

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: VELUX Eesti Osuühing

registrikood: 10042086

tänavatalu nimi, Peterburi tee 2a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

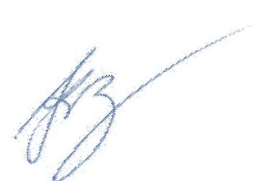
maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11451

telefon: +372 6217790

faks: +372 6217799

e-posti aadress: anneli.orav@velux.com

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'AB' or similar, located in the bottom right corner of the page.

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 9 Osaka pital	13
Lisa 10 Müügi tulu	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15



Tegevusaruanne

Sissejuhatus

VELUX Eesti OÜ põhitegevuseks on VELUX katuseakende ja listarvikute maaletoomine ja hulgimüük.

Müügitulu suurenemine aruandeaastal 7,5%. Vaatamata osade tarbijate hinnatundlikkusele on jätkuvalt suurenenud nende ostjate hulk, kes eelistavad suuremat mugavust pakkuvaid ja kallimaid tooteid.

2016. aastal maksti välja netodividende summas 24 tuhat EUR ja dividendide tulumaksu summas 6,0 tuhat EUR. VELUX Eesti OÜ lõpetas 2016. aasta 31,1 tuhande EUR suuruse puhaskasumiga.

VELUX Eesti OÜ kontoriruumid on avatud klientidele tutvustamiseks efektiivselt, mida on võimalik saavutada katusealuses ruumis erinevate katuseakende ja listarvikutega ning nende erinevate paigalduskombinatsioonidega.

Tulud, kulud ja kasum

2016. aastal moodustas VELUX Eesti OÜ müügitulu 1 670,2 tuhat EUR, kasvades aastaga 7,5%. Müügitulu moodustasid katuseakende ja lisatarvikute müük, teenuste, varuosade ja muude toodete müük ning juhtimisteenuse osutamine sõsarettevõtetele Baltikumis ja Soomes.

VELUX Eesti OÜ ärikasumiks kujunes 37,1 tuhat EUR, mis on 15,9% vähem kui eelmisel aastal. Ärikasumi vähenes peamiselt kaupade ja teenuste kallinemise tõttu. 2016. aasta põhivarade kulum oli 0 EUR. Põhivara müügist teeniti 10,0 tuhat EUR muud äritulu.

VELUX Eesti OÜ müügitulust moodustas 93,6 % müük Eestisse.

Ettevõtte 2016. aasta puhaskasum moodustas 31,1 tuhat EUR, vähenedes aastaga 19,2%. Vähenemise põhjuseks oli peamiselt kaupade ja teenuste kallinemine.

Peamised finantssuhtarvud

	2016	2015
Müügitulu (tuh EUR)	1 670	1 554
Tulu kasv / - langus	+7,5%	+17,5%
Ärikasumi määr %	2,2%	2,9%
Puhaskasum (tuh EUR)	31	38
Kasumi kasv / - langus	-19,2%	+2,9%
Puhasrentaabilus	1,9%	2,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,1	2,9
ROA	7,7%	12,2%
ROE	14,5%	18,6%

Suhtarvude arvutamise meetoodika:

Müügitulu kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 * 100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2016 – puhaskasum 2015) / puhaskasum 2015 * 100



Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijate ja klientidega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeringuid materiaalsesse põhivarasse ei tehtud.

Personal

VELUX Eesti OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 8 töötajat ja see ei muutunud võrreldes eelmise aastaga. 2016. aastal moodustasid ettevõtte töötajad 311,3 tuhat EUR, suurenedes eelmise aastaga võrreldes 4,6%. Tööjõukulu kasvu põhjuseks oli palgakasv.

Ettevõtte ja turunduse juhtimise teenus osteti sisse VELUX Latvia SIA-lt. Juhatuse liikmele makstud tasu koos sotsiaalmaksuga oli 2016. aastal 37,1 tuhat EUR. Juhatuse liikmele hüvitust juhatus liikme staatuse lõpetamisel ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte pikaajalistes eesmärkides ei too muutuv majanduskeskkond suuri muudatusi.

Nõudluse osas näeme orienteerumist keskmisest kõrgema kvaliteediga toodetele. Arendada katusearhitektuuri, mõjutada katusealuste kasutamist elu- ja töökeskkonnana ning olla juhtivaks energiasäästliku ehituse propageerijaks läbi oskusliku ja motiveeritud meeskonna, ettevõtte põhiväärtuste ning aktiivsete kontaktide sidusrühmadega. Tugine des neile põhimõtetele jääb VELUX Eesti OÜ juhtivaks ettevõtteks katuseakende turul ja soovib olla eeskujuks ehitusmaterjalide turul tervikuna.



