

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Hooneühistu Pääsuke-Mündi

registrikood: 80150943

tänavanimi: Põllu 12

linn: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72719

telefon: +372 5165199

e-posti aadress: aarnejyrisoo@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Osakapital	7
Lisa 4 Muud äritulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Pääsuke-Mündi kujundati ümber garaažiühistust 10.mai 2008.a.

Põhitegevuseks on hooneühistu liikmete kinnisasja (garaazide) majanduslike huvide toetamine läbi ühise majandustegevuse, mis võimaldab hooneühistu liikmetel hoone kindlaksmääratud osade ainukasutust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14	6	
Kokku käibevarad	14	6	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556	2
Kokku põhivarad	2 556	2 556	
Kokku varad	2 570	2 562	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	3
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6	161	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8	-155	
Kokku omakapital	2 570	2 562	
Kokku kohustised ja omakapital	2 570	2 562	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Muud äritulud	225	20	4
Mitmesugused tegevuskulud	-217	-175	
Ärikasum (kahjum)	8	-155	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8	-155	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8	-155	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Pääsuke-Mündi 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutu soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena liikmete vastu kajastatakse hooneühistu tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate kulu vähendamisenä.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse juhatuse liikmeid, garaaziühistu liikmeid, sidusettevõtteid, juhatuse liikmete pereliikmeid ja nendega poolt kontrollitavaid või olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556
31.12.2015		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556
31.12.2016		
Soetusmaksumus	2 556	2 556
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	2 556	2 556

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	20	20

Lisa 4 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Tulu sihtfinantseerimisest	225	20
Kokku muud äritulud	225	20

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.04.2017

Hooneühistu Pääsuke-Mündi (registrikood: 80150943) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARNE JÜRISOO	Juhatuse liige	12.04.2017

HOONEÜHISTU PÄÄSUKE-MÜNDI REVIDENDI ARVAMUS 2015.A.
MAJANDUSAASTA ARUANDE KOHTA.

Raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti hea tavaga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Kõik majandustehingud on dokumenteeritud ja kirjendatud raamatupidamise registrites. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Tuludest on maha arvatud tegelikult tehtud kulud, olenemata sellest, kas need on tasutud või mitte. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kokkuvõtteks võib öelda, 2015.a. majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2015.a.

Teen üldkoosolekule ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2015.a., tulemiga -155 eurot ja bilansimahuga 2562 eurot.

Paides, 23.märts 2016.a.

Revident

Meinor Mati May

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8
Kokku	14
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14
Kokku	14

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8
Kokku	14
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	14
Kokku	14

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5165199
E-posti aadress	aarnejyrisoo@hotmail.ee