.

Peamised finantssuhtarvud:

Puhasrentaablus: 4% (2015: 4%) (puhaskasum/müügitulu *100)

Brutokasumimäär: 45% (2015: 46%) (brutokasum/müügitulu*100)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja: 1,1 korda (2015: 0,6 korda) käibevara/lühiajalised kohustused)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	433 880	188 894	2
Nõuded ja ettemaksed	73 289	81 878	3
Varud	99 180	103 109	5
Kokku käibevarad	606 349	373 881	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	230 169	309 214	8
Immateriaalsed põhivarad	11 047	14 368	9
Kokku põhivarad	241 216	323 582	
Kokku varad	847 565	697 463	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	566 496	548 443	11
Kokku lühiajalised kohustised	566 496	548 443	
Kokku kohustised	566 496	548 443	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 464	4 816	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 049	141 648	
Kokku omakapital	281 069	149 020	
Kokku kohustised ja omakapital	847 565	697 463	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	3 271 094	3 191 426	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 799 143	-1 717 865	16
Brutokasum (-kahjum)	1 471 951	1 473 561	
Turustuskulud	-58 711	-80 466	17
Üldhalduskulud	-1 282 811	-1 247 687	18
Muud äritulud	19 269	8 490	
Muud ärikulud	-11 816	-184	
Äri kasum (kahjum)	137 882	153 714	
Intressikulud	-4 282	-9 103	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 551	-2 963	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	132 049	141 648	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 049	141 648	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Gospa 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi 2 alusel.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist – õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 250 eurot.

Vastavalt emaettevõtte poolt antud kontserni arvestuspõhimõtetele arvestatakse väikevahendeid soetusmaksumusega 100 -250 eurot varude kirjel ja amortiseeritakse kuludesse kahe aasta jooksul.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 250**Rendid**

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolale raha või muid finantsvarasid.

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 20/80 väljamakselt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Emaettevõtte (ning emaettevõtet kontrollivad ning selle üle olulist mõju omavad isikud), teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted.
- (b) Tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- (c) Punktis (b) kirjeldatud isikute poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	29 254	17 148
Arvelduskontod	404 626	171 746
Kokku raha	433 880	188 894

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 967	14 967	4
Ostjatelt laekumata arved	14 967	14 967	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34 310	34 310	6
Muud nõuded	17 568	17 568	7
Viitlaekumised	17 568	17 568	
Ettemaksed	6 444	6 444	
Tulevaste perioodide kulud	6 444	6 444	
Kokku nõuded ja ettemaksed	73 289	73 289	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	21 876	21 876	4
Ostjatelt laekumata arved	21 876	21 876	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33 689	33 689	6
Muud nõuded	19 978	19 978	7
Viitlaekumised	19 978	19 978	
Ettemaksed	6 335	6 335	
Tulevaste perioodide kulud	6 335	6 335	
Kokku nõuded ja ettemaksed	81 878	81 878	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Ostjatelt laekumata arved	14 967	21 876
Nõuded ostjate vastu	14 967	21 876
Kokku nõuded ostjate vastu	14 967	21 876

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	78 362	81 814
Müügiks ostetud kaubad	20 711	20 799
Ettemaksed varude eest	107	496
Kokku varud	99 180	103 109

Juhatuse hinnangul ei ole varud kajastatud kõrgemalt kui nende netorealiseerimismaksumus.

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	34 310		33 689	
Üksikisiku tulumaks		17 769		17 738
Sotsiaalmaks		40 983		40 472
Kohustuslik kogumispension		2 425		2 289
Töötuskindlustusmaksed		2 882		2 816
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34 310	64 059	33 689	63 315

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	17 568	17 568
Kokku muud nõuded	17 568	17 568
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	19 978	19 978
Kokku muud nõuded	19 978	19 978

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014								
Soetusmaksumus	35 702	32 588	85 434	118 022	385 887	12 647	12 647	552 258
Akumuleeritud kulum	-29 156	-23 791	-57 934	-81 725	-177 894			-288 775
Jääkmaksumus	6 546	8 797	27 500	36 297	207 993	12 647	12 647	263 483
Ostud ja parendused		1 026	17 717	18 743	150 300	-12 647	-12 647	156 396
Amortisatsioonikulu	-6 546	-3 691	-11 321	-15 012	-88 960			-110 518
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-147	-147				-147
31.12.2015								
Soetusmaksumus	35 702	30 861	98 760	129 621	533 006	0	0	698 329
Akumuleeritud kulum	-35 702	-24 729	-65 011	-89 740	-263 673	0	0	-389 115
Jääkmaksumus	0	6 132	33 749	39 881	269 333	0	0	309 214
Ostud ja parendused		2 285	12 839	15 124	13 443			28 567
Amortisatsioonikulu	0	-3 315	-12 765	-16 080	-92 285			-108 365
Ümberklassifitseerimised						753	753	753
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest						753	753	753
31.12.2016								
Soetusmaksumus	35 702	31 764	109 632	141 396	544 814	753	753	722 665
Akumuleeritud kulum	-35 702	-26 662	-75 809	-102 471	-354 323			-492 496
Jääkmaksumus	0	5 102	33 823	38 925	190 491	753	753	230 169

2016.põhivara ei müüdnud.

