

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Õnne Piimakarjatalu Osühing

registrikood: 10009835

tänava/talu nimi, Võhma tee 9

maja ja korteri number:

küla: Esku küla

vald: Põltsamaa vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48131

telefon: +372 4351474

faks: +372 4351476

e-posti aadress: raamatupidamine@k-agro.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Bioloogilised varad	13
Lisa 9 Kapitalirent	14
Lisa 10 Kasutusrent	15
Lisa 11 Laenukohustised	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 15 Osakapital	18
Lisa 16 Müügitulu	18
Lisa 17 Muud äritulud	19
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	20
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

01.08.2016. ühinesid Õnne Piimakarjatalu OÜ ja E6 OÜ, mis jõustus 20.12.2016 Õnne Piimakarjatalu OÜ registrikaardile ühinemiskande tegemisega. Ettevõtte nimeks jäi Õnne Piimakarjatalu OÜ.

Õnne Piimakarjatalu OÜ omakapital (netovara) seisuga 31.12.2016 ei ole vastavuses Äriseadustikuga.

Ainuosanikul on kavas 2017.aastal pärast majandusaasta aruande kinnitamist võtta vastu otsus osakapitali vähendamiseks 980 000 euro võrra, millega kaetaks eelmiste perioodide kahjum. Uueks osakapitali suuruseks jääks pärast otsuse vastuvõtmist 44 000 eurot.

2016.aastal oli Õnne Piimakarjatalu OÜ põhitegevusalaks põllumajandussaaduste tootmine ja realiseerimine.

2016.aastal oli Õnne Piimakarjatalu OÜ müügitulu 1 132 256 eurot, mille 100%liselt moodustas Eesti sisene müük. Ettevõtte majandustulemiks oli kahjum summas 3 291 eurot.

2016.aastal investeeriti põhivaradesse 179 995 eurot.

2017.aastal on põhieesmärgiks ettevõtte jätkuva arengu tagamine ning majandusliku efektiivsuse suurendamine.

Peamised finantssuhtarvud	2016	2015
Müügitulu	1 132 256	1 827 871
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,96	0,5
ROA	0%	5%
ROE	-2%	8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	688	68 580	2
Nõuded ja ettemaksed	173 605	141 461	3
Varud	474 271	460 510	4
Bioloogilised varad	0	461	8
Kokku käibevarad	648 564	671 012	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	7 992	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	48 268	62 473	6
Materiaalsed põhivarad	4 988 815	3 374 288	7
Bioloogilised varad	73 586	339 915	8
Kokku põhivarad	5 118 661	3 776 676	
Kokku varad	5 767 225	4 447 688	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	7 029	1 054 175	9,11
Võlad ja ettemaksed	212 138	294 269	12
Kokku lühiajalised kohustised	219 167	1 348 444	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	5 401 800	623 708	9,11
Kokku pikaajalised kohustised	5 401 800	623 708	
Kokku kohustised	5 620 967	1 972 152	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 024 000	1 024 000	15
Kohustuslik reservkapital	102 259	102 259	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-976 710	1 143 505	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 291	205 772	
Kokku omakapital	146 258	2 475 536	
Kokku kohustised ja omakapital	5 767 225	4 447 688	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	1 132 256	1 827 871	16
Muud äritulud	195 743	305 243	17
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	25 491	87 886	4
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-266 790	-128 438	8
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-151	69 571	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-433 289	-1 076 662	18
Mitmesugused tegevuskulud	-14 031	-21 351	19
Tööjõukulud	-259 351	-549 908	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-321 198	-281 409	7
Muud ärikulud	-91	-1	
Ärikasum (kahjum)	58 589	232 802	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	273	33	
Intressikulud	-62 153	-27 063	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 291	205 772	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 291	205 772	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	58 589	232 802	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	321 198	281 409	7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-27 608	-36 107	
Muud korrigeerimised	266 790	128 438	8
Kokku korrigeerimised	560 380	373 740	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-69 991	-20 360	3
Varude muutus	-17 623	-145 515	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-198 392	42 805	12
Makstud intressid	-9 225	-20 652	
Muud rahavood äritegevusest	124	0	
Kokku rahavood äritegevusest	323 862	462 820	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-206 248	-788 871	7
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	78 725	9 333	7
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	4 550	0	
Laekunud intressid	273	33	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-122 700	-779 505	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	955 121	600 000	11,21
Saadud laenude tagasimaksed	-1 217 283	-132 571	11
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	-78 498	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 892	-6 742	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-269 054	382 189	
Kokku rahavood	-67 892	65 504	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	68 580	3 076	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-67 892	65 504	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	688	68 580	2

Omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	1 022 586	102 259	1 144 919	2 269 764
Aruandeaasta kasum (kahjum)			205 772	205 772
Muud muutused omakapitalis	1 414		-1 414	0
31.12.2015	1 024 000	102 259	1 349 277	2 475 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-3 291	-3 291
Muud muutused omakapitalis			-2 325 987	-2 325 987
31.12.2016	1 024 000	102 259	-980 001	146 258

Vastavalt 16.08.2016 sõlmitud ühinemislepingule toimus Õnne Piimakarjatalu OÜ (ühendav ühing) ja OÜ E6 (ühendatav ühing) ühinemine. Ühinemise bilansipäevaks oli 01.08.2016. Ühinemine jõustus 20.12.2016 Õnne Piimakarjatalu OÜ registrikaardile ühinemiskande tegemisega. Ühinemisega andis ühendatav ühing OÜ E6 ühendavale ühingule Õnne Piimakarjatalu OÜ üle alljärgnevad varad ja kohustused (eurodes):

Raha 124
Nõuded ja ettemaksed 364
Materiaalne põhivara 1 763 111
Kokku varad 1 763 599

Võlad ja ettemaksed 89 586
Laenukohustused 4 000 000
Kokku kohustused 4 089 586

Ühinemise tulemusena vähenes Õnne Piimakarjatalu OÜ eelmiste perioodide jaotamata kasum 2 325 987 euro võrra.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Õnne Piimakarjatalu OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõttele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonnajuhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatud "Raha ja pangakontod" sisaldavad kassa ja pangakontode saldosisid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Kui nõuete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning vastavalt kulu kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Nõuded, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning bilansist välja kantud. Aruandeperioodil laekunud, kuid eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud samal kulukirjel vastukandena.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, milles peale otseste tootmiskulude sisalduvad veel konkreetse toodangu tootmisega seotud kaudsed kulud, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad (elusloomad) on jagatud kaheks põhigrupiks: tootvad varad ja tarbitavad varad. Tootvad varad jagunevad omakorda küpseteks (põhikari) ja ebaküpseteks (mullikad ja lehmvasikad). Bioloogilised varad kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud võimalikud müügikulutused. Elusloomade õiglane väärtus on määratletud sarnase vanuse, tõu- ja geneetiliste omaduste alusel. Tarbitav bioloogiline vara kantakse iseseisvale reale "Bioloogilised (tarbitavad) varad" kui käibevara.

Kinnisvarainvesteeringud

Bilansis on kinnisvarainvesteeringutena kajastatud ettevõttele kuuluvad korterid, mida ettevõtte rendib oma töötajatele. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvara soetusmaksumusele liidetakse selle ümberehitamisega seotud kulutused, kui need pikendavad kinnisvara kasutusiga. Bilansis kajastatakse kinnisvarainvesteeringud jääkmaksumuses, sest kohapealset kinnisvaral puudub aktiivne turg ja nende õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku aja- ja rahakuluga. Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber juhul, kui toimub muutus tema kasutamise eesmärgil (kinnisvarainvesteeringust saab ettevõtte poolt kasutatav põhivara või vastupidi). Alates muutuse kuupäevast rakendatakse objektile selle varade grupi arvestuspõhimõtteid, kuhu ta ümber klassifitseeritakse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana võetakse arvele vara, mille soetusmaksumus on üle 640euro ja kasutusiga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda, transpordikuludid sihtkohta ja vajadusel monteerimise ja seadistamise kulud. Põhivara võetakse arvele kui ta on kasutusvalmis. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi, arvestades tema võimalikku kasulikkust tööiga. Kasutatakse lineaarset amortisatsiooniarvestust. Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 800 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus sisaldab endas tegelikke valmistamisväljaminekuid. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tööeast järgnevalt:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10-20
Masinad ja seadmed	3-8
Inventar	3-5

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kapitalirendi kriteeriumidele vastavad lepingud, kui:

renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendi kohustus võetakse bilansis arvele.

Kapitalirendi tingimustel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispoliitikutest.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus tasuda teisele osapoolele raha või muid Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil, see tähendab siis, kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu või selle muutus on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena.

