

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Fennex Partners OÜ

registrikood: 12154501

tänavatalu nimi, Kullerkupu 8
maja ja korteri number:

küla: Tammiste küla

vald: Sauga vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 85009

e-posti aadress: info@fennexpartners.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Fennex Partners OÜ on 2012 loodud erakapitalil põhinev ettevõte. Ettevõtte tegevusalaks on ehituse eritööd ehk ventilatsiooni- ja jahutustööd (MTR-registreering EEH006098) ning projekteerimine (MTR registreering EEP002353). Teenusena pakume teemantpuurimist ning ventilatsioonisüsteemide mõõdistamist ja reguleerimist.

Meie tellijateks on ehitusettevõtted, nii riiklikud kui ka eraettevõtjad, samuti eraisikud. Ehitusobjektideks on uusehitised ning renoveeritavad objektid.

2016.a suurimateks objektideks olid

Pärnu erinevate lasteaedade ventilatsioonisüsteemide renoveerimistööd (Ülejõe lastead, Kadri tn lastead) , Danspin AS erinevad ventilatsioonisüsteemide ümberehitused ning hooldustööd

Wendre AS ventilatsioonisüsteemide hooldustööd

Sanatoorium tervis ümberehitustööd.

Pärnus, Rääma 15 uusehitiste ventilatsioonisüsteemide ehitus

Pärnus, Suur-Posti tn uusehitiste ventilatsioonisüsteemide ehitus

Hanila Tuulepargid - erinevad ehitus- ja hooldustööd

Agal Kinnisvara motelli ja kontorhoone remonttööd ja hooldused

Samuti väga suur hulk osa meie töödest on tellitud eraisikute poolt.

Eesmärgiks on suurendada ventilatsioonitööde ja ventilatsioonisüsteemide hooldustööde mahtu, ning soovime pöörata suuremat tähelepanu jahutussüsteemide pakkumisele-ehitamisele.

Aastal 2017 on meie eesmärgiks suurendada 2016.a aasta müügi mahtu vähemalt 20% ja vähendada aastast 2016 tekkinud kahjum.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	0	11 412
Nõuded ja ettemaksed	0	24 806
Varud	0	1 627
Kokku käibevarad	30 201	37 845
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	0	19 581
Kokku põhivarad	20 981	19 581
Kokku varad	51 182	57 426
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	4 281
Võlad ja ettemaksed	0	56 492
Kokku lühiajalised kohustised	54 216	60 773
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	17 458
Kokku pikaajalised kohustised	13 000	17 458
Kokku kohustised	67 216	78 231
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 314	-14 396
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 772	-8 917
Kokku omakapital	-16 034	-20 805
Kokku kohustised ja omakapital	51 182	57 426

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	150 806	164 596
Muud äritulud	2 368	47
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-83 054	-60 394
Mitmesugused tegevuskulud	-30 671	-40 454
Tööjõukulud	-27 253	-63 514
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 398	-6 892
Muud ärikulud	-1 376	-1 719
Ärikasum (kahjum)	5 422	-8 330
Intressikulud	-650	-587
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 772	-8 917
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 772	-8 917

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fennex Partners OÜ 2015.aasta raamatupidamisaruanne on koostatud kooskõlas hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditest.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati aastaaruande koostamisel:

kasumiaruande skeem nr. 1

aastaaruanne on eurodes

finantsaruanne on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses alates 400 eurot. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema jääkväärtuses.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	19 661	46 805
Sotsiaalmaksud	7 592	16 058
Pensionikulu	0	651
puhkusereserv	0	0
Kokku tööjõukulud	27 253	63 514
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.02.2017

Fennex Partners OÜ (registrikood: 12154501) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO VIRULA	Juhatuse liige	05.04.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-23 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 772
Kokku	-18 542

Aasta 2017 eesmärgiks on suurendada teenuse müügitulu 20%ulatuses ning hoida kulusid kontrolli all, et saaksime prognoositavast tulust katta 31.12.2016 seisuga tekkinud kahjum ja sellega viia ettevõtte omakapital seaduses ettenähtud suurusele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	150806	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Virula	37407204249	Eesti	2508 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@fennexpartners.ee