

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: osäühing "EVOLER"

registrikood: 10002135

tänavanimi: Vilja

maja number: 2

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthumber: 65606

telefon: +372 7821942

faks: +372 7821942

e-posti aadress: evoler@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 9 Osakapital	9
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Muud äritulud	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Muud ärikulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ Evoler asutati 1995 a. detsembris. Osaühingu põhitegevusaladeks aruandeaastatel oli bussijaama reisiterminali käitus ja teenused. Kõrvaltegevusks oli ehituslik projekteerimine.

2016 a. müügitulu oli 85080 eurot (2015: 81280 eurot), suurenemine 4,8% võrreldes eelmise aastaga.

Ehitusliku projekteerimise müügitulu osakaal oli 20,1% (2015: 19,3%).

2016 a. ärikulud olid 61217 eurot (2015: 92197 eurot), vähenemine 33,6% võrreldes eelmise aastaga.

Suurima osatähtsusega olid tööjõukulud, moodustades 26988 eurot ehk 47,4% (2015: 24889 eurot ehk 27,0%).

Töötajaid: 2 täiskohaga ja 1 osalise tööajaga.

2016 a. puhaskasum oli 28771 eurot (2015: 20587 eurot), suurenemine 39,7% võrreldes eelmise aastaga.

Aruandeperioodi lõpul oli ettevõtte rahalisi vahendeid 163468 eurot ning omakapital 304809 eurot.

Juhatus teeb ettepaneku maksta osanikele 2017 aastal eelnenud perioodide kasumist dividendidena välja kokku 99684 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	163 468	67 515	2
Nõuded ja ettemaksed	10 020	13 477	3
Kokku käibevarad	173 488	80 992	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	138 716	213 788	5
Kokku põhivarad	138 716	213 788	
Kokku varad	312 204	294 780	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 395	5 962	6
Kokku lühiajalised kohustised	7 395	5 962	
Kokku kohustised	7 395	5 962	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273 226	265 419	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 771	20 587	
Kokku omakapital	304 809	288 818	
Kokku kohustised ja omakapital	312 204	294 780	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	85 080	81 280	10
Muud äritulud	8 098	31 500	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 805	-11 023	
Mitmesugused tegevuskulud	-8 171	-41 068	
Tööjõukulud	-26 998	-24 889	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 357	-15 089	
Muud ärikulud	-2 886	-128	13
Ärikasum (kahjum)	31 961	20 583	
Muud finantstulud ja -kulud	5	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 966	20 587	
Tulumaks	-3 195	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 771	20 587	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Evoler raamatupidamise aastaaruanne 2016. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandustehingud kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ettevõtte kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate tasumata arvete summad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 500 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku põhivara üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaset, kapitaliseeritakse ja lisatakse põhivara maksumusele. Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisea ning see on erinev erinevate põhivara gruppide lõikes. Materiaalne põhivara võetakse soetamisel arvele soetusmaksumuses, bilansis on aga kajastatud jääkmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodiga. Amortisatsiooni arvutatakse kord kuus.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 EUR

Põhivarade amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval (inventuuri käigus) võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja -määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Finantskohustised

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle 1 aasta, esitatakse bilansis pikaajaliste kohustustena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad kohustused. Finantskohustused on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis kui kõik omandiga seotud olulised riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Kasutatakse kasumiaruande skeemi nr.1.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Kulud

Tulude ja kulude arvestamisel on lähtutud tekkepõhisuse printsiibist ja tulude ning kulude vastavuse printsiibist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Rahalised vahendid arvelduskontodel ja kassas	163 468	67 515
Kokku raha	163 468	67 515

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 949	9 949
Ostjatelt laekumata arved	9 949	9 949
Ettemaksed	71	71
Tulevaste perioodide kulud	71	71
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 020	10 020
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 604	12 604
Ostjatelt laekumata arved	17 843	17 843
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 239	-5 239
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	799	799
Ettemaksed	74	74
Tulevaste perioodide kulud	74	74
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 477	13 477

