

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Forestec Eesti OÜ

registrikood: 11980355

tänavatalu nimi, Sõpruse pst 145, C-korpus
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13417

e-posti aadress: foresteceesti@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Muud nõuded	12
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 11 Müügitulu	16
Lisa 12 Tööjõukulud	17
Lisa 13 Seotud osapooled	17
Lisa 14 Konsolideerimata bilanss	18
Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne	19
Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	20
Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	21
Aruande allkirjad	22

Tegevusaruanne

Forestec Eesti OÜ põhitegevuseks oli algselt kavandatud metsa jätkusuutlik majandamine ning maaturismi alane tegevus, s.h loodus- ja jahiturismi teenuste osutamine. Nimetatud tegevused on seni käivitunud ainult väga piiratud mahu, kuna pole leitud sobivaid investeerimisobjekte nimetatud tegevuste käivitamiseks suuremas mahu.

Aruandeperioodil oli äriühingu põhitegevuseks erinevate finants- ja ärinõustamisteenuste osutamine nii Eesti kui ka välisklientidele. Lisaks tegi äriühing mõned finantsinvesteeringud.

Aruandeperioodi palgakulu koos sotsiaalmaksudega moodustas 50 489 eurot (s.h juhatuse liikmele makstud tasu 14 703 eurot).

Juhatuse hinnangul on Forestec Eesti OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus ning plaanib jätkata sarnase majandustegevusega ka järgmisel aruandeperioodil.

Peamised suhtarvud:

	Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid	2016	2015
Müügitulu		1 522 093	1 271 698
Puhaskasum		1 443 591	2 114 017
ROA	puhaskasum/ varad kokku * 100	61,91%	90,54%
ROE	puhaskasum/ omakapital kokku * 100	67,69%	96,65%

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	573 105	781 970	2
Nõuded ja ettemaksed	1 518 825	51 909	3
Kokku käibevarad	2 091 930	833 879	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	33 305	6
Finantsinvesteeringud	25 000	0	
Nõuded ja ettemaksed	100 000	1 360 000	3
Materiaalsed põhivarad	114 877	107 743	7
Kokku põhivarad	239 877	1 501 048	
Kokku varad	2 331 807	2 334 927	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	175 000	0	8
Võlad ja ettemaksed	24 256	22 612	9
Kokku lühiajalised kohustised	199 256	22 612	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	125 000	8
Kokku pikaajalised kohustised	0	125 000	
Kokku kohustised	199 256	147 612	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	684 815	70 798	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 445 236	2 114 017	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	2 132 551	2 187 315	
Kokku omakapital	2 132 551	2 187 315	
Kokku kohustised ja omakapital	2 331 807	2 334 927	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 522 093	1 271 698	11
Muud äritulud	12 300	3 574	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-51 032	-19 952	
Mitmesugused tegevuskulud	-62 045	-48 272	
Tööjõukulud	-50 489	-28 792	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 902	-21 565	
Muud ärikulud	-14	-15	
Ärikasum (kahjum)	1 347 911	1 156 676	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	54 555	48 000	
Intressitulud	45 580	38 209	
Muud finantstulud ja -kulud	-5 611	29 964	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 442 435	1 272 849	
Tulumaks	2 801	841 168	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 445 236	2 114 017	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 445 236	2 114 017	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 347 911	1 156 676	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	22 903	21 566	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-12 300	-3 574	
Kokku korrigeerimised	10 603	17 992	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 357	29 305	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 645	-3 013	
Laekunud intressid	2 173	140	
Kokku rahavood äritegevusest	1 360 975	1 201 100	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-30 037	-20 814	7
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	12 300	4 166	7
Laekunud sidusettevõtjate müügist	33 305	0	6
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-25 000	-602 105	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	650 106	
Antud laenud	-578 000	-714 000	
Antud laenude tagasimaksed	408 000	649 050	
Laekunud intressid	7 847	13 228	
Laekunud dividendid	231	0	
Muud laekumised investeerimistegevusest	54 324	841 168	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-117 030	820 799	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	50 000	300 000	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-300 000	
Makstud dividendid	-1 500 000	-3 000 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	2 801	-983 157	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 447 199	-3 983 157	
Kokku rahavood	-203 254	-1 961 258	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	781 970	2 713 264	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-203 254	-1 961 258	
Valuutakursside muutuste mõju	-5 611	29 964	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	573 105	781 970	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 500	3 070 798	3 073 298
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	2 114 017	2 114 017
Väljakuulutatud dividendid	0	-3 000 000	-3 000 000
31.12.2015	2 500	2 184 815	2 187 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	1 445 236	1 445 236
Väljakuulutatud dividendid	0	-1 500 000	-1 500 000
31.12.2016	2 500	2 130 051	2 132 551