Intressikandvad pangalaenud ja muud laenud kajastatakse esmaselt saadud rahasummas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslik kohustus on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine ei ole tõenäoline.

Tingimuslikuks kohustuseks on võimalik ettevõtte tulumaks, mis tekiks kogu vaba kasumi väljamaksmisel dividendideks. 2017.aastal on võimalik tulumaksukohustus 20/80 väljamakstavast summast.

Ettevõtte ei ole võimalik täiendavate kulutusteta välja maksta kogu nende vaba omakapitali, vaid osa omakapitalist läheb dividendide tulumaksu katteks. Tulevase dividendide tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid informatsioon selle kohta avaldatakse lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsusepoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumidele.

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Sihtfinantseerimise tagastamine kajastatakse selles perioodis, millal tagastamise vajadus sai teatavaks. Sihtfinantseerimine kulude katteks kajastatakse kasumiaruande real "Muud äritulud".

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdüd kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulude arvestus on korraldatud ettevõttes tekkepõhiselt, mis annab selge ülevaate konkreetsete tootegruppidele ja tegevusvaldkondadele tehtud kuludest. Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Põhitegevusega seotud kulud- sőt,

ravimid, allapanu, müüdnud piima ja loomade jne kulu kajastatakse tehingu toimumise kuus kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused". Põhitegevust abistavad kulud on kajastatud kirjel "Mitmesugused tegevuskulud".

Maksustamine

Ettevõtte on käibemaksukohustuslane. Maksud arvestatakse vastavalt kehtivatele seadustele. Detsembrikuu töötasudelt on maksud arvestatud ja kinni peetud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

(a) Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);

(b) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,

välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;

(c) Punktis (b) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu;

näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	530	896
Arvelduskontod	158	67 684
Kokku raha	688	68 580

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 448	2 448	
Ostjatelt laekumata arved	2 448	2 448	
Nõuded seotud osapoolte vastu	163 923	163 923	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	384	384	
Muud nõuded	61	61	
Viitlaekumised	61	61	
Kinnisvara müüginõuded	14 781	6 789	7 992
Kokku nõuded ja ettemaksed	181 597	173 605	7 992

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	61 718	61 718	
Ostjatelt laekumata arved	61 718	61 718	
Nõuded seotud osapoolte vastu	49 410	49 410	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27 491	27 491	
Muud nõuded	2 842	2 842	
Viitlaekumised	2 842	2 842	
Kokku nõuded ja ettemaksed	141 461	141 461	

Kinnisvara müüginõuete tasumata jääk seisuga 31.12.2016 summas 15185 € on diskonteeritud nüüdiseväärtusesse sisemise intressimääraga 2%. Nõuete laekumise lõpptähtaeg detsember 2020.a.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	26 193	33 910
Lõpetamata toodang	69 420	69 571
Valmistoodang	378 658	353 167
Müügiks ostetud kaubad	0	3 862
Kokku varud	474 271	460 510

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		26 293	27 491	
Üksikisiku tulumaks		4 697		8 654
Sotsiaalmaks		8 043		14 921
Kohustuslik kogumispension		353		774
Töötuskindlustusmaksed		493		944
Ettemaksukonto jääk	384		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	384	39 879	27 491	25 293

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	88 796	88 796
Akumuleeritud kulum	-21 883	-21 883
Jääkmaksumus	66 913	66 913
Amortisatsioonikulu	-4 440	-4 440
31.12.2015		
Soetusmaksumus	88 796	88 796
Akumuleeritud kulum	-26 323	-26 323
Jääkmaksumus	62 473	62 473
Ostud ja parendused	3 862	3 862
Müügid	-14 398	-14 398
Amortisatsioonikulu	-3 669	-3 669
31.12.2016		
Soetusmaksumus	73 186	73 186
Akumuleeritud kulum	-24 918	-24 918
Jääkmaksumus	48 268	48 268

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 344	1 679
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 000	1 751
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	19 331	0

