

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: aktsiaselts ALOVILI

registrikood: 10164292

tänavanimi ja maja nr: Kesk 6

alevik: Laatre alevik

vald: Tõlliste vald

maakond: Valga maakond

postisihnumber: 68314

telefon: +372 5052688, +372 7696531

e-posti aadress: alovili@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 7 Kapitalirent	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 11 Aktsiakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeauditori aruanne	19

Tegevusaruanne

AS Alovili põhitegevusalaks on teravilja- ja rapsiseemne kasvatus, lisategevuseks on kartulikasvatus ja taimekasvatusalaste teenuste osutamine. Kasutatavat põllumajandusmaad iseloomustavad arvnäitajad:

	2016	2015
Kasutatatud põllumajandusmaa kokku /ha	529,74	531,0
sh omandis	206,81	206,81
kasutusvalduses	77,85	77,85
renditud	245,08	246,34
Külvipinnad ha-tes põllumaast:		
teraviljad	313,06	311,7
raps/rüps	73,7	88,6
toidukartul	4,6	4,6
heintaimed	106,91	94,23
sh püsirohumaa	31,47	31,87
Saagikused t/ha:		
teravili	3,56	5,68
raps	1,04	2,54
kartul	29,6	33,7
Ettevõtte põhilised müüginäitajad		
Müügitulu kokku (eurot):	242 802	289 129
s.h. teravili	197 162	190 551
rapsiseeme	26 578	84 761
kartul	13 191	8 417

teenused	4 963	5 230
muu kauba müük	908	170
Ärikulud kokku kulumita:	347 762	338 994
Müügitulu ärikulu 1 euro kohta:	0,70	0,85
Maksevõime suhtarvud:		
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja: KV/LAK	6,18	5,09
Maksevõime kordaja: KV-varud/LAK	2,35	2,30
Maksevalmiduse kordaja: raha/LAK	1,57	1,74
Efektiivsuse suhtarvud:		
Käibevara käibekordaja: MT/keskm. KV	0,87	0,83
Varude käibekordaja: MT/keskm. varud	1,47	1,53
Põhivara käibekordaja: MT/keskm. PV jääkm	0,80	1,15
Käive 1 töötaja kohta (tuh. eurot): MT/keskm tööt.-te arv	28,5	35,3
Müügirentaabluse näitajad:		
Käibe puhasrentaablus %: PK*100/MT	-26,5	12,0
Käibekatte tase %: ÄK*100/MT	-26,0	12,3

AS Alovili lõpetas 2016. aasta kahjumiga 64 284 eurot. Kahjumi põhjustas müügitulu vähenemine võrreldes 2015. aastaga 46 327 eurot, valmistoodangu varude vähenemine 36 320 eurot ning kulude suurenemine 12 052 eurot. Ettevõtte müügitulu vähenemist mõjutas eelkõige rapsi kogusaagi ja saagikuse oluline langus, kuna raps jäi koristamata päris suurelt kasvupinnalt liigniiskuse tõttu. Võrreldes 2015. aastaga langes rapsi müügikäive 57 421 euro võrra, ehk 68,4 %. Lisaks langes ka rapsi 1 tonni müügihind 8 euro võrra võrreldes 2015 aastaga. Müügitulu vähenemisele mõjus ka teravilja müügihinna langus 13 euro võrra, mille tagajärjel saadi 19 212 eurot müüdnud teraviljakoguselt vähem tulu.

Põhitegevuse toetuseks sai ettevõtte riiklikke toetusi kokku 87 027 eurot, aasta varem 85 521 eurot, ehk 1 506 eurot rohkem. 2016. aastal saadud toetustest oli ühtne pindalatoetus 42 703 (2015.a 41 642) eurot, rohestamise toetus ehk kliimameetmete toetus 19 410 (2015.a 18 928) eurot ja keskkonnasõbraliku majandamise toetus 24 914 (2015.a 24 951) eurot.