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Forestec Eesti (edaspidi: emaettevõte) 2016. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Vastavalt kehtestatud piirmääradele klassifitseerub ettevõtte väikeettevõtteks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad OÜ Forestec Eesti(edaspidi: emaettevõte) ning tema tütarettevõtte finantsnäitajad.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist.

Äriühendused

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt tuluna.

Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalus teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustised olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisena.

Tütarettevõtete müük

Müüdid tütarettevõtete tulusid ja kulusid kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil kaob kontserni kontroll ettevõtte üle, kuid säilib mingi osalus, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa kas sidusettevõtteks või finantsinvesteeringuna. Allesjääv investeering võetakse arvele õiglases väärtuses või allesjääva osa bilansilises väärtuses müügikuupäeva seisuga, kui õiglast väärtust ei ole võimalik leida mõistliku kulu ja pingutusega.

Tehingud vähemusosalusega

Vähemusosalusega tehingute puhul kajastatakse vahe tehingu maksumuse ja vähemusosaluse muutuse vahel omakapitalis.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud võlakirjadesse kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. osalused tütar- ja sidusettevõtetes) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtted

Tütarettevõteteks loetakse ettevõtted, kus emaettevõtte osalus on suurem kui 50% ja milles kontsern aruandeperioodil omas sisulist kontrolli ettevõtte tegevuse üle.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Järgmistel perioodidel korrigeeritakse vajadusel esialgselt soetusmaksumust investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test.

Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooniperioodid on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arvutid ja arvutitarkvara kuni 4 aastat
- Transpordivahendid kuni 5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt

määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus dividendide saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt (20/80 alates 01.01.2015). Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Malta tulumaksuregulatsioonide kohaselt tekib vastava riigi äriühingust maksumaksjal kohustis tasuda tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt, 2016. aastal tulumaksunäär 35% (2015: 35%).

Välismaiste tütarettevõtete puhul leitakse edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustis kõigi bilansikuupäeval esinevate varade ja kohustiste maksustamisväärtuste ning raamatupidamisväärtuste ajutiste erinevuste vahel.

Edasilükkunud tulumaks arvutatakse kehtivate või eeldatavalt kehtivate maksumääradega, mis on rakendatavad nendes perioodides, kui ajutised erinevused või maksukahjumid realiseeruvad. Edasilükkunud tulumaksuvard ja -kohustised on tasaarveldatud ainult ühe kontserni kuuluva äriühingu piires. Edasilükkunud tulumaksuvara esitatakse bilansis vaid juhul, kui prognoositavas tulevikus on tõenäoline edasilükkunud tulumaksuvara võrreldavas suurusel tulumaksukohustise tekkimine, mida saaks kasutada tasaarveldamiseks.

Tulumaksuvard ja -kohustised ning tulumaksukulud ja -tulud liigitatakse realiseerunud (tasumisele kuuluvaks) tulumaksuks ja edasilükkunud tulumaksuks.

