

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Nortex Developers OÜ

registrikood: 12563642

tänava/talu nimi, Vabaduse 10

maja ja korteri number:

linn: Türi linn

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72211

e-posti aadress: rikson@rikson.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on Abrediin-anguse tõugu lihavedelike tootmine ja müük elusloomadena, samuti nuumpullide müük. 2017 aasta plaanideks on põhikarja suurendamine, põllumajandustehnika soetamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 338	993	2
Nõuded ja ettemaksed	641	4 366	3
Varud	3 038	8	
Bioloogilised varad	8 050	0	
Kokku käibevarad	16 067	5 367	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 000	0	
Bioloogilised varad	0	5 050	
Kokku põhivarad	2 000	5 050	
Kokku varad	18 067	10 417	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 010	2 010	
Võlad ja ettemaksed	0	375	4
Kokku lühiajalised kohustised	2 010	2 385	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 000	
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 000	
Kokku kohustised	2 010	3 385	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 524	1 200	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 025	3 324	
Kokku omakapital	16 057	7 032	
Kokku kohustised ja omakapital	18 067	10 417	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	4 500	1 483	
Muud äritulud	4 383	0	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	3 030	3 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 456	-65	
Mitmesugused tegevuskulud	-432	-1 094	
Ärikasum (kahjum)	9 025	3 324	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 025	3 324	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 025	3 324	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Nortex Developers OÜ 2016 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Nortex Developers OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Aruanne on koostatud lähtudes põhimõttest, et ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raha

Raha

Raha ja pangakontol kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja kohustusi on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639.eurost. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse tuluna, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud ostjale. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intrassitulu kajastatakse siis, kui tulu on laekunud.

Kulud

Kuludena kajastatakse kõik jookva aasta jooksul tehtud kulud, mis on vajalikud tulu saamiseks.

Seotud osapooled

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed, nendega seotud ettevõtted ja lähisugulased.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
SEB Pank	536	704
Kassa	3 802	289
Kokku raha	4 338	993

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	641	641
Kokku nõuded ja ettemaksed	641	641
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 980	3 980
Ostjatelt laekumata arved	3 980	3 980
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	386	386
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 366	4 366

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Maksuvõlad		0
Muud võlad		0
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	307	307
Muud võlad	68	68
Kokku võlad ja ettemaksed	375	375

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapooltega tehinguid tehtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2017

Nortex Developers OÜ (registrikood: 12563642) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERIK TÕNISSON	Juhatuse liige	19.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 025
Kokku	13 549

Kasum jätta järgnevate perioodide investeeringuteks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 524
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 025
Kokku	13 549

Kasum jätta järgnevate perioodide investeeringuteks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	4500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eerik Tõnisson	38111194926	Türi vald, Järva maakond, Eesti	1279 EUR (Lihtomand)
Liina Eilmann	49507234920	Imavere vald, Järva maakond, Eesti	1229 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	rikson@rikson.ee