Jätкус kapitalirendi korras soetatud ratastraktori kapitaliliisingu maksete tasumine, millele lisandus 2016.a märtsis kultivaatori Multiva Optima ning juunis pöördadra Kverneland ES-85 soetus kapitaliliisingu korras. Kokku tasus ettevõtte 2016. aastal liisingumaksete põhikohustusi 39 124 eurot ja intressi 1 237 eurot aastase intressimääraga 1,28 kuni 1,7 %.

2016. aastal kasutati 529,7 ha põllumajanduslikku maad, millest 206,81 ha on omandis, renditud 245,08ha ning kasutusvalduses riigilt 77,85 ha, seega on oma põllumaad kasutada vaid 39 %. Kasutatavast põllumajandusmaast oli 2016. aastal 59,1 % teravilja, 26,1 % rohumaade, 13,9 % rapsi ning 0,9 % kartuli all. Ettevõttes oli 2016. aastal keskmiselt 8,51 töötajat, 2015. aastal 8,19 töötajat.

Kogutulu (k.a toetused) oli 2016. aastal 336 880 eurot, sellest moodustas põllumajandustoodangu müügitulu 70,3%, toetused 27,9% ning muu tulu 1,8%.

Tulemustegurid

2016. aastal oli müügitulu 242 802 eurot, sh taimekasvatustoodangu müügist 236 930 eurot ning muust realiseerimisest 5 872 eurot. Kogukulud olid 389 540 eurot, sellest väetis, taimekaitse, kütus ning tehnika hooldus 149 578 eurot ning tööjõukulud 117 586 eurot. Põllumajandusmaa hektari kohta oli käivet 458,4 (2015.a 544,5) eurot, koos toetustega 636 (2015.a 708,9) eurot. Ärikulusid oli 1 ha põllumaa kohta 735,4 (2015.a 711,3) eurot ning ühe keskmise töötaja kohta oli käivet 28 531 (2015.a 35 303) eurot, koos toetustega 39 586 (2015.a 45 960) eurot.

Varade kasutamise efektiivsus

Varade kasutamise efektiivsuse suhtarvud näitavad, mitme euro eest on müüdnud toodangut iga varasse investeeritud euro kohta. Mida suurem on varade käibekordaja, seda efektiivsemalt on varasid juhitud. Üks euro müügikäivet ühe euro vara kohta on väikseimaks tasuvuse piiriks, ehk vähemalt nii palju kui investeeritakse, peaks tagasi tulema.

Igalt põhivarasse investeeritud eurolt sai ettevõtte 0,80 (2015.a 1,15) eurot müügitu, igalt käibevarasse investeeritud eurolt saadi 0,87 (2015.a 0,83) eurot müügikäivet ning igalt koguvarasse investeeritud eurolt 0,45 (2015.a 0,46) eurot müügitulu.

Bilansitegurid

Ettevõtte koguvarade maksumus 31.12.2016 seisuga oli 543 673 eurot, kusjuures 80,3% sellest oli omakapital. Euroopa Liidu põllumajandusstatistika FADN AS-ga Alovili samasse gruppi kuuluvate ettevõtete grupis keskmiselt on omakapitali osakaal koguvarast 72%, mis näitab, et AS Alovili kasutab võõrkapitali 8,3 % vähem.

Maksejõulisuse näitajad

Üldine võlakordaja (võlgade suhe koguvarasse) oli 2016. aasta lõpu seisuga 0,197, mis näitab, et 19,7% koguvarast oli laenatud. Kui see näitaja tõuseks 70%-ni, oleks sõltuvus võõrkapitalist liiga suur.

Kapitali alluvus (võõrkapitali suhe omakapitali) näitab võlausaldaja riskimäära ning peaks olema väiksem kui 2,3. AS-il Alovili on see näitaja 0,245.

