

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing Eikla Agro

registrikood: 10297461

tänava/talu nimi, Eikla

maja ja korteri number:

küla: Eikla küla

vald: Lääne-Saare vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93881

telefon: +372 4538667

faks: +372 4538668

e-posti aadress: ular.tanak@trigondairy.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Kasutusrent	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Muud äritulud	15
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 16 Tööjõukulud	16
Lisa 17 Intressikulud	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Kuni 2011.aasta detsembrini oli OÜ Eikla Agro spetsialiseerunud noorkarjakasvatusele. Loomi kasvatati kontserni ettevõtete karjade täienduseks. Peale kogu noorloomakasvatuse viimist Kärila Põllumajandusühistu alla, tegeleb ettevõtte maade hooldusega. Tulu saadakse sööda müügist ja tootmishoonete rendist.

2016.a. tehti ka investeringuid - soetati maad summas 13 292 eurot (2015.a. summas 20 466 eurot).

2016.a. oli müügitulu 13 000 eurot (2015.a. müügitulu 13 500 eurot). 2016.a. majandusaasta kahjumiks kujunes 105 002 eurot (2015.a. kahjum oli 85 968 eurot).

OÜ Eikla Agro on edaspidiseks majandustegevuseks jätkusuutlik ettevõtte.

Ettevõtte keskmine töötajate arv oli 2016.a. ja 2015.a. 2 töötajat. Tööjõukulud olid 40 189 eurot (2015.a. 38 391 eurot). Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Finantssuhtarvud:

1. Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja.

Kui see näitaja on madal, siis võib ettevõttel tekkida makseraskusi. Samas liiga kõrge lühiajalise võlgnevuse kattekordaja näitab, et ettevõtte on teinud liiga suuri kulutusi käibevarasse ja kaotanud sellega osaliselt võimalikke tulusid.

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara/lühiajalised kohustused

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = $206\,733 / 15\,609 = 13,24$

2015.a. oli lühiajalise võlgnevuse kattekordaja **16,95**

Mõlema aasta suhtarvud võib lugeda heaks.

2. Käibevarade käibekordaja

Näitab, kui tõhusalt on ettevõtte kasutanud oma varasid läbimüügi suurendamisel. Ettevõtte on käibevarasid seda efektiivsemalt kasutanud, mida suurem on antud kordaja.

Käibevarade käibekordaja = netokäive/käibevarade keskmine maksumus

Käibevara käibekordaja = $13\,000 / (206\,733 + 309\,297) / 2 = 0,05$

2015.a. oli käibevarade käibekordaja **0,04**

3. Soliidsuskordaja

Soliidsuskordaja iseloomustab omakapitali osakaalu kogukapitalis.

Soliidsuskordaja = omakapital / (kohustused + omakapital)

Soliidsuskordaja = $322\,017 / (244\,113 + 322\,017) = 0,57$

2015.a. oli soliidsuskordaja **0,64**

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	191	15 769	2
Nõuded ja ettemaksed	206 542	293 528	3
Kokku käibevarad	206 733	309 297	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	359 397	359 744	5
Kokku põhivarad	359 397	359 744	
Kokku varad	566 130	669 041	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 376	3 687	7
Võlad ja ettemaksed	14 233	14 557	8
Kokku lühiajalised kohustised	15 609	18 244	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	144 847	146 163	7
Võlad ja ettemaksed	83 657	77 615	8
Kokku pikaajalised kohustised	228 504	223 778	
Kokku kohustised	244 113	242 022	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 040	5 040	11
Kohustuslik reservkapital	6 070	6 070	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	415 909	501 877	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105 002	-85 968	
Kokku omakapital	322 017	427 019	
Kokku kohustised ja omakapital	566 130	669 041	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	13 000	13 500	12
Muud äritulud	12 809	38 027	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 358	-15 918	14
Mitmesugused tegevuskulud	-54 234	-60 137	15
Tööjõukulud	-40 189	-38 391	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 639	-15 538	5
Muud ärikulud	-2	0	
Ärikasum (kahjum)	-97 613	-78 457	
Intressikulud	-7 389	-7 511	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-105 002	-85 968	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105 002	-85 968	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eikla Agro OÜ 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil soetusmaksumuses, välja arvatud bioloogilised varad ja finantsinstrumendid, mida kajastatakse õiglases väärtuses vastavalt allpool toodud arvestuspõhimõtetele.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arveldusarvel ja kassas olevat sularaha.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Põllumajandustoodang, mida edaspidiselt käsitletakse varudena, võetakse arvele õiglases väärtuses ning õiglane väärtus arvelevõtmisel loetakse soetusmaksumuseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism. Põllumajanduslik toodang on bioloogilisest varast saadav või eraldatav toodang.