Tasumisele kuuluv tulumaks esitatakse lühiajalise varana või kohustisena ning edasilükkunud tulumaks pikaajalise varana või kohustisena. Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud välismaiste tütarettevõtete kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu või -tulu ning Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on:

- omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtted;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Arvelduskontod	573 105	781 970
Kokku raha	573 105	781 970

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	16 203	16 203	0	
Muud nõuded	1 599 429	1 499 429	100 000	4
Laenunõuded	1 535 000	1 435 000	100 000	
Intressinõuded	64 429	64 429	0	
Ettemaksed	3 193	3 193	0	
Tulevaste perioodide kulud	3 193	3 193	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 618 825	1 518 825	100 000	

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	16 293	16 293	0	
Muud nõuded	1 393 820	33 820	1 360 000	4
Laenunõuded	1 365 000	5 000	1 360 000	
Intressinõuded	28 820	28 820	0	
Ettemaksed	1 796	1 796	0	
Tulevaste perioodide kulud	1 796	1 796	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 411 909	51 909	1 360 000	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	1 535 000	1 435 000	100 000			
Laen seotud osapoolle	1 050 000	1 050 000	0	1,5%	EUR	31.12.2017
Laen kolmandale osapoolle	125 000	125 000	0	18%	EUR	20.10.2017
Laen kolmandale osapoolle	10 000	10 000	0	51%	EUR	15.03.2017
Laen kolmandale osapoolle	250 000	250 000	0	*	EUR	30.04.2017
Laen kolmandale osapoolle	100 000	0	100 000	20%	EUR	02.03.2018
Intressinõuded	64 429	64 429	0			
Kokku muud nõuded	1 599 429	1 499 429	100 000			

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	1 365 000	5 000	1 360 000			
Laen kolmandale isikule	5 000	5 000	0	13%	EUR	31.08.2016
Laen seotud osapoolle	1 060 000	0	1 060 000	1,5%	EUR	31.12.2017
Laen kolmandale isikule	250 000	0	250 000	*	EUR	30.04.2017
Laen kolmandale isikule	50 000	0	50 000	20%	EUR	02.03.2018
Intressinõuded	28 820	28 820	0			
Kokku muud nõuded	1 393 820	33 820	1 360 000			

*laenuintress on lepingujärgselt seotud investeerimisprojektist saadava kasumiga.

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
C 57942	KUFRA Investments (Malta) Ltd	Malta	Investeerimine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	31.12.2016
KUFRA Investments (Malta) Ltd	13 200	13 200
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	13 200	13 200

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
12473318	Henley Business Services (Estonia) OÜ	Eesti	Äriteenused	30	0

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Henley Business Services (Estonia) OÜ	30	33 305	0

Aruandeaastal müüdi varasemalt eksisteerinud osalus sidusettevõttes.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2014						
Soetusmaksumus	16 297	130 653	1 045	131 698	0	147 995
Akumuleeritud kulum		-38 103	-805	-38 908	0	-38 908
Jääkmaksumus	16 297	92 550	240	92 790	0	109 087
Ostud ja parendused	0	14 488	0	14 488	6 326	20 814
Amortisatsioonikulu	0	-21 326	-240	-21 566	0	-21 566
Muud muutused	0	-592	0	-592	0	-592
31.12.2015						
Soetusmaksumus	16 297	134 686	0	134 686	6 326	157 309
Akumuleeritud kulum	0	-49 566	0	-49 566	0	-49 566
Jääkmaksumus	16 297	85 120	0	85 120	6 326	107 743
Ostud ja parendused	0	27 210	2 827	30 037	0	30 037
Amortisatsioonikulu	0	-22 667	-236	-22 903	0	-22 903
Ümberklassifitseerimised	0	6 326	0	6 326	-6 326	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	6 326	0	6 326	-6 326	0
31.12.2016						
Soetusmaksumus	16 297	144 289	2 827	147 116	0	163 413
Akumuleeritud kulum	0	-48 300	-236	-48 536	0	-48 536
Jääkmaksumus	16 297	95 989	2 591	98 580	0	114 877