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 799	2 799
Akumuleeritud kulum	-2 624	-2 624
Jääkmaksumus	175	175
Ostud ja parendused	14 683	14 683
Amortisatsioonikulu	-490	-490
31.12.2015		
Soetusmaksumus	17 482	17 482
Akumuleeritud kulum	-3 114	-3 114
Jääkmaksumus	14 368	14 368
Ostud ja parendused	370	370
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-3 691	-3 691
31.12.2016		
Soetusmaksumus	17 852	17 852
Akumuleeritud kulum	-6 805	-6 805
Jääkmaksumus	11 047	11 047

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrendikulu	769 236	738 269	18
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
12 kuu jooksul	482 399	480 781	
1-5 aasta jooksul	2 450 004	2 400 000	
Üle 5 aasta	2 120 016	2 600 000	

Ettevõtte rendib hotelli hoonet ja sõiduauto.

Rendileping hoonele on sõlmitud kuni 31.12.2025, vastavalt rendilepingu tingimustele on Danske Bank AS andnud ettevõttele

maksekohustuste täitmise tagamiseks garantii summas 144 000 eurot tähtajaga 31.12.2017

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	339 023	339 023	
Võlad töövõtjatele	67 765	67 765	12
Maksuvõlad	64 059	64 059	6
Muud võlad	1 027	1 027	
Muud viitvõlad	1 027	1 027	
Saadud ettemaksed	94 622	94 622	
Tulevaste perioodide tulud	94 622	94 622	
Kokku võlad ja ettemaksed	566 496	566 496	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	358 156	358 156	
Võlad töövõtjatele	67 577	67 577	12
Maksuvõlad	63 315	63 315	6
Muud võlad	2 309	2 309	
Muud viitvõlad	2 309	2 309	
Saadud ettemaksed	57 086	57 086	
Tulevaste perioodide tulud	57 086	57 086	
Kokku võlad ja ettemaksed	548 443	548 443	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	51 830	52 942
Puhkusetasude kohustis	15 935	14 635
Kokku võlad töövõtjatele	67 765	67 577

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	222 810	117 171
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	55 703	29 293
Kokku tingimuslikud kohustised	278 513	146 464

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 271 094	3 191 426
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 271 094	3 191 426
Kokku müügitulu	3 271 094	3 191 426
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenused	1 369 078	1 356 142
Toitlustusteenused	1 144 792	1 106 299
Spaateenused	757 224	728 985
Kokku müügitulu	3 271 094	3 191 426

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-503 449	-502 106	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-13 368	-10 475	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-8 156	-3 916	
Transpordikulud	-423	-1 953	
Mitmesugused bürookulud	-4 849	-11 135	
Lähetuskulud	-586	-851	
Koolituskulud	-3 156	-4 317	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-12	0	
Tööjõukulud	-905 699	-861 101	19
Amortisatsioonikulu	-95 859	-91 875	8,9
Muud	-263 586	-230 136	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 799 143	-1 717 865	

Lisa 17 Turustuskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tööjõukulud	-17 024	-16 787	19
Event marketing	0	-13 886	
Reklaam	-11 496	-17 556	
Trükised ja disain	-5 166	-22 350	
Muud	-25 025	-9 887	
Kokku turustuskulud	-58 711	-80 466	

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	-769 236	-738 269	10
Energia	-168 049	-175 208	
Elektrienergia	-100 658	-99 396	
Soojusenergia	-65 856	-74 013	
Kütus	-1 535	-1 799	
Transpordikulud	0	-667	
Mitmesugused bürookulud	-6 793	-3 117	
Lähetuskulud	-5 017	-1 765	
Koolituskulud	-1 399	-697	
Tööjõukulud	-93 002	-94 237	19
Amortisatsioonikulu	-16 198	-19 132	8,9
Muud	-144 392	-137 966	
Vesi	-33 428	-34 069	
IT kulud	-8 959	-17 211	
Remondikulud	-36 338	-25 349	
Kokku üldhalduskulud	-1 282 811	-1 247 687	

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Palgakulu	-755 878	-723 834	
Sotsiaalmaksud	-259 846	-248 280	
Kokku tööjõukulud	-1 015 724	-972 114	16,17,18
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	89	88	

Lisa 20 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulud	9	0
Muud finantstulud ja -kulud	-1 560	-2 963
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 551	-2 963

Finantskulude all kajastatakse vastavalt Danske panga lepingule makstavat Garantii teenustasu, täiendav riskitasu.

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Legend H&S OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Best Systems OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	39 000		39 000	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		552		500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	0	0

Müügid seotud osapooltele on kajastatud kasumiaruandes real "Müügitulu", ostud real "Üldhalduskulud".
2016. aastal juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.04.2017

OÜ Gospa (registrikood: 11658797) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS LEIS	Juhatuse liige	20.04.2017
TAURI SUMBERG	Juhatuse liige	20.04.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Gospa osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Gospa (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjasepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ksenia Lukkanen

Vandeauditori number 373

OÜ KL Partners

Auditoorettevõtja tegevusloa number 149

Tartu mnt 83, Tallinn, Harju maakond, 10115

20.04.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Gospa (registrikood: 11658797) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KSENIA LUKKANEN	Vandeaudiitor	20.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	132 049
Kokku	278 513

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	1369078	41.85%	Jah
Restoranid jm toidlustuskohad	56101	1144792	35.00%	Ei
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	757224	23.15%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4550000
E-posti aadress	info@gospa.ee
Veebilehe aadress	www.gospa.ee