

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Abja Tarbijate Ühistu

registrikood: 10274307

tänava/talu nimi, Pärnu mnt. 40

maja ja korteri number:

linn: Abja-Paluoja linn

vald: Abja vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69403

telefon: +372 4360012

faks: +372 4333373

e-posti aadress: laili@abjaty.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Muud nõuded	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	13
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 12 Osakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Muud äritulud	17
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditori aruanne	21

Tegevusaruanne

Abja Tarbijate Ühistu peamiseks tegevusalaks on jaekaubandus ja toitlustus. Tegevuspiirkonnaks on Karksi, Abja ja Halliste vald ning Karksi-Nuia, Abja-Paluoja, Möisaküla linn. Ühistule kuulub 11 kauplust (2 tööstuskaupade kauplust, 9 toidukauplust), taarapunkt ning söökla ja restoran .

2016.aastal oli Abja TÜ müügitulu 8 863 463 eurot, mis on 1,70 % suurem kui 2015.aastal. Müügitulust 98,97% moodustas kaubanduse tulu ja 1,03% toitlustuse tulu.

Peamised finantssuhtarvud	2016	2015
Müügitulu	8 863 463	8 714 888
Tulu kasv	1,70%	4,29%
Puhaskasum	173 890	228 616
Kasumi kasv	-23,94%	25,91%
Puhasrentaablus	1,96%	2,62%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,17	1,58
ROA	6,46%	8,77%
ROE	9,76%	14,22%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2016 - puhaskasum 2015) / puhaskasum 2015 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

2016.aastal tegime kulutusi investeeringuteks 202 244 eurot:

- *Abja Ehitusmaterjalide kauplushoone renoveerimine (fassaad ja katusetööd) 52 696 eurot;
- *Abja Ehitusmaterjalide ladu (põrand, uksed) 9 589 eurot;
- *Abja Ehitusmaterjalide parkla 7 285 eurot;
- *Möisaküla A&O renoveerimine (fassaad, katus, uksed) 93 580 eurot;
- *Kontorihoone sisehoovi fassaaditööd 1 135 eurot;
- *K-Nuia ja Abja Konsum reaktiivenergia kompensatorid 7 644 eurot;
- *Ärimaja A&O metalluks 816 eurot;
- *Kamara A&O kaupluse parkla 423 eurot;
- *Karksi A&O ; Kamara A&O ; Ärimaja A&O ka kontor soojuspumbad 6 486 euro ;
- *Möisaküla A&O külmariiu lii klaasuksed 12tk 5 589 eurot;
- *Möisaküla A&O riidekapid 616 eurot;

*Abja Konsum kassaarvutid ja videovalvesüsteemi lisad 4 762 eurot;
*Halliste A&O videovalvesüsteem 1 466 eurot;
*Abja Ehitusmaterjal videovalvesüsteemi lisad 1 260 eurot;
*Abja Ehitusmaterjal riidekapid 302 eurot;
*K-Nuia Konsum arvuti ja käsiskannerid 2 390 eurot;
*K-Nuia Konsumi mööblikomplekt 1 583 eurot;
*Nuia Kaubamaja rattahoidjad 636 eurot;
*Kontore arvutid ja server 3 298 eurot;
*Õisu A&O arvuti 688 eurot .
Jooksvates kuludes on kajastatud Möisaküla A&O, Nuia Kaubamaja ja Abja Ehitusmaterjalide olmeruumide remont.

2017.aastaks oleme planeerinud järgmised tegevused:

*Halliste A&O välisfassaad ja parkla;
*Karksi A&O välisfassaad ja parkla;
*Abja Ehitusmaterjalide varikatus ja trepp;
*Abja ja K-Nuia Konsumi külmariilite uksed;
*Kaupluse olmeruumide remont ja kontori siseruumide remont.

2016.aasta lõpuks oli Abja TÜ-s töötajaid 94 ning tööjõukulu koos maksudega moodustas kokku 1 040 778 eurot , sealhulgas juhatuse ja nõukogu liikmete tasud 54 945 eurot. Ühistul on 3 liikmeline nõukogu ja 1 liikmeline juhatuse. 2016.a keskmiseks brutopalgaks oli 715 eurot, mis võrreldes 2015.a (656 eurot) kasvas 8,99 % . Aasta lõpu seisuga oli Abja TÜ-l liikmeid 1723 .

Aruandeaasta kasumiks kujunes 173 890 eurot , eelarvega planeeritud 134 600 eurot, suurenemine 29,19% ehk 39 290 eurot .

Aasta 2017 loodame lõpetada kasumiga 128 174 eurot (eelarve) .