Maksevõime üldine tase (käibevara suhe lühikohustustesse) on hea, kuna ettevõtte oli bilansipäeval 6,18 eurot käibevara 1 euro lühiajaliste kohustuste tasumiseks (hea on kui see näitaja on üle ühe, et ettevõtte suudaks maksta kõik oma lühiajalised võlad).

Likviidsuskordaja (käibevarad miinus varud suhe lühikohustustesse) näitab kui kiiresti on ettevõtte võimeline maksta tagasi lühiajalisi laene, tasuma õigeaegselt arveid hankijatele, maksta õigeaegselt välja oma töötajate palgad jne. Majandustulemuste põhjal oli ettevõtte 2016. aasta likviidsuskordaja 2,35 (heaks loetakse kui kordaja on suurem kui 0,6).

Investeeringud

2016. aastal investeeris ettevõtte Kevili Investeeringud OÜ Rakvere ja Rõngu teraviljaterminaali osaluse suurendamiseks, Muhkva Maaparandusühistu osamaksu suurenduseks ning põllumajandustehnikasse kokku 3 263 eurot, lisaks kapitaliliisingu maksed 39 124 eurot.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning eloleval 2017.aastal on ettevõtte kavandanud jätkata väljakujundatud majandustegevust eesmärgiga suurendada müügitulu ja kasumlikkust efektiivsema majandamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	56 134	109 671	
Nõuded ja ettemaksed	28 101	34 872	2,4
Varud	136 817	175 384	3
Kokku käibevarad	221 052	319 927	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	30 220	26 714	5
Materiaalsed põhivarad	292 401	288 738	6
Kokku põhivarad	322 621	315 452	
Kokku varad	543 673	635 379	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	28 355	19 330	7,8
Võlad ja ettemaksed	7 419	43 553	4,9
Kokku lühiajalised kohustised	35 774	62 883	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	71 260	71 573	
Kokku pikaajalised kohustised	71 260	71 573	
Kokku kohustised	107 034	134 456	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	32 256	32 256	11
Kohustuslik reservkapital	3 226	3 226	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	465 441	430 816	10
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 284	34 625	10
Kokku omakapital	436 639	500 923	
Kokku kohustised ja omakapital	543 673	635 379	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	242 802	289 129	12
Muud äritulud	94 078	87 280	13
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-10 357	36 930	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-209 108	-207 900	14
Mitmesugused tegevuskulud	-20 888	-16 823	15
Tööjõukulud	-117 586	-114 104	16,17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-41 937	-38 694	
Muud ärikulud	-21	-167	
Ärikasum (kahjum)	-63 017	35 651	
Intressikulud	-1 273	-1 035	
Muud finantstulud ja -kulud	6	9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-64 284	34 625	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 284	34 625	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Alovili 2016.a. raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast, aruandes rakendatavad arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimikonna juhenditega. Juhul kui teatud spetsiifilistes valdkondades on arvestuspõhimõtted reguleerimata nii RT juhendite kui ka SME IFRSi poolt, on lähtutud raamatupidamise sise-eeskirjadest või juhtkonna korraldustest, lähtudes (SME IFRS 10.4-10.6):

(a) RT juhenditest ja SME IFRSi peatükkidest, mis reguleerivad sarnaseid arvestusvaldkondi;

(b) rahvusvahelisest praktikast antud valdkonnas;

(c) vara, kohustuse, omakapitali, tulu ja kulu definitsioonidest.

Majandusaasta kasumi arvestamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsipi alusel nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandes on juhitud Raamatupidamise seaduse muutusest, mis lubab väikestel ettevõtetel koostada 2 põhjaruannet - bilanss ja kasumiaruanne, varasema 4 põhjaruande asemel. 2016. aasta raamatupidamise aruandes ei ole koostatud rahavoogude aruannet ega ka omakapitali liikumise aruannet.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangaarvel bilansipäeva seisuga.

