

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Free NRG OÜ

registrikood: 10906345

tänavanimi: Pikk tn 39/2-5a

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10133

telefon: +372 56828892

e-posti aadress: ilya.just@gmail.com

veebilehe aadress: freenrg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Tööjõukulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Osaühing Free NRG asutati 2002. aasta novembrikuus.

Ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvara rentimine ja sellega kaasnevate kulude vahendamine.

Aruandeaastal oli ettevõttel 3 töötajat. Juhatus koosneb 3 liikmest. Juhatusel liikmetele maksti juhatusel liikmeks olemise eest tasu 13 943 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	2016	2015
Puhaskasumimarginaal	0,13	0,13
Maksevõime kattekordaja:	0,11	0,16
Likviidsuse kordaja:	0,11	0,16
ROE	7,95	9,08
ROA	3,87	7,24
- Puhaskasumimarginaal = puhaskasum / äritulud		
- Maksevõime kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused		
- Likviidsuse kordaja = käibevara - varud / lühiajalised kohustused		
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100		
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100		

Arengusuunad:

Free NRG OÜ järgmise aasta plaan on suurendada käivet ning tegutseda kasumlikult.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 277	1 518	
Nõuded ja ettemaksed	3 647	6 533	2
Kokku käibevarad	13 924	8 051	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	0	2 500	
Kinnisvarainvesteeringud	571 283	233 095	4
Materiaalsed põhivarad	0	1 751	5
Kokku põhivarad	571 283	237 346	
Kokku varad	585 207	245 397	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	111 250	4 935	6
Võlad ja ettemaksed	12 916	44 663	7
Kokku lühiajalised kohustised	124 166	49 598	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	175 000	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	175 000	0	
Kokku kohustised	299 166	49 598	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	260 000	180 000	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 299	-1 977	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 742	17 776	
Kokku omakapital	286 041	195 799	
Kokku kohustised ja omakapital	585 207	245 397	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	173 591	138 850	10
Muud äritulud	2 730	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-79 070	-48 315	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 147	-29 257	
Tööjõukulud	-36 061	-26 189	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 563	-16 977	
Muud ärikulud	0	-127	
Ärikasum (kahjum)	13 480	17 985	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	12 500	0	
Intressikulud	-113	-209	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 867	17 776	
Tulumaks	-3 125	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 742	17 776	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	13 480	17 985
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	23 562	16 977
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-2 195	0
Muud korrigeerimised	4 196	0
Kokku korrigeerimised	25 563	16 977
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 886	-2 961
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-31 747	-33 198
Kokku rahavood äritegevusest	10 182	-1 197
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-135 000	0
Laekunud tütarettevõtjate müügist	15 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-120 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	109 750	1 500
Saadud laenude tagasimaksed	-52 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-3 435	-1 628
Makstud intressid	-113	-209
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	80 000	0
Makstud dividendid	-12 500	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-3 125	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	118 577	-337
Kokku rahavood	8 759	-1 534
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 518	3 052
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 759	-1 534
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	10 277	1 518

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	180 000	0	-1 977	178 023
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	17 776	17 776
Emiteeritud osakapital	0	0	0	0
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	0	0
31.12.2015	180 000	0	15 799	195 799
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	22 742	22 742
Emiteeritud osakapital	80 000	0	0	80 000
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	0	0	-12 500	-12 500
31.12.2016	260 000	0	26 041	286 041

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Free NRG OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõude ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muudes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtusel, mis baseerub iga-aastaselt sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" [kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud"].

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on kajastatud analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 639,12 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti

soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga	
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 6 aastat
Sõidukid	3 - 4 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilise väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijate tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Free NRG OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 675	2 675	
Nõuded seotud osapoolte vastu	125	125	12
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	800	800	3
Ettemaksed	47	47	
Tulevaste perioodide kulud	47	47	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 647	3 647	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 482	6 482	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	12
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	3
Ettemaksed	51	51	
Tulevaste perioodide kulud	51	51	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 533	6 533	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		1		0
Käibemaks		668		1 668
Üksikisiku tulumaks		424		734
Sotsiaalmaks		950		1 339
Kohustuslik kogumispension		32		39
Töötuskindlustusmaksed		39		38
Ettemaksukonto jääk	800		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	800	2 114	0	3 818