Laili Lamp

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	352 240	287 755	2
Nõuded ja ettemaksed	87 845	106 206	3 ; 4
Varud	625 933	617 112	6
Kokku käibevarad	1 066 018	1 011 073	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 200	3 200	7
Nõuded ja ettemaksed	34 228	34 324	3 ; 4
Materiaalsed põhivarad	1 586 506	1 559 690	8
Kokku põhivarad	1 623 934	1 597 214	
Kokku varad	2 689 952	2 608 287	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	359 986	58 752	9
Võlad ja ettemaksed	548 773	582 246	10
Kokku lühiajalised kohustised	908 759	640 998	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	359 986	9
Kokku pikaajalised kohustised	0	359 986	
Kokku kohustised	908 759	1 000 984	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 230	18 270	12
Kohustuslik reservkapital	411 672	365 948	
Muud reservid	3 670	2 630	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 174 731	991 839	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 890	228 616	
Kokku omakapital	1 781 193	1 607 303	
Kokku kohustised ja omakapital	2 689 952	2 608 287	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	8 863 463	8 714 888	13
Muud äritulud	16 382	13 501	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 059 047	-6 972 946	15
Mitmesugused tegevuskulud	-427 979	-405 493	16
Tööjõukulud	-1 040 778	-956 479	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-168 525	-151 636	8
Muud ärikulud	-944	-604	18
Ärikasum (kahjum)	182 572	241 231	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 285	1 354	
Intressikulud	-10 967	-13 969	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	173 890	228 616	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 890	228 616	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	182 572	241 231	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	168 525	151 636	8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-5 097	-542	
Kokku korrigeerimised	163 428	151 094	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	467	44 688	
Varude muutus	-8 821	-13 447	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-33 427	-17 052	
Makstud intressid	-11 013	-13 735	
Kokku rahavood äritegevusest	293 206	392 779	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-202 244	-259 687	8
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	25 740	125	
Antud laenud	0	-40 000	
Antud laenude tagasimaksed	3 371	1 629	
Laekunud intressid	3 164	34	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-169 969	-297 899	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-58 752	-56 901	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-58 752	-56 901	
Kokku rahavood	64 485	37 979	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	287 755	249 776	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	64 485	37 979	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	352 240	287 755	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	18 270	329 634	2 630	1 028 153	1 378 687
Aruandeaasta kasum (kahjum)				228 616	228 616
Muutused reservides		36 314		-36 314	0
31.12.2015	18 270	365 948	2 630	1 220 455	1 607 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)				173 890	173 890
Muutused reservides	-1 040	45 724	1 040	-45 724	0
31.12.2016	17 230	411 672	3 670	1 348 621	1 781 193

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Abja Tarbijate Ühistu 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassades olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad summad kantakse kuludesse. Varem kuludesse kantud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ärituludes eelmiste aastate kahjude hüvituse all.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta

ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga aasta ja maksumusega alates 400-st eurost.

Varasid, mille kasulik tööiga on üle aasta, kuid mille maksumus jääb alla 400 euro, kajastatakse väheväärtusliku inventari kuluna.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara

viimiseks tema tööseisundisse ja tööasukohta. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum

ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline,

et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning

varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus ja

remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset

meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale

põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Juhul kui materiaalse põhivara objekti koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest,

millel erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele

eraldi vara- objektidena ning määratakse ka vastavalt nende elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud materiaalse põhivara gruppidele on järgmised:

Ehitised ja rajatised 2-20%

Masinad ja seadmed 10-25%

Muu inventar 10-25%

ITseadmed 25%

Kasutatud põhivara korral võib kasutada määra kuni 35%. Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist

alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt plaanitud eesmärgil ning amortiseeritakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelmistest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t. edasiulatuvalt.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara korrigeeritud soetusmaksumuses.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikuluks) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi tingimustel renditakse välja ruume endapoolt kasutatavates hoonetes. Seetõttu ei ole selle osa eraldi väljatoomine bilansis eriti usaldusväärne.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapitali täiendatakse sisseastumismaksudest ning iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 20% puhaskasumist. Reservkapital moodustatakse ettevõtte kohustuste täitmise tagamiseks. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid liikmetele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulisemad omandiga seotud riskid on läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	41 814	73 470
Arvelduskontod	310 426	214 285
Kokku raha	352 240	287 755

