

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing Rosidor

registrikood: 10323112

tänavatalu nimi, Filosoofi 14- 2
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50108

telefon: +372 5016682

e-posti aadress: rihokikas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ ROSIDOR kanti äriregistrisse 08.detsember 1997. aastal.

OÜ ROSIDOR põhitegevuseks 2015.aastal oli ehitus- ja remonditööde teostamine kasutades ka alltöövõtjaid.

2016. aastal oli OÜ ROSIDOR käive 315 tuhat eurot, millest 100% moodustas ehitus-ja remonditööde käive.

Firma juhtkonnas ja omanike nimekirjas muudatusi ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	30 966	5 045	2
Nõuded ja ettemaksed	3 272	5 524	
Varud	0	2 598	
Kokku käibevarad	34 238	13 167	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	17 971	25 488	
Kokku põhivarad	17 971	25 488	
Kokku varad	52 209	38 655	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 703	2 648	
Võlad ja ettemaksed	13 626	20 625	4
Kokku lühiajalised kohustised	16 329	23 273	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	9 757	12 460	
Kokku pikaajalised kohustised	9 757	12 460	
Kokku kohustised	26 086	35 733	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	44	44	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	322	910	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 201	-588	
Kokku omakapital	26 123	2 922	
Kokku kohustised ja omakapital	52 209	38 655	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	314 759	269 908	6
Muud äritulud	202	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-219 180	-194 177	7
Mitmesugused tegevuskulud	-5 332	-6 777	8
Tööjõukulud	-59 378	-65 282	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 517	-3 759	
Muud ärikulud	0	-103	
Ärikasum (kahjum)	23 554	-190	
Intressikulud	-353	-398	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 201	-588	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 201	-588	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamis-tavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte majandusaasta aruande koostamisel lähtutakse väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruande nõuetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, mille puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mulleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Asjaoludeks, mis viitavad nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastatavatest maksudest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1300 eurot.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muu inventar 25% aastas

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte kulused mõjutavad järgmised maksuliigid:

Sotsiaalmaks 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Töötuskindlustus 0,08% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	26 251	4 409
Arveldusarve	4 715	636
Kokku raha	30 966	5 045

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	102		1 306	
Üksikisiku tulumaks		640		400
Sotsiaalmaks		1 499		986
Kohustuslik kogumispension		79		63
Töötuskindlustusmaksed		109		79
Ettemaksukonto jääk	12		18	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	114	2 327	1 324	1 528

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 127	3 127
Võlad töövõtjatele	6 740	6 740
Maksuvõlad	2 327	2 327
Muud võlad	1 432	1 432
Muud viitvõlad	1 432	1 432
Kokku võlad ja ettemaksed	13 626	13 626
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 343	12 343
Võlad töövõtjatele	5 747	5 747
Maksuvõlad	1 528	1 528
Muud võlad	1 007	1 007
Muud viitvõlad	1 007	1 007
Kokku võlad ja ettemaksed	20 625	20 625

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	4 149	2 967
Puhkusetasude kohustis	2 591	2 780
Kokku võlad töövõtjatele	6 740	5 747

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	314 759	269 908
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	314 759	269 908
Kokku müügitulu	314 759	269 908
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus-ja remonditööd	314 759	269 908
Kokku müügitulu	314 759	269 908

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	165 048	156 520
Energia	4 630	4 848
Kütus	4 630	4 848
Alltöövõtutööd	39 583	24 006
Transpordikulud	9 919	8 803
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	219 180	194 177

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	1 447	0
Mitmesugused bürookulud	3 885	6 259
Muud	0	518
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 332	6 777

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	45 190	48 406
Sotsiaalmaksud	14 378	15 272
Puhkusereservi muutus	-190	1 604
Kokku tööjõukulud	59 378	65 282
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	7

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	8 133	7 622

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.04.2017

osaühing Rosidor (registrikood: 10323112) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO KIKAS	Juhatuse liige	20.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 201
Kokku	23 523

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	314759	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ants Kaljuste	34407092713	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3300 EEK (Lihtomand)
Ene Kasela	46506172720	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	15000 EEK (Lihtomand)
Riho Kikas	36208242726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	18400 EEK (Lihtomand)
Vello Rumm	34506282716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3300 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016682
E-posti aadress	rihokikas@gmail.com