

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

nimi: korporatsioon Filiae Patriae

registrikood: 80081449

tänavatalu nimi, Struve 4

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 51003

telefon: +372 7427147

e-posti aadress: laekur@cfp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Võlad tarnijatele	13
Lisa 9 Muud võlad	13
Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud	13
Lisa 11 Annetused ja toetused	13
Lisa 12 Tulu ettevõtlusest	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Korporatsiooni Filiae Patriae tegevus 2016. aasta vältel oli põhikirjajärgne, lähtudes põhikirjas sätestatud eesmärkidest ja põhimõtetest.

Korporatsioon tegeles oma liikmete, Tartu Ülikooli ja teiste kõrgkoolide üliõpilaste uurimus- ja teadustöö soodustamisega, korraldas üritusi ja koosviibimisi Eesti Vabariigi pühadel ja organisatsiooni tähtpäevadel. Korporatsioon arendas koostööd teiste akadeemilist tudengiorganisatsioonidega Eestis, Lätis, Leedus ja Skandinaavias ning samuti Tartu Ülikooliga.

Korporatsiooni eestseisus viis ellu üldkoosoleku poolt tehtud otsuseid ja tegeles korporatsiooni asjaajamisega.

Korporatsioonil oli 1004 liiget, neist 417 liiget Eestis ja 587 liiget väljaspool Eestit. Korporatsiooni liikmed tasusid korralisi makse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	68 803	60 954	2
Nõuded ja ettemaksed	0	133	3
Kokku käibevarad	68 803	61 087	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	3 139	8 075	4
Nõuded ja ettemaksed	85 983	90 876	3
Materiaalsed põhivarad	148 659	148 469	5
Kokku põhivarad	237 781	247 420	
Kokku varad	306 584	308 507	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 072	5 874	6
Võlad ja ettemaksed	991	853	7
Kokku lühiajalised kohustised	7 063	6 727	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	116 245	122 459	6
Kokku pikaajalised kohustised	116 245	122 459	
Kokku kohustised	123 308	129 186	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	179 321	184 265	
Aruandeaasta tulem	3 955	-4 944	
Kokku netovara	183 276	179 321	
Kokku kohustised ja netovara	306 584	308 507	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	39 763	35 389	10
Annetused ja toetused	300	475	11
Tulu ettevõtlusest	5 710	4 196	12
Muud tulud	54	0	
Kokku tulud	45 827	40 060	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-26 336	-36 709	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 210	-8 922	5
Muud kulud	-42	0	
Kokku kulud	-35 588	-45 631	
Põhitegevuse tulem	10 239	-5 571	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-4 936	2 149	
Intressikulud	-1 417	-1 741	
Muud finantstulud ja -kulud	69	219	15
Aruandeaasta tulem	3 955	-4 944	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	10 239	-5 571	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 210	8 922	5
Kokku korrigeerimised	9 210	8 922	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	133	-113	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	138	-295	
Laekunud intressid	2	3	15
Kokku rahavood põhitegevusest	19 722	2 946	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-9 400	0	5
Antud laenude tagasimaksed	4 893	4 893	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-4 507	4 893	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-6 016	-5 913	
Makstud intressid	-1 417	-1 741	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-7 433	-7 654	
Kokku rahavood	7 782	185	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	60 954	60 553	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 782	185	
Valuutakursside muutuste mõju	67	216	15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	68 803	60 954	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2014	184 265	184 265
Aruandeaasta tulem	-4 944	-4 944
31.12.2015	179 321	179 321
Aruandeaasta tulem	3 955	3 955
31.12.2016	183 276	183 276

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korporatsioon Filiae Patriae 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja rahalisi vahendeid pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud euro valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on seisuga 31.12.2016 a. ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli alla olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Investeeringud tütar ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutuses investeeringuobjekti omakapitalis.

Omavahelised realiseerimata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab tütar- või sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasiseid kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase arvelduste käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga korteriomaniku kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (maksude ettemaksed, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 350 eurot.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtust otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Kulumi norm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 350

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	25 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, maksuvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulude ja kulude aruandes kajastatakse:

Tuludena

Liikmemaksud ja muud mittesihotstarbelised tasud- igakuised liikmekasud ja muude ürituste toetuseks laekunud summad

Tulu ettevõtlusest - renditulu.

Kuludena

Mitmesugused tegevuskulud -maja haldamisega seotud kulud, korporatsiooni üritused ja muud Korporatsioon Filiae Patriae haldamise ja juhtimisega seotud kulud.

Muud kulud - makstud trahvid ja viivised, valuuta ostu-müügi ja konverteerimisega seotud kulud.

Finantstulude ja –kuludena

Finantstulud ja –kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt – kapitaliosaluse meetodil arvestatud FP Kinnisvara majandusaasta tulemus.

Intressikulud - makstud pangalaenu intress.