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	46 374	46 374			
Ostjatelt laekumata arved	46 374	46 374			
Muud nõuded	47 441	13 213	13 815	20 413	4
Laenunõuded	35 000	772	13 815	20 413	
Intressinõuded	441	441			
Viitlaekumised	12 000	12 000			
Muud lühiajalise nõuded	28 258	28 258			
Kokku nõuded ja ettemaksed	122 073	87 845	13 815	20 413	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	42 732	42 732			
Ostjatelt laekumata arved	42 732	42 732			
Muud nõuded	65 014	30 690	12 105	22 219	4
Laenunõuded	38 371	4 047	12 105	22 219	
Intressinõuded	1 320	1 320			
Viitlaekumised	25 323	25 323			
Muud lühiajalised nõuded	32 784	32 784			
Kokku nõuded ja ettemaksed	140 530	106 206	12 105	22 219	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	35 000	772	13 815	20 413			
Coop Eesti Keskühistu	35 000	772	13 815	20 413	5%	EUR	30.09.2026
Intressinõuded	441	441					
Viitlaekumised	12 000	12 000					
Kokku muud nõuded	47 441	13 213	13 815	20 413			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	38 371	4 047	12 105	22 219			
Coop Eesti Keskühistu	35 000	676	12 105	22 219	5%	EUR	30.09.2026
Muud laenud	3 371	3 371			5%	EUR	03.07.2016
Intressinõuded	1 320	1 320					
Viitlaekumised	25 323	25 323			3,6%	EUR	31.12.2016
Kokku muud nõuded	65 014	30 690	12 105	22 219			

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	5	6
Käibemaks	23 347	26 883
Üksikisiku tulumaks	13 653	13 098
Erisoodustuse tulumaks	150	209
Sotsiaalmaks	26 363	24 948
Kohustuslik kogumispension	1 469	1 394
Töötuskindlustusmaksed	1 915	1 796
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	66 902	68 334

Lisa 6 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	2 870	3 505
Müügiks ostetud kaubad	623 063	613 607
Kokku varud	625 933	617 112

Müügiks ostetud kaupade bilansilist maksumust on korrigeeritud inventuuri kuupäeva ja bilansipäeva vahelise perioodikäibelt arvestatud eeldatavate kaubakadude võrra summas 3545 EUR (31.12.2014:4161 EUR).

Varude allahindamisel lähtutakse varude vanuselisest struktuurist.Varude bilansilise maksumuse korrigeerimine toimub läbi allahindluse reservi.Seisuga 31.12.2016 on moodustatud allahindlusreserv summas 9520 EUR (31.12.2015 : 10842 EUR).

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2014	3 200	3 200
31.12.2015	3 200	3 200
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2015	3 200	3 200
31.12.2016	3 200	3 200

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud Coop Eesti Keskühistu osak soetusmaksumuses 3200 eurot.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014										
Soetusmaksumus	30 611	1 408 060	72 358	115 394	597 822	785 574	143 283	894	894	2 368 422
Akumuleeritud kulum		-378 857	-65 836	-91 309	-332 830	-489 975	-47 951			-916 783
Jääkmaksumus	30 611	1 029 203	6 522	24 085	264 992	295 599	95 332	894	894	1 451 639
Ostud ja parendused		223 793	10 583	14 402	5 844	30 829	5 065			259 687
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		223 793								223 793
Muud ostud ja parendused			10 583	14 402	5 844	30 829	5 065			35 894
Amortisatsioonikulu		-72 123	-5 886	-12 574	-48 817	-67 277	-12 236			-151 636
Ümberklassifitseerimised		894						-894	-894	
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest		894						-894	-894	
31.12.2015										
Soetusmaksumus	30 611	1 632 748	56 741	108 439	589 849	755 029	147 686	0	0	2 566 074
Akumuleeritud kulum		-450 981	-45 522	-82 526	-367 830	-495 878	-59 525			-1 006 384
Jääkmaksumus	30 611	1 181 767	11 219	25 913	222 019	259 151	88 161	0	0	1 559 690
Ostud ja parendused		173 168		13 864	12 075	25 939	3 137			202 244
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		173 168								173 168
Muud ostud ja parendused				13 864	12 075	25 939	3 137			29 076
Amortisatsioonikulu		-89 485	-3 106	-12 848	-50 795	-66 749	-12 291			-168 525
Müügid	-6 903									-6 903
31.12.2016										
Soetusmaksumus	23 708	1 805 916	56 741	112 558	594 216	763 515	143 901	0	0	2 737 040
Akumuleeritud kulum		-540 466	-48 628	-85 629	-410 917	-545 174	-64 894	0	0	-1 150 534
Jääkmaksumus	23 708	1 265 450	8 113	26 929	183 299	218 341	79 007	0	0	1 586 506

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Maa	12 000	0
Masinad ja seadmed	0	542
Transpordivahendid	0	542
Kokku	12 000	542