Finantsinvesteeringud

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on kajastatud tulundusühistu Kevili Põllumajandusühistu osamakse, Kevili Investeeringud OÜ osamaksed ning tulundusühistu Eestimaa Kartul osamakse. Pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid ja muid lühiajalisi nõudeid on hinnatud bilansis lähtuvalt korrigeeritud soetusmaksumusest, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega ja seetõttu kajastatakse lühiajalisi nõudeid bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole. Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete hindamise meetodina kasutatakse nõuete individuaalset hindamist.

Varud

Varude jääkide tõepärasus on tuvastatud inventuuri käigus. Bilansis on kajastatud ostukaupade varude jäägid laos soetusmaksumuses bilansipäeva seisuga. Valmistoodangu jääkidena on kajastatud omakasvatatud teravilja, kartuli ja heinaseemne varud aasta lõpu seisuga teadaolevas turuväärtuses miinus müügikulud. Lõpetamata toodanguna on näidatud eeloleva aruandeperioodi saagi saamiseks tehtud aruandeperioodi sügis-talvised kulud. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, kus kasutatud materjalide hinnale lisanduvad lõpetamata toodangu tööde läbiviimiseks otseselt tehtud tootmistöötajate tööjõukulud. Varud kantakse kuluks lähtuvalt FIFO meetodist.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukauba puhul ostukulutustest, omatoodangu puhul tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks müügivalmidusse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mitte-tagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad otseselt toodetega seotud kulutusi (näiteks materjali maksumus, tööliste palgad jne) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmisseadmete amortisatsioon, remondikulu jne.)

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimis-väärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Aruandeperioodi lõpul vaatab ettevõtte juht varude nimekirja kriitiliselt üle, et identifitseerida varud, mille neto realiseerimisväärtus võib olla langenud madalamale nende soetusmaksumusest. Juhul, kui inventuuri käigus selgub, et osa varusid on rikenud või sarnaste varude turuhind on langenud, siis viib juhtkond läbi varude allahindluse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Juhul kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hiljem taas tõuseb, tühistab juhtkond varasema allahindluse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks on vastavalt raamatupidamise sise-eeskirjadele vara, mille kasutamise iga ületab ühte aastat soetusmaksumusega alates 1000 eurost.

Ettevõttes kasutatavad kulumid on ehitistel 3 %, masinatel, seadmetel 12% aastas. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks, kusjuures aruandeperioodile järgneva aasta kapitalirendi maksekohustused näidatakse lühiajalise kohustusena.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara amortisatsiooni arvestus toimub tavakorras.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on saanud ning taotleb ka edaspidi sihtfinantseerimise korras tegevuskulude toetusi, sealhulgas ühtset pindala- ja keskkonnasõbraliku majandamise toetusi. Sihtfinantseerimisel kajastatakse aruandeaasta toetused muudes ärituludes. Juhul, kui aruandeaasta eest sihtfinantseerimise summad laekuvad aruandeaastale järgneval aastal, siis kajastatakse saadaolevad summad raamatupidamises ühelt poolt nõudena ja teiselt poolt muude ärituludena.

Tulud

Tehingu tulu määratakse kindlaks ettevõtte ja kauba või teenuse ostja vahel sõlmitava suulise kokkuleppe või kirjaliku lepingu alusel. Tulu on saadud või saadaoleva tasu õiglane väärtus. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik alljärgnevalt loetletud tingimused on täidetud:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenusega seotud tulusid ja kulusid on võimalik usaldusväärselt kindlaks määrata. Peamisteks teenusteks on ettevõttele kohaliku vallavalitsuse poolt tellitud teede hooldusteenused sügis-talvisel perioodil.

Kulud

Kuludena on kajastatud aruandeaasta müügitulu saamiseks tehtud kulud. Eelmisest aastast ületulevad ja järgmisse aastasse üleminevad lõpetamata tootmise kulud näidatakse lõpetamata tootmise varude jääkide muutusena.