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	290 000	290 000
Akumuleeritud kulum	-42 405	-42 405
Jääkmaksumus	247 595	247 595
Ostud ja parendused	0	0
Amortisatsioonikulu	-14 500	-14 500
31.12.2015		
Soetusmaksumus	290 000	290 000
Akumuleeritud kulum	-56 905	-56 905
Jääkmaksumus	233 095	233 095
Ostud ja parendused	360 000	360 000
Amortisatsioonikulu	-21 812	-21 812
31.12.2016		
Soetusmaksumus	650 000	650 000
Akumuleeritud kulum	-78 717	-78 717
Jääkmaksumus	571 283	571 283

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2014				
Soetusmaksumus	10 000	1 432	11 432	11 432
Akumuleeritud kulum	-6 333	-871	-7 204	-7 204
Jääkmaksumus	3 667	561	4 228	4 228
Ostud ja parendused	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	-2 000	-477	-2 477	-2 477
31.12.2015				
Soetusmaksumus	10 000	1 432	11 432	11 432
Akumuleeritud kulum	-8 333	-1 348	-9 681	-9 681
Jääkmaksumus	1 667	84	1 751	1 751
Ostud ja parendused	0	0	0	0
Amortisatsioonikulu	-1 667	-84	-1 751	-1 751
31.12.2016				
Soetusmaksumus	10 000	1 432	11 432	11 432
Akumuleeritud kulum	-10 000	-1 432	-11 432	-11 432
Jääkmaksumus	0	0	0	0

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Adventurers Club OÜ	1 500	1 500			12
A.Istomin	105 000	105 000			
A.A.Raihshtein	4 750	4 750			12
Lühiajalised laenud kokku	111 250	111 250			
Pikaajalised võlakirjad					
Bresc OÜ	175 000		175 000		12
Pikaajalised võlakirjad kokku	175 000		175 000		
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0		
Laenukohustised kokku	286 250	111 250	175 000		

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Adventurers Club OÜ	1 500	1 500			12
A.Istomin	0	0			
A.A.Raihshtein	0	0			12
Lühiajalised laenud kokku	1 500	1 500			
Pikaajalised laenud					
Bresc OÜ			0		12
Kapitalirendikohustised kokku	3 435	3 435	0		
Laenukohustised kokku	4 935	4 935	0		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 409	4 409	
Võlad töövõtjatele	828	828	
Maksuvõlad	2 114	2 114	3
Muud võlad	2 909	2 909	
Saadud ettemaksed	1 750	1 750	12
Muud saadud ettemaksed	1 750	1 750	
Kohustused seotud osapooltele	906	906	12
Kokku võlad ja ettemaksed	12 916	12 916	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 832	1 832	
Võlad töövõtjatele	1 258	1 258	
Maksuvõlad	3 818	3 818	3
Muud võlad	29	29	
Saadud ettemaksed	1 750	1 750	12
Muud saadud ettemaksed	1 750	1 750	
Kohustused seotud osapooltele	35 976	35 976	12
Kokku võlad ja ettemaksed	44 663	44 663	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	20 833	12 639
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 208	3 160
Kokku tingimuslikud kohustised	26 041	15 799

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada bilansipäeva seisuga jaotuskõlblikku kasumit.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	260 000	180 000
Osade arv (tk)	3	2

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	137 591	108 850
Läti	36 000	0
Suurbritannia	0	30 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	173 591	138 850
Kokku müügitulu	173 591	138 850
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	173 591	138 850

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	-27 035	-19 634
Sotsiaalmaksud	-9 026	-6 555
Kokku tööjõukulud	-36 061	-26 189
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	1 750	0	1 750
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	125	182 156	0	37 476

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	41 100	94 757	23 080	62 635

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	13 943	10 225

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2017

Free NRG OÜ (registrikood: 10906345) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARON ARKADY RAIHSHTAIN	Management board member	07.04.2017

Profit distribution proposal

(In Euros)

	31.12.2016
Retained earnings (loss)	3 299
Annual period profit (loss)	22 742
Total	26 041
Distribution	
Dividends	26 000
Retained earnings after distribution (covering)	41
Total	26 041

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	173591	100.00%	Yes

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vera Medovaya	48503200127	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Estonia	90000 EUR (Lihtomand)
Aaron Arkady Raihshtein	38105210077		100000 EUR (Lihtomand)
Anatolii Istomin	12.08.1952		70000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Cellular phone	+372 56828892
E-mail address	ilya.just@gmail.com
Website address	freenrg.ee