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank AS							
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	359 986	359 986			3 kuu EURIBOR+3%	EUR	25.06.2017
Pikaajalised laenud kokku	359 986	359 986					
Laenukohustised kokku	359 986	359 986					
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank AS	418 738	58 752	359 986		3 kuu EURIBOR+3%	EUR	25.06.2017
Pikaajalised laenud kokku	418 738	58 752	359 986				
Laenukohustised kokku	418 738	58 752	359 986				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	14 551	14 551
Ehitised	984 592	867 039
Kokku	999 143	881 590

Vastavalt Swedbank AS ja Abja TÜ kokkuleppele on kavas 2017.a. märtsis sõlmida lepingu lisa, millega pikeneb laenu lõpptähtaeg kuni 5 aasta võrra.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	322 728	322 728
Võlad töövõtjatele	71 825	71 825
Maksuvõlad	66 902	66 902
Muud võlad	87 318	87 318
Intressivõlad	188	188
Muud viitvõlad	87 130	87 130
Kokku võlad ja ettemaksed	548 773	548 773
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	367 416	367 416
Võlad töövõtjatele	66 756	66 756
Maksuvõlad	68 334	68 334
Muud võlad	79 740	79 740
Intressivõlad	234	234
Muud viitvõlad	79 506	79 506
Kokku võlad ja ettemaksed	582 246	582 246

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 051 074	939 786
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	262 769	234 946
Kokku tingimuslikud kohustised	1 313 843	1 174 732

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	17 230	18 270
Osade arv (tk)	1 723	1 827
Seisuga 31.12.2016 oli Abja TÜ-I liikmeid 1723 osamaksuga 10 eurot. 2016.aastal arvati välja 104 liiget, osakapitali vähenemine 1040 eurot kajastub omakapitali kirjel Muud reservid.		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	8 863 463	8 714 888
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	8 863 463	8 714 888
Kokku müügitulu	8 863 463	8 714 888
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubandus	8 772 240	8 631 755
Toitlustus	91 223	83 133
Kokku müügitulu	8 863 463	8 714 888

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	5 097	542
Rendi- ja üüritulu	10 112	8 467
Eelmiste aastate kahjude hüvitamine	8	425
Muud	1 165	4 067
Kokku muud äritulud	16 382	13 501

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Varude allahindlus ja mahakandmine	39 145	36 213
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	6 748 693	6 674 669
Transpordikulud	271 209	262 064
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	7 059 047	6 972 946

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	3 248	3 427
Energia	177 913	187 200
Elektrienergia	123 945	122 438
Soojusenergia	45 150	55 332
Kütus	8 818	9 430
Riiklikud ja kohalikud maksud	7 222	7 100
Pangateenused	29 906	39 217
Valve- ja kindlustuskulud	9 326	11 414
Korrashoiuteenused ja materjal	28 800	21 384
Remondikulud hoonetele ja seadmetele	63 886	34 682
Arvuti ja kassasüsteemi kulud	15 287	14 787
Inventar ja kulumaterjal kaubanduses	20 764	21 753
Keti- ja liikmemaksud	5 695	6 608
Reklaamkulud	29 181	24 074
Posti- ja sideteenused	8 256	8 534
Transpordiga seotud kulud	4 482	6 272
Muud	24 013	19 041
Kokku mitmesugused tegevuskulud	427 979	405 493

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	796 666	731 572
Sotsiaalmaksud	244 112	224 907
Kokku tööjõukulud	1 040 778	956 479
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	89	89
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	88	88
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Sponsorlus	884	584
Muud	60	20
Kokku muud ärikulud	944	604

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	54 945	51 118

Juhatuseli ja nõukogu liikmetele arvestatud tasud on toodud koos sotsiaalmaksuga. Juhatuseli liikme lepingu lõppemisel on ettenähtud kuni kuue kuu ametitasu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.02.2017

Abja Tarbijate Ühistu (registrikood: 10274307) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAILI LAMP	Juhatuse liige	22.02.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Abja Tarbijate Ühistu volinikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Abja Tarbijate Ühistu (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantsstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeauditori number 191

ADELAID OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 91

Tildri tn 21-24, Tallinn, Harju maakond, 12916

22.02.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Abja Tarbijate Ühistu (registrikood: 10274307) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	22.02.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 174 731
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 890
Kokku	1 348 621
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	34 778
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	139 112
Kokku	173 890

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	8118677	91.60%	Jah
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	653563	7.37%	Ei
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	91223	1.03%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4360012
Faks	+372 4333373
E-posti aadress	laili@abjaty.ee