Raamatupidamise aastaaruanne

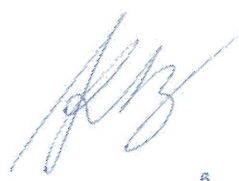
Bilanss
 (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	89 201	68 504
Nõuded ja ettemaksed	310 535	242 677
Varud	5 899	4 379
Kokku käibevarad	405 635	315 560
Kokku varad	405 635	315 560
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	191 327	108 343
Kokku lühiajalised kohustised	191 327	108 343
Kokku kohustised	191 327	108 343
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 195	3 195
Kohustuslik reservkapital	320	320
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	179 702	165 225
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 091	38 477
Kokku omakapital	214 308	207 217
Kokku kohustised ja omakapital	405 635	315 560



Kasumiaruanne
(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	1 070 197	1 553 585
Muud äritulud	10 000	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 061 937	-930 683
Mitmesugused tegevuskulud	-269 305	-280 134
Tööjõukulud	-311 260	-297 693
Muud ärikulud	-613	-662
Ärikasum (kahjum)	37 082	44 413
Muud finantstulud ja -kulud	9	64
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 091	44 477
Tulumaks	-6 000	-6 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 091	38 477



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VELUX Eesti OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. VELUX Eesti OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. VELUX Eesti OÜ kasutas raamatupidamise aastaaruande koostamisel esmakordselt uusi Raamatupidamise Toimkonna juhendeid, mille rakendamine on kohustuslik 01.01.2016 või hiljem alanud arvestusperioode hõlmavate finantsaruannete koostamisel. Muudetud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kasutuselevõtu tulemusena ettevõttes rakendatavad arvestuspõhimõtted ei muutunud.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Aigne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaradega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab osietud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse mõeldud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2016 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

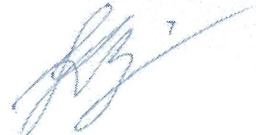
Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus on võrdne või suurem 3355 EUR ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluajad, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt



komponentide kasulikkude elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Ettevõttes rakendatakse põhivaradele emaettevõttega VELUX A/S ühtseid amortisatsiooninorme ja kasulikke eluigasid.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu samase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Põhivarade arvelevõtmise alampäär 3355 EUR

Vara väärtuse vähenemine.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (milinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

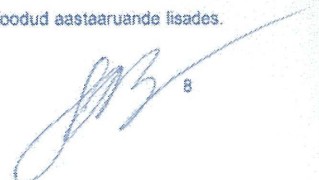
Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse samas perioodis nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.



Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapool äriolukorrale otsustele. Seotud osapooled on:

Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Osaühingu tegevdirektor, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2016 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	101 490	101 490
Ostjateilt laekumata arved	101 490	101 490
Nõuded seotud osapoolile vastu	205 536	205 536
Ettemaksed	3 509	3 509
Tulevaste perioodide kulud	2 109	2 109
Muud makstud ettemaksed	1 400	1 400
Kokku nõuded ja ettemaksed	310 535	310 535

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	158 121	158 121
Ostjateilt laekumata arved	158 121	158 121
Nõuded seotud osapoolile vastu	82 172	82 172
Ettemaksed	2 384	2 384
Tulevaste perioodide kulud	2 001	2 001
Muud makstud ettemaksed	383	383
Kokku nõuded ja ettemaksed	242 677	242 677

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 935	9 499
Üksikisiku tulumaks	3 179	2 932
Erisoodustuse tulumaks	1 451	845
Sotsiaalmaks	5 746	5 874
Kohustuslik kogumispension	245	231
Töötuskindlustusmaksed	365	344
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	741	682
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	20 662	20 407

Maksuvõlad on kajastatud lisas 7.

Maksuvõlg 741 EUR on sotsiaalmaksu võlg Läti maksuametile.

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	5 899	4 379
Kokku varud	5 899	4 379

Seisuga 31.12.2016 on ettevõtte varudes ainult varuosad ja tagastatud tooted.

2016. aasta jooksul kanti inventuurivahedena kuludesse 888 EUR eest varusid.



Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2014				
Soetusmaksumus	47 914	28 742	28 742	76 656
Akumuleeritud kulum	-47 914	-28 742	-28 742	-76 656
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	0	0	0
31.12.2015				
Soetusmaksumus	47 914	28 742	28 742	76 656
Akumuleeritud kulum	-47 914	-28 742	-28 742	-76 656
Jääkmaksumus	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	0		
31.12.2016				
Soetusmaksumus	47 914	28 742	28 742	76 656
Akumuleeritud kulum	-47 914	-28 742	-28 742	-76 656
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2016	2015
Masinad ja seadmed	10 000	
Transpordivahendid	10 000	
Kokku	10 000	

Müüdi 2 sõiduauto, 100% amortiseeritud.