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2016	2015
Masinad ja seadmed	12 300	4 166
Transpordivahendid	12 300	4 166
Kokku	12 300	4 166

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen kolmandalt osapoolelt	125 000	125 000			*	EUR	30.09.2017
Laen osanikult	50 000	50 000			0%	EUR	tähtajatu
Lühiajalised laenud kokku	175 000	175 000					
Laenukohustised kokku	175 000	175 000					
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen kolmandalt osapoolelt	125 000	0	125 000		*	EUR	30.09.2017
Pikaajalised laenud kokku	125 000	0	125 000				
Laenukohustised kokku	125 000	0	125 000				

*Kolmandalt osapoolelt saadud laenu intressimäär on lepingujärgselt seotud investeerimisprojektist saadud kasumiga.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 428	10 428
Maksuvõlad	12 176	12 176
Muud võlad	1 652	1 652
Muud viitvõlad	1 652	1 652
Kokku võlad ja ettemaksed	24 256	24 256
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 790	13 790
Võlad töövõtjatele	1 492	1 492
Maksuvõlad	7 330	7 330
Kokku võlad ja ettemaksed	22 612	22 612

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 956 622	2 135 596
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	173 429	49 219
Kokku tingimuslikud kohustised	2 130 051	2 184 815

Dividendid

Kontserni konsolideeritud jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2016 oli 2 130 051 eurot. Dividendide väljamaksmisega osanikele kaasneb üldjuhul tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Juhul kui emaettevõtte on saanud dividende Eesti või mõne muu Euroopa Majanduspiirkonna lepinguriigis asuvalt tütar- või sidusettevõttelt, mis vastab tulumaksuseaduses ette nähtud tingimustele, siis topeltmaksustamise vältimiseks ei maksustata selliste dividendide arvel emaettevõtte poolt väljamakstavaid dividende enam tulumaksuga. Seisuga 31. detsember 2016 oli Forestec Eesti OÜ-l kui emaettevõtte õigus maksta selliselt dividende summas kuni 1 262 905 eurot. Seega oleks bilansipäeva seisuga eksisteerinud kogu jaotamata kasumi väljamaksmisega kaasnenud tulumaksukohustus summas 173 429 eurot. 2016. aastal maksti ainuosanikule dividendi kogusummas 1 500 000 eurot.

Tingimuslikud kohustused ja varad

Tingimuslike kohustuste realiseerumise tõenäosuse hindamisel lähtub juhtkond oma parimast teadmisest arvestades ajaloolist kogemust, üldist taustainformatsiooni ning võimalikke tulevaste perioodide sündmuste eeldusi ja tingimusi.

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida kontserni kuuluvate ettevõtete maksuarvestust üldjuhul kuni 3 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtjast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 11 Müügitulu (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	169 693	154 031
Küpros	213 000	0
Malta	1 095 000	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 477 693	154 031
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	44 400	1 117 667
Kokku müügitulu	1 522 093	1 271 698
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine	1 503 585	1 267 667
Kinnisvaraga seotud tegevused	18 508	4 031
Kokku müügitulu	1 522 093	1 271 698

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-37 180	-21 016
Sotsiaalmaksud	-13 309	-7 777
Kokku tööjõukulud	-50 489	-28 793
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 086 419	50 000	1 080 724	0

2016	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Tulutooja OÜ	10 000	0	1,5%	EUR	31.12.2017
Aare Kurist	0	50 000	0%	EUR	tähtajatu

2015	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tulutooja OÜ	10 000	1,5%	EUR	31.12.2017

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	14 703	14 538

Seotud osapooltele antud laenudelt on arvestatud intressitulu 15 796 (2015: 17 153) eurot. Aruandeaastal müüdi sidusettevõtte olulise osalusega eraisikust omanikule.