Muud finantstulu ja –kulud - saadud pangaintressid, netotulu finantsinvesteeringutelt

Kasum-kahjum valuutakursi muutustest - välisvaluuta pangakontode aastalõpu jäägi ümberarvestuselt arvestatud tulud-kulud vastavalt 31.12 kehtivale valuutakursile.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, s.h. omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Korporatsiooniga Filiae Patriae seotud osapooleks on tütarettevõtja OÜ FP Kinnisvara.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	9	11
Arvelduskontod	68 794	60 943
Kokku raha	68 803	60 954

javascript:void(0);

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded seotud osapoolte vastu	85 983	0	24 656	61 327
Kokku nõuded ja ettemaksed	85 983	0	24 656	61 327

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded seotud osapoolte vastu	90 876	0	24 466	66 410
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	133	133		
Kokku nõuded ja ettemaksed	91 009	133	24 466	66 410

Lisa 4 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2015	31.12.2016
10694512	FP Kinnisvara OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2015	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2016
FP Kinnisvara OÜ	8 075	-4 893	3 182
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	8 075	-4 893	3 182

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2014						
Soetusmaksumus	364	217 330	559	559	8 836	227 089
Akumuleeritud kulum	0	-60 485	-559	-559	-8 654	-69 698
Jääkmaksumus	364	156 845	0	0	182	157 391
Amortisatsioonikulu		-8 740			-182	-8 922
31.12.2015						
Soetusmaksumus	364	217 330	559	559	8 836	227 089
Akumuleeritud kulum	0	-69 225	-559	-559	-8 836	-78 620
Jääkmaksumus	364	148 105	0	0	0	148 469
Ostud ja parendused		9 400				9 400
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		9 400				9 400
Amortisatsioonikulu		-9 210				-9 210
31.12.2016						
Soetusmaksumus	364	226 730	559	559	8 836	236 489
Akumuleeritud kulum	0	-78 435	-559	-559	-8 836	-87 830
Jääkmaksumus	364	148 295	0	0	0	148 659

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Danske pank	122 317	6 072	116 245		2021
Pikaajalised laenud kokku	122 317	6 072	116 245		
Laenukohustised kokku	122 317	6 072	116 245		

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Danske Pank	128 333	5 874	23 520	98 939	2021
Pikaajalised laenud kokku	128 333	5 874	23 520	98 939	
Laenukohustised kokku	128 333	5 874	23 520	98 939	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa		364
Ehitised		148 106
Kokku		148 470

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	309	309	8
Muud võlad	682	682	9
Muud viitvõlad	682	682	
Kokku võlad ja ettemaksed	991	991	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	308	308	8
Muud võlad	545	545	9
Muud viitvõlad	545	545	
Kokku võlad ja ettemaksed	853	853	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tarnijatele tasumata arved	309	308
Kokku võlad tarnijatele	309	308

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	682	682
Tütarettevõtja dets.kuu arve	609	609
Võlg aruandelisele isikule	73	73
Kokku muud võlad	682	682
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	545	545
Tütarettevõtjatele tasumata arved	545	545
Kokku muud võlad	545	545

Lisa 10 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2016	2015
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	29 312	29 442
Hooldustasud	3 348	3 389
Sihotstarbelised tasud		
Juubeli repart	0	2 558
Mälestusmärgi püstitus	7 103	0
Kokku liikmetelt saadud tasud	39 763	35 389

Lisa 11 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2016	2015
Mittesihotstarbelised annetused ja toetused	300	475
Kokku annetused ja toetused	300	475

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2016	2015
Rahaline annetus	300	475

Kokku annetused ja toetused	300	475
------------------------------------	------------	------------

Lisa 12 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2016	2015
Renditulu	4 668	4 040
Kommunaalkulude katmine	598	156
Raamatute müük	444	0
Kokku tulu ettevõtlusest	5 710	4 196

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	4 993	12 529
Energia	4 162	4 572
Elektrienergia	1 690	1 569
Soojusenergia	2 472	3 003
Mitmesugused bürookulud	3 690	2 735
Riiklikud ja kohalikud maksud	731	731
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	13
Ürituste korraldamine	5 034	4 774
Ostetud teenused	6 271	9 913
Muud	1 455	1 442
Kokku mitmesugused tegevuskulud	26 336	36 709

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	67	216
Muud intressitulud	2	3
Kokku muud finantstulud ja -kulud	69	219

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2016	31.12.2015
Füüsilisest isikust liikmete arv	1 004	995

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	85 983	609	90 876	545

2016	Ostud	Antud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	9 506	4 893
2015	Ostud	Antud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	9 490	4 893

Seotud osapoolte vaheliste tehingute tulemusel jäi majandusaasta lõpuks nõudena tütaretevõtjale antud laenu jääk 85983 eurot. 2016.aastal tagastas tütaretevõtja laenu 4893 eurot.

Kohustus tütaretevõtjale on majandusaasta lõpuks FP Kinnisvara OÜ-le tasumata detsembrikuu kommunaalteenuste arve summas 609 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.03.2017

korporatsioon Filiae Patriae (registrikood: 80081449) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTI KUKK	Juhatuse liige	14.03.2017
AIRI TOOMING	Juhatuse liige	14.03.2017
ANU LEPASEPP-MUGU	Juhatuse liige	14.03.2017

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Vaba aja veetmise, meelelahutuse ja kultuurilise tegevusega või huvialadega seotud ühendused ning huviklubid	94995	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7427147
E-posti aadress	laekur@cfp.ee