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohus tustlane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	27 381	30 652
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		

	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	16 109	16 828
1-5 aasta jooksul	7 004	16 355

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kontoriruumi aadressil Peterburi tee 2a (Tallinn). Kontoriruumide rendileping on sõlmitud 5-ks aastaks ja see kehtib kuni 01.03.2018. Mõlemal lepingupoolel on õigus leping igal ajal olenemata põhjusest erakorraliselt ennetähtaegselt üles öelda, teavitades sellest teist lepingu poolt kirjalikult ette vähemalt 6 kuud.

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel IT riistvara, lepingu lõpptähtajaga 31.12.2017 ja 2 sõiduautot, lepingu lõpptähtajaga 25.12.2019 ja 25.05.2020.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	15 918	15 918
Võlad töövõtjatele	34 393	34 393
Maksuvõlad	20 662	20 662
Saadud ettemaksed	5 613	5 613
võlad seotud osapooltele	114 741	114 741
Kokku võlad ja ettemaksed	191 327	191 327

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 510	10 510
Võlad töövõtjatele	37 784	37 784
Maksuvõlad	20 407	20 407
Saadud ettemaksed	2 298	2 298
võlad seotud osapooltele	37 344	37 344
Kokku võlad ja ettemaksed	108 343	108 343

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	168 634	162 962
Tulumaksukohustus võimalike dividendidelt	42 159	40 740
Kokku tingimuslikud kohustused	210 793	203 702

Garanti

Vastavalt sõlmitud müügilepingutele on ettevõtte kohustus tagada klientidele defektiga toodete tasuta väljavahetamine alates müügihetkest järgmise perioodi jooksul: katuseakendel 10 aastat, elektrilistel toodetel 3 aastat ning kardinatel 3 aastat peale toote müüki. Kuna garantiikulud hüvitab emaettevõtte, siis bilansis garantiieraldisi moodustatud ei ole.

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2016 moodustas 210 793 EUR. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedas kogu jaotamata kasumi valjamaksmisele dividendidena, on 44 159 EUR, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 168

634 EUR.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2017. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõiblikku kasumit seisuga 31.12.2016.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	3 195	3 195
Osade arv (tk)	1	1

VELUX Eesti OÜ-l on üks osa, mille nominaalväärtus on 3 195 EUR. Põhikirja kohaselt on VELUX Eesti OÜ miinimumkapital 3 195 EUR ja maksimumkapital 12 780 EUR.

2016. aastal maksti netodividendina välja 24 000 EUR ja sellelt ettevõtte tulumaksu 6 000 EUR.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 563 217	1 455 130
Soome	89 540	82 632
Leedu	9 943	8 768
Läti	6 629	7 055
Taani	868	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 670 197	1 553 585
Kokku müügitulu	1 670 197	1 553 585
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katuseakende ja lisatarvikute müük	1 563 217	1 455 130
Juhtimisteenus	106 980	98 455
Kokku müügitulu	1 670 197	1 553 585

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	236 838	223 135
Sotsiaalmaksud	74 422	74 558
Kokku tööjõukulud	311 260	297 693
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	0
Juridilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

Palgakulu ja sotsiaalmaksud sisaldavad alates 01.01.2015 ka Läti residendist juhatuse liikmele makstavat töötasu ja sellelt arvutatud Läti sotsiaalmaksu.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaetevõtja nimetus	VELUX A/S
Riik, kus aruandekohustuslase emaetevõtja on registreeritud	Taani Kuningriik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaetevõtja	VKR Holding
Riik, kus kontserni emaetevõtja on registreeritud	Taani Kuningriik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	40 124	114 405	18 000	32 378
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	165 411	336	64 172	4 966

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	11 084 050	868	946 121	4 857
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	24 033	106 112	36 643	98 455

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	31 522	24 000

Ostud emaetevõtelt on edasimüügi eesmärgil soetatud kaubad ja tugiteenused.

VELUX Eesti OÜ arvestas juhatuse liikmele 2016.a. eest töötasu 31 522 EUR ja maksis sellelt Läti sotsiaalmaksu 5 564 EUR. Lepingu ennetähtaegse lõpetamise korral juhatuse liikmetele hüvitist ei maksta. Juhatuse liikmel ei ole optsoone VELUX Eesti OÜ osade omandamiseks.

Juhatuse allkirjad 2016. aasta majandusaasta aruandele

VELXU Eesti OÜ juhatus on koostanud 2016. Aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.



Kristine Belska

Juhatuse liige

12.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	179 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 091
Kokku	210 793
Jaotamine	
Dividendideks	32 000
Kokku	32 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	179 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 091
Kokku	210 793
Jaotamine	
Dividendideks	32 000
Kokku	32 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	1563217	93.59%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	106980	6.41%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Velux A/S		Taani	3195 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6217790
Faks	+372 6217799
E-posti aadress	anneli.orav@velux.com