Lisa 14 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	84 841	754 768
Nõuded ja ettemaksed	1 514 379	48 910
Kokku käibevarad	1 599 220	803 678
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	13 200	46 505
Finantsinvesteeringud	25 000	0
Nõuded ja ettemaksed	100 000	1 360 000
Materiaalsed põhivarad	114 877	107 743
Kokku põhivarad	253 077	1 514 248
Kokku varad	1 852 297	2 317 926
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	175 000	0
Võlad ja ettemaksed	14 290	5 128
Kokku lühiajalised kohustised	189 290	5 128
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	125 000
Kokku pikaajalised kohustised	0	125 000
Kokku kohustised	189 290	130 128
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	685 298	-1 755 502
Aruandeaasta kasum (kahjum)	975 209	3 940 800
Kokku omakapital	1 663 007	2 187 798
Kokku kohustised ja omakapital	1 852 297	2 317 926

Lisa 15 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	214 093	1 271 698
Muud äritulud	12 300	3 574
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-51 032	-19 952
Mitmesugused tegevuskulud	-46 271	-34 340
Tööjõukulud	-50 489	-28 792
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 902	-21 565
Muud ärikulud	-14	-15
Kokku ärikasum (-kahjum)	55 685	1 170 608
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	825 000	2 674 671
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	54 555	48 000
Intressitulud	45 580	38 209
Intressikulud	0	-20 652
Muud finantstulud ja -kulud	-5 611	29 964
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	975 209	3 940 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)	975 209	3 940 800

Lisa 16 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	55 685	1 170 608
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	22 902	21 565
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-12 300	-3 574
Kokku korrigeerimised	10 602	17 991
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	90	29 305
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	9 164	-4 852
Laekunud intressid	2 173	140
Kokku rahavood äritegevusest	77 714	1 213 192
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-30 037	-20 813
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	12 300	4 166
Laekunud sidusettevõtjate müügist	33 305	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-25 000	-602 105
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	650 106
Antud laenud	-578 000	-714 000
Antud laenude tagasimaksed	408 000	649 000
Laekunud intressid	7 847	13 228
Laekunud dividendid	825 231	841 168
Muud laekumised investeerimistegevusest	54 324	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	707 970	820 750
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	50 000	30 000
Saadud laenude tagasimaksed	0	-863 497
Makstud intressid	0	-32 320
Makstud dividendid	-1 500 000	-3 000 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 450 000	-3 865 817
Kokku rahavood	-664 316	-1 831 875
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	754 768	2 556 679
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-664 316	-1 831 875
Valuutakursside muutuste mõju	-5 611	29 964
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	84 841	754 768

Lisa 17 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 500	1 244 498	1 246 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	3 940 800	3 940 800
Väljakuulutatud dividendid	0	-3 000 000	-3 000 000
31.12.2015	2 500	2 185 298	2 187 798
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	-13 720	-13 720
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	13 237	13 237
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2015	2 500	2 184 815	2 187 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	975 209	975 209
Väljakuulutatud dividendid	0	-1 500 000	-1 500 000
31.12.2016	2 500	1 660 507	1 663 007
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	-13 200	-13 200
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	482 744	482 744
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2016	2 500	2 130 051	2 132 551

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2017

Forestec Eesti OÜ (registrikood: 11980355) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE KURIST	Juhatuse liige	07.04.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Forestec Eesti OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Forestec Eesti OÜ ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2016 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Taivo Epner

Vandeauditori number 167

Epner Audit OÜ

Auditorettevõtja tegevusloa number 271

Vanemuise tn 42-9, Tallinn, Harju maakond, 10911

07.04.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Forestec Eesti OÜ (registrikood: 11980355) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO EPNER	Vandeaudiitor	07.04.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	684 815
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 445 236
Kokku	2 130 051
Jaotamine	
Dividendideks	1 200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	930 051
Kokku	2 130 051

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	195585	91.36%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Kurist	37402180242	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	foresteceesti@gmail.com