Seotud osapooled

Isikute määramisel seotud isikuteks on lähtutud järgmisest:

Ettevõtte on seotud aruandva ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- ettevõtte ja aruandev ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserniliikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
- üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- ettevõtte omab aruandva ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
- ettevõtte on aruandva ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
- ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju aruandva ettevõtte üle.

Ülaltoodud määratluse kohaselt on seotud osapooleks olulise osalusega eraisikust aktsionär, kellega tehtud tehingud on toimunud turuhinnas ja ülevaade on toodud lisas "seotud osapooled".

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 705	1 705
Ostjatelt laekumata arved	1 705	1 705
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 358	1 358
Muud nõuded	24 917	24 917
Viitlaekumised	24 917	24 917
Ettemaksed	121	121
Tulevaste perioodide kulud	121	121
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 101	28 101
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 132	4 132
Ostjatelt laekumata arved	4 132	4 132
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 653	5 653
Muud nõuded	24 966	24 966
Viitlaekumised	24 966	24 966
Ettemaksed	121	121
Tulevaste perioodide kulud	121	121
Kokku nõuded ja ettemaksed	34 872	34 872

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	7 432	35 642
Väetised, taimekaitse vahendid, kütus	7 432	35 642
Lõpetamata toodang	70 032	44 069
Sügistööd ja külv järgmise aasta saagiks	70 032	44 069
Valmistoodang	59 353	95 673
Omatoodetud teravili, kartul ja heinaseeme laos	59 353	95 673
Ettemaksed varude eest		
Kütuse eest		
Kokku varud	136 817	175 384

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		326	5 653	
Üksikisiku tulumaks		2 206		2 120
Sotsiaalmaks		3 904		3 746
Kohustuslik kogumispension		127		111
Töötuskindlustusmaksed		231		217
Ettemaksukonto jääk	1 358			
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 358	6 794	5 653	6 194

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2014	7 368	692	8 060
Soetamine	17 500	1 154	18 654
31.12.2015	24 868	1 846	26 714
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	24 868	1 846	26 714
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2015	24 868	1 846	26 714
Soetamine	1 763	1 743	3 506
31.12.2016	26 631	3 589	30 220
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	26 631	3 589	30 220

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2014						
Soetusmaksumus	67 760	22 609	121 860	345 109	466 969	557 338
Akumuleeritud kulum		-17 126	-105 165	-234 945	-340 110	-357 236
Jääkmaksumus	67 760	5 483	16 695	110 164	126 859	200 102
Ostud ja parendused		8 790	111 500	7 040	118 540	127 330
Amortisatsioonikulu		-502	-14 911	-22 843	-37 754	-38 256
Muud muutused			-256	-182	-438	-438
31.12.2015						
Soetusmaksumus	67 760	31 399	233 104	351 967	585 071	684 230
Akumuleeritud kulum		-17 628	-120 076	-257 788	-377 864	-395 492
Jääkmaksumus	67 760	13 771	113 028	94 179	207 207	288 738
Ostud ja parendused				45 600	45 600	45 600
Amortisatsioonikulu		-945	-13 632	-27 201	-40 833	-41 778
Allahindlused väärtuse languse tõttu				-159	-159	-159
31.12.2016						
Soetusmaksumus	67 760	31 399	233 104	396 369	629 473	728 632
Akumuleeritud kulum		-18 573	-133 708	-283 950	-417 658	-436 231
Jääkmaksumus	67 760	12 826	99 396	112 419	211 815	292 401

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	0	1 000
Transpordivahendid	0	1 000
Kokku	0	1 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	81 946	27 610	54 336	1,28-1,7%	EUR	16.04.2020
Kapitalirendikohustised kokku	81 946	27 610	54 336			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	72 494	18 585	53 909	1,28%	EUR	16.04.2020
Kapitalirendikohustised kokku	72 494	18 585	53 909			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	126 328	115 975
Kokku	126 328	115 975