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus

majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav. Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjetel, kas põhivara või käibevara rühmas.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum(+)kahjum(-) bioloogilistelt varadelt“. Erandina kajastatakse soetusmaksumuses sellist bioloogilist vara, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Soetusmaksumuses (tehtud kulutuste alusel) on kajastatud taimekasvatuse bioloogiline vara „rohumaad“, kuna puudub aktiivne turg ja diskonteeritud rahavoogude leidmine on raskendatud.

Loomakasvatuse bioloogiline vara õiglase väärtuse määramise aluseks on kõige hilisem sõltumatute osapoolte vaheline turuhind.

Rohumaad kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Rohumaad amoriseeritakse kulusse kasuliku eluea (5 aastat) jooksul võrdsetes osades maist oktoobrini.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Maad ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel „müügiototel põhivaraks“. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Piiramatult kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	20 - 30 aastat
Masinaid ja seadmed	6 - 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	3 - 5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

ETTEVÕTE KUI RENTNIK: Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruande kuluna.

ETTEVÕTE KUI RENDILEANDJA: Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispihimõtetest (vt arvestuspõhimõtete osas "Materiaalne põhivara").

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimist, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Vastavat kohustust kajastatakse bilansis lühi- või pikaajalisena olenevalt sellest, millal toimub sihtfinantseerimisega kaasnevate tingimuste täitmine.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ja sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisena riigieelarvest saadud dotatsioon (ühtne pindalatoetus jt.) kajastatakse kasumiaruandes ärituluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või sada oleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinu üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt hinnatav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Omatoodetud põllumajandustoodang kajastatakse tuluna õiglasel väärtuses.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi kehtivale seadusandlusele ettevõtet kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eesti tulumaksuga erisoodustusi, kingitusi, annetusi, vastuvõtukulusi, ettevõtlusega mitteseotud väljamakseid, siirdehindade korrigeerimisi ning jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapoolteks loetakse:

- 1) ettevõtte omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- 2) teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh. emaettevõtja teised tütarettevõtted);
- 3) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 4) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	10	35
Arvelduskontod	181	15 734
Kokku raha	191	15 769

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	204 533	204 533	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 806	1 806	4
Ettemaksed	203	203	
Tulevaste perioodide kulud	203	203	
Kokku nõuded ja ettemaksed	206 542	206 542	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	291 220	291 220	18
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 825	1 825	4
Muud nõuded	56	56	
Viitlaekumised	56	56	
Ettemaksed	427	427	
Tulevaste perioodide kulud	374	374	
Muud makstud ettemaksed	53	53	
Kokku nõuded ja ettemaksed	293 528	293 528	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	912	0	955	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 672	0	1 546
Sotsiaalmaks	0	1 839	0	1 774
Kohustuslik kogumispension	0	22	0	21
Töötuskindlustusmaksed	0	98	0	86
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	22	0	16
Ettemaksukonto jääk	894		870	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 806	3 653	1 825	3 443

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtete maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnagul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata kontserni kuuluvatele ettevõtetele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transportivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2015										
Soetusmaksumus	224 753	274 565	1 425	289 778	291 203	758	128	4 003	4 131	795 410
Akumuleeritud kulum	0	-160 086	-1 425	-273 397	-274 822	-758	0	0	0	-435 666
Jääkmaksumus	224 753	114 479	0	16 381	16 381	0	128	4 003	4 131	359 744
Ostud ja parendused	13 292	0	0	0	0	0	0	0	0	13 292
Amortisatsioonikulu	0	-5 053	0	-8 586	-8 586	0	0	0	0	-13 639
31.12.2016										
Soetusmaksumus	238 045	274 565	1 425	289 778	291 203	758	128	4 003	4 131	808 702
Akumuleeritud kulum	0	-165 139	-1 425	-281 983	-283 408	-758	0	0	0	-449 305
Jääkmaksumus	238 045	109 426	0	7 795	7 795	0	128	4 003	4 131	359 397

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrenditulu	6 000	6 000	12
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus			
Muud varad	4 336	5 052	
Kokku	4 336	5 052	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2016	2015	Lisa nr
Kasutusrendikulu	7 726	10 281	14,15

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Trigon Dairy Farming Estonia AS	21 613	1 376	20 237	0	3 kuu Eurobor + 5,051%	EUR	2020	18
Trigon Dairy Farming Estonia AS	124 610	0	124 610	0	5%	EUR	2018	18
Pikaajalised laenud kokku	146 223	1 376	144 847	0				
Laenukohustised kokku	146 223	1 376	144 847	0				

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Trigon Dairy Farming Estonia AS	22 715	1 162	21 553	0	3 kuu Euribor + 4,792%	EUR	2020	18
Trigon Dairy Farming Estonia AS	124 610	0	124 610	0	5%	EUR	2018	18
Pikaajalised laenud kokku	147 325	1 162	146 163	0				
Kapitalirendikohustised kokku	2 525	2 525	0	0				
Laenukohustised kokku	149 850	3 687	146 163	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	217 381	204 089
Kokku	217 381	204 089

Tagatisena kajastatud maad on ka Kärle Põllumajandusühistu laenulepingute tagatiseks.