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 341		1 283
Üksikisiku tulumaks	459		473
Sotsiaalmaks	988		988
Kohustuslik kogumispension	57		49
Töötuskindlustusmaksed	69		83
Ettemaksukonto jääk		799	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 914	799	2 876

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014							
Soetusmaksumus	37 014	278 701	12 940	1 506	1 042	15 488	331 203
Akumuleeritud kulum		-114 651	-12 940	-1 506	-229	-14 675	-129 326
Jääkmaksumus	37 014	164 050	0	0	813	813	201 877
Ostud ja parendused		27 000					27 000
Amortisatsioonikulu		-14 745			-344	-344	-15 089
31.12.2015							
Soetusmaksumus	37 014	305 701	12 940	1 506	1 042	15 488	358 203
Akumuleeritud kulum	0	-129 396	-12 940	-1 506	-573	-15 019	-144 415
Jääkmaksumus	37 014	176 305	0	0	469	469	213 788
Ostud ja parendused				1 767		1 767	1 767
Muud ostud ja parendused				1 767		1 767	1 767
Amortisatsioonikulu	0	-14 475		-538	-344	-882	-15 357
Müügid	-35 833	-25 650					-61 483
Muud muutused	1						1
31.12.2016							
Soetusmaksumus	1 182	278 701	12 940	3 272	1 142	17 354	297 237
Akumuleeritud kulum	0	-142 521	-12 940	-2 043	-1 017	-16 000	-158 521
Jääkmaksumus	1 182	136 180	0	1 229	125	1 354	138 716

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 808	1 808
Võlad töövõtjatele	1 673	1 673
Maksuvõlad	3 914	3 914
Kokku võlad ja ettemaksed	7 395	7 395
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 649	1 649
Võlad töövõtjatele	1 437	1 437
Maksuvõlad	2 876	2 876
Kokku võlad ja ettemaksed	5 962	5 962

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	1 446	1 437
Puhkusetasude kohustis	227	0
Kokku võlad töövõtjatele	1 673	1 437

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	241 598	228 805
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	60 399	57 201
Kokku tingimuslikud kohustised	301 997	286 006

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	84 828	81 030
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	84 828	81 030
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	252	250
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	252	250
Kokku müügitulu	85 080	81 280
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Bussijaamateenused	55 893	54 065
Mitteeluruumide rent	8 524	10 601
Projekteerimis-ja maakorraldustööd	17 013	15 654
Eluruumide rent	3 168	960
Reklaami müük	301	0
Muud	181	0
Kokku müügitulu	85 080	81 280

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	8 017	0
Tulu sihtfinantseerimisest	0	31 500
Muud	81	0
Kokku muud äritulud	8 098	31 500

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-20 887	18 813
Sotsiaalmaksud	-6 111	6 076
Kokku tööjõukulud	-26 998	24 889
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 13 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Maksude ümberarvestused	2 695	0
Muud	191	128
Kokku muud ärikulud	2 886	128

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Osapooli loetakse seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Tehinguid seotud osapoolte vahel aruandeperioodil ei esinenud

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.04.2017

osaühing "EVOLER" (registrikood: 10002135) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI KIKKAS	Juhatuse liige	09.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 771
Kokku	301 997
Jaotamine	
Dividendideks	99 684
Kokku	99 684

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	273 226
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28 771
Kokku	301 997
Jaotamine	
Dividendideks	99 684
Kokku	99 684

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	68067	80.00%	Jah
Arhitektitegevused	71111	17013	20.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Kikkas	34406266513	Võru vald, Võru maakond, Eesti	639 EUR (Lihtomand)
Asko Kikkas	37704026522		1278 EUR (Lihtomand)
Risto Kikkas	37210106059		639 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7821942
Faks	+372 7821942
E-posti aadress	evoler@hot.ee