

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2016**

**ärinimi:** ReKodu OÜ

**registrikood: 12612760**

tänava/talu nimi, Kaupmehe tn 7  
maja ja korteri number:

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 10114

**e-posti aadress:** [margus.molder@remax.ee](mailto:margus.molder@remax.ee)

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Rahavoogude aruanne                        | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne               | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 9  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 10 |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 10 |
| Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad            | 11 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 12 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 12 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 12 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 13 |
| Lisa 11 Intressikulud                      | 13 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                   | 13 |
| Aruande allkirjad                          | 14 |

## Tegevusaruanne

ReKodu OÜ tegeleb kinnisvara vahendamisega, rendile andmise ja müümisega lepingute alusel. Ettevõtte alustas tegevust 2014. aastal.

Järgneval aruandeaastal võetakse juurde maaklereid ning suurendatakse enda haaret kinnisvaramaastikul.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ning arenev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2016    | 31.12.2015    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 26 775        | 13 398        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 22 221        | 6 800         | 2,3     |
| Varud                                        | 190           | 84            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>49 186</b> | <b>20 282</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 740         | 1 490         | 2       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 4 571         | 6 052         | 4       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 8 000         | 9 000         | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>14 311</b> | <b>16 542</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>63 497</b> | <b>36 824</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 0             | 14 000        |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 14 583        | 10 762        | 6,3     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>14 583</b> | <b>24 762</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>14 583</b> | <b>24 762</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 600         | 2 600         |         |
| Ülekurss                                     | 7 134         | 7 134         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 2 328         | 1 650         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 36 852        | 678           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>48 914</b> | <b>12 062</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>63 497</b> | <b>36 824</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016          | 2015       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|------------|---------|
| Müügitulu                                   | 323 862       | 216 250    | 7       |
| Muud äritulud                               | 0             | 4 302      |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -253 884      | -188 328   | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -29 131       | -28 629    | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -2 481        | -2 352     | 4,5     |
| Muud ärikulud                               | -1 435        | -1 014     |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>36 931</b> | <b>229</b> |         |
| Intressikulud                               | -79           | -417       | 11      |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | 866        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>36 852</b> | <b>678</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>36 852</b> | <b>678</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                                 | 2016           | 2015          | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Rahavood äritegevusest                                          |                |               |         |
| Ärikasum (kahjum)                                               | 36 931         | 229           |         |
| Korrigeerimised                                                 |                |               |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                             | 2 481          | 2 352         | 4,5     |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                                    | <b>2 481</b>   | <b>2 352</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus               | -15 671        | 3 323         | 2       |
| Varude muutus                                                   | -106           | -84           |         |
| Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus           | 4 242          | 1 114         | 6       |
| Laekunud intressid                                              | 0              | 4             |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                             | <b>27 877</b>  | <b>6 938</b>  |         |
| Rahavood investeerimistegevusest                                |                |               |         |
| Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel | 0              | -4 599        | 4       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                   | <b>0</b>       | <b>-4 599</b> |         |
| Rahavood finantseerimistegevusest                               |                |               |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                                     | -14 000        | -10 000       |         |
| Makstud intressid                                               | -500           | 0             | 6,11    |
| Laekunud omaaktsiate või -osade müügist                         | 0              | 7 134         |         |
| Muud laekumised finantseerimistegevusest                        | 0              | 866           |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>                  | <b>-14 500</b> | <b>-2 000</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                           | <b>13 377</b>  | <b>339</b>    |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses                      | 13 398         | 13 059        |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                        | <b>13 377</b>  | <b>339</b>    |         |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                        | 26 775         | 13 398        |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                            |                             |          |                             | Kokku  |
|--------------------------------------------|-----------------------------|----------|-----------------------------|--------|
|                                            | Osakapital<br>nimiväärtuses | Ülekurss | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>31.12.2014</b>                          | 2 600                       |          | 1 650                       | 4 250  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)             |                             |          | 678                         | 678    |
| Muutused muudest<br>omanike sissemaksetest |                             | 7 134    |                             | 7 134  |
| <b>31.12.2015</b>                          | 2 600                       | 7 134    | 2 328                       | 12 062 |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)             |                             |          | 36 852                      | 36 852 |
| <b>31.12.2016</b>                          | 2 600                       | 7 134    | 39 180                      | 48 914 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

ReKodu OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse §3 on ReKodu OÜ oma näitajate poolst "väikeettevõtja".