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	81 946	27 610	54 336				
Muud laenukohustised							
Maade järeilmaksukohustus	17 669	745	3 724	13 200	5%	EUR	10.12.2052
Muud laenukohustised kokku	17 669	745	3 724	13 200			
Laenukohustised kokku	99 615	28 355	58 060	13 200			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustised kokku	72 494	18 585	53 909				
Muud laenukohustised							
Maa järeilmaksukohustus	18 409	745	3 724	13 940	5%	EUR	10.12.2052
Muud laenukohustised kokku	18 409	745	3 724	13 940			
Laenukohustised kokku	90 903	19 330	57 633	13 940			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	625	625
Võlad töövõtjatele		0
Maksuvõlad	6 794	6 794
Muud võlad		0
Muud viitvõlad		0
Kokku võlad ja ettemaksed	7 419	7 419
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	35 370	35 370
Võlad töövõtjatele	1 509	1 509
Maksuvõlad	6 194	6 194
Muud võlad	480	480
Muud viitvõlad	480	480
Kokku võlad ja ettemaksed	43 553	43 553

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	320 926	372 353
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	80 231	93 088
Kokku tingimuslikud kohustised	401 157	465 441

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Aktsiakapital	32 256	32 256
Aktsiate arv (tk)	504	504
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	242 802	289 129
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	242 802	289 129
Kokku müügitulu	242 802	289 129
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omatoodetud põllumajandussaaduste müük	235 870	283 730
Teenuste müük	4 963	5 230
Kaupade müük	1 969	169
Kokku müügitulu	242 802	289 129

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	1 000
Tulu sihtfinantseerimisest	87 027	85 521
Täiendava puhkusetasu hüvitus riigilt	398	759
Kindlustushüvitis	6 653	0
Kokku muud äritulud	94 078	87 280

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	4 036	5 321
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	91	0
Energia	31 581	39 926
Elektrienergia	5 846	5 662
Kütus	25 735	34 264
Logistikakulud	3 980	3 010
Maarent	18 200	16 969
Ostuseeme	8 068	7 357
Väetised	74 974	68 741
Taimekaitsevahendid	27 694	27 780
Masinate, seadmetevaruosad, hooldusteenus	21 175	22 246
Ostetud teenused	17 383	16 190
Litsentsitasu, analüüsid	1 926	360
Maade kasutusvalduse tasu		
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	209 108	207 900

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	380	580
Mitmesugused bürookulud	714	431
Lähetuskulud	0	435
Koolituskulud	82	153
Riiklikud ja kohalikud maksud	776	837
Sõiduki kasutusrendikulu	3 836	0
Raamatupidamisteenus	9 840	9 888
Auditi kulud	800	780
Kindlustusmaksukulu	2 595	2 064
Telefonikulu	794	775
Reklaamikulu	100	165
Muud	971	715
Kokku mitmesugused tegevuskulud	20 888	16 823

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	90 945	87 579
Sotsiaalmaksud	26 641	26 525
Kokku tööjõukulud	117 586	114 104
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	7
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	230	0

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	12 141	711	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	3 000		3 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	23 137	21 945

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2017

aktsiaselts ALOVILI (registrikood: 10164292) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI KIVIPALU	Juhatuse liige	17.04.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts ALOVILI aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts ALOVILI (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Antsu

Vandeauditori number 79

Osahing ALLIKA AUDIITOR

Auditoorttevõtja tegevusloa number 132

Allika tn 6-4a, Tallinn, Harju maakond, 10116

17.04.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts ALOVILI (registrikood: 10164292) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE ANTSU	Vandeaudiitor	17.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	465 441
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 284
Kokku	401 157

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	465 441
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 284
Kokku	401 157

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	223739	92.15%	Jah
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	13191	5.43%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	4880	2.01%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7696531
Mobiiltelefon	+372 5052688
E-posti aadress	alovili@hotmail.ee