

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2016

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2016

**ärinimi:** Elrent OÜ

**registrikood:** 12875778

**tänavaja talu nimi,** Mäe tn 10-4

**maja ja korteri number:**

**alevik:** Rakke alevik

**vald:** Rakke vald

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihthumber:** 46301

**telefon:** +372 53736537

**e-posti aadress:** info.elrent@gmail.com

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 7  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad               | 8  |
| Lisa 6 Kapitalirent                         | 8  |
| Lisa 7 Laenukohustised                      | 9  |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                  | 9  |
| Lisa 9 Võlad töövõtjatele                   | 9  |
| Lisa 10 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 13 Tööjõukulud                         | 10 |
| Lisa 14 Muud ärikulud                       | 10 |
| Lisa 15 Seotud osapooled                    | 11 |
| Aruande allkirjad                           | 12 |

## Tegevusaruanne

Osaühing Elrent alustas tegevust 2015.aastal. Põhitegevusalaks on kaubavedu maanteel.

Aruandeaastal oli OÜ Elrent müügitulu 258 515 eurot.

Müügitulust 100% moodustas siseriiklik kaubavedu.

Majandusaasta tulemuseks kujunes kasum 20 990 eurot.

Palkade ja lisatasude kogusumma oli 2016.a. 45 142 eurot.

Aruandeaastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 22 300 eurot.

Põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on:

1. Suurendada lepinguliste vedude mahtu 10%

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2016    | 31.12.2015   |
|---------------------------------------|---------------|--------------|
| Varad                                 |               |              |
| Käibevarad                            |               |              |
| Raha                                  | 6 516         | 2 500        |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 48 728        | 0            |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>55 244</b> | <b>2 500</b> |
| Põhivarad                             |               |              |
| Materiaalsed põhivarad                | 21 008        | 0            |
| <b>Kokku põhivarad</b>                | <b>21 008</b> | <b>0</b>     |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>76 252</b> | <b>2 500</b> |
| Kohustised ja omakapital              |               |              |
| Kohustised                            |               |              |
| Lühiajalised kohustised               |               |              |
| Laenukohustised                       | 11 536        | 0            |
| Võlad ja ettemaksed                   | 33 887        | 0            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>  | <b>45 423</b> | <b>0</b>     |
| Pikaajalised kohustised               |               |              |
| Laenukohustised                       | 7 339         | 0            |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>  | <b>7 339</b>  | <b>0</b>     |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>52 762</b> | <b>0</b>     |
| Omakapital                            |               |              |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500         | 2 500        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 20 990        | 0            |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>23 490</b> | <b>2 500</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>76 252</b> | <b>2 500</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 258 515       |
| Muud äritulud                               | 22            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -84 201       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -103 304      |
| Tööjõukulud                                 | -45 142       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 292        |
| Muud ärikulud                               | -1 719        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>22 879</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -1 889        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>20 990</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>20 990</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Osaühing Elrent 2016.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Osaühing Elrent kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud skeemi 1.

### Raha

Raha ja selle ekvivalente kajastatakse bilansis raha kirjel raha kassas ja pangakontodel.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Maksude ettemaksetena kajastatakse enamakstud maksud, mida on võimalik tagasi taotleda või kanda teiste maksude katteks.

Ettemaksed tulevaste perioodide kuludena kajastatakse ettemaksed teenuste eest, mis kantakse kuluks aruandeperioodidel mille jaotus vastab jaotusele järelejäanud tähtaja järgi.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 640 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalse põhivara amortisatsiooninormid on 8% kuni 25%.