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	396 451	4 712 056	2 340 599	32 879	7 481 985
Akumuleeritud kulum		-3 096 706	-1 517 607	-13 313	-4 627 626
Jääkmaksumus	396 451	1 615 350	822 992	19 566	2 854 359
Ostud ja parendused	630 114	178 010	7 000		815 124
Amortisatsioonikulu		-112 415	-157 568	-6 986	-276 969
Müügid			-18 226		-18 226
31.12.2015					
Soetusmaksumus	1 026 565	4 890 066	2 017 757	28 619	7 963 007
Akumuleeritud kulum	0	-3 209 121	-1 363 559	-16 039	-4 588 719
Jääkmaksumus	1 026 565	1 680 945	654 198	12 580	3 374 288
Ostud ja parendused		29 110	150 885		179 995
Lisandumised äriühenduste kaudu	2 017 848	-76 537	-178 200		1 763 111
Amortisatsioonikulu		-156 285	-153 746	-7 498	-317 529
Müügid			-11 050		-11 050
31.12.2016					
Soetusmaksumus	3 044 413	4 781 881	1 776 557	28 619	9 631 470
Akumuleeritud kulum	0	-3 304 648	-1 314 470	-23 537	-4 642 655
Jääkmaksumus	3 044 413	1 477 233	462 087	5 082	4 988 815

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	33 725	54 333
Kokku	33 725	54 333

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2014	28 562		28 562
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	8 367		8 367
Müügid	-78 752		-78 752
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	43 932		43 932
Muud muutused	-1 648		-1 648
31.12.2015	461		461
Müügid	-737		-737
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	324		324
Muud muutused	-48		-48
31.12.2016	0		0

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Mets	
31.12.2014	440 252		440 252
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	9 450	71 060	80 510
Müügid	-322 844		-322 844
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	165 502		165 502
Muud muutused	-23 505		-23 505
31.12.2015	268 855	71 060	339 915
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest		2 526	2 526
Müügid	-297 677		-297 677
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	30 338		30 338
Muud muutused	-1 516		-1 516
31.12.2016	0	73 586	73 586

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2016	2015
Loomsed varad	296 692	266 141
Kokku	296 692	266 141

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
DNB Pank AS 322610	18 047	6 876	11 171	2%	euro	28.07.2019
Kapitalirendikohustised kokku	18 047	6 876	11 171			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
DNB Pank AS 322610	24 786	6 739	18 047	2%	euro	28.07.2019
Kapitalirendikohustised kokku	24 786	6 739	18 047			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	20 230	28 061
Kokku	20 230	28 061

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015
Kasutusrenditulu	3 730	3 576
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	3 730	3 898

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015
Kasutusrendikulu	50 868	47 644
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2016	31.12.2015
12 kuu jooksul	50 868	47 644

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Seotud osapooled	785 121		785 121		1,5%	euro	22.04.2020
Seotud osapool	4 600 000		4 600 000		2%	euro	25.12.2020
Pikaajalised laenud kokku	5 385 121		5 385 121				
Kapitalirendikohustised kokku	18 047	6 876	11 171				
Muud laenukohustised							
Jõgeva Maavalitsus	5 661	153	612	4 896	5%	euro	2054
Muud laenukohustised kokku	5 661	153	612	4 896			
Laenukohustised kokku	5 408 829	7 029	5 396 904	4 896			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
E6 OÜ	600 000		600 000		2%	euro	25.12.2020
DNB Pank A/S TAR11K/49	1 047 283	1 047 283			1,669%	euro	25.04.2016
Pikaajalised laenud kokku	1 647 283	1 047 283	600 000				
Kapitalirendikohustised kokku	24 786	6 739	18 047				
Muud laenukohustised							
Jõgeva Maavalitsus	5 814	153	612	5 049	5%	euro	2054
Muud laenukohustised kokku	5 814	153	612	5 049			
Laenukohustised kokku	1 677 883	1 054 175	618 659	5 049			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	181 200	16 965
Ehitised	0	1 210 926
Kokku	181 200	1 227 891

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 113	7 113
Võlad töövõtjatele	15 429	15 429
Maksuvõlad	39 879	39 879
Muud võlad	149 717	149 717
Intressivõlad	148 925	148 925
Muud viitvõlad	792	792
Kokku võlad ja ettemaksed	212 138	212 138
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	237 671	237 671
Võlad töövõtjatele	23 738	23 738
Maksuvõlad	25 293	25 293
Muud võlad	7 266	7 266
Intressivõlad	6 411	6 411
Muud viitvõlad	855	855
Saadud ettemaksed	301	301
Muud saadud ettemaksed	301	301
Kokku võlad ja ettemaksed	294 269	294 269

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	9 532	15 085
Puhkusetasude kohustis	5 897	8 653
Kokku võlad töövõtjatele	15 429	23 738

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2016	2015
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Ühtne pindalatoetus	95 928	97 780
Kliima ja keskkonnatoetus	43 414	29 301
Karjatamistoetus	0	61 356
Piimaturutoetus	14 057	78 100
Loomade heaolutoetus	0	2 599
Metsamajandamiskavatoetus	351	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	153 750	269 136
Kokku sihtfinantseerimine	153 750	269 136

Lisa 15 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	1 024 000	1 024 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 132 256	1 827 871
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 132 256	1 827 871
Kokku müügitulu	1 132 256	1 827 871
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	0	1 203 945
Veiste müük	297 604	546 661
Teenuste müük	279 508	4 268
Taimekasvatussaaduste müük	519 140	36 408
Muu müük	36 004	36 589
Kokku müügitulu	1 132 256	1 827 871

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	4 933	0	
Kasum materiaalse põhivarade müügist	22 675	36 107	
Tulu sihtfinantseerimisest	153 750	269 136	14
Muud	14 385	0	
Kokku muud äritulud	195 743	305 243	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	228 038	266 226
Energia	49 077	115 787
Elektrienergia	12 323	33 896
Kütus	36 754	81 891
Maarent	43 868	40 644
Ostetud söödad	16 189	383 507
Muud	96 117	270 498
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	433 289	1 076 662

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Mitmesugused bürookulud	592	2 871
Koolituskulud	0	2 752
Muud	13 439	15 728
Kokku mitmesugused tegevuskulud	14 031	21 351

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	199 112	431 370
Sotsiaalmaksud	61 637	138 345
Töötuskindlustuskulu	1 358	3 151
Puhkusereserv	-2 756	-22 958
Kokku tööjõukulud	259 351	549 908
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	33

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		0		606 411
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	163 923	5 534 046	49 419	198 570

2016	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Seotud osapooled	955 121	170 000	1,5%	euro	22.04.2020

2015	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja				
E6	600 000	2%	euro	25.12.2020

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	186 343	1 007 507	362 783	145 863

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	12 000	25 664
Maarenditasu	0	55

Juhatuse liikmel on õigus ametilepingu lõppemisel saada hüvitiseks kuni 2 kuu tasu.

Seotud ettevõtetelt saadud laenude intressikulu 2016.aastal oli 48 881 eurot.

Emaettevõtjalt saadud laenult intressikulu 2016 aastal oli 7 000 eurot (2015 aastal 6 411 eurot).

2016 aastal osteti seotud osapooltelt teenuseid summas 46 189 eurot (2015 aastal 284 002 eurot), kaupu summas 13 711 eurot (2015 aastal 78 781 eurot) ja põhivara summas 126 443 eurot.

Seotud osapooltele müüdi 2016 aastal kaupu (sh taimekasvatussaaduste ja veiste müük) summas 726 927 eurot (2015 aastal 100 863 eurot), teenuseid summas 276 580 eurot (2015 aastal 0 eurot) ja põhivara summas 4000 eurot (2015 aastal 45 000 eurot).

2016 aastal tuli emaettevõtjalt seoses ühinemisega üle täiendav laenukohustus seotud osapoole ees summas 4 000 000 eurot, lisaks 2015 aastal emaettevõtjalt saadud laenule summas 600 000 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.02.2017

Õne Piimakarjatalu Osaühing (registrikood: 10009835) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS VENNO	Juhatuse liige	13.02.2017

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Õnne Piimakarjatalu Osaühing osanikule

Oleme üle vaadanud Õnne Piimakarjatalu Osaühing raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Õnne Piimakarjatalu Osaühing finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeaudiitori number 191

ADELAID OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 91

Tildri tn 21-24, Tallinn, Harju maakond, 12916

13.02.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Õnne Piimakarjatalu Osaühing (registrikood: 10009835) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	13.02.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-976 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 291
Kokku	-980 001
Katmine	
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	-980 000
Kokku	-980 000

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-976 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 291
Kokku	-980 001
Katmine	
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	-980 000
Kokku	-980 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Söödakultuuri- ja heintaimikasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	417218	36.85%	Jah
Piimakarjakasvatus	01411	297604	26.28%	Ei
Taimikasvatuse abitegevused	01611	279508	24.69%	Ei
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	101922	9.00%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4351474
Faks	+372 4351476
E-posti aadress	raamatupidamine@k-agro.ee