Ettevõttega Trigon Dairy Farming Estonia AS sõlmiti 25.02.2015.a. kokkulepe maksepuhkuse saamiseks perioodil 15.03.2015.a. kuni 15.02.2016.a. Sel perioodil Eikla Agro ei tagastanud laenu põhiosa ja maksis üksnes intresse.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 222	1 222	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 354	4 354	0	0	
Maksuvõlad	3 653	3 653	0	0	4
Muud võlad	64 110	0	64 110	0	
Intressivõlad	64 110	0	64 110	0	18
Maa järelmaks	7 640	204	815	6 621	
Töösakud	7 485	0	7 485	0	
Ühistatud vara	4 626	0	4 626	0	
Võlad seotud osapooltele	4 800	4 800	0	0	18
Kokku võlad ja ettemaksed	97 890	14 233	77 036	6 621	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 233	1 233	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 541	4 541	0	0	
Maksuvõlad	3 443	3 443	0	0	4
Muud võlad	58 200	336	57 864	0	
Intressivõlad	57 864	0	57 864	0	18
Muud viitvõlad	336	336	0	0	
Maa järelmaks	7 844	204	815	6 825	
Töösakud	7 485	0	7 485	0	
Ühistatud vara	4 626	0	4 626	0	
Võlad seotud osapooltele	4 800	4 800	0	0	18
Kokku võlad ja ettemaksed	92 172	14 557	70 790	6 825	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	248 726	332 727
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	62 181	83 182
Kokku tingimuslikud kohustised	310 907	415 909

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2014	Saadud	Tulu	31.12.2015
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	0	18 100	-18 100	0
Rohestamistoetus	0	8 227	-8 227	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	26 327	-26 327	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	26 327	-26 327	0
	31.12.2015	Saadud	Tulu	31.12.2016
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Ühtne pindalatoetus	0	6 861	-6 861	0
Rohestamistoetus	0	3 119	-3 119	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	9 980	-9 980	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	9 980	-9 980	0

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	5 040	5 040
Osade arv (tk)	8	8
Osakapital koosneb kaheksast osast nimiväärtusega: 1 osa 4 536 eurot, 1 osa 126 eurot ja 6 osa nimiväärtusega 63 eurot		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	13 000	13 500	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	13 000	13 500	
Kokku müügitulu	13 000	13 500	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Söödad	7 000	7 500	18
Rent	6 000	6 000	6,18
Kokku müügitulu	13 000	13 500	

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	11 700	5
Tulu sihtfinantseerimisest	9 980	26 327	10
Muud	2 829	0	
Kokku muud äritulud	12 809	38 027	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Tooraine ja materjal	0	183	
Energia	7 838	7 601	
Elektrienergia	7 838	7 601	
Maarent	6 967	7 284	6
Teenused	20	113	
Remondikulud	75	0	
Muud	458	737	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	15 358	15 918	

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Üür ja rent	759	2 997	6
Mitmesugused bürookulud	1 221	640	
Lähetuskulud	56	52	
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 721	1 690	
Kindlustus	704	508	
Konsultatsiooni- ja juhtimiskulud	48 000	48 000	18
Riigilõiv	0	276	
Muud	1 773	5 974	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	54 234	60 137	

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	30 037	28 726
Sotsiaalmaksud	10 152	9 665
Kokku tööjõukulud	40 189	38 391
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	7 371	7 347	18
Intressikulu kapitalirendilt	8	154	
Muud intressikulud	10	10	
Kokku intressikulud	7 389	7 511	

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Saare Farmer OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	204 533	215 133	291 220	209 989

2016	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad				
Trigon Dairy Farming Estonia AS	-1 144	3 kuu Euribor +5,051%	EUR	2020

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	48 000	13 000	48 000	13 500

Juhatuse liikmetele ei ole 2016. ja 2015.aastal juhatuse liikme tasu makstud ega muid soodustusi antud.

Trigon Dairy Farming Estonia AS-lt võetud pikaajalise laenu jääk seisuga 31.12.2016.a. oli 146 378 eurot (31.12.2015.a. 147 522 eurot). 2016.a oli laenu intressikulu 7 371 eurot (2015.a. 7 347 eurot).

Lisainformatsioon võetud laenude kohta on esitatud lisas 7.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2017

Osaühing Eikla Agro (registrikood: 10297461) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS MULD	Juhatuse liige	28.03.2017
ÜLAR TÄNAK	Juhatuse liige	28.03.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	415 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105 002
Kokku	310 907
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	310 907
Kokku	310 907

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6000	46.15%	Jah
Muude mitmeaastaste taimede kasvatust	01291	7000	53.85%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4538667
Faks	+372 4538668
E-posti aadress	ular.tanak@trigondairy.com