Kui materiaalse põhivara objektil on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| sõidua autod        | 5              |
| veo autod           | 10             |

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Makstavad rendimaksud jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised (võetud laenud, võlad tarnijatele jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.  
 Tulu kaupade müügist kajastatakse  
 siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale. Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2016   | 31.12.2015   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Swedbank          | 6 514        | 2 500        |
| LHV Pank          | 2            | 0            |
| <b>Kokku raha</b> | <b>6 516</b> | <b>2 500</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu              | 46 758        | 46 758         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 46 758        | 46 758         |
| Ettemaksed                        | 1 970         | 1 970          |
| Tulevaste perioodide kulud        | 1 970         | 1 970          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>48 728</b> | <b>48 728</b>  |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2016   |
|-----------------------------------------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 14           |
| Käibemaks                                     | 3 877        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 1 480        |
| Sotsiaalmaks                                  | 3 111        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 137          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 226          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>8 845</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                    |                    | Kokku  |
|---------------------|--------------------|--------------------|--------|
|                     |                    | Masinad ja seadmed |        |
|                     | Transpordivahendid |                    |        |
| <b>31.12.2015</b>   |                    |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 22 300             | 22 300             | 22 300 |
| Akumuleeritud kulum | -1 292             | -1 292             | -1 292 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 21 008             | 21 008             | 21 008 |
|                     |                    |                    |        |
|                     |                    |                    |        |
| <b>31.12.2016</b>   |                    |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 22 300             | 22 300             | 22 300 |
| Akumuleeritud kulum | -1 292             | -1 292             | -1 292 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 21 008             | 21 008             | 21 008 |

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                               | 31.12.2016 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Kapitalirendikohustised kokku | 11 748     | 10 015                           | 1 733               | 7       |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |  |
|------------------------------------------|---------------|--|
|                                          | 31.12.2016    |  |
| Masinad ja seadmed                       | 21 008        |  |
| <b>Kokku</b>                             | <b>21 008</b> |  |



## Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

|                                      | 31.12.2016    | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr  |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|----------|
|                                      |               | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |          |
| Pikaajalised laenud                  |               |                                   |                     |             |          |
| Credit OÜ                            | 2 327         | 1 521                             | 806                 |             |          |
| laen seotud osapooltega              | 4 800         |                                   | 4 800               |             | 15       |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>7 127</b>  | <b>1 521</b>                      | <b>5 606</b>        |             |          |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | <b>11 748</b> | <b>10 015</b>                     | <b>1 733</b>        |             | <b>6</b> |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | <b>18 875</b> | <b>11 536</b>                     | <b>7 339</b>        |             |          |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2016    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 21 852        | 21 852         |
| Võlad töövõtjatele               | 3 190         | 3 190          |
| Maksuvõlad                       | 8 845         | 8 845          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>33 887</b> | <b>33 887</b>  |

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2016   |
|---------------------------------|--------------|
| Töötasude kohustis              | 3 190        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>3 190</b> |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2016           |
|---------------------------------------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |
| Eesti                                       | 258 515        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>258 515</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>258 515</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>258 515</b> |

## Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2016          |
|--------------------------------------------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 72 876        |
| Alltöövõtutööd                                   | 11 325        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>84 201</b> |

## Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2016           |
|----------------------------------------|----------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 2 878          |
| Lähetuskulud                           | 32 143         |
| Koolituskulud                          | 142            |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 210            |
| masinapargi ekspluatatsiooni kulud     | 54 825         |
| veokite kindlustus                     | 8 764          |
| teemaksud                              | 3 196          |
| Muud                                   | 1 146          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>103 304</b> |

## Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2016          |
|------------------------------------------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 33 675        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 11 355        |
| Haigushüvitis                                  | 112           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>45 142</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 6             |

## Lisa 14 Muud ärikulud (eurodes)

|                                | 2016         |
|--------------------------------|--------------|
| Trahvid, viivised ja hüvitised | 567          |
| Muud                           | 1 152        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>1 719</b> |

## Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                          | 31.12.2016 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                                          | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad | 4 800      |

| 2016                                                                                                                                                     | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad |               |                             |
| laenu saamine                                                                                                                                            | 7 235         | 2 435                       |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |        |
|-------------------------------------------------------------------------------|--------|
|                                                                               | 2016   |
| Arvestatud tasu                                                               | 10 649 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2017

**Elrent OÜ (registrikood: 12875778) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ELARI VAHI         | Juhatuse liige     | 31.03.2017           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 20 990        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>20 990</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 20 990        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>20 990</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2016    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 20 990        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>20 990</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 20 990        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>20 990</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kaubavedu maanteel | 49411      | 258515          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Elari Vahi     | 38108115223                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 53736537         |
| E-posti aadress | info.elrent@gmail.com |