Koostatud on täismahus aastaaruanne, mille eesmärgiks on anda kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, raamatupidamiskohustuslase finantsseisundi, -tulemuse ja rahavoogude kohta asjakohas ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arveldukonto jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so.nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 EUR. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb soetusmaksumusest ja muudest põhivara kasutuselevõttuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara parendusi kapitaliseeritakse vaid juhul, kui nendega seoses viiakse varaobjekti omadused uuele kvalitatiivsele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad hooldus- ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Ehitised            | 5 aastat       |
| Inventar            | 5 aastat       |

### Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Tulud



Tulu kaupade müügist ja teenustest kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

### Kulud

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamade tulude tekkega seotud kulud.

Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

### Seotud osapooled

Seotud osapooltena käsitletakse ReKodu OÜ olulise osalusega osanikke ja tegevjuhtkonda ning nende isikute lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2016    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|---------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 21 830        | 21 830                            |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 21 830        | 21 830                            |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 31            | 31                                |                     | 3       |
| Muud nõuded                        | 233           | 233                               |                     |         |
| Viitlaekumised                     | 233           | 233                               |                     |         |
| Ettemaksed                         | 127           | 127                               |                     |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 127           | 127                               |                     |         |
| Rendi ettemaksed                   | 1 740         |                                   | 1 740               |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>23 961</b> | <b>22 221</b>                     | <b>1 740</b>        |         |
|                                    |               |                                   |                     |         |
|                                    | 31.12.2015    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|                                    |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu               | 5 406         | 5 406                             |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 5 406         | 5 406                             |                     |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 108         | 1 108                             |                     | 3       |
| Muud nõuded                        | 233           | 233                               |                     |         |
| Viitlaekumised                     | 233           | 233                               |                     |         |
| Ettemaksed                         | 53            | 53                                |                     |         |
| Muud makstud ettemaksed            | 53            | 53                                |                     |         |
| Rendi ettemakse                    | 1 490         |                                   | 1 490               |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>8 290</b>  | <b>6 800</b>                      | <b>1 490</b>        |         |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2016 |              | 31.12.2015   |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |            | 161          |              | 146          |
| Käibemaks                                     |            | 1 537        |              | 1 515        |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 14           |              | 0            |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 44           |              | 32           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 31         |              | 1 108        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>31</b>  | <b>1 756</b> | <b>1 108</b> | <b>1 693</b> |

vt. lisad 2 ja 6

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                                          |          |                             | Kokku  |
|------------------------------------------|----------|-----------------------------|--------|
|                                          | Ehitised | Muud materiaalsed põhivarad |        |
| <b>31.12.2014</b>                        |          |                             |        |
| Soetusmaksumus                           | 0        | 2 805                       | 2 805  |
| Akumuleeritud kulum                      | 0        | 0                           | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 0        | 2 805                       | 2 805  |
|                                          |          |                             |        |
| Ostud ja parendused                      | 3 814    | 785                         | 4 599  |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused | 3 814    |                             | 3 814  |
| Muud ostud ja parendused                 |          | 785                         | 785    |
| Amortisatsioonikulu                      | -647     | -705                        | -1 352 |
|                                          |          |                             |        |
| <b>31.12.2015</b>                        |          |                             |        |
| Soetusmaksumus                           | 3 814    | 3 590                       | 7 404  |
| Akumuleeritud kulum                      | -647     | -705                        | -1 352 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 3 167    | 2 885                       | 6 052  |
|                                          |          |                             |        |
| Amortisatsioonikulu                      | -763     | -718                        | -1 481 |
|                                          |          |                             |        |
| <b>31.12.2016</b>                        |          |                             |        |
| Soetusmaksumus                           | 3 814    | 3 590                       | 7 404  |
| Akumuleeritud kulum                      | -1 410   | -1 423                      | -2 833 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 2 404    | 2 167                       | 4 571  |

## Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     | Kontsessioonid,<br>patendid,<br>litsentsid,<br>kaubamärgid | Kokku  |
|---------------------|------------------------------------------------------------|--------|
| <b>31.12.2014</b>   |                                                            |        |
| Soetusmaksumus      | 10 000                                                     | 10 000 |
| Akumuleeritud kulum | 0                                                          |        |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 10 000                                                     | 10 000 |
|                     |                                                            |        |
| Amortisatsioonikulu | -1 000                                                     | -1 000 |
|                     |                                                            |        |
| <b>31.12.2015</b>   |                                                            |        |
| Soetusmaksumus      | 10 000                                                     | 10 000 |
| Akumuleeritud kulum | -1 000                                                     | -1 000 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 9 000                                                      | 9 000  |
|                     |                                                            |        |
| Amortisatsioonikulu | -1 000                                                     | -1 000 |
|                     |                                                            |        |
| <b>31.12.2016</b>   |                                                            |        |
| Soetusmaksumus      | 10 000                                                     | 10 000 |
| Akumuleeritud kulum | -2 000                                                     | -2 000 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 8 000                                                      | 8 000  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 12 827        | 12 827         |         |
| Maksuvõlad                       | 1 756         | 1 756          | 3       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>14 583</b> | <b>14 583</b>  |         |
|                                  |               |                |         |
|                                  | 31.12.2015    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 8 648         | 8 648          |         |
| Maksuvõlad                       | 1 693         | 1 693          | 3       |
| Muud võlad                       | 421           | 421            |         |
| Intressivõlad                    | 421           | 421            |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 762</b> | <b>10 762</b>  |         |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2016           | 2015           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 323 862        | 216 250        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>323 862</b> | <b>216 250</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>323 862</b> | <b>216 250</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Maakleritasud                               | 323 778        | 216 250        |
| Kauba müük                                  | 84             | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>323 862</b> | <b>216 250</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2016           | 2015           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 84             | 0              |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 4 154          | 10 231         |
| Alltöövõtutööd                                   | 218 705        | 146 196        |
| Frantsiisikulud                                  | 30 941         | 31 901         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>253 884</b> | <b>188 328</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                           | 2016          | 2015          |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                               | 11 695        | 12 043        |
| Mitmesugused bürookulud                   | 1 952         | 1 799         |
| Lähetuskulud                              | 0             | 251           |
| Koolituskulud                             | 781           | 1 575         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 313           | 483           |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | 1 930         | 0             |
| Väikevahendid                             | 995           | 2 238         |
| Jooksev remont                            | 0             | 1 009         |
| Kommunaalkulud                            | 1 892         | 2 864         |
| Koristusteenus                            | 1 687         | 1 541         |
| Valvekulu                                 | 274           | 520           |
| Raamatupidamisteenus                      | 1 170         | 721           |
| Muud                                      | 6 442         | 3 585         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>29 131</b> | <b>28 629</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal töötasusid ei arvestatud.

## Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2016       | 2015        |
|----------------------------|------------|-------------|
| Intressikulu laenudelt     | -79        | -417        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>-79</b> | <b>-417</b> |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2016 |            | 31.12.2015 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 233        | 0          | 233        | 14 000     |

Seotud osapooltele tasusid ei arvestatud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2017

**ReKodu OÜ (registrikood: 12612760) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARGUS MÖLDER      | Juhatuse liige     | 05.04.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 328         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 36 852        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>39 180</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 31 200        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 180           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>31 380</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 2 328         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 36 852        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>39 180</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Dividendideks                                                          | 31 200        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 180           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>31 380</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kinnisvarabüroode tegevus | 68311      | 323778          | 99.97%      | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi           | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                               | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|--------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Property<br>Mediation OÜ | 12316493                                  | Audru alevik,<br>Audru vald, Pärnu<br>maakond, Eesti            | 866 EUR<br>(Lihtomand)       |
| Margus Mölder            | 38901160240                               | Põhja-Tallinna<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 1604 EUR<br>(Lihtomand)      |
| BDS Invest OÜ            | 12700547                                  | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti                                | 130 EUR<br>(Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| E-posti aadress | margus.